



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
пгт. Нижегородский

№ 370

«08» 12. 2023 г.

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Нижегородский район Республики Крым

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. N 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям"; Законом Республики Крым «Об основах местного самоуправления в Республике Крым» от 21.08.2014 г. № 54-ЗРК, Уставом муниципального образования Нижегородский район Республики Крым,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Нижегородский район Республики Крым;

2. Пресс-секретарю администрации Нижнегорского района Богдановой Е.М. настоящее постановление опубликовать на официальном портале Правительства Республики Крым на сайте Нижнегорского района <https://nijno.rk.gov.ru>.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 г.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Нижнегорского района Республики Крым Кошиль Е.М.

Глава администрации



А.А.Кравец

Приложение
к постановлению администрации
Нижегородского района Республики Крым
от «08» 12. 2023 г. № 370

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских
поселений, входящих в состав муниципального образования Нижегородский район
Республики Крым

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав _муниципального образования Нижегородский район Республики Крым, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1.1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Нижегородский район Республики Крым.

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям разработана в целях реализации положений Федерального закона Федеральный закон от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации". Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее- программа) рассчитана на реализацию в течение следующего календарного года.

Муниципальный земельный контроль в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Нижегородский район Республики Крым в соответствии с п.1 статьи 72 Земельного кодекса РФ осуществляется администрацией Нижегородского района Республики Крым, а непосредственно - отделом муниципального контроля администрации Нижегородского района Республики Крым (далее – Контрольный орган). Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 72 Земельного Кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" и в соответствии с федеральными, региональными и местными нормативно-правовыми актами, регулирующими правоотношения в земельной сфере.

Под муниципальным земельным контролем понимается деятельность Контрольного органа по контролю за соблюдением органами государственной

власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность.

Контрольный орган осуществляет муниципальный земельный контроль в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым.

Объектом муниципального земельного контроля является земля как природный объект и природный ресурс, земельные участки и части земельных участков, находящиеся в границах муниципальных образований, независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

Муниципальный земельный контроль осуществляется за соблюдением:

- требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;
- требований о переоформлении юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретения земельных участков в собственность;
- требований законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешённым использованием;
- требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях;
- требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- требований законодательства, связанных с выполнением в установленный срок предписаний, выданных должностными лицами муниципального земельного контроля в пределах компетенции, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений.
- требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления, в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";

- требований и обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель, в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";
- требований, связанных с обязательным использованием земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;
- требований в области мелиорации земель, при нарушении которых рассмотрение дел об административных правонарушениях осуществляют органы государственного земельного надзора, в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";
- обязанностей по рекультивации земель при разработке месторождений полезных ископаемых, включая общераспространённые полезные ископаемые, осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей, а также после завершения строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, сноса объектов лесной инфраструктуры, в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";
- требований и обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель, в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";
- режима использования земельных участков и лесов в водоохранных зонах и прибрежных полосах водных объектов, в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";
- требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами и агрохимикатами или иными опасными для окружающей среды веществами и отходами производства и потребления, в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";
- иных требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения, разработанными на основании правовых актов Республики Крым.

При осуществлении муниципального земельного контроля осуществляется

проверка соблюдения при использовании земельных участков требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

1.2. Текущее развитие профилактической деятельности контрольного органа

Профилактическая деятельность Контрольного органа направлена на упреждение возникновения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Рисками, возникающими в результате причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля, являются:

- недополучение местным бюджетам денежных средств от уплаты земельного налога и арендных платежей по договорам аренды земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности;
- непроведение работ по межеванию земельных участков и невнесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках и правах на них;
- нарушение имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан;
- ухудшение экологических условий;
- причинение вреда земельному участку как объекту производства в сельском хозяйстве и природному объекту;
- произвольное (несистемное) использование земельных участков;
- затраты средств из бюджетов на проведение работ по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

Решением № 1 59-й внеочередной сессии Нижнегорского районного созыва 2-го созыва от 13.07.2023 г. «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Нижнегорского района Республики Крым» утверждены *Индикаторы риска нарушений обязательных требований, используемых при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия при осуществлении администрацией Нижнегорского района Республики Крым муниципального земельного контроля.*

Индикаторами риска нарушений обязательных требований, используемых при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия при осуществлении администрацией Нижнегорского района Республики Крым муниципального земельного контроля являются:

1. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – ЕГРН), на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности)

определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное [приказом](#) Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. N П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места".

2. Отклонение площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади, сведения о которой содержатся в правоустанавливающих документах на земельный участок (при отсутствии сведений о площади земельного участка в ЕГРН) .

3.Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

4.Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

5.Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

6.Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется [Федеральным законом](#) от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" по истечении одного года с момента приобретения такого земельного участка.

7.Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.

8. Наличие на земельном участке сельскохозяйственного назначения признаков негативных процессов, влияющих на состояние земель и уровень плодородия почвы, в том числе загрязнение отходами производства и потребления.

9.Наличие информации о зарастании сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, (за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений), земельного участка сельскохозяйственного назначения.

При осуществлении муниципального контроля Контрольный орган проводит следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование; 2) объявление предостережения; 3) консультирование.

С целью информирования на официальном портале Правительства Республики Крым на сайте Нижнегорского района в сети "Интернет" в разделе: «Деятельность» - «Муниципальный контроль» (гиперссылка <https://nijno.rk.gov.ru/ru/structure/4518>) , в соответствии с требованиями статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в

Российской Федерации" размещается и поддерживать в актуальном состоянии следующая информация:

- тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;
- сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;
- перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;
- руководства по соблюдению обязательных требований
- перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований,
- программа профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контрольным (надзорным) органом (при проведении таких мероприятий);
- исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица;
- сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;
- сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц;
- доклады о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле;
- иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда.

В соответствии со статьей 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" в случае наличия у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. С целью предупреждения обязательных требований администрацией Нижнегорского района Республики Крым за текущий период 2023 года подконтрольным лицам выдано 235 предостережений о недопустимости установленных требований.

Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля:

- порядок проведения контрольных мероприятий;
- периодичность проведения контрольных мероприятий;

- порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;
- порядка обжалования решений Контрольного органа. На текущий момент проведено 50 консультаций, в основном по порядку недопущения нарушений установленных требований, указанных в выданных юридическим и физическим лицам предостережениях.

Специалисты отдела муниципального контроля администрации Нижегородского района РК осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приёме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия; посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа.

По мере необходимости Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований. Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в сети "Интернет".

1.3. Характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

- Программа профилактики направлена на решение проблем по:
- недопущению самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;
 - по понуждению к переоформлению юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретении земельных участков в собственность;
 - по недопущению использования земельных участков не по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешённым использованием;
 - по понуждению к освоению и использованию в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях;
 - по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
 - по исполнению в установленный срок предписаний, выданных должностными лицами муниципального земельного контроля в пределах компетенции, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений.
 - по недопущению самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья

людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления, в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";

- по соблюдению требований и обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель, в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";

- по использованию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

- по соблюдению требований в области мелиорации земель в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";

- по исполнению обязанностей по рекультивации земель при разработке месторождений полезных ископаемых, включая общераспространённые полезные ископаемые, осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей, а также после завершения строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, сноса объектов лесной инфраструктуры, в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";

- по проведению мероприятий по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель, в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";

- о недопущении самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами и агрохимикатами или иными опасными для окружающей среды веществами и отходами производства и потребления, в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";

- на решение иных проблем в сфере земельных отношений, решение которых законодательством Российской Федерации отнесено к полномочиям Контрольного органа.

2. Цели и задачи реализации программы профилактики

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- предупреждение возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности при проведении мероприятий по муниципальному контролю в области муниципального земельного контроля;
- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;
- создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;
- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; формирование модели социально ответственного, добросовестного, правового поведения юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

Задачами проведения в 2024 году профилактики рисков причинения вреда (ущерба) при использовании земельных участков являются:

- укрепление системы профилактики причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;
- создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов;
- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;
- установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов);

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1.	Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном портале Правительства Республики Крым на сайте Нижнегорского района в сети "Интернет" в разделе: «Деятельность» - «Муниципальный контроль»:	должностные лица отдела муниципального контроля	постоянно
1.1	текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля	должностные лица отдела муниципального контроля	постоянно
1.2.	руководств по соблюдению обязательных требований	должностные лица отдела муниципального контроля	постоянно
1.3.	программы профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий администрации	должностные лица отдела муниципального контроля	в течении 5 дней после утверждения
1.4.	сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований	должностные лица отдела муниципального контроля	постоянно
1.5.	индикаторов риска нарушения обязательных требований	должностные лица отдела муниципального контроля	постоянно
1.6.	сведений о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц	должностные лица отдела муниципального контроля	постоянно
2.	Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля:	должностные лица отдела муниципального контроля	

2.1.	по порядку проведения контрольных мероприятий	должностные лица отдела муниципального контроля	постоянно при обращении заинтересованных лиц
2.2.	по периодичности проведения контрольных мероприятий	должностные лица отдела муниципального контроля	постоянно при обращении заинтересованных лиц
2.3.	по порядку принятия решений по итогам контрольных мероприятий	должностные лица отдела муниципального контроля	постоянно при обращении заинтересованных лиц
2.4.	по порядку обжалования решений Контрольного органа	должностные лица отдела муниципального контроля	постоянно при обращении заинтересованных лиц
3.	Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требования	Глава администрации Нижегородского района РК	постоянно в случаях, предусмотренных законодательством
4.	Участие в публичных обсуждениях правоприменительной практики органов государственного земельного надзора	Заместитель главы администрации Нижегородского района и должностные лица отдела муниципального контроля	в течении года по согласованию с органами государственного земельного надзора
5.	Проведение совместных совещаний с органами государственного земельного надзора по вопросам взаимодействия при проведении работы по профилактике нарушений обязательных требования	Заместитель главы администрации Нижегородского района и должностные лица отдела муниципального	В течение года
6.	Подготовка и публичное обсуждение Программы профилактики нарушений на 2025 г.		1 октября 2024 г.

Инспекторы осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей: в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приёме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия; посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа.

Контрольный орган не предоставляет контролируемым лицам и их представителям в письменной форме информацию по вопросам устного консультирования. Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по порядку обжалования решений Контрольного органа. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». Контрольный орган осуществляет учёт проведенных консультирований.

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики по муниципальному земельному контролю

Показателями результативности и эффективности Программы профилактики является:

- максимальное достижение сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства;
- улучшение информационного обеспечения подконтрольных субъектов по предупреждению нарушений;
- формирование единого понимания обязательных требований в деятельности подконтрольных субъектов, а также рисков их несоблюдения;
- повышение прозрачности системы муниципального контроля в целом и деятельности уполномоченных должностных лиц в целях обеспечения единства практики применения обязательных требований;
- повышение квалификации и степени информированности подконтрольных субъектов об обязательных требованиях.

Показатели результативности Программы профилактики определяются в соответствии со следующей таблицей:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения, свидетельствующая о максимальной результативности Программы
----------	-------------------------	---

		профилактики
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Доля случаев объявления предостережений в общем количестве случаев выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований	100 % (если имелись случаи выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований)
3.	Доля случаев нарушения сроков консультирования контролируемых лиц в письменной форме	0%
4.	Доля случаев повторного обращения контролируемых лиц в письменной форме по тому же вопросу муниципального земельного контроля	0%

Руководитель аппарата



Т.В.Головченко