

**Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Нижнегорский район
Республики Крым**

2021 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»


ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896

Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д.45, каб.416, этаж 4

Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д.45, каб.416, этаж 4

Тел. +7 (3652) 788 308, +7 (978) 19 88 411

e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:	_____	_____	Ю.Ю. Крылова
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	А.В. Гадомская
	дата	подпись	
Соисполнители:	_____	_____	К.В. Роговая
	дата	подпись	
	_____	_____	К.К. Берин
	дата	подпись	
	_____	_____	А.И. Малаховская
	дата	подпись	
	_____		Т.Б. Шевченко
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....	2
ВВЕДЕНИЕ	6
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	7
1.1. Объекты электроснабжения.....	7
1.2. Объекты теплоснабжения	8
1.3. Объекты газоснабжения	9
1.4. Объекты водоснабжения	10
1.5. Объекты водоотведения	11
1.6. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	12
1.7. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района	13
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	15
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	16
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	18
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания..	20
1.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	21
1.13. Объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения	23
1.14. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	26
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	28
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	31
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	32
1.18. Объекты архивных фондов	33
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	34

1.20.	Объекты культурного наследия местного значения.....	34
1.21.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	35
1.22.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	35
1.23.	Объекты сельского хозяйства	36
1.24.	Объекты промышленного и коммунально-складского назначения.....	37
1.25.	Объекты благоустройства.	40
2.	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА	43
2.1.	Результаты анализа административно-территориального устройства, природно-климатических, социально-экономических и иных условий развития Первомайского района, влияющих на установление расчетных показателей	43
2.1.1.	Административно-территориальное устройство	43
2.1.2.	Природно-климатические условия.....	44
2.1.3.	Социально-экономические и иные условия развития Первомайского района	45
2.2.	Перечень объектов местного значения.....	52
2.3.	Система обслуживания.....	56
2.4.	Прогноз численности населения Нижнегорского района.....	59
2.5.	Требования и рекомендации по установлению красных линий и линий отступа от красных линий, для определения места допустимого размещения зданий, сооружений.....	59
2.6.	Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	62
2.6.1.	Объекты электроснабжения	62
2.6.2.	Объекты теплоснабжения.....	62
2.6.3.	Объекты газоснабжения	62
2.6.4.	Объекты водоснабжения	62
2.6.5.	Объекты водоотведения	62
2.6.6.	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	63
2.6.7.	Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района.....	63
2.6.8.	Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .	64
2.6.9.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	66

2.6.10.	Объекты культуры и искусства местного значения	69
2.6.11.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	70
2.6.12.	Объекты здравоохранения местного значения	72
2.6.13.	Объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения	75
2.6.14.	Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	77
2.6.15.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	80
2.6.16.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	81
2.6.17.	Объекты обеспечения населения услугами связи.....	82
2.6.18.	Объекты архивных фондов	83
2.6.19.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	83
2.6.20.	Объекты культурного наследия местного значения.....	84
2.6.21.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	84
2.6.22.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	85
2.6.23.	Объекты сельского хозяйства	85
2.6.24.	Объекты промышленного и коммунально-складского назначения.....	85
2.6.25.	Объекты благоустройства	86
2.7.	Перечень используемых сокращений	89
2.8.	Термины и определения	90
2.9.	Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	94
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА		98

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления муниципальных районов в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 2 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных районов.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым (далее – Нижнегорский район) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Нижнегорского района в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Нижнегорского района, на устойчивое развитие территорий Нижнегорского района с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Нижнегорского района, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Нижнегорского района.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Нижнегорского района, социально-демографического состава и плотности населения Нижнегорского района, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты
			без кондиционеров
		без стационарных электроплит	950
		со стационарными электроплитами (100 % охвата)	1350
Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных электроплит	4100	Не нормируется
	со стационарными электроплитами (100 % охвата)	4400	
Примечания			
1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.			
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.			

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности				
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя							
Объекты тепло-снабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ •°С)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий				Не нормируется			
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м ²	Этажность здания						
			1	2	3		4		
		50	0,579	-	-		-		
		100	0,517	0,558	-		-		
		150	0,455	0,496	0,538		-		
		250	0,414	0,434	0,455		0,476		
		400	0,372	0,372	0,393		0,414		
		600	0,359	0,359	0,359		0,372		
		1000 и более	0,336	0,336	0,336		0,336		
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий							
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания					
				1	2			3	4
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414			0,372	0,359
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440			0,417	0,371
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382		0,371	0,359	
4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-				

		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³)), м ³ /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	121,25	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	178,75	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топиовопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоснабжения	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки		Не нормируется
		с централизованным водоснабжением без ванн	125-160	
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160-230	
		с централизованным горячим водоснабжением	220-280	
		без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок	30-50	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330. «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330. «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-бытовое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением	220-280	

1.6. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (основные расчетные параметры)	Основные расчетные параметры:	Категория автомобильной дороги			Не нормируется
	- общее число полос движения, шт.	II	III	IV	
	- ширина полосы движения, м	2			
	- ширина обочины, м, не менее	3,5-3,75	3,5	3,0	
	- ширина остановочной полосы, м	3,5	2,5	2,0	
	- пересечение с автодорогами	-			
		В одном уровне			
	- пересечение с железными дорогами	В разных уровнях	В одном уровне, за исключением следующих случаев: 1. На пересечении 3-ёх и более главных железнодорожных путей 2. Пересечение располагается на участках железных дорог со скоростным (с выше 120 км / час) движением поездов 3. При интенсивности движения более 100 поездов в сутки 4. При расположении пересекаемых железных дорог в выемках, а также в случаях, когда не обеспечены нормы видимости 5. При движении по автомобильным дорогам		

			троллейбусов или устройстве на них совмещенных трамвайных путей.	
	- доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	допускаются		
	- расчетная скорость движения, км/ч	120	100	80
	- наименьший радиус кривых в плане, м	800	600	300
	- наибольший продольный уклон, ‰	40	50	60
	- ширина земляного полотна, м	15 и более	12	10
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			

1.7. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района

Таблица 7

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности				
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Площадки для отдыха на дорогах	Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *	Категория автодорог	Не менее, автомобилей	Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м	Категория автодорог	Расстояние, км	
		II-III			10	II	15-20
		IV			10	III	25-30
					IV	40-50	

Автозаправочные станции (АЗС)	Мощность АЗС, заправок в сутки при интенсивности движения	Транспортных единиц в сутки	Заправок в сутки	Расстояние между АЗС, км при интенсивности движения	Транспортных единиц в сутки	Расстояние, км
		1000-2000	250 **		1000-2000	30-40
		2000-3000	500 **		2000-3000	40-50
		3000-5000	750 **		3000-5000	40-50
		5000-7000	750 ***		5000-7000	50-60
Станции технического обслуживания (СТО)	Уровень обеспеченности, число постов на СТО	В соответствии с Таблицей 8		Расстояние между СТО, км	В соответствии с Таблицей 8	
Транзитные мотели и кемпинги	Вместимость следует принимать с учетом численности проезжающих туристов и интенсивности движения автомобилей междугородних и международных перевозок			Расстояние между транзитными мотелями и кемпингами, км	Не более 500	
Автобусные остановки на автомобильных дорогах	Не нормируется			Расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	Не нормируется	
<p>* При двустороннем размещении площадок отдыха на дорогах категории I их вместимость уменьшается вдвое. ** Одностороннее размещение. *** Двустороннее размещение.</p>						

Таблица 8

Интенсивность движения, трансп. ед./сут	Число постов на СТО в зависимости от расстояния между ними, км					Размещение СТО
	60	100	150	200	250	
1000	1	1	1	2	3	Одностороннее
2000	2	2	2	3	5	
3000	3	3	3	3	5	
4000	3	5	6	-	-	
5000	2	2	2	2	3	Двустороннее
6000	2	2	3	4	5	

1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	3860	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивные залы	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2021-2025 гг.	105	Пешеходная доступность, мин	20
		2025-2030 гг.	120		
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70-80	Радиус обслуживания, м	500	
Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	2021-2025 гг.	6,5	Пешеходная доступность, мин	30
		2025-2030 гг.	7,2		
Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом	Уровень обеспеченности, объектов	1 на 100 тыс.чел	Транспортная доступность, мин	50	
Сооружения для стрелковых видов спорта	Уровень обеспеченности, объектов	10	Транспортная доступность, мин	В соответствии с Таблица 31	
<p>Примечания</p> <p>1. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</p>					

1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Таблица 10

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности				
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя		
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	83 *	Радиус обслуживания, м		Не более 500 м, или 6 минут. Допускается радиус пешеходной доступности до 1 км, или 12 минут		
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2021-2025 гг.	145	Радиус обслуживания, м	1-4 классы	2000	
					5-11 классы	4000	
		2025-2030 гг.	174	Транспортная доступность, мин **	1-4 классы	15	
					5-11 классы	30	
Школы-интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	1,44		Не нормируется			
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2021-2025 гг.	12	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций			
		2025-2030 гг.	14				
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	123		Размещаются в зданиях общеобразовательных организаций			

Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Детские центры ***	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	98	Не нормируется	
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Уровень обеспеченности, объектов	2	Транспортная доступность, мин	30
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	30

* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.

** Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.

Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.

Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.

Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости организации.

*** Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Межпоселенческая библиотека	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Транспортная доступность, мин	60
Детская библиотека	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Транспортная доступность, мин	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Транспортная доступность, мин	60
Краеведческий музей	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	30-60
Концертный зал	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	30-40
Центр культурного развития	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
Районный Дом культуры	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
Передвижной многофункциональный центр	Уровень обеспеченности, транспортных единиц	1	Не нормируется	
* Размещается в административном центре муниципального района.				

Примечания

1. Межпоселенческая библиотека выполняет функции координационного и методического центра для библиотек, созданных на территории муниципального района, по организации библиотечного обслуживания населения, в том числе проживающего в населенных пунктах, не имеющих стационарных библиотек; по формированию универсального фонда документов; по ведению сводного электронного каталога, сбора и обработки библиотечной статистики.

2. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования, которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;

- фонды Президентской библиотеки.

3. Объектом деятельности краеведческого музея является документация и презентация исторического, природного и культурного развития определенного населенного пункта или географического региона. Основными фондами такого музея являются связанные с историей региона экспонаты, в числе которых могут быть, например, археологические находки; произведения искусства или ремесла; документы и изобразительные материалы, фиксирующие исторические события местности; предметы быта; мемориальные предметы, связанные со знаменитыми земляками; материалы, отражающие экономическое и техническое развитие региона.

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 12

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	336,1	Радиус обслуживания, м	2000
	Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	51		
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции	Радиус обслуживания, м	2000
		0,97		
		продукции общественного питания		
		0,11		
		печатной продукции		
0,18				
Розничные рынки продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел. общей численности населения	2,7	Транспортная доступность, мин	В соответствии с Таблица 31

Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40		Радиус обслуживания, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	Сельские поселения	7	Радиус обслуживания, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		
<p>* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м².</p>					

1.12. Объекты здравоохранения местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Амбулатория, в том числе врачебная, или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины) *	Уровень обеспеченности, объектов **	1 на 2-10 тыс. человек	Транспортная доступность, мин	30
	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,15		

Поликлиника	Уровень обеспеченности, объектов **	1 на 20-50 тыс. человек	Транспортная доступность, мин	30
Детская поликлиника	Уровень обеспеченности, объектов **	1 объект на 10-30 тыс. детей	Транспортная доступность, мин	30
Поликлиника стоматологическая	Уровень обеспеченности, объектов **	1 до 100 тыс. человек	Транспортная доступность, мин	30
Участковая больница ***	Уровень обеспеченности, объектов **	1 на 10-30 тыс. человек	Транспортная доступность, мин	30
Районная больница ***	Уровень обеспеченности, объектов **	1 на 20-100 тыс. человек	Транспортная доступность, мин	30
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47	Транспортная доступность, мин	30
Выдвижной пункт скорой медицинской помощи	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	9	Транспортная доступность, мин	30
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 3131 чел. общей численности населения	Транспортная доступность, мин	30
Молочные кухни	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование		Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800
Санаторные объекты	Уровень обеспеченности, коек на 1000 человек общей численности населения		По заданию на проектирование	Не нормируется
	Уровень обеспеченности, коек на 1000 детей			
<p>** Медицинскую помощь во врачебных амбулаториях рекомендуется организовывать по профилям «терапия», «акушерство-гинекология», «хирургия» в амбулаторных условиях и в условиях дневного стационара. При наличии условий и потребности населения во врачах-специалистах по иным специальностям допускается расширение профилей оказываемой медицинской помощи.</p>				

****** С учетом транспортной доступности, климатических и географических особенностей, уровнем и структурой заболеваемости населения субъектов Российской Федерации, особенностей половозрастного состава населения и возможности соблюдения порядков оказания медицинской помощи, а также плановой мощности медицинской организации, указанные параметры обоснованно корректируются.

******* При наличии в структуре указанной медицинской организации подразделений, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях, перечень видов медицинской помощи включает также первичную медико-санитарную помощь.

1.13. Объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения

Таблица 14

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование	Не нормируется		
	Размер земельного участка, м ² на 1 место	Санатории (без туберкулезных)			125-150
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)			145-170
		Санатории-профилактории			70-100
		Санаторные детские лагеря			200
		Дома отдыха (пансионаты)			120-130
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми			140-150

		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшекласников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, приборов на 1000 чел. общей численности населения		6	Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, приборов на 1000 чел. общей численности населения		1	Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		100		Не нормируется
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и		10		Не нормируется

	оздоровительных учреждениях			
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя		Транспортная доступность, мин 90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8-12	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4	
		специализированные лечебные пляжи	8	
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25	

Примечания

1. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.
2. В курортных зонах сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
3. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
4. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м² на одного посетителя.

1.14. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	3,03 *	Радиус обслуживания, м	100 **
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		

Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	1 (мусороперегрузочная пгт Нижнегорский)		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м ² земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м³.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 16

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	

Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации		Радиус сбора укрываемых, м **	1000
	Норма площади пола основных помещений, м ² на одного укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м ² при одноярусном, 0,5 м ² при двухъярусном и 0,4 м ² при трехъярусном расположении нар		территории, отнесенные к особой группе по гражданской обороне
			0,6 м ²		
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения			Пешеходная доступность, м	400
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20

	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тире и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Кладбище урновых захоронений после кремации	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,02	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование		Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение	Радиус обслуживания, м	500
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	1 радиоточка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	

Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	В соответствии с Таблица 31
<p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома. ** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. *** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>				

1.18. Объекты архивных фондов

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	
<p>Примечание * За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, на территории закрытого административно-территориального образования - в границах контролируемой зоны, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.</p>				

1.20. Объекты культурного наследия местного значения

Таблица 21

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты культурного наследия местного значения	В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Не нормируется

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 22

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.22. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей		
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации следует выделять не менее 10%	Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.	
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:		
	число мест на стоянке		число специализированных мест
	до 100 включительно		5 %, но не менее одного места

	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	<p>5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); Остальные 4 % мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.</p>		Не нормируется

1.23. Объекты сельского хозяйства

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.24. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 25

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочных промышленности	34	Не нормируется	
		Продуктов органического синтеза	32		
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			более 20		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные	35	40	Не нормируется
		Передельные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре	40		
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности	55	Не нормируется	
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня	52	Не нормируется	
		Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)	55	Не нормируется	

Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Извести		30		
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы при переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	до 3	55	Не нормируется	
			от 3 до 6	50		
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37		
			более 45	40		
		Кондитерских изделий				50
		Виноградных вин и виноматериалов				50
		Фрунтово-овощных консервов				50
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами уоя и обескровливания)		40	Не нормируется	
		По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	Не нормируется	
			более 100	45		
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45		

Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	для сельских поселений	19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	для сельских поселений	193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	для сельских поселений	60	
		Непродовольственных товаров	для сельских поселений	580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	для сельских поселений	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	для сельских поселений	90	
		Овощехранилища	для сельских поселений	90	
		Картофелехранилища	для сельских поселений	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного	для сельских поселений	25	

		жира, молочных продуктов и яиц)			
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	для сельских поселений	380	

1.25. Объекты благоустройства.

Таблица 26

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, м ² /чел.	0,4 – 0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 12)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5 – 0,7	Уровень Доступности, м	100 (но не менее 10-40)*
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1 – 0,2	Уровень доступность, м	100 (но не менее 10)

	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 для домов с мусоропроводами (но не менее 20 м)
	Площадки для выгула собак		400-600	Уровень доступности, м	50 для домов без мусоропроводов (но не менее 20 м)
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, многофункциональная застройка)**	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания***	не менее 4,5 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 12)
	Взрослые спортивные и игровые площадки		не менее 4,5 %	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 10)

Примечание

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.

** в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартотеля и комплексов апартаментов.

*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА

2.1. Результаты анализа административно-территориального устройства, природно-климатических, социально-экономических и иных условий развития Первомайского района, влияющих на установление расчетных показателей

2.1.1. Административно-территориальное устройство

Муниципальное образование Нижнегорский район Республики Крым наделено статусом муниципального района Законом Республики Крым от 05 июня 2014 года № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым».

Официальное наименование муниципального образования - Нижнегорский район Республики Крым, сокращенное наименование – Нижнегорский район (далее по тексту - район).

В состав территории района входят: 1) Нижнегорское сельское поселение (административный центр – посёлок городского типа Нижнегорский, сёла Зелёное, село Линейное); 2) Акимовское сельское поселение (административный центр – село Акимовка, сёла Двуречье, Лужки); 3) Дрофинское сельское поселение (административный центр – село Дрофино, сёла Стрепетово, Ястребки); 4) Емельяновское сельское поселение (административный центр – село Емельяновка); 5) Желябовское сельское поселение (административный центр – село Желябовка, село Ломоносово); 6) Жемчужинское сельское поселение (административный центр – село Жемчужина, сёла Пены, Приречное); 7) Зоркинское сельское поселение (административный центр – село Зоркино, сёла Межевое, Широкое, Неженское); 8) Ивановское сельское поселение (административный центр – село Ивановка, сёла Заречье, Тамбовка, Тарасовка); 9) Изобильненское сельское поселение (административный центр – село Изобильное); 10) Косточковское сельское поселение (административный центр – село Косточковка, село Фрунзе); 11) Лиственское сельское поселение (административный центр – село Лиственное, сёла Цветущее, Кирсановка); 12) Митрофановское сельское поселение (административный центр – село Митрофановка, сёла Буревестник, Плодовое, Разливы, Червоное); 13) Михайловское сельское поселение (административный центр – село Михайловка, сёла Кунцево, Уютное); 14) Новогригорьевское сельское поселение (административный центр – село Новогригорьевка, сёла Владиславовка, Коренное); 15) Охотское сельское поселение (административный центр – село Охотское, село Родники); 16) Пшеничненское сельское поселение (административный центр – село Пшеничное, сёла Любимовка, Дворовое, Сливянка); 17) Садовое сельское поселение (административный центр – село Садовое, сёла Кукурузное, Серово); 18) Уваровское сельское поселение (административный центр – село Уваровка, сёла Новоивановка, Семенное); 19) Чкаловское сельское поселение (административный центр – село Чкалово, сёла Великоселье, Заливное, Луговое, Коврово, Степановка).

Административным центром района является посёлок городского типа Нижнегорский.

Границы района установлены Законом Республики Крым от «05» июня 2014 года № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым».

2.1.2. Природно-климатические условия

Климат в северо–восточной части Крымского полуострова, где территориально расположено Нижнегорское сельское поселение относят к степному умеренно-континентальному с мягкой зимой и жарким летом. Среднегодовая температура воздуха 10-11 градусов, а в июле месяце она может достигать 24 градусов и более. Зима неустойчива со значительным колебанием температур, обуславливающих отсутствие устойчивого снежного покрова и неоднократную сменой мерзлого состояния почвы полным её оттаиванием.

Годовая продолжительность солнечного сияния в районе сельского поселения изменяется в пределах 2300-2350 часов.

Из годовой суммы радиации на зиму приходится примерно 10%, на весну 30%, на лето 40% и на осень 20%. Зимой на поверхность поступает от 96 до 222 МДж/(мес. м) солнечного тепла. Наибольшее количество солнечного тепла Крым получает летом, особенно в июле. Хотя весной на территорию сельского поселения его попадает в полтора раза больше, чем осенью, тем не менее, весна прохладнее осени. Это связано с большим расходом тепла весной на нагрев почвы, испарением влаги из нее, нагреванием охлажденных за зиму верхних слоев воды в Азовском море. Осенью для этих целей расходуется тепла намного меньше, да и воздух получает его дополнительно от нагретых за лето почвы и воды.

Район подвергается сильному действию ветров, что особенно характерно в зимние и в два первых весенних месяца, что в результате из-за плохой защищенности растительностью почвенного покрова приводит к так называемым «пыльным бурям».

Сухие и жаркие ветры (суховеи) средней и большой интенсивности за теплый период составляют 20-30, а местами до 40 дней.

Зимой повторяемость северо-восточных ветров составляет 45%, юго-западных - 25%, южных - до 20%. В течение поздней осени и зимы нередко очень сильные северо-восточные ветры продолжаются по 270-325 часов в месяц. Во время этих ветров температура воздуха обычно ниже на 8-10, чем при ветрах других направлений. В случаях, когда северо-восточные ветры сопровождаются вторжением арктического воздуха, наступают сильные похолодания. Весной из-за ослабления циклонической деятельности в степном Крыму одинаково часто дуют северо-восточные и северо-западные ветры. В мае постепенно уменьшается повторяемость северо-восточных ветров вследствие усиления действия антициклона. С июня до середины августа обычно преобладают небольшой силы западные и северо-западные ветры продолжительностью до 300-350 часов в месяц. Кроме направлений, важны характеристики скоростей ветра. Наибольшие скорости ветров наблюдаются в конце зимы - начале весны, а наименьшие - летом. Кроме ветров общей циркуляции атмосферы, наблюдаются и местные ветры: бризы, горно-долинные и фены.

Относительная влажность с июня по сентябрь не превышает 42-48% и до 56%, что характерно для засушливого климата.

В районе сельского поселения осадки составляют 160 мм и более, а грозы порядка 21 дня.

Засухи и суховеи чаще всего случаются в условиях образования мощных антициклонов и при вхождении континентального тропического воздуха из Малой Азии. Интенсивность и повторяемость этих опасных явлений погоды в Крыму сильно зависит от местных условий.

Весна - наиболее сухой и ветреный сезон года. Весной часто бывают "возвраты холодов" с ночными морозами, утренними заморозками, особенно в котловинах и речных долинах предгорья, что отрицательно сказывается на раннецветущих косточковых плодовых деревьях и теплолюбивом винограде. Летом устанавливается антициклональное поле с малыми величинами падения давления. Благодаря этому преобладает ясная, жаркая и маловетренная погода с проявлением местных бризов, горно-долинных и склоновых ветров. Морские воздушные массы умеренных широт и атлантические циклоны приносят осадки летом. Выпадают обильные, интенсивные, но чаще всего кратковременные дожди. Если на долгое время устанавливается господство тропического воздуха, то развиваются термические грозы и кратковременные осадки. Летом принято считать период, ограниченный датами перехода средней суточной температуры воздуха через 15°. Осень - лучший сезон года. Погода тихая, солнечная и умеренно теплая. Осень теплее весны на 2-3°, что обусловлено прежде всего влиянием морей и сохранением антициклонов. Резкая смена погоды происходит, как правило, во второй половине ноября вследствие смены летнего типа циркуляции атмосферы на зимний. Один из главных элементов климата - температура воздуха. Среднемесячные температуры воздуха в основном изменяются с севера на юг. Чаще всего наиболее холодным месяцем является январь или февраль. 80-85% годовой суммы осадков выпадает в виде дождя. На долю твердых осадков приходится менее 10%, а смешанных - 5-8%. Число дней с дождями колеблется от 80-130. Летом наблюдается не более 5-10 дней с дождями за месяц. Тем не менее нередко выпадают исключительно обильные дожди - ливни.

Природно-климатические условия в районе сельского поселения способствуют выращиванию сельскохозяйственных полевых и плодово-ягодных культур. Однако, период формирования урожая полевых культур, закладки почек у плодовых, а также период предпосевной обработки почвы и сева озимых культур очень часто совпадает с большой почвенной засухой.

2.1.3. Социально-экономические и иные условия развития Первомайского района

В рамках выполнения работ по разработке местных нормативов градостроительного проектирования Нижнегорского района был произведен анализ социально-демографического состава и плотности населения Нижнегорского района и анализ социально-экономических условий развития района.

Для анализа использовалась статистическая информация Базы данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики,

позволяющая произвести текущую оценку социально-демографических и социально-экономических условий развития Нижнегорского района.

На 01 января 2021 года численность населения Нижнегорского района составляет 43827 человек, которые проживают на территории площадью 1212,43 км². Плотность населения района составляет 36,15 чел./км².

В результате анализа документов стратегического планирования Российской Федерации, Республики Крым и Нижнегорского района определены показатели текущего, среднесрочного и долгосрочного планирования социально-экономического развития, влияющие на установление предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения и объектов благоустройства территории Нижнегорского района.

В рамках текущего и среднесрочного планирования социально-экономического развития Нижнегорского района реализуются федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года», государственные программы развития Республики Крым и муниципальные программы развития Нижнегорского района.

Данные документы стратегического планирования содержат комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителям и ресурсам и обеспечивают наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития Нижнегорского района.

В рамках долгосрочного планирования социально-экономического развития Нижнегорского района реализуется «Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года».

При оценке социально-экономического развития муниципального образования одним из основных направлений является учет демографического прогноза естественного и механического прироста населения и маятниковых миграций.

Закон Республики Крым от 09.01.2017 года № 352 ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года» предусматривает четыре сценария развития демографической ситуации в Республике Крым:

- консервативный;
- модернизационный;
- реализуемый;
- инновационный.

Изменение численности населения Нижнегорского района по трем сценариям прогноза численности согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года показано на Рисунок 1.

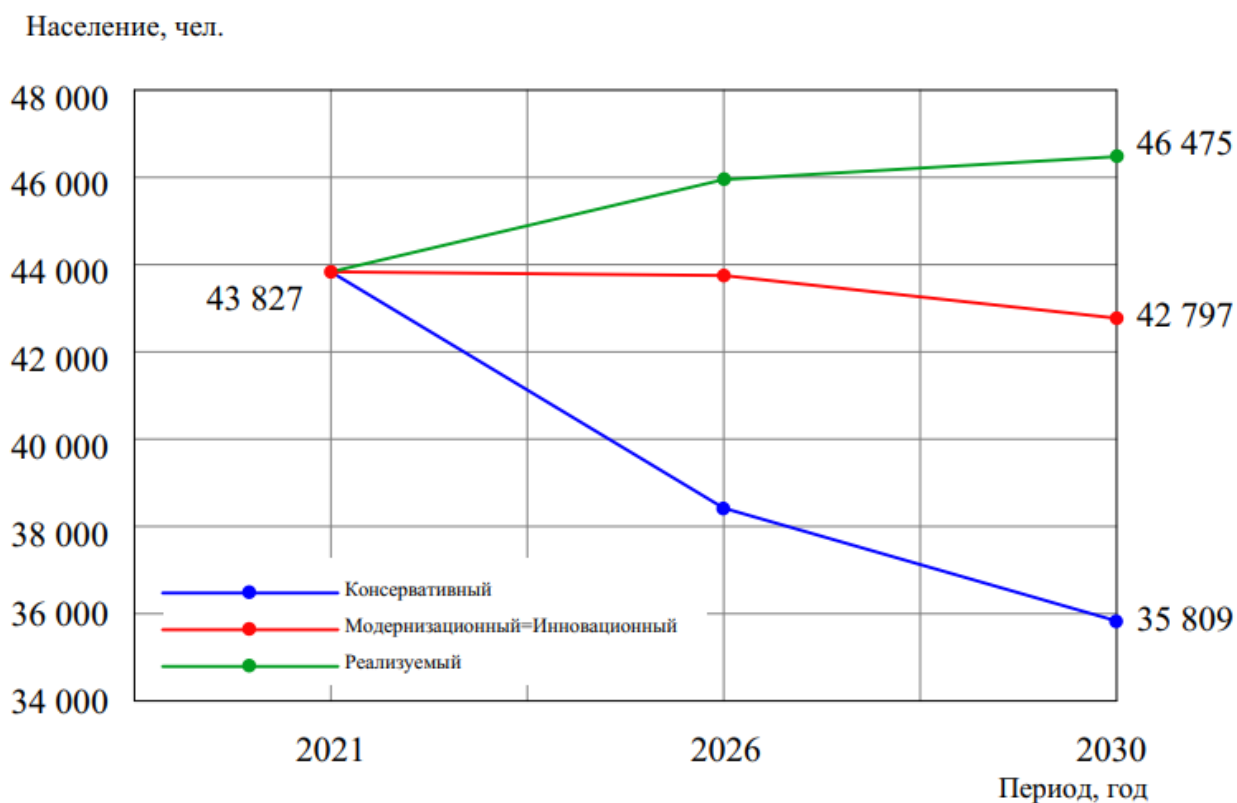


Рисунок 1 – Изменение численности населения Нижнегорского района по трем сценариям прогноза численности согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Нижнегорский район согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года относится к Северо-Восточному микрорегиону, перспективами развития которого являются сельскохозяйственное производство, санаторно-курортный и туристический комплекс, добывающая и легкая промышленность, строительная отрасль.

Приоритетная область народного хозяйства Нижнегорского района – перерабатывающее и сельскохозяйственное производство, которое по сравнению с другими производственными отраслями имеет низкую степень механизации и автоматизации работ, отличается большим количеством операций, связанных с ручным трудом. Поэтому для обеспечения развития сельскохозяйственной направленности района возникнет необходимость в трудовых ресурсах, которую можно будет решить путем привлечения рабочих кадров на новые места, что вызовет рост численности населения района.

Поэтому, можно предположить, что перспективная численность населения Нижнегорского района к концу 2030 года будет приближена к значению реализуемого сценария развития демографической ситуации.

При определении предельных значений расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, выраженных в количестве объектов, прогнозная численность населения Нижнегорского района принимается на 01 января 2031 года (46475 человек). При определении данного показателя, выраженного в уровне обеспеченности на 1000 чел. общей численности населения, численность населения принимается на 01 января 2021 года.

Для определения уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время, объектами культуры и искусства местного значения был произведен анализ распределения населения Нижнегорского района по возрастным группам, приведенный в Таблица 27.

Таблица 27

Численность детей по возрастным группам	Количество, человек		Темп прироста показателя 2021 года к 2014 году, %
	Перепись населения Республики Крым 2014 г.	На 01.01.2021	
Возраст от 0 до 7 лет	4040	4264	+5,54
Возраст от 0 до 14 лет	7453	8149	+9,34
Возраст от 0 до 17 лет	8658	9436	+8,99
Возраст от 5 до 18 лет	6425	7389	+15,0
Возраст от 6 до 15 лет	4694	5394	+14,91
Возраст от 7 до 17 лет	4915	5729	+16,56
Возраст от 15 до 17 лет	1232	1287	+4,46

Произведя анализ численности детей по разным возрастным группам, можно отметить, что наблюдается прирост численности детей во всех возрастных группах, что еще раз подтверждает правильность выбора реализуемого сценария для выбора прогнозной численности Нижнегорского района.

Для оценки социально-экономических условий развития Нижнегорского района, на основании Базы данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики, а также отчета по форме № 1-ФК (для объектов физической культуры и массового спорта) был произведен анализ общей площади жилых помещений, площади земель района, протяженности автодорог, объектов физической культуры и массового спорта, общественного питания, здравоохранения и коллективных средств размещения, представленный в Таблица 28.

Таблица 28

Наименование показателя	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2021 г.	Темп прироста показателя 2021 года к 2014 году, %
Общая площадь жилых помещений, м ²	955800	955100	985600	939955,21	-1,65
Протяженность автодорог общего пользования местного значения, км	390,2	380,2	366,6	617,013	+58,12
Общая площадь земель района, км ²	1212,43	1212,43	1212,43	1212,43	0
Площадь плоскостных	-*	168600	168750	169200	+0,36

спортивных сооружений, м ²					
Площадь спортивных залов, м ²	4608	4608	4608	4600	-0,17
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий), мест	970	970	1119	1404	+44,74
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски), объектов	14	14	14	14	0
Число мест в коммунальные гостиницы (коллективных средствах размещения), мест	23	23	23	13	-43,47
	<p>Примечание * Отсутствуют данные в отчете по форме № 1-ФК Отдела по вопросам молодежи, физической культуры и спорта администрации Нижнегорского района Республики Крым за 2014 г.</p>				

Анализируя показатели Таблица 28, можно отметить, что объекты социальной, дорожно-транспортной и туристической инфраструктуры имеют нулевой, положительный и отрицательный темп прироста показателей, что свидетельствует о необходимости установления уровня текущей обеспеченности этими объектами и сравнения этих значений с нормативными значениями обеспеченности.

Показатель общей площади жилых помещений необходим для расчета уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека.

Уровень обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека – это отношение общей площади жилых помещений к общей численности населения Нижнегорского района.

Значение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека является одним из важных показателей, характеризующих состояние жилищного фонда и жилищных условий населения.

Предельное значение расчетного показателя принимается в зависимости от текущего уровня обеспеченности общей площадью жилых помещений на человека, по стратегическому направлению «Новая жилая среда» Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, целевые показатели которой представлены в Таблица 29.

Таблица 29

Наименование целевого показателя	2026 г.	2030 г.
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, м ²	26,3	30

Таким образом, в материалах по обоснованию расчетных показателей предельное значение расчетного показателя принимается равным 30 м² общей площади жилых помещений на человека.

Протяженность автодорог общего пользования местного значения Нижнегорского района – показатель, необходимый для определения плотности автомобильных дорог в границах района, который рассчитывается как отношение протяженности автодорог к общей площади территории района.

Плотность автомобильных дорог характеризует уровень развития сети автомобильных дорог общего пользования на территории Нижнегорского района.

Значение показателя плотности автомобильных дорог в границах района в нормативных документах не нормируется.

Также необходимо отметить, что плотность автомобильных дорог прямо пропорциональна показателю развития транспортной сети, учитывающему протяженность автодорог в отчетном периоде. Протяженность автодорог общего пользования местного значения увеличивается в периоде с 2014 по 2021 год, а площадь территории района имеет постоянное значение (Таблица 28), соответственно показатель плотности автомобильных дорог увеличивается.

Показатель плотности автомобильных дорог косвенно влияет на долю протяженности автодорог общего пользования, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, который является одним из целевых показателей Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года по стратегическому направлению «Транспортно-логистический комплекс».

В рамках текущего стратегического планирования развития транспортно-дорожной инфраструктуры в Нижнегорском районе реализуется Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2018 – 2020 годы».

Площади объектов физической культуры и массового спорта в целом имеют положительную динамику.

Нормируемые значения уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения устанавливаются в следующих документах:

- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

В рамках текущего стратегического планирования развития физической культуры и спорта в Нижнегорском районе реализуются:

- Государственная программа «Развитие физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2020 годы»;

- Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым на 2016-2018 годы».

Программы развития физической культуры и спорта предусматривают увеличение доли численности населения, занимающегося физической культурой и спортом, поэтому значения предельного уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования устанавливаются на перспективу развития объектов спортивной инфраструктуры.

Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) увеличивается к 2021 году. Этот показатель характеризует уровень обеспеченности местами общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары) на 1000 чел. общей численности населения и является одним из показателей развития социальной инфраструктуры района.

Предельное значение расчетного показателя уровня обеспеченности местами общественного питания на 1000 чел. общей численности населения принимаются по СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Анализ количества аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) за 2014-2021 год свидетельствует о том, что уровень обеспеченности населения аптеками стабильный за период с 2014 по 2021 год. Предельное значение расчетного показателя определяется заданием на проектирование согласно Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство или принимается равным уровню текущей обеспеченности.

Число мест в коммунальных гостиницах (коллективных средствах размещения) характеризует развитие туристической инфраструктуры и возможность краткосрочного размещения туристов.

Число мест в коммунальных гостиницах с 2014 по 2021 год имеют отрицательную динамику. Предельное значение расчетного показателя уровня обеспеченности местами в гостиницах на 1000 чел. общей численности населения принимаются по СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

В рамках текущего стратегического планирования развития туристической инфраструктуры Нижнегорского района реализуется Государственная программа развития курортов и туризма в Республике Крым.

В местных нормативах градостроительного проектирования был использован ряд других показателей, которые относятся к сфере инженерной, дорожно-транспортной, жилищной, социальной и туристической инфраструктуры, для которых производить социально-экономическую оценку их развития в рамках Нижнегорского района нет

необходимости, т.к. предельные значения показателя уровня обеспеченности для таких показателей принимаются равными нормативным значениям.

Перечень, а также нормативные значения таких показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Нижнегорского района устанавливался на основе анализа:

- федеральных законов, законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации;

- документов стратегического планирования развития Нижнегорского района в рамках регионального и местного законодательства Республики Крым;

- строительных норм и правил, сводов правил по проектированию и строительству, санитарных правил и норм.

Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, которые были использованы при анализе показателей социально-экономического развития Нижнегорского района, а также при разработке нормативов градостроительного проектирования представлен в разделе 2.9.

2.2. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- 1) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 2) Статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 3) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 4) Статьи 2 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 5) Статьи 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблица 30.

Таблица 30

1.	Объекты электроснабжения	
2.	Объекты теплоснабжения	
3.	Объекты газоснабжения	
4.	Объекты водоснабжения	
5.	Объекты водоотведения	
6.	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального

		района (основные расчетные параметры); - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района
7.	Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района	- площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах
8.	Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- плоскостные спортивные сооружения; - спортивные залы; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательные бассейны; - универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом; - сооружения для стрелковых видов спорта
9.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - школы-интернаты; - межшкольный учебно-производственный комбинат; - организации дополнительного образования; - крытые бассейны для дошкольников; - детские центры; - центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи; - психолого-медико-педагогическая комиссия
10.	Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - районный Дом культуры; - передвижной многофункциональный центр
11.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);

		<ul style="list-style-type: none"> - розничные рынки продовольственных товаров; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания
12.	Объекты здравоохранения местного значения	<ul style="list-style-type: none"> - амбулатория, в том числе врачебная, или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины); - поликлиника; - детская поликлиника; - поликлиника стоматологическая; - участковая больница; - районная больница; - выдвигной пункт скорой медицинской помощи; - аптеки; - молочные кухни; - раздаточные пункты молочных кухонь
13.	Объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения	<ul style="list-style-type: none"> - коллективные средства размещения; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи
14.	Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> - контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)
15.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	<ul style="list-style-type: none"> - административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);

		<ul style="list-style-type: none"> - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств
16.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	<ul style="list-style-type: none"> - кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - бюро похоронного обслуживания; - дом траурных обрядов
17.	Объекты обеспечения населения услугами связи	<ul style="list-style-type: none"> - отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
18.	Объекты архивных фондов	- муниципальный архив
19.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции
20.	Объекты культурного наследия местного значения	
21.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	<ul style="list-style-type: none"> - стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
22.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	<ul style="list-style-type: none"> - стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

23.	Объекты сельского хозяйства	
24.	Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	<ul style="list-style-type: none"> - пункт приема вторичного сырья - объекты утилизации твердых коммунальных отходов - объекты обработки твердых коммунальных отходов - объекты захоронения твердых коммунальных отходов - скотомогильники (биотермические ямы) - объекты химической промышленности - объекты металлургии - объекты целлюлозно-бумажной промышленности - объекты производства оборудования - объекты местной промышленности - объекты производства строительных материалов - объекты пищевой промышленности - объекты мясомолочной промышленности - общетоварные склады - специализированные склады
25.	Объекты благоустройства	<ul style="list-style-type: none"> - объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов. - общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, многофункциональная застройка)

2.3. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Территориальная доступность объектов местного значения повседневного пользования установлена требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Пгт Нижегородский, как административный центр Нижегородского района, концентрирует в себе объекты местного значения эпизодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения эпизодического пользования установлена на основании анализа расстояний между пгт Нижегородский и населенными пунктами Нижегородского района. Наибольшие расстояния при данном анализе составляют:

- от с. Изобильное до пгт Нижегородский – 29 км;
- от с. Пшеничное до пгт Нижегородский – 35 км;
- от с. Любимовка до пгт Нижегородский – 30 км;

- от с. Сливянка до пгт Нижнегорский – 38 км;
- от с. Чкалово до пгт Нижнегорский – 30 км;
- От с. Великоселье до пгт Нижнегорский – 37 км.

Транспортная доступность объектов местного значения эпизодического пользования равна 40 минутам (38 км при скорости движения 60 км/ч).

Объекты местного значения периодического пользования располагаются, как правило, в административных центрах сельских поселений Нижнегорского района.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между административными центрами сельских поселений и населенными пунктами Нижнегорского района.

Для сельских поселений, у которых административный центр является единственным населенным пунктом, транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между двумя максимально удаленными друг от друга точками на территории сельского поселения.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования (при скорости движения 40 км/ч) представлена в Таблица 31.

Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Таблица 31

Сельское поселение	Административный центр	Наиболее удаленный от административного центра населенный пункт	Расстояние от населенного пункта до административного центра, км	Транспортная доступность, мин
Акимовское сельское поселение	с. Акимовка	с. Лужки	6,5	30
Дрофинское сельское поселение	с. Дрофино	с. Ястребки	5,2	30
Емельяновское сельское поселение	с. Емельяновка	–	–	30
Желябовское сельское поселение	с. Желябовка	с. Ломоносово	6,4	30
Жемчужинское сельское поселение	с. Жемчужина	с. Приречное	6,2	30
Зоркинское сельское поселение	с. Зоркино	с. Широкое	6,3	30
Ивановское сельское поселение	с. Ивановка	с. Тарасовка	6	30
Изобильненское сельское поселение	с. Изобильное	–	–	30
Косточковское сельское поселение	с. Косточковка	с. Фрунзе	3,9	30
Лиственское сельское поселение	с. Лиственное	с. Цветущее	5,6	30
Митрофановское сельское поселение	с. Митрофановка	с. Разливы	6,6	30
Михайловское сельское поселение	с. Михайловка	с. Уютное	4,1	30
Нижегорское сельское поселение	пгт. Нижегородский	с. Линейное	8,8	30
Новогригорьевское сельское поселение	с. Новогригорьевка	с. Коренное	5,1	30
Охотское сельское поселение	с. Охотское	с. Родники	2,6	30
Пшеничненское сельское поселение	с. Пшеничное	с. Любимовка	15	30
Садовое сельское поселение	с. Садовое	с. Кукурузное	10	30
Уваровское сельское поселение	с. Уваровка	с. Семенное	4,3	30
Чкаловское сельское поселение	с. Чкалово	с. Великоселье	7,8	30

2.4. Прогноз численности населения Нижнегорского района

Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года принято прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2030 год – 46475 чел.

Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2021 г. составляет 43827 чел. Численность детей от 0 до 17 лет в Нижнегорском районе на 01.01.2021 г. составляет 9436 чел.

Прогнозная численность детей от 0 до 17 лет на 31.12.2030 г. (Ч) в Нижнегорском районе рассчитывается по следующей формуле:

$$Ч = c_1 \times k, \text{ где:}$$

c_1 – фактическая численность детей от 0 до 17 лет на 01.01.2021 г. в Нижнегорском районе;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2021 г. по 31.12.2030 г.

$$k = 46475 / 43827 = 1,06042;$$

$$Ч = 9436 \times 1,06042 = 10\ 006 \text{ чел.}$$

Прогнозная численность детей от 0 до 17 лет на 31.12.2030 г. в Нижнегорском районе составляет 10 006 чел.

2.5. Требования и рекомендации по установлению красных линий и линий отступа от красных линий, для определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Размещение зданий, строений, расстояния от них до других зданий и сооружений, размеры земельных участков устанавливаются в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Технического регламента о требованиях пожарной безопасности, настоящими местными нормативами, СП 42.13330.2016 и действующими Санитарными нормами и правилами.

Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных сооружений, обеспечивающих требования СП 51.13330 - не менее 25 м.

Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

Расстояния от зданий и границ земельных участков учреждений, организаций и предприятий обслуживания следует принимать не менее приведенных в таблице 32 и согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

Таблица 32

Здания (земельные участки) учреждений, организаций и предприятий обслуживания	Расстояния от зданий (границ участков) учреждений, организаций и предприятий обслуживания, м			
	до красной линии магистральных улиц		до стен жилых домов	до зданий общеобразовательных организаций, дошкольных образовательных и медицинских организаций
	в городах	в сельских поселениях		
Дошкольные образовательные и общеобразовательные организации (стены здания)	25	10	По нормам инсоляции и освещенности	
Приемные пункты вторичного сырья	-	-	20*	50
Пожарные депо	10	10	-	-
Кладбища традиционного захоронения	6	6	500, 300, 100 в зависимости от площади	
Крематории			500-1000 в зависимости от мощности	
Кладбища для погребения после кремации			100	
<p>* С входами и окнами.</p> <p>Примечания</p> <p>1 Участки дошкольных образовательных организаций, вновь размещаемых стационаров медицинских организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.</p> <p>2 Расстояние от границ участка пожарного депо до стен общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 м, а до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и медицинских организаций стационарного типа - не менее 30 м.</p> <p>3 После закрытия кладбища традиционного захоронения по истечении 25 лет после последнего захоронения расстояния до жилой застройки могут быть сокращены до 100 м. В сельских поселениях и сложившихся районах городов, подлежащих реконструкции, расстояние от кладбищ до стен жилых домов, зданий дошкольных образовательных, общеобразовательных и медицинских организаций допускается уменьшать по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора, но следует принимать не менее 100 м.</p> <p>4 В городских и сельских поселениях расстояния от красных линий до зданий (земельных участков) дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций определяются по расчету согласно утвержденным методикам с учетом обеспечения санитарно-эпидемиологических требований по уровню физического и химического воздействия на атмосферный воздух шума и качеству воздуха по Приказу Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 6 июня 2017 г. N 273 "Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе и ГОСТ 23337 соответственно.</p>				

Жилые здания нового строительства с квартирами на первых этажах следует располагать с отступом от красных линий улично-дорожной сети (далее УДС) не менее 5 м. По красной линии допускается размещать жилые здания с встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме дошкольных образовательных организаций, а на улицах в жилой застройке в условиях комплексной реконструкции сложившейся застройки - жилые здания с квартирами в первых этажах.

Усадебный, одно-двухквартирный дом должен стоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м, от красной линии проездов - не менее чем на 3 м. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м.

Расстояние от садового или жилого дома должно устанавливаться в проекте планировки территории с учетом местных условий: до красной линии улиц - не менее 5 м; до красной линии проездов - не менее 3 м. Расстояния от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должны быть не менее 5 м. При этом между домами, расположенными на противоположных сторонах проезда, должны быть учтены противопожарные расстояния, приведенные в таблице 1 СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (утв. приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288). По согласованию с правлением товарищества навес для автомобиля или гараж (гараж-стоянка) может размещаться на участке, непосредственно примыкая к ограде со стороны улицы или проезда.

Расстояния между жилыми домами, жилыми и общественными, а также производственными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями, приведенными в разделе 14 СП 42.13330.2016, нормами освещенности, приведенными в СП 52.13330.2016 (Приложение Л), а также в соответствии с противопожарными требованиями, приведенными в разделе 15 СП 42.13330.2016.

Между длинными сторонами жилых зданий следует принимать расстояния (бытовые разрывы): для жилых зданий высотой два-три этажа - не менее 15 м; четыре этажа - не менее 20 м; между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат - не менее 10 м. В условиях реконструкции и других сложных градостроительных условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции, освещенности и противопожарных требований, а также при обеспечении непросматриваемости жилых помещений (комнат и кухонь) из окна в окно.

В районах садоводства расстояния от жилых строений и хозяйственных построек до границ соседнего участка следует принимать в соответствии с СП 53.13330.

Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) домов индивидуальной застройки до стен домов и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должны быть не менее 6 м. Расстояние от границ участка должно быть не менее, м: до стены жилого дома - 3; до хозяйственных построек - 1. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен ближайшего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 м.

Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом противопожарных требований, приведенных в разделе 15 СП 42.13330.2016.

2.6. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.6.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 16 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым №729 от 26 ноября 2020 г.)

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.6.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 13 и 14 СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

2.6.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты по таблице 16 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 729 от 26 ноября 2020 г.)

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.6.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 16 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 729 от 26 ноября 2020 г.).

2.6.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 16 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 729 от 26 ноября 2020 г.)

Суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения с территорий жилых и общественно-деловых зон принят по пункту 12.16 СП 42.13330.2016

«СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.6.6. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

Основные расчетные параметры автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района приведены согласно СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*.

2.6.7. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 33.

Таблица 33

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Площадки для отдыха на дорогах	Пункт 11.14 СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*	Пункт 11.14 СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*
Автозаправочные станции (АЗС)	Пункт 11.15 СП 34.13330. 2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*	Пункт 11.15 СП 34.13330. 2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*
Станции технического обслуживания (СТО)	Пункт 11.16 СП 34.13330. 2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*	Пункт 11.16 СП 34.13330. 2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*
Транзитные мотели и кемпинги	Пункт 11.17 СП 34.13330. 2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*	Пункт 11.17 СП 34.13330. 2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*
Автобусные остановки на автомобильных дорогах	Не нормируется	Не нормируется

2.6.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблица 34.

Таблица 34

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Нижнегорского района (на 01.01.2021 г.) (а)	43827 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Нижнегорском районе (2021 г.) (b)	169200 м ²	По данным администрации Нижнегорского района
Площадь спортивных залов в Нижнегорском районе (2021 г.) (с)	4600 м ²	
Площадь зеркала воды бассейнов в Нижнегорском районе (2019 г.) (d)	0 м ²	
Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом	0 шт.	Отчет по форме № 1-ФК Отдела по вопросам молодежи, физической культуры и спорта администрации Нижнегорского района Республики Крым за 2019 г.

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблица 35.

Таблица 35

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 169200 \times 1000 / 43827 = 3860$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (3860 м ²)
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 4600 \times 1000 / 43827 = 105$	В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельное

		значение расчетного показателя на 2025-2030 г. принимается по таблице 13. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (120 м ² на 1000 чел. общей численности населения). Предельное значение расчетного показателя на 2021-2025 гг. принимается равным уровню текущей обеспеченности (105 м ² на 1000 чел. общей численности населения)
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70-80 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	H=0	В силу пункта 2 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации предельное значение расчетного показателя принимается по таблице 13 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым: - 6,5 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2021-2025 гг.; - 7,2 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг..
Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом	Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом на территории Нижнегорского района отсутствуют	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 1 объект на 100 тыс. чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Сооружения для стрелковых видов спорта	10 объектов	Количество объектов принимается в соответствии с текущим уровнем обеспеченности (отчет по форме № 1-ФК Отдела по вопросам молодежи, физической культуры и спорта администрации Нижнегорского района Республики Крым за 2019 г.)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Плоскостные спортивные сооружения	Таблица 13 п. 5.4 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Спортивные залы	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Таблица 13 п. 5.4 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта эпизодического пользования
Сооружения для стрелковых видов спорта	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования

2.6.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время представлены в Таблица 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Нижнегорского района (на 01.01.2021 г.) (а)	43827 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 7 лет в сельских населенных пунктах Нижнегорского района (на 01.01.2021 г.) (b)	4264 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Нижнегорского района (на 01.01.2021 г.) (c)	5394 чел.	
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Нижнегорского района (на 01.01.2021 г.) (d)	1287 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Нижнегорского района (на 01.01.2021 г.) (e)	7389 чел.	По данным администрации Нижнегорского района

Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Нижегородского района (на 01.01.2021 г.) (f)	5729 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Нижегородском районе (на 01.01.2031 г.) (g)	10 006 чел.	Раздел 2.4 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время представлены в Таблица 38.

Таблица 38

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$N_1 = b \times k_1 \times 1000 / a = 4264 \times 0,85 \times 1000 / 43827 = 83$	k_1 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями 85% в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016
Общеобразовательные организации	$N_2 = c \times k_2 \times 1000 / a = 5394 \times 1 \times 1000 / 43827 = 123;$ $N_3 = d \times k_3 \times 1000 / a = 1287 \times 0,75 \times 1000 / 43827 = 22;$ $N_4 = N_2 + N_3 = 123 + 22 = 145$	N_2 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; N_3 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; N_4 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.; k_2 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); k_3 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные

		значения расчетных показателей для 2025-2030 гг. принимаются по таблице 11 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ($N_4 = 174 - 2025-2030$ гг.).
Школы-интернаты	1,44 места на 1000 человек общей численности населения	В соответствии с таблицей 11 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 145 \times 0,08 = 12$	k_4 – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016). Расчет произведен для периодов 2021-2025 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a = 7389 \times 0,73 \times 1000 / 43827 = 123$	k_5 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (73% от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025годы)
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 \times 1000 / a = 5729 \times 0,75 \times 1000 / 43827 = 98$	k_6 – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (75% в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы);
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	$N_8 = g / n_2 = 10\ 006 / 5000 = 2$ объекта	n_2 – уровень обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (1 объект на 5000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016 г.)
Психолого-медико-педагогическая комиссия	$N_8 = g / n_3 = 10\ 006 / 10000 = 1$ объект	n_3 – уровень обеспеченности психолого-медико-педагогическими комиссиями (1 объект на 10000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016 г.)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Таблица 11 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Общеобразовательные организации	Таблица 11 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Методические рекомендации Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016 г.
Психолого-медико-педагогическая комиссия	

2.6.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 40.

Таблица 40

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Межпоселенческая библиотека	Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от	Распоряжение Министерства культуры Российской
Детская библиотека		

Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	02 августа 2017 года № Р-965	Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Краеведческий музей		
Концертный зал		
Центр культурного развития		Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта эпизодического пользования
Районный Дом культуры		
Передвижной многофункциональный центр	Не нормируется	

2.6.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблица 41.

Таблица 41

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Нижегородского района (на 01.01.2021 г.) (a)	43827 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в Нижегородском районе (в 2021 г.) (b)	1404 мест	Данные администрации Нижегородского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблица 42.

Таблица 42

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	336,1 м ² площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 51 объект местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов

Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,97 объекта; - продукции общественного питания – 0,11 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Розничные рынки продовольственных товаров	2,7 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$H = b \times 1000 / a = 1404 \times 1000 / 43827 = 32 \text{ мест на } 1000 \text{ чел.}$ общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (40 мест на 1000 чел.)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	п. 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования

Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	п. 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.6.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения представлены в Таблица 44.

Таблица 44

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Нижегородского района (на 01.01.2021 г.) (а)	43827 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в Нижегородском районе (в 2021 г.) (b)	14 объектов	Данные администрации Нижегородского района
Прогнозная численность населения Нижегородского района на 01.01.2031 г., чел. (с)	46475 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года
Прогнозная численность детей от 0 до 17 лет Нижегородского района на 01.01.2031 г. (d)	10 006 чел.	Раздел 2.4. настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения представлены в Таблица 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Амбулатория, в том числе врачебная, или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины)	1 объект на 2-10 тыс. человек	Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 г. № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы

		здравоохранения исходя из потребностей населения»
	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	В соответствии с таблицей № 12 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Поликлиника	1 объект на 20-50 тыс. человек	Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 г. № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»
Детская поликлиника	1 объект на 10-30 тыс. детей	
Поликлиника стоматологическая	1 объект до 100 тыс. человек	
Участковая больница	1 объект на 10-30 тыс. человек	
Районная больница	1 объект на 20-100 тыс. человек	
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	В соответствии с таблицей № 12 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Выдвижные пункты скорой медицинской помощи	$N_1 = c / n = 46475 / 5000 = 9$ автомобилей	n – уровень обеспеченности выдвижными пунктами скорой медицинской помощи в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (1 автомобиль на 5 тыс. чел. сельского населения)
Аптеки	Уровень текущей обеспеченности: $N = a / b = 43827 / 14 = 2306$ чел. (1 объект на 3131 чел. общей численности населения)	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1 объект на 3131 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Раздаточные пункты молочных кухонь		
Санаторные объекты	По заданию на проектирование	в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 46.

Таблица 46

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Амбулатория, в том числе врачебная, или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Поликлиника	
Детская поликлиника	
Поликлиника стоматологическая	
Участковая больница	Таблица 12 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Районная больница	
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	
Выдвижные пункты скорой медицинской помощи	Таблица 12 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Санаторные объекты	Не нормируется

2.6.13. Объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения представлены в Таблица 47.

Таблица 47

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Нижнегорского района на 2030 г., чел. (а)	46475 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года
Число мест в коллективных средствах размещения в Нижнегорском районе (в 2021 г.) (b)	13 места	По данным администрации Нижнегорского района
Количество прибывших в Республику Крым туристов (в 2021 г.) (с)	8,5 млн. чел.	Государственная программа развития курортов и туризма в Республике Крым
Прогнозное количество прибывших в Республику Крым туристов (в 2025 г.) (d)	10,0 млн. чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения представлены в Таблица 48.

Таблица 48

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	По заданию на проектирование
Коммунальные гостиницы	$H = b \times k \times 1000 / a = 13 \times 1,18 \times 1000 / 46475 = 0,33 \text{ мест на } 1000 \text{ чел. общей численности населения.}$	k – коэффициент роста туристического потока на периоды 2021-2025 гг. $k = d / c = 10 / 8,5 = 1,18$ Предельное значение расчетного показателя принимается равным в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*

		Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (6 мест на 1000 чел.)
Общественные уборные	1 прибор на 1000 чел. общей численности населения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Территория общекурортных центров	10 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Зоны массового кратковременного отдыха	500 м ² территории объектов на одного посетителя, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя: - речные и озерные – 8-12; - речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования – 4; - специализированные лечебные пляжи – 8. Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя: - речные и озерные – 0,25	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 49.

Таблица 49

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования
Общественные уборные	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Не нормируется
Территория общекурортных центров	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Не нормируется

2.6.14. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов представлены в Таблица 50.

Таблица 50

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Нижегородского района на 01.01.2021 г. (а)	43827 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Нижегородского района (b)	133 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов представлены в Таблица 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 133 \times 1000 / 43827 = 3,03$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	1 объект – мусороперегрузочная станция пгт Нижнегорский	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.6.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 53.

Таблица 53

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики

объекты оказания первой медицинской помощи)	ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.6.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 54.

Таблица 54

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Кладбище урновых захоронений после кремации	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	
Дом траурных обрядов		

2.6.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

	системы Министерства связи СССР»	пункт 6.2.3 СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Глава 8 Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования

2.6.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов муниципального района, а также архивных фондов поселений.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.6.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 56.

Таблица 56

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД России от 29 марта 2019 г. N 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности" пункт 3	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.6.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

2.6.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 года №619 в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

- научно-исследовательская работа «Определение мест расположения стационарных постов наблюдения за состоянием атмосферного воздуха на территории Республики Крым» (технические проекты);

- мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым, государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 4 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.6.22. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 57.

Таблица 57

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.6.23. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.6.24. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области промышленного и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 58.

Таблица 58

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 «Производственные объекты Планировочная организация земельного участка. (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80* Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	СП 42. 13330.2016 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Г	Не нормируется
Специализированные склады		

2.6.25. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности

Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	п. 8.3 СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов»	п. 7.29 СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов»
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		п. 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		
Площадки для выгула собак		Приложение А, пункт А8 СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов»

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности общественно-деловой застройки (специализированная общественная застройка, многофункциональная застройка) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Детские спортивные и игровые площадки	по таблице 5 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 729 от 26 ноября 2020 г.)	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 729 от 26 ноября 2020 г.) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

<p>Взрослые спортивные и игровые площадки</p>	<p>по таблице 6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 729 от 26 ноября 2020 г.)</p>	<p>Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 729 от 26 ноября 2020 г.) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»</p>
---	--	---

2.7. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Нижегородского района применяются следующие сокращения, представленные в Таблица 61 и Таблица 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ²	квадратный метр
м ² /чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.8. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Административный центр сельского поселения, муниципального района – населенный пункт, который определен с учетом местных традиций и сложившейся социальной инфраструктуры и в котором в соответствии с законом субъекта Российской Федерации находится представительный орган соответствующего муниципального образования.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Вопросы местного значения – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

Гараж – здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Городское поселение – город или поселок, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – совокупность взаимосвязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон -Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальный район – несколько поселений или поселений и межселенных территорий, объединенных общей территорией, в границах которой местное самоуправление осуществляется в целях решения вопросов местного значения межпоселенческого характера населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные

государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Поселение – городское или сельское поселение.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и

других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.9. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- 11) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 12) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01. 2017 года № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 13) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02. 2016 г. № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 14) Методические рекомендации Минобрнауки России № АК-15/02вн от 04.05.2016 г. «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 15) Постановление Правительства РФ от 11.08.2014 № 790 «Об утверждении Федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

- 16) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 17) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 18) Приказ МВД России от 29 марта 2019 г. N 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности".
- 19) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
- 20) Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 3) Закон Республики Крым от 19.01.2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 4) Закон Республики Крым от 09.01. 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
- 6) Закон Республики Крым от 06.06.2014 №18-ЗРК «Об административно-территориальном устройстве Республики Крым»;
- 7) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 8) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым на 2015-2017 годы;
- 9) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым на 2015-2017 годы;
- 10) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2020 годы;
- 11) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда» от 15 декабря 2020 г.;

- 12) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2020 годы;
- 13) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» на 2017-2020 годы;
- 14) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым на 2017-2020 годы;
- 15) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
- 16) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на 2017-2021 годы;
- 17) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2015-2017 годы;
- 18) Государственная программа развития образования в Республике Крым на 2016-2018 годы;
- 19) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» на 2015-2017 годы;
- 20) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 21) Постановление Совета министров Республики Крым от 29.06.2020 № 375 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым»;
- 22) Постановления Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
- 23) Постановление Совета министров Республики Крым от 1 декабря 2021 г. N 728 "О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 года N 171".

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района

- 1) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
- 2) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
- 3) Муниципальная программа «Устойчивое развитие сельских территорий Нижнегорского района Республики Крым»;
- 4) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
- 5) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
- 6) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- 2) СП 30–102–99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 3) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 4) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 5) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 6) СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»;
- 7) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 8) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 10) СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 11) СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- 12) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 13) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 14) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
- 15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 16) СП 8.13130 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности;
- 17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 18) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 19) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 20) СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;
- 21) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 22) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи";
- 23) СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";
- 24) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка. (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП П-89-80*

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Нижнегорского района распространяется на всю территорию Нижнегорского района, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Нижнегорского района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Перечень объектов местного значения муниципального района для целей настоящих местных нормативов Нижнегорского района подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения Нижнегорского района, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Нижнегорского района, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения Нижнегорского района, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения Нижнегорского района, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Нижнегорского района, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения Нижнегорского района, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, установленные в местных нормативах Нижнегорского района, применяются при подготовке схемы территориального планирования муниципального

района, генеральных планов сельских поселений, правил землепользования и застройки сельских поселений, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Нижегородского района законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов поселений, входящих в состав Нижегородского района, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения муниципального района и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения муниципального района, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения муниципального района, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах муниципального района следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального района, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения муниципального района, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в схеме территориального планирования Нижегородского района, в генеральных планах поселений, входящих в состав района, (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения муниципального района и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в целях подготовки схемы территориального

планирования муниципального района, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.