



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН
НИЖНЕГОРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**РЕШЕНИЕ
24-ой сессии 3-го созыва**

«29» июля 2026 г.

№ 106

пгт. Нижнегорский

**О мерах поддержки арендаторов муниципального имущества
Нижнегорского сельского поселения, в соответствии с
распоряжением Главы Республики Крым от 03.07.2026
№ 1248-рг и указом Главы Республики Крым от 14.07.2026
№ 228-У, находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования Нижнегорское сельское
поселение Нижнегорского района Республики Крым»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Распоряжением Главы Республики Крым от 03.07.2026 г. № 1248-рг « О внесении изменений в распоряжение Главы Республики Крым от 17.03.2022 г. № 243-рг и Указом Главы Республики Крым от 14.07.2026 № 228-У « О первоочередных мерах поддержки организаций, индивидуальных предпринимателей, являющихся арендаторами имущества», Уставом муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, Нижнегорский сельский совет Нижнегорского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Установить отсрочку уплаты арендной платы по действующим договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, с видами разрешенного использования согласно кодам классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412: сельскохозяйственное использование (код 1.1-1.20); малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1); среднеэтажная жилая застройка (код 2.5); многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6); хранение автотранспорта (код 2.7.1); предпринимательство (код 4.0); деловое управление (код 4.1) общественное питание (код 4.6); гостиничное обслуживание (код 4.7); стоянка транспортных средств (код 4.9.2); отдых, рекреация (код 5.0); туристическое

обслуживание (код 5.2.1); производственная деятельность (код 6.0); разведка и добыча полезных ископаемых (код 6.1); легкая промышленность (код 6.3); пищевая промышленность (код 6.4); нефтехимическая промышленность (код 6.5); строительная промышленность (код 6.6); энергетика (код 6.7); связь (код 6.8); курортная деятельность (код 9.2); санаторная деятельность (код 9.2.1), за период с 1 июля 2026 года по 1 ноября 2026 года, подлежащей оплате до 20 декабря 2026 года.

Предоставление отсрочки уплаты арендной платы по действующим договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, осуществляется в беззаявительном порядке.

Заключение дополнительных соглашений к действующим договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, не требуется.

2. Установить освобождение от уплаты 75 % размера арендной платы по действующим договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Республики Крым, заключенным до 1 июня 2026 года, за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым (за исключением земельных участков, жилых помещений), организациям и индивидуальным предпринимателям, основным видом деятельности которых по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК-029-2014 (КДЕС ред. 2) - выращивание однолетних культур (код 01.1); выращивание многолетних культур (код 01.2); выращивание рассады (код 01.3); животноводство (код 01.4); смешанное сельское хозяйство (код 01.5); деятельность вспомогательная в области производства сельскохозяйственных культур и послеуборочной обработки сельхозпродукции (код 01.6); производство пищевых продуктов (код 10); производство напитков (код 11); деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания (код 55.10); деятельность по предоставлению мест для краткосрочного проживания (код 55.20); деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания (код 55.90); деятельность в области демонстрации кинофильмов (код 59.14); деятельность по организации отдыха детей и их оздоровления (код 85.41.91); деятельность санаторно-курортных организаций (код 86.90.4), за период с 01 июля 2026 года по 31 октября 2026 года.

По остальным видам деятельности установить освобождение от уплаты 50% размера арендной платы по действующим договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, заключенным до 1 июня 2026 года, организациям и индивидуальным предпринимателям за период с 01.07.2026 года по 30.09.2026 года.

Освобождение от уплаты арендной платы по действующим договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, осуществляется в беззаявительном порядке.

Заключение дополнительных соглашений к действующим договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорского сельского поселения Республики Крым, не требуется.

3. Действие пунктов 1 и 2 настоящего постановления не распространяется на договора аренды земельных участков и имущества, по которым в производстве суда или в отделении ФССП имеются открытые дела о взыскании задолженности по арендной плате и штрафным санкциям.

4. Ведущему специалисту по вопросам муниципального имущества, хозяйственного учета и землеустройства:

4.1. установить отсрочку уплаты арендной платы по действующим договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорского сельского поселения Республики Крым согласно п. 1 настоящего Постановления;

4.2. произвести перерасчет арендной платы имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорское сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, согласно п. 2 настоящего Постановления

2. 1. Настоящее Решение опубликовать в СМИ «Официальный сайт газеты «Нижнегорье», на официальной странице муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района на портале Правительства Республики Крым rk.gov.ru в разделе «Нижнегорский район. Муниципальные образования. Нижнегорское сельское поселение».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель
Нижнегорского сельского совета

И.О. Кохановский