



НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

59-я внеочередная сессия 2-го созыва

РЕШЕНИЕ № 1

13 июля 2023г.

п.Нижнегорский

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, в связи с возникшей необходимостью и обращением администрации Нижнегорского района, учитывая протест прокуратуры Нижнегорского района от 30.05.2023 года, Нижнегорский районный совет

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, утверждённое решением № 7 32-й сессии второго созыва Нижнегорского районного совета Республики Крым от 30.09.2021 г., (с изменениями, внесенными решением № 18 37-й сессии второго созыва Нижнегорского районного совета Республики Крым от 27.01.2022 г., решением № 3 42-й сессии второго созыва Нижнегорского районного совета Республики Крым от 27.05.2022 г.), изложив раздел №2 «Категории риска причинения вреда (ущерба)» в следующей редакции:

«2. Категории риска причинения вреда (ущерба)

2.1. Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля не применяется, если иное не установлено федеральным законом о виде контроля, общими требованиями к организации и осуществлению данного вида муниципального контроля, утвержденными Правительством Российской Федерации. В этом случае плановые контрольные мероприятия и внеплановые контрольные мероприятия проводятся с учетом

особенностей, установленных статьями 61 и 66 Федерального закона № 248-ФЗ (часть 7 статьи 22 Федерального закона № 248-ФЗ).

2.2. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия утвердить индикаторы риска нарушения обязательных требований используемых при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия при осуществлении администрацией Нижнегорского района Республики Крым муниципального земельного контроля (прилагаются)».

2. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию районного совета по вопросам АПК, экологии и рационального природопользования.

3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в сетевом издании - официальном сайте районной газеты «Нижнегорье» (<http://нижнегорье.рф>), на официальной странице муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым <http://nijno.rk.gov.ru> и разместить на информационном стенде Нижнегорского районного совета Республики Крым.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
районного совета

А.Конохов

Приложение
к решению № 1 59-й сессии
Нижегородского районного совета
Республики Крым
от 13.07.2023 г.

Индикаторы риска нарушений обязательных требований, используемых при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия при осуществлении администрацией Нижегородского района Республики Крым муниципального земельного контроля

1. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – ЕГРН), на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. N П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места".

2. Отклонение площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади, сведения о которой содержатся в правоустанавливающих документах на земельный участок (при отсутствии сведений о площади земельного участка в ЕГРН).

3. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

4. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

6. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" по истечении одного года с момента приобретения такого земельного участка.

7. Наличие на земельном участке специализированной техники,

используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.

8. Наличие на земельном участке сельскохозяйственного назначения признаков негативных процессов, влияющих на состояние земель и уровень плодородия почвы, в том числе загрязнение отходами производства и потребления.

9. Наличие информации о зарастании сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, (за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений), земельного участка сельскохозяйственного назначения.