ЗАКЛЮЧЕНИЕ №36 от 20.09.2021г.
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Лиственское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым
(наименование проекта)

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Территория разработки: Лиственское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Сроки разработки: с 10.09.2020г. по 30.04.2021 г.

Организация-заказчик: администрация Нижнегорского района Республики Крым.

Местонахождение администрации Нижнегорского района Республики Крым: 297100, Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский район, пгт.Нижнегорский, ул.Ленина,11, телефон: +7-36550-21304, kontrol@nijno.rk,gov.ru.
(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

Разработчик: Государственное автономное учреждение Ростовской области «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (г. Ростов-на-Дону).

Правовой акт о назначении общественных обсуждений: Постановление Главы Нижнегорского района Республики Крым от 11.08.2021 года №32-П «О назначении общественных обсуждений по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Нижнегорского района Республики Крым, Постановление Главы Нижнегорского района Республики Крым от 12.08.2021 года №33-П «О внесении изменений в постановление №32-П от 11.08.2021 года «О назначении общественных обсуждений по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»

(дата, номер, название)

Срок проведения общественных обсуждений: с 19.08.2021г. по 13.09.2021 г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений: оповещение о проведении общественных обсуждений опубликовано в сетевом издании – официальном сайте районной газете «Нижнегорье» (htt://нижнегорье.рф); размещено на информационных стендах Лиственского

сельского поселения и Нижнегорского районного совета Республики Крым; размещено на сайте администрации Лиственского сельского поселения и на официальной странице муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым http://nijno.rk.gov.ru в разделе Нижнегорский район – Общественные обсуждения и публичные слушания по градостроительной деятельности – Общественные обсуждения

(название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Адрес: пгт.Нижнегорский, ул.Фрунзе, 2, каб.№1а; с. Лиственное, ул. Советская,13 (здание администрации сельского поселения), с. Кирсановка, пер.Заречный, 7В, с. Цветущее, ул. Калинина,40 (библиотека).

Экспозиция открыта: с 19.08.2021г. по 13.09.2021 г.

Часы приема: рабочие дни с 08:00 до 17:00 ч.

(где и когда проведена)

Состав комиссии по организации и проведению общественных обсуждений:

Председатель комиссии: Мамедляев Л.У. – Заместитель главы администрации - Главный архитектор района;

Заместитель председателя комиссии: Бесова Т.В. – начальник отдела архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района;

Секретарь комиссии: Кирьянова Л.Н. – заведующий сектором по вопросам архитектуры, градостроительства и наружной рекламы отдела архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района.

Члены комиссии:
Гавриленкова Л.А. – заведующий сектором по вопросам земельных отношений отдела архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района.

Мишустина А.В. – главный специалист сектора по вопросам архитектуры, градостроительства и наружной рекламы отдела архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района.

Шередека И.Н. – Председатель Лиственского сельского совета – глава администрации Лиственского сельского поселения.

Участники общественных обсуждений:
В общественных обсуждениях приняли участие - 1 человек.

Всего поступило 4 предложения, из них: 4 – принимаются.

№	Дата внесения предложений	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях по вопросам общественных обсуждений	Лица, выразившие мнения по вопросу общественных обсуждений
1	09.09.2021г. (исх.№515/02-08)	На карте градостроительного зонирования ПЗЗ Лиственского сельского поселения в с.Лиственное откорректировать границу территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки» на территориальную зону «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» под 4-х квартирными домами расположенными по адресам: ул.Советская, д.6,8,10, согласно приложениям №13, 13А к письму №515/02-08 от 09.09.2021г.	Шередека И.Н. – Председатель Лиственского сельского совета
2		На карте градостроительного зонирования ПЗЗ Лиственского сельского поселения в с.Лиственное откорректировать границу территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки» на территориальную зону «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» под 4-х квартирными домами расположенными по адресам: ул.Верхняя, д.25,27,29,31, согласно приложениям №14, 14А к письму №515/02-08 от 09.09.2021г.	
3		На карте градостроительного зонирования ПЗЗ Лиственского сельского поселения в с.Лиственное откорректировать границу территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной	

		застройки» на территориальную зону «Зона застройки малоэтажными жилыми домами»под 4-х квартирными домами расположенными по адресам: ул.Советская, д.18, 20, 22, 24, 32, 34, 36, 38, 40, согласно приложениям №15, 15А к письму №515/02-08 от 09.09.2021г.	
4	13.09.2021г. (исх.№517/02-08)	В главу 8 «Градостроительные регламенты» раздела 2 «Градостроительные регламенты территориальных зон» текстовой части ПЗЗ включить градостроительный регламенты территориальных зон: - Зоны сельскохозяйственного назначения (в границах населенного пункта) (СХ-1).	

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Лиственское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым №36 от 16.09.2021 г. утвержден 16.09.2021г.

(когда утвержден)

Решили:

1. В период работы экспозиции с 19.08.2021г. по 13.09.2021 г. все заинтересованные лица имели возможность высказать свои замечания и предложения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Лиственское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым. Считать общественные обсуждения состоявшимися.

2. Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Лиственское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым в целом одобрен и после внесения принятых предложений и замечаний участников общественных обсуждений и Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Нижнегорского района Республики Крым (далее - Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки), обозначенных в Протоколе №6 заседания Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки от 31.08.2021г., рекомендован к утверждению.

3. Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Лиственское сельское поселение

Нижнегорского района Республики Крым предложить к рассмотрению главе администрации Нижнегорского района Республики Крым.

Председатель общественных обсуждений,
Заместитель главы администрации-
Главный архитектор района _____ Л.У. Мамедляев
(должность, Ф.И.О., подпись. дата) 20.09.2021

Секретарь общественных обсуждений,
Заведующий сектором по вопросам архитектуры,
градостроительства и наружной рекламы отдела
архитектуры, муниципального имущества и
земельных отношений администрации _____ Л.Н. Кирьянова
(должность, Ф.И.О., подпись, дата)