



НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

27-я внеочередная сессия 3-го созыва

РЕШЕНИЕ

26 марта 2026 года

№ 6

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Митрофановское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025г. №33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", Уставом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, учитывая протокол общественных обсуждений №4 от 12.01.2026 года и заключение о результатах общественных обсуждений №4 от 14.01.2026 года по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Митрофановского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, протест прокуратуры Нижнегорского района Республики Крым от 01.12.2025г., на основании обращения главы администрации Нижнегорского района, Нижнегорский районный совет

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Митрофановское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, утвержденные решением №18 72-й сессии Нижнегорского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 23.01.2019 года, изложив их в новой редакции согласно приложения.

2. Признать утратившим силу:

- решение №24 42-й сессии Нижнегорского районного совета Республики Крым 2-го созыва от 27.05.2022г. «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования

Митрофановское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым»;

- решение №21 60-й сессии Нижнегорского районного совета Республики Крым 2-го созыва от 24.08.2023г. «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Митрофановское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым»;

- решение №22 6-й сессии Нижнегорского районного совета Республики Крым 3-го созыва от 23.12.2024г. «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Митрофановское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым».

3. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию районного совета по вопросам ЖКХ, инфраструктуры и ликвидации ЧС.

4. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в сетевом издании – официальном сайте районной газеты «Нижнегорье» (<http://нижнегорье.рф>), на официальной странице муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым [http:// nijno.rk.gov.ru](http://nijno.rk.gov.ru) и разместить на информационном стенде Нижнегорского районного совета Республики Крым.

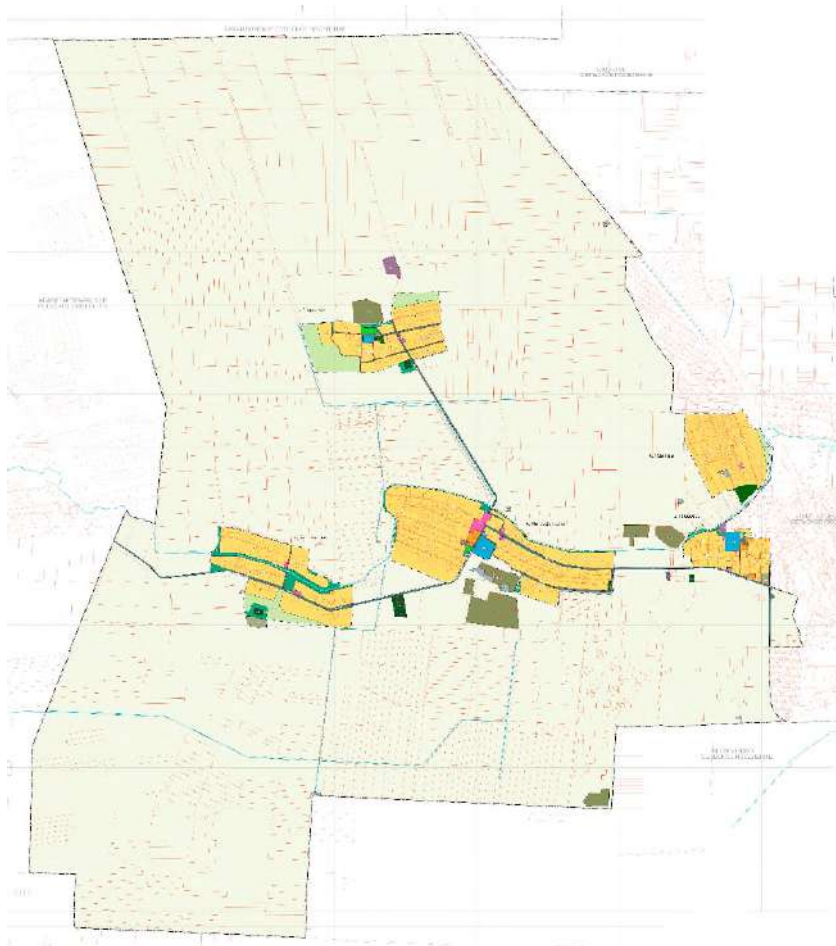
5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
районного совета

Д.Мильгевский

Утверждены:
решением
Нижегородского районного совета
Республики Крым
от 23.01.2019г. №18
(в редакции решения Нижегородского
районного совета Республики Крым
от 26.03.2026 г. № 6

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МИТРОФАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



2025 г.

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МИТРОФАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Генеральный директор

М.В. Черномуров

2025 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

<u>РАЗДЕЛ I.</u>	<u>ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ</u>	
ГЛАВА 1.	ПОЛОЖЕНИЯ О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ	
Статья 1.	Предмет Правил землепользования и застройки.	5
Статья 2.	Основные понятия, используемые в правилах.	5
Статья 3.	Участники отношений по землепользованию и застройке в поселении.	7
Статья 4.	Полномочия органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности.	8
Статья 5.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.	9
Статья 6.	Обеспечение социальной защиты инвалидов при осуществлении деятельности по землепользованию и застройке	10
Статья 7.	Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке.	11
Статья 8.	Градостроительное зонирование и порядок действия градостроительных регламентов.	11
Статья 9.	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон с особыми условиями использования территорий.	13
Статья 10.	Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства.	13
Статья 11.	Использование земель и земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется и для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.	14
ГЛАВА 2.	ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФИЗИЧЕСКИМИ И ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ	
Статья 12.	Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.	14
Статья 13.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.	15
Статья 14.	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.	16
Статья 15.	Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	17
Статья 16.	Особенности использования земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительным регламентам	18
ГЛАВА 3.	ПОЛОЖЕНИЯ О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО	

САМОУПРАВЛЕНИЯ

Статья 17.	Назначение и виды документации по планировке территории.	19
Статья 18.	Принятие решения о подготовке документации по планировке территории.	20
Статья 19.	Подготовка и утверждение документации по планировке территории.	21
Статья 20.	Комплексное развитие территории.	22
ГЛАВА 4.	ПОЛОЖЕНИЯ О СТРОИТЕЛЬСТВЕ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.	
Статья 21.	Основания осуществления строительства и реконструкции объектов капитального строительства.	24
Статья 22.	Выдача разрешений на строительство.	26
Статья 23.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.	27
Статья 24.	Градостроительные планы земельных участков.	28
ГЛАВА 5.	ПОЛОЖЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ.	
Статья 25.	Общие положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки.	28
Статья 26.	Процедура проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки.	30
Статья 27.	Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.	31
Статья 28.	Уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний орган.	32
Статья 29.	Финансирование мероприятий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний.	33
Статья 30.	Проведение мероприятия по информированию населения по вопросам общественных обсуждений или публичных слушаний.	33
Статья 31.	Принятие, рассмотрение, обобщение поступающих от участников общественных обсуждений или публичных слушаний замечаний и предложений по вопросам общественных обсуждений или публичных слушаний.	34
Статья 32.	Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.	36
Статья 33.	Особенности проведения общественных обсуждений, публичных слушаний.	37
Статья 34.	Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и (или) проекту межевания территории поселения.	37
Статья 35.	Особенности организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.	38
ГЛАВА 6.	ПОЛОЖЕНИЯ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПОСЕЛЕНИЯ.	

Статья 36	Действия правил землепользования и застройки Митрофановского сельского поселения по отношению к правам, возникшим до их введения.	38
Статья 37.	Основания для внесения изменений в Правила.	40
Статья 38.	Порядок рассмотрения предложений и инициатив по внесению изменений в Правила.	42
Статья 39.	Порядок подготовки и рассмотрения проекта внесения изменений в Правила.	42
ГЛАВА 7.	ПОЛОЖЕНИЯ О РЕГУЛИРОВАНИИ ИНЫХ ВОПРОСОВ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПОСЕЛЕНИЯ.	
Статья 40.	Принципы формирования земельных участков в границах поселения.	44
Статья 41.	Порядок установления и прекращения публичных сервитутов.	44
Статья 42.	Резервирование земель для государственных и муниципальных нужд.	46
Статья 43.	Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.	46
Статья 44.	Муниципальный контроль по вопросам землепользования и застройки	47
Статья 45.	Заключительные положения	47
РАЗДЕЛ II.	ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН	
ГЛАВА 8.	ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ	
Статья 46.	Общие требования.	49
Статья 47.	Территориальные зоны.	64
Статья 48.	Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки (Ж-1).	66
Статья 49.	Градостроительный регламент зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	105
Статья 50.	Градостроительный регламент зоны общественно - делового назначения (О-1)	151
Статья 51.	Градостроительный регламент зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (О-2)	198
Статья 52.	Градостроительный регламент зоны производственных объектов в границах населенных пунктов (П-1)	232
Статья 53.	Градостроительный регламент коммунально-складской зоны (П-3)	276
Статья 54.	Градостроительный регламент зоны инженерной инфраструктуры (И)	317
Статья 55.	Градостроительный регламент зоны автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта (Т-1)	328
Статья 56.	Градостроительный регламент зоны парков, скверов (Р-1)	350
Статья 57.	Градостроительный регламент зоны сохранения и развития природных территорий (Р-2)	359
Статья 58.	Градостроительный регламент зоны рекреационного строительства (Р-3)	364

Статья 59.	Градостроительный регламент зоны кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания (С-1)	391
Статья 60.	Градостроительный регламент зоны озелененных насаждений специального назначения (С-2)	397
Статья 61.	Градостроительный регламент зоны режимных объектов (С-4)	402
Статья 62.	Градостроительный регламент зоны сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов (СХ-1)	414
Статья 63.	Градостроительный регламент зоны объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов (СХ-3)	419
Статья 64.	Градостроительный регламент зоны объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения (СХ-4)	427
Статья 65.	Градостроительные регламенты в части требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	434
ГЛАВА 9.	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	
Статья 66.	Общие положения.	457
Статья 67.	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитных зон и санитарных разрывов	457
Статья 68.	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводных сооружений	458
Статья 69.	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры	460
Статья 70.	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильных дорог	465
Статья 71.	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон железных дорог	466
Статья 72.	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по условиям охраны объектов культурного наследия	467
Статья 73.	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос	468
Статья 74.	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей среды, ее загрязнением	471
Статья 75.	Иные ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства	474
Статья 76.	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон затопления, подтопления	475
<u>РАЗДЕЛ III.</u>	КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ	476

РАЗДЕЛ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

ГЛАВА 1. ПОЛОЖЕНИЯ О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

Статья 1. Предмет Правил землепользования и застройки.

1. Настоящие Правила землепользования и застройки «Митрофановского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым» (далее – Правила) действуют в границах муниципального образования «Митрофановское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым» (далее – Митрофановское сельское поселение, поселение, муниципальное образование) в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025г. №33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, иными законами и нормативными правовыми актами Республики Крым, Нижнегорского района, Уставом муниципального образования и иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, которые регулируют отношения по землепользованию и застройке на территории сельского поселения.

2. Правила подготовлены с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, с учетом требований технических регламентов в соответствии с Генеральным планом «Митрофановского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым».

3. Правила разработаны в целях:

- 1) создания условий для устойчивого развития территории поселения, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного и исторического наследия;
- 2) создания условий для планировки территории поселения;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся на территории поселения;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

4. Правила являются документом градостроительного зонирования поселения, устанавливающим границы территориальных зон, градостроительные регламенты, порядок применения Правил и внесения в них изменений.

Статья 2. Основные понятия, используемые в Правилах

1. В целях применения Правил, используются следующие основные понятия:

Блокированный жилой дом – жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок.

Застройщик – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, техническому заказчику;

Здание – физически неделимый архитектурно-строительный объект, строительное сооружение с помещениями, состоящее из несущих и ограждающих или совмещенных конструкций, образующих замкнутый объем, предназначенный для проживания или пребывания людей в зависимости от функционального назначения и для выполнения различных видов производственных процессов. Здание считается отдельным при обособленных несущих конструкциях фундаментов, стен и кровли. В противном случае объект рассматривается как часть здания.

Зоны с особыми условиями использования территорий – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Зона с особой архитектурно-планировочной организацией территории - зона с особыми условиями использования территории, включающая земли, земельные участки (части земельных участков) и расположенные на них объекты недвижимого имущества, в границах которой устанавливается особый правовой режим ее использования с учетом историко-культурной, экологической и рекреационной ценности, а также перспективного градостроительного развития.

Индивидуальный жилой дом – отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Многоквартирный жилой дом – совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме, а также общие инженерные системы.

Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

Планировочная отметка земли – уровень земли на границе земли и отмостки здания.

Публичный сервитут – право ограниченного пользования земельным участком, установленное законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Сооружение – строение с индивидуально сформированной предметно-пространственной средой, предназначенное для организации в пространстве социальных процессов и их элементов (ангары, спортивные сооружения, мосты, эстакады, скважины и т.п.). Далее в тексте Правил под термином «сооружение» понимается строительное сооружение, не являющееся зданием.

Территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары), могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации. В документации по планировке территории существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования обозначаются красными линиями.

Технический регламент – документ, который принят международным договором Российской Федерации, подлежащим ратификации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или в соответствии с международным договором Российской Федерации, ратифицированным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или федеральным законом, или указом Президента Российской Федерации, или постановлением Правительства Российской Федерации, или нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти по техническому регулированию и устанавливает обязательные для применения и исполнения требования к объектам технического регулирования (продукции или к продукции и связанным с требованиями к продукции процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации).

2. Иные термины и понятия используются в настоящих Правилах в значениях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами, нормативными правовыми актами Республики Крым.

Статья 3. Участники отношений по землепользованию и застройке в поселении.

1. Участниками отношений по землепользованию и застройке в Митрофановском сельском поселении являются:

- 1) органы исполнительной власти Российской Федерации;

- 2) органы исполнительной власти Республики Крым;
- 3) органы местного самоуправления Нижнегорского района Республики Крым, Митрофановского сельского поселения;
- 4) физические и юридические лица.

2. От имени Российской Федерации, Республики Крым, Нижнегорского района Республики Крым и Митрофановского сельского поселения в отношениях по землепользованию и застройке в поселении выступают соответственно органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Республики Крым, органы местного самоуправления в пределах своей компетенции.

3. Участники отношений по землепользованию и застройке обязаны соблюдать Правила в границах Митрофановского сельского поселения.

Статья 4. Полномочия органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности.

1. Полномочия органов местного самоуправления в сфере регулирования землепользования и застройки определяются в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ и Законом Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения» (с изменениями), Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования.

2. К полномочиям органов местного самоуправления муниципального образования Митрофановское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым в сфере регулирования землепользования и застройки относятся (если иное не установлено законом Республики Крым или Соглашениями о передаче полномочий между органами местного самоуправления, заключаемых в порядке, установленном частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ):

- 1) принятие в пределах своей компетенции муниципальных правовых актов в области регулирования землепользования и застройки; внесение изменений в данные акты
- 2) другие обязанности в соответствии с законодательством.

3. К полномочиям органов местного самоуправления Нижнегорского района Республики Крым в сфере регулирования землепользования и застройки относятся (если иное не установлено законом Республики Крым или Соглашениями о передаче полномочий между органами местного самоуправления, заключаемых в порядке, установленном частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ):

- 1) принятие решения о подготовке проекта изменения в Правила;
- 2) утверждение правил землепользования и застройки;
- 3) утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 4) резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;
- 5) осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения;

6) принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

7) в пределах своей компетенции предоставление физическим и юридическим лицам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с земельным законодательством (в соответствии со статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»);

8) иные обязанности, выполняемые в соответствии с законодательством.

4. В соответствии с частью 3 статьи 14, частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» законами Республики Крым может осуществляться перераспределение полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

5. Полномочия органов местного самоуправления, установленные федеральными законами и законами Республики Крым, по вопросам, не отнесенным в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ к вопросам местного значения, являются отдельными государственными полномочиями, передаваемыми для осуществления органам местного самоуправления. Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Российской Федерации осуществляется федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, отдельными государственными полномочиями субъектов Российской Федерации - законами субъектов Российской Федерации. Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями иными нормативными правовыми актами не допускается.

6. До 1 января 2027 года на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя особенности регулирования имущественных и земельных отношений, а также отношений в сфере кадастрового учета недвижимости и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отношений в области градостроительной деятельности (с учетом особенностей, предусмотренных частью 1.4 статьи 12.1 Федерального конституционного закона от 21.03.2014г. №6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя») могут быть установлены нормативными правовыми актами Республики Крым и нормативными правовыми актами города федерального значения Севастополя по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере.

Статья 5. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки

1. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Нижнегорского района, созданная в соответствии с постановлением администрации Нижнегорского района, (далее – Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом, образованным в целях подготовки проекта Правил и обеспечения соблюдения требований Правил, предъявляемых к землепользованию и застройке в поселении.

2. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается уполномоченным органом в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Республики Крым.

3. К компетенции Комиссии относятся:

1) обеспечение подготовки проекта правил землепользования и застройки и проектов внесения изменений в Правила;

2) рассмотрение предложений о внесении изменений в Правила, а также проектов муниципальных правовых актов, связанных с реализацией и применением Правил;

3) рассмотрение заявлений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и подготовка рекомендаций;

4) рассмотрение заявлений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и подготовка рекомендаций;

5) организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний на территории поселения по проекту правил землепользования и застройки, внесению изменений в Правила, предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

6) иные полномочия, отнесенные к компетенции комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки градостроительным законодательством, Правилами, а также Положением о Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Нижнегорского района.

Статья 6. Обеспечение социальной защиты инвалидов при осуществлении деятельности по землепользованию и застройке

1. При осуществлении деятельности по землепользованию и застройке в поселении обязательно соблюдение установленных действующим законодательством мер, обеспечивающих беспрепятственный доступ инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры.

2. Не допускаются проведение планировки и осуществление застройки, формирование жилых и рекреационных зон, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур без приспособления указанных объектов для доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами.

3. В случае, когда существующие объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктур невозможно полностью приспособить для нужд инвалидов, собственники таких объектов обязаны осуществлять меры, обеспечивающие удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

4. Осуществление мер, указанных в части 3 настоящей статьи, должно производиться по согласованию с общественными объединениями инвалидов, действующими на территории поселения.

5. Федеральные органы государственной власти, органы государственной власти Республики Крым, органы местного самоуправления (в сфере установленных полномочий), организации независимо от их организационно-правовых форм обеспечивают инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) условия для беспрепятственного доступа к объектам социальной,

инженерной и транспортной инфраструктур (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), к местам отдыха и к предоставляемым в них услугам, условия для беспрепятственного пользования железнодорожным, воздушным, водным транспортом, автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском, пригородном, междугородном сообщении, средствами связи и информации (включая средства, обеспечивающие дублирование звуковыми сигналами световых сигналов светофоров и устройств, регулирующих движение пешеходов через транспортные коммуникации).

Статья 7. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Правила, в том числе входящие в их состав градостроительные регламенты и карта градостроительного зонирования, представляют собой общедоступную информацию для любых заинтересованных лиц.

2. Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном Уставом муниципального образования для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

3. Администрация муниципального образования обеспечивает всем заинтересованным лицам возможность ознакомления с настоящими Правилами.

4. Утвержденные Правила подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней с даты утверждения указанных Правил.

Статья 8. Градостроительное зонирование и порядок действия градостроительных регламентов.

1. На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон, исходя из требования принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. Образование одного земельного участка из нескольких земельных участков, расположенных в различных территориальных зонах, не допускается. Территориальные зоны, как правило, не устанавливаются применительно к одному земельному участку.

2. Границы территориальных зон установлены по:

- 1) линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;
- 2) красным линиям;
- 3) границам земельных участков;
- 4) естественным границам природных объектов;
- 5) иным границам.

3. Для всех территориальных зон Правилами устанавливаются градостроительные регламенты, включающие:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;

4) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

4. Градостроительный регламент определяет правовой режим земельных участков, равно как и всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

5. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

6. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, указанные в статье 11 настоящих Правил.

7. Установленные Правилами градостроительные регламенты обязательны для исполнения всеми правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, а также органами государственной власти и органами местного самоуправления при принятии решений (рекомендаций, заключений) в области землепользования и застройки.

8. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства обязаны соблюдать:

1) градостроительный регламент, установленный Правилами применительно к территориальной зоне, в границах которой расположен земельный участок и/или иное недвижимое имущество;

2) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные режимом зон с особыми условиями использования территорий, – в случаях, когда земельный участок или иное недвижимое имущество расположены в границах данных зон;

3) иные ограничения по использованию недвижимого имущества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации (включая нормативные правовые акты об установлении публичных сервитутов);

4) технические регламенты, нормативы градостроительного проектирования и иные обязательные требования, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5) положения основной части утвержденного проекта планировки и межевания территории.

Статья 9. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон с особыми условиями использования территорий

1. Границы зон с особыми условиями использования территорий отображенные на карте градостроительного зонирования в соответствии с законодательством Российской Федерации могут не совпадать с границами территориальных зон и земельных участков.

2. В случае если земельный участок и/или объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется градостроительными регламентами и совокупностью ограничений, установленных режимом зон с особыми условиями использования территорий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. На карте градостроительного зонирования отображаются границы зон с особыми условиями использования территорий, которые выражаются в масштабе карты. Отсутствие каких-либо зон на карте не является основанием для освобождения владельцев объектов, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых санитарными правилами и нормами.

4. Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с действующим законодательством и не отображенные на карте градостроительного зонирования, включаются в Правила в соответствии с главой 6 Правил после их утверждения в порядке, установленном действующим законодательством.

Статья 10. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства

1. Применительно к каждой территориальной зоне градостроительными регламентами устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- 1) основные виды разрешенного использования;
- 2) условно разрешенные виды использования;
- 3) вспомогательные виды разрешенного использования (допускаются только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования, и осуществляются совместно с ними).

3. Инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации, обеспечивающие реализацию разрешенного использования недвижимого имущества в пределах отдельных земельных участков (объекты электро-, водо-, газоснабжения, теплоснабжения, водоотведения, телефонизации и т.д.) являются разрешенными применительно ко всем территориальным зонам, при условии соответствия техническим регламентам, строительным, санитарным, экологическим и противопожарным нормам и правилам, иным требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к указанным объектам.

4. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной в установленном порядке.

Статья 11. Использование земель и земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется и для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

1. Действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки:

- 1) в границах территорий общего пользования;
- 2) вид разрешенного использования которых устанавливается в соответствии с федеральным законом документацией по планировке территории;
- 3) используемые для осуществления пользования недрами;
- 4) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Применительно к территориям исторических поселений, достопримечательных мест, зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель и земельных участков, в отношении которых виды разрешенного использования устанавливаются иными видами регламентов использования земель.

ГЛАВА 2. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФИЗИЧЕСКИМИ И ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ.

Статья 12. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

1. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования, отнесенный градостроительным регламентом к перечню основных или вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, осуществляется правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства без дополнительных согласований и разрешений, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 10 Правил.

3. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования, отнесенный градостроительным регламентом к перечню условно разрешенных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства, осуществляется правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства в порядке, предусмотренном статьей 13 Правил.

4. Решения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территориях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, принимаются в соответствии с федеральными законами.

Статья 13. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования) направляет в Комиссию заявление о предоставлении указанного разрешения. Порядок подачи заявления и предъявляемые к нему требования, порядок рассмотрения заявления Комиссией определяются статьей 35 Правил.

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, предусмотренном главой 5 Правил в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе местной администрации.

4. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. На основании указанных в части 3 настоящей статьи рекомендаций глава местной администрации в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети "Интернет".

6. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

7. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

8. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Статья 14. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Применительно к каждой территориальной зоне градостроительным регламентом в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, устанавливаются предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их сочетания.

2. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

- 1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
- 2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- 3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

3. В случае, если в градостроительном регламенте применительно к определенной территориальной зоне не устанавливаются предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, и (или)

предусмотренные пунктами 2-4 части 2 настоящей статьи предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, непосредственно в градостроительном регламенте применительно к этой территориальной зоне указывается, что такие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

4. Наряду с указанными в пунктах 2-4 части 2 настоящей статьи предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в градостроительном регламенте могут быть установлены иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе процент площади земельных участков, которую допускается использовать в соответствии со вспомогательными видами разрешенного использования земельных участков (включая максимальный процент застройки земельного участка в соответствии со вспомогательными видами разрешенного использования).

Статья 15. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков, либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться в Комиссию за разрешением на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – разрешение на отклонение).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов и не должно приводить к изменению установленных вида или видов разрешенного использования земельного участка. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения не допускается.

4. Лицо, заинтересованное в получении разрешения на отклонение, направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Порядок подачи заявления и предъявляемые к нему требования, порядок рассмотрения заявления Комиссией определяются статьей 35 Правил.

5. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, предусмотренном главой 5 Правил в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе местной администрации.

7. Глава местной администрации в течение семи дней со дня поступления указанных в 6 настоящей статьи рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

8. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

9. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

10. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не допускается, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным в границах зон с особыми условиями использования территорий.

Статья 16. Особенности использования земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительным регламентам

1. Земельные участки, объекты капитального строительства не соответствуют градостроительным регламентам в следующих случаях:

- 1) установленные виды разрешенного использования земельных участков, объектов капитального строительства не соответствуют видам разрешенного использования,

указанным в градостроительном регламенте для соответствующих территориальных зон;

2) размеры земельных участков и параметры объектов капитального строительства не соответствуют предельным размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте для соответствующей территориальной зоны;

3) расположенные на указанных земельных участках и в объектах капитального строительства объекты требуют установления санитарно-защитных зон:

а) выходящих за границы земельного участка, на территории которого расположен указанный объект – для жилых зон, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения;

б) выходящих за границы территориальной зоны, на территории которой расположен указанный объект – для остальных территориальных зон.

2. В соответствии с частью 8 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

3. Реконструкция указанных в части 2 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

4. В случае если использование указанных в части 3 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

ГЛАВА 3. ПОЛОЖЕНИЯ О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ.

Статья 17. Назначение и виды документации по планировке территории

1. В целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства осуществляется подготовка документации по планировке территории.

2. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства применительно к территории, в границах которой

не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, не требуется, за исключением случаев, указанных в части 3 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Видами документации по планировке территории являются:

- 1) проект планировки территории;
- 2) проект межевания территории.

4. Применительно к территории, в границах которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, а также не планируется размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории в целях, предусмотренных частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 настоящей статьи. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.

Статья 18. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории

1. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления, за исключением случаев, указанных в частях 1.1 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются самостоятельно:

- 1) лицами, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территории, операторами комплексного развития территории;
- 2) правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, в случае подготовки документации по планировке территории в целях их реконструкции (за исключением случая, указанного в части 12.12. статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации);
- 3) субъектами естественных монополий, организациями коммунального комплекса в случае подготовки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;
- 4) садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом применительно к территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.

3. В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 2 настоящей статьи, принятие органом местного самоуправления решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

Статья 19. Подготовка и утверждение документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется с учётом требований статей 42-43, 45- 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Подготовка и утверждение документации по планировке территории включает в себя:

- 1) рассмотрение предложения заинтересованного лица (заявителя) о принятии решения о подготовке документации по планировке территории;
- 2) принятие решения о подготовке документации по планировке территории и утверждение задания на подготовку документации по планировке территории;
- 3) проверку предоставленной заявителем документации по планировке территории и направление её главе муниципального образования для назначения общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 4) принятие решения об утверждении документации по планировке территории.

4. Подготовку документации по планировке территории обеспечивает заявитель.

5. Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

6. Подготовка документации по планировке территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории осуществляется в соответствии с таким решением без учета ранее утвержденной в отношении этой территории документации по планировке территории, если иное не предусмотрено таким решением. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в

генеральный план поселения, генеральный план муниципального округа, генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки, подготовка указанной документации по планировке территории осуществляется одновременно с подготовкой изменений в данные генеральный план поселения, генеральный план муниципального округа, генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки. Утверждение указанной документации по планировке территории допускается до утверждения этих изменений в данные генеральный план поселения, генеральный план муниципального округа, генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки.

7. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, подготовленные в составе документации по планировке территории, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в порядке, предусмотренном главой 5 Правил и статей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся, если они подготовлены в отношении:

1) территории, в границах которой в соответствии с Правилами предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу.

9. Со дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, ранее утвержденная документация по планировке этой территории признается утратившей силу.

10. Утверждение документации по планировке территории применительно к территории поселения осуществляется в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и нормативными правовыми актами Республики Крым, местными нормативными правовыми актами.

11. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

Статья 20. Комплексное развитие территории

1. Виды комплексного развития территории:

1) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены многоквартирные дома и (или) дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства, указанные в части 2 настоящей статьи (далее - комплексное развитие территории жилой застройки);

2) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены объекты капитального строительства, указанные в части 4 настоящей статьи (далее - комплексное развитие территории нежилкой застройки);

3) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей или в границах территории, на которой могут быть выделены один или несколько элементов планировочной структуры (при отсутствии на такой территории выделенных элементов планировочной структуры), и на которых расположены земельные участки, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе с расположенными на них объектами капитального строительства, при условии, что такие земельные участки, объекты капитального строительства не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитутов, публичных сервитутов (далее - комплексное развитие незастроенной территории);

4) комплексное развитие территории, осуществляемое по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости (далее - комплексное развитие территории по инициативе правообладателей).

2. Комплексное развитие территории жилой застройки осуществляется в отношении застроенной территории, в границах которой расположены:

1) многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

2) многоквартирные дома, которые не признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и которые соответствуют критериям, установленным нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

3) дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства, которые признаны аварийными или которые соответствуют критериям, установленным субъектом Российской Федерации и характеризующим их высокий уровень износа, ненадлежащее техническое состояние или отсутствие систем инженерно-технического обеспечения.

3. В границы территории, в отношении которой принимается решение о комплексном развитии территории жилой застройки, могут быть включены земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества, не указанные в части 2 настоящей статьи, при условии, что такие земельные участки и (или) объекты недвижимого имущества расположены в границах элемента планировочной структуры поселения, в котором расположены объекты капитального строительства, указанные в части 2 настоящей статьи.

4. Комплексное развитие территории нежилой застройки осуществляется в отношении застроенной территории, в границах которой расположены земельные участки:

1) на которых расположены объекты капитального строительства (за исключением многоквартирных домов), признанные в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

2) на которых расположены объекты капитального строительства (за исключением многоквартирных домов), снос, реконструкция которых планируются на основании адресных программ, утвержденных высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации;

3) виды разрешенного использования которых и (или) виды разрешенного использования и характеристики расположенных на них объектов капитального строительства не соответствуют видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельным параметрам строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки;

4) на которых расположены объекты капитального строительства, являющиеся в соответствии с гражданским законодательством самовольными постройками.

5. Решение о комплексном развитии территории принимается главой администрации Нижегородского района в случаях, не предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проект решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, подготовленные главой местной администрации, подлежат согласованию с уполномоченным исполнительным органом субъекта Российской Федерации в порядке, установленном нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. Предметом такого согласования являются границы территории, в отношении которой планируется принятие решения о ее комплексном развитии. Срок такого согласования не может превышать тридцать дней со дня поступления в уполномоченный орган исполнительной власти Республики Крым проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки.

6. В целях принятия и реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки в случаях, указанных в пунктах 2 и 3 части 2 статьи 66 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации с учетом требований Градостроительного Кодекса Российской Федерации, жилищного законодательства, земельного законодательства устанавливаются:

- 1) порядок реализации решения о комплексном развитии территории;
- 2) порядок определения границ территории, подлежащей комплексному развитию;
- 3) иные требования к комплексному развитию территории, устанавливаемые в соответствии с настоящим Кодексом.

7. Процедура принятия и реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, территории нежилой застройки, незастроенной территории осуществляется в соответствии со статьёй 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8. Обязательством лица, заключившего договор о комплексном развитии территории является подготовка и представление на утверждение исполнительному органу государственной власти или органу местного самоуправления в определенный договором срок документации по планировке территории комплексного развития в части, составляющей предмет договора.

ГЛАВА 4. ПОЛОЖЕНИЯ О СТРОИТЕЛЬСТВЕ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Статья 21. Основания осуществления строительства и реконструкции объектов капитального строительства

1. Строительство и реконструкция объектов капитального строительства осуществляются на основании разрешения на строительство, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи.

2. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдача разрешения на строительство не требуется в случае:

- 1) строительства, реконструкции гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства, реконструкции на садовом земельном участке жилого

дома, садового дома, хозяйственных построек, определенных в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

2) строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства (за исключением строительства объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации");

3) строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

4) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования, критерии отнесения к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;

5) изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

6) капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе в случае, указанном в части 11 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

7) строительства, реконструкции буровых скважин, предусмотренных подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр;

8) строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскаля включительно;

9) размещения антенных опор (мачт и башен) высотой до 50 метров, предназначенных для размещения средств связи;

10) иных случаях, если в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

3. Лица, осуществляющие строительство и реконструкцию объектов капитального строительства, указанных в части 2 настоящей статьи, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством за последствия, которые могут возникнуть в результате осуществления таких действий.

4. В целях получения разрешения на строительство или реконструкцию объектов капитального строительства застройщик обеспечивает:

1) осуществление инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2) подготовку проектной документации, схемы планировочной организации земельного участка и получение технических условий (в случае, если функционирование проектируемого объекта капитального строительства невозможно обеспечить без подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения);

3) прохождение государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, за

исключением случаев, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) прохождение государственной экологической экспертизы проектной документации объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. В отношении вновь возводимых и реконструируемых объектов капитального строительства жилого назначения (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства) осуществляется рассмотрение архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в соответствии с исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 (с изменениями) в установленном порядке для всех планируемых и реконструируемых объектов, за исключением объектов, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также объекты, которые являются выявленными объектами культурного наследия. Решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении данных объектов принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

Статья 22. Выдача разрешений на строительство

1. Разрешение на строительство представляет собой документ, который подтверждает соответствие проектной документации требованиям, установленным градостроительным регламентом (за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации), проектом планировки территории и проектом межевания территории (за исключением случаев, если подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории не требуется), при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, или требованиям, установленным проектом планировки территории и проектом межевания территории, при осуществлении строительства, реконструкции линейного объекта, а также допустимость размещения объекта капитального строительства на земельном участке в соответствии с разрешенным использованием такого земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации. Разрешение на строительство дает застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Порядок предоставления разрешения на строительство осуществляется с учетом статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Закона Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 557-ЗРК/2018 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым и органами государственной власти Республики Крым».

3. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на строительство являются:

1) отсутствие документов, предусмотренных частями 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) несоответствие представленных документов требованиям градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции. Неполучение или несвоевременное получение документов, запрошенных в соответствии с частями 7.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство.

4. Отказ в выдаче разрешения на строительство может быть оспорен застройщиком в судебном порядке.

Статья 23. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию представляет собой документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, проектной документацией, а также соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проекту планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

2. Порядок предоставления разрешения на ввод объекта в эксплуатацию осуществляется с учетом статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Закона Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 557-ЗРК/2018 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым и органами государственной власти Республики Крым».

3. Основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию является:

- 1) отсутствие документов, указанных в частях 3 и 4 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;
- 3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;

4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации. Данное основание не применяется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства;

5) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом.

4. Неполучение (несвоевременное получение) документов, запрошенных в соответствии с частями 3.2 и 3.3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

5. Отказ в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию может быть оспорен в судебном порядке.

Статья 24. Градостроительные планы земельных участков

1. Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

2. Подготовка градостроительных планов земельных участков осуществляется в соответствии со статьей 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Градостроительный план земельного участка предоставляется заявителю без взимания платы.

ГЛАВА 5. ПОЛОЖЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ.

Статья 25. Общие положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

1. Осуществление жителями муниципального образования права на участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях по вопросам землепользования и застройки основывается на принципах законности и добровольности такого участия.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся по следующим вопросам землепользования и застройки (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами):

1) проектам правил землепользования и застройки;

2) проектам планировки территории;

3) проектам межевания территории;

4) проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных в пунктах 1-3 части 2 настоящей статьи утвержденных документов;

5) проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

6) проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

5. Уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования на основании положений Градостроительного кодекса Российской Федерации определяются:

1) порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам;

2) организатор общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) официальный сайт и (или) информационные системы;

5) требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;

6) форма оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, порядок подготовки и форма протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, порядок подготовки и форма заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

7) порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Статья 26. Процедура проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

1. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее также - сеть «Интернет»), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

2. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

3. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

5. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

6. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки назначаются решением совета депутатов или главы муниципального образования на основании рекомендаций органа, уполномоченного в соответствии со статьей 28 Правил на проведение публичных слушаний.

7. Решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном Уставом муниципального образования для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

Статья 27. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки составляет:

1) по проекту Правил, проекту внесения изменений в Правила – не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 2 и 3 части 1 настоящей статьи;

- 2) по проекту внесения изменений в Правила, подготовленному применительно к части территории поселения – не более одного месяца;
- 3) по проекту внесения изменений в Правила, подготовленному в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны – не более одного месяца;
- 4) по проекту планировки территории и (или) проекту межевания территории – не менее одного месяца и не более трех месяцев;
- 5) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – не более одного месяца;
- 6) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – не более одного месяца;
- 7) по иным вопросам градостроительной деятельности, если законодательством не установлен иной срок – не более одного месяца.

2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний исчисляется со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Выходные и праздничные дни включаются в срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

Статья 28. Уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний орган

1. Комиссия осуществляет организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, предусмотренным пунктами 1-3, 5 и 6 части 1 статьи 27 Правил.

2. Администрация муниципального образования осуществляет организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, предусмотренным пунктами 4 и 7 части 1 статьи 27 Правил.

3. Функции по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний включают:

- 1) оповещение населения о месте, дате и времени проведения мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 2) определение перечня должностных лиц, специалистов, организаций, представителей общественности, приглашаемых к участию в мероприятии по информированию жителей поселения по вопросам общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 3) анализ материалов, представленных участниками мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам общественных обсуждений или публичных слушаний;

- 4) организацию приема заявок лиц, желающих выразить свое мнение по вопросам, выносимым на публичные слушания, на участие в мероприятии по информированию жителей поселения по вопросам общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 5) определение докладчика (содокладчика) по выносимым на публичные слушания вопросам;
- 6) регистрацию докладчиков, содокладчиков, и иных участников мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, желающих выразить свое мнение по вопросам, выносимым на публичные слушания, представителей средств массовой информации;
- 7) обеспечение ведения протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 8) сбор, рассмотрение и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных жителями поселения и иными заинтересованными лицами по вопросам общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 9) подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

Статья 29. Финансирование мероприятий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Финансирование мероприятий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется:

- 1) за счет средств физических и (или) юридических лиц, заинтересованных в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления указанного разрешения;
- 2) за счет средств физических и (или) юридических лиц, заинтересованных в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления указанного разрешения;
- 3) за счет средств бюджета муниципального образования – при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по иным вопросам землепользования и застройки.

Статья 30. Проведение мероприятия по информированию населения по вопросам общественных обсуждений или публичных слушаний

1. К участию в мероприятии по информированию жителей поселения по вопросам общественных обсуждений или публичных слушаний (далее также – мероприятие по информированию) на добровольной основе могут быть приглашены:

- 1) представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории поселения;

2) руководители организаций, осуществляющих свою деятельность на территории поселения в сфере, соответствующей вопросам общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. Мероприятие по информированию населения проводит лицо, назначенное решением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний (далее также – председательствующий). В случае если в решении о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний председательствующий не назначен, председательствующим является лицо, возглавляющее уполномоченный на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний орган.

3. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных частями 8, 9, 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Статья 31. Принятие, рассмотрение, обобщение поступающих от участников общественных обсуждений или публичных слушаний замечаний и предложений по вопросам общественных обсуждений или публичных слушаний

1. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 3 настоящей статьи идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

2. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 1 настоящей статьи, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного частью 6 настоящей статьи.

3. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или

удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Не требуется представление указанных в части 3 настоящей статьи документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в части 3 настоящей статьи, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

5. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных».

6. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 1 настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

7. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

8. Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

9. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

11. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

Статья 32. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний

1. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими

участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

Статья 33. Особенности проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки

1. Глава муниципального образования принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил, проекту внесения изменений в Правила в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

2. В случае подготовки изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент.

Статья 34. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и (или) проекту межевания территории поселения

1. Проекты планировки территории и проекты межевания территории до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях за исключением случаев предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся, если они подготовлены в отношении:

1) территории, в границах которой в соответствии с правилами землепользования и застройки предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу;

3) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

4. В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

Статья 35. Особенности организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1. Публичные слушания по вопросам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее также – условно разрешенный вид использования), о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – отклонение от предельных параметров) назначаются решением главы муниципального образования или совета депутатов муниципального образования на основании рекомендаций Комиссии.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее также – условно разрешенный вид использования), о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – отклонение от предельных параметров) определяется с учетом положений статьи 5.1 и статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования и (или) нормативных правовых актов представительного органа муниципального образования.

3. Решение о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вышеуказанным проектам подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования в сети "Интернет".

4. Организатор подготавливает и направляет сообщения о начале публичных слушаний, общественных обсуждений в соответствии с требованиями, установленными ч. 4 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Организатор оформляет протокол публичных слушаний, общественных обсуждений подготавливает заключение о результатах публичных слушаний,

общественных обсуждений по указанным вопросам, рекомендации о предоставлении соответствующих разрешений, или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин отказа.

ГЛАВА 6. ПОЛОЖЕНИЯ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПОСЕЛЕНИЯ

Статья 36. Действия правил землепользования и застройки Митрофановского сельского поселения по отношению к правам, возникшим до их введения.

1. Принятые до введения в действие настоящих Правил нормативные правовые акты органов местного самоуправления Митрофановского сельского поселения по вопросам землепользования и застройки применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам, за исключением случаев, указанных в части 2 и 3 настоящей статьи.

2. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные нормативными актами органов местного самоуправления, и действующие на момент вступления в силу настоящих Правил, являются действительными, если это не противоречит действующему законодательству.

3. В случае если использование земельных участков или объектов капитального строительства, указанных в части 2 настоящей статьи, опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, то использование таких объектов должно быть приведено в соответствие с градостроительным регламентом в сроки, определенные действующим законодательством.

4. Реконструкция объектов капитального строительства, указанных в части 2 настоящей статьи, может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

5. Строительство новых объектов капитального строительства на земельных участках, указанных в части 2 настоящей статьи, может осуществляться только в соответствии с установленными градостроительными регламентами.

6. Виды разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков, тождественные Классификатору, а также предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные в документации по планировке территории, разработанной до утверждения настоящих Правил, являются действительными.

7. Виды разрешенного использования и ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные Правилами на момент выдачи разрешения на строительство, являются соответствующими строящемуся объекту капитального строительства на весь период действия разрешения на строительство, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

8. Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, утвержденном до вступления в силу настоящих Правил, может быть использована для подготовки проектной документации применительно к объектам капитального строительства и (или) их частям, строящимся, реконструируемым в границах такого земельного участка, а также для выдачи разрешений на строительство в течение срока действия данного градостроительного плана земельного участка.

9. В отношении земельных участков с видами разрешенного использования с кодами 2.1 ("Для индивидуального жилищного строительства"), 2.3 ("Блокированная жилая застройка") образованных до вступления в силу настоящих Правил, требования к предельным параметрам минимальной площади земельных участков не распространяются.

10. В отношении многоквартирных домов, сданных в эксплуатацию до вступления в силу настоящих Правил, требования к предельным размерам земельных участков, в том числе их площади, не распространяются.

11. При разработке документации по планировке территории в целях формирования земельных участков для существующих многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию в установленном законном порядке до вступления в силу настоящих Правил, действие градостроительных регламентов в части предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства не распространяется. Виды разрешенного использования земельных участков, указанные в градостроительных регламентах, в том числе в качестве условно разрешенных, устанавливаются при утверждении документации по планировке территории.

Статья 37. Основания для внесения изменений в Правила

1. Основаниями для рассмотрения уполномоченным органом вопроса о внесении изменений в Правила являются:

1) несоответствие правил землепользования и застройки генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения в такие генеральные планы или схему территориального планирования муниципального района изменений;

2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

3) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

4) несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;

5) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре

недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

6) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

7) принятие решения о комплексном развитии территории или заключение в соответствии со статьей 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации договора о комплексном развитии территории;

8) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;

9) несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон.

2. Предложения о внесении изменений в Правила в Комиссию направляются:

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти Республики Крым в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органами местного самоуправления муниципального района в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения;

4) органами местного самоуправления в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории поселения;

5) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил земельные участки и объекты капитального строительства используются не эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.

6) органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;

7) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Российской Федерации;

8) высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, главой местной

администрации, а также в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателей.

3. В случае, если Правилами не обеспечена возможность размещения на территориях поселения предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (за исключением линейных объектов), уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный орган исполнительной власти Республики Крым, уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района направляют главе поселения требование о внесении изменений в Правила в целях обеспечения размещения указанных объектов.

4. Запрошенные изменения должны быть внесены в Правила в течение 30 дней без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. В случае внесения изменений в правила землепользования и застройки в целях реализации решения о комплексном развитии территории такие изменения должны быть внесены в срок не позднее чем девяносто дней со дня утверждения проекта планировки территории в целях ее комплексного развития.

6. Внесение изменений в правила землепользования и застройки в связи с обнаружением мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований, осуществляется в течение шести месяцев с даты обнаружения таких мест, при этом проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется.

Статья 38. Порядок рассмотрения предложений и инициатив по внесению изменений в Правила

1. Комиссия в течение двадцати пяти дней со дня поступления предложения о внесении изменения в Правила осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в Правила или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе администрации Нижнегорского района.

2. Глава администрации Нижнегорского района с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии, в течение двадцати пяти дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в Правила или об отклонении предложения о внесении изменения в данные Правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

3. В решении о подготовке проекта внесения изменений в Правила устанавливаются:

- 1) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила;
- 2) порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила;
- 3) иные положения, касающиеся организации указанных работ.

4. Глава администрации не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки обеспечивает опубликование сообщения о принятии такого решения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение указанного сообщения на официальном сайте

муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети "Интернет".

5. Копия решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила или об отклонении предложения о внесении изменений в Правила направляется заявителю.

Статья 39. Порядок подготовки и рассмотрения проекта внесения изменений в Правила

1. В целях осуществления работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила администрация Нижнегорского района вправе заключать муниципальные контракты по итогам размещения заказа в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. В случае заключения муниципального контракта по подготовке проекта внесения изменений в Правила, Комиссия:

- 1) осуществляет контроль за подготовкой проекта внесения изменений в Правила;
- 2) рассматривает, анализирует и обобщает направленные в Комиссию предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила в целях направления их исполнителю по муниципальному контракту;
- 3) подготавливает предложения и замечания по проекту внесения изменений в Правила.

3. Орган местного самоуправления осуществляет проверку проекта внесения изменений в Правила, представленного Комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Митрофановского сельского поселения, схеме территориального планирования Нижнегорского района, схеме территориального планирования Республики Крым, схемам территориального планирования Российской Федерации.

4. По результатам указанной в части 3 настоящей статьи проверки орган местного самоуправления направляет проект внесения изменений в Правила главе муниципального образования или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в части 3 настоящей статьи, в Комиссию на доработку.

5. Глава муниципального образования принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила, Комиссия с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает доработку проекта внесения изменений в Правила и представляет указанный проект главе администрации Нижнегорского района. Обязательными приложениями к проекту внесения изменений в Правила является протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не требуется.

6. Глава администрации Нижнегорского района в течение десяти дней после представления ему проекта внесения изменений в Правила и указанных в части 5 настоящей статьи обязательных приложений принимает решение:

- 1) об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления;
- 2) о направлении указанного проекта на утверждение в представительный орган местного самоуправления.

7. Решение о внесении изменений в Правила подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте поселения в сети «Интернет». Решение с приложениями направляется в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности и в орган, уполномоченный на осуществление государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

8. Утвержденные изменения в Правила подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты утверждения.

ГЛАВА 7. ПОЛОЖЕНИЯ О РЕГУЛИРОВАНИИ ИНЫХ ВОПРОСОВ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПОСЕЛЕНИЯ

Статья 40. Принципы формирования земельных участков в границах поселения

1. После вступления в силу Правил в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации:

- 1) границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов;
- 2) не допускается образование земельных участков, если их образование приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости;
- 3) не допускается раздел, перераспределение или выдел земельных участков, если сохраняемые в отношении образуемых земельных участков обременения (ограничения) не позволяют использовать указанные земельные участки в соответствии с разрешенным использованием;
- 4) образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами;
- 5) не допускается образование земельного участка, границы которого пересекают границы территориальных зон, лесничеств, лесопарков, за исключением земельного участка, образуемого для проведения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, размещения линейных объектов, гидротехнических сооружений, а также водохранилищ, иных искусственных водных объектов (в соответствии с частью 7 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации).

Статья 41. Порядок установления и прекращения публичных сервитутов

1. Публичный сервитут в отношении земельных участков, расположенных в границах поселения, устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом Республики Крым, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения,

без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации могут устанавливаться публичные сервитуты для:

- 1) прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;
- 2) использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры;
- 3) размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, гравиметрических пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним;
- 4) проведения дренажных и мелиоративных работ на земельном участке;
- 5) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопоя;
- 6) прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок;
- 7) сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям;
- 8) использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры (рыбоводства);

3. Использование земельного участка в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации:

- 1) размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения);
- 2) складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта;
- 3) устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках,

находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги;

4) размещение автомобильных дорог и железнодорожных путей в туннелях;

5) проведение инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов федерального, регионального или местного значения, проведение инженерных изысканий для строительства, реконструкции указанных объектов, а также сооружений, предусмотренных подпунктом 1 настоящей статьи.

4. В решении об установлении публичного сервитута должны быть указаны:

1) наименование и содержание публичного сервитута;

2) описание границ части земельного участка, в отношении которой устанавливается публичный сервитут;

3) срок действия публичного сервитута (в случае установления публичного сервитута на определенный срок).

4) иные сведения, связанные с установлением публичного сервитута.

5. Публичный сервитут может быть прекращен в случае отсутствия общественных нужд, для которых он был установлен, путем принятия акта об отмене сервитута.

Статья 42. Резервирование земель для государственных и муниципальных нужд

1. Резервирование земель для муниципальных нужд осуществляется в случаях, предусмотренных действующим законодательством. Резервирование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, также осуществляется в случаях, связанных с размещением объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, объектов обороны и безопасности, созданием особо охраняемых природных территорий. Резервирование земель может осуществляться также в отношении земельных участков, необходимых для целей недропользования.

2. Резервирование земель допускается в зонах планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, установленных документацией по планировке территории, а также в пределах иных территорий, необходимых в соответствии с федеральными законами для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

3. Земли для государственных и муниципальных нужд могут резервироваться на срок не более чем три года. Допускается резервирование земель, находящихся в государственных и муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, для строительства и реконструкции объектов морского транспорта, внутреннего водного транспорта, железнодорожного транспорта, воздушного транспорта (в том числе объектов единой системы организации воздушного движения), транспортно-пересадочных узлов, строительства и реконструкции автомобильных дорог федерального значения, регионального значения, межмуниципального значения, местного значения и других линейных объектов государственного или муниципального значения на срок до двадцати лет.

4. Ограничения права собственности и иных вещных прав на земельные участки в связи с резервированием земель для государственных и муниципальных нужд устанавливаются федеральными законами.

5. Порядок резервирования земель для государственных и муниципальных нужд определяется Правительством Российской Федерации.

Статья 43. Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории

1. Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории – осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных в настоящем пункте объектов.

2. Комплексное развитие территории включает виды деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, которые осуществляются на основании статей 65-70 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Комплексное развитие территории осуществляется с учетом планируемых объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, предусмотренных документами территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым, Нижегородского района и Митрофановского сельского поселения, а также с учетом зон с особыми условиями использования территорий.

4. Документация по планировке территории, подлежащей комплексному развитию по инициативе правообладателей, утверждается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в случае планирования осуществления такой деятельности. Границы таких территорий устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.

Статья 44. Муниципальный контроль по вопросам землепользования и застройки

1. Муниципальный земельный контроль на территории Нижегородского сельского поселения осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

2. Строительство прудов-копаней на территории муниципального образования осуществляется после согласования с органами местного самоуправления, Государственным комитетом по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым, Министерством сельского хозяйства Республики Крым.

Статья 45. Заключительные положения

1. Правила, внесения изменений в Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для опубликования нормативных правовых актов и вступают в силу на следующий день после их официального опубликования (обнародования).

2. Установленные Правилами градостроительные регламенты не являются препятствием для оформления в установленном законом порядке прав на объекты капитального строительства, построенные или реконструированные до вступления в силу Правил или внесения изменений в Правила, в том числе без разрешения на строительство и (или) разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, фактическое использование которых соответствовало градостроительным регламентам, действующим на момент строительства или реконструкции данных объектов капитального строительства.

3. Разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, выданные физическим и юридическим лицам до вступления в силу настоящих Правил, внесения изменений в Правила являются действительными.

4. Градостроительные планы земельных участков, решения о предварительном согласовании места размещения объекта, выданные (принятые) до вступления в силу настоящих Правил, внесения изменений в Правила применяются.

РАЗДЕЛ II. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

ГЛАВА 8. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Статья 46. Общие требования

1. Градостроительные регламенты обязательны для исполнения всеми собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков независимо от форм собственности и иных прав на земельные участки согласно Земельному кодексу Российской Федерации.

2. Порядок использования земельных участков, на которые в соответствии с действующим законодательством действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации.

3. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства подразделяются на основные, условно разрешенные, вспомогательные согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации.

4. Виды разрешенного использования земельных участков применительно к каждому виду территориальных зон устанавливаются настоящими Правилами в соответствии с классификатором, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений (далее – Классификатор).

5. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в градостроительных регламентах настоящих Правил, допускает без отдельного указания в списке видов разрешенного использования размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

6. При образовании земельного участка в границах территорий, отнесенных Правилами к территориям общего пользования, для размещения и эксплуатации объектов, непосредственно связанных с развитием транспортной инфраструктуры и обустройства территорий общего пользования, в соответствии с Классификатором допускается установление следующих видов разрешенного использования:

1) размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения;

2) размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры);

3)размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);

4)размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта;

5)ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты;

6)использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством);

7)использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов);

8)размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)

9)размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств;

10)размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов;

11)размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и

плавки снега)».

7. Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними. Выбор вспомогательного использования без выбора основного вида разрешенного использования не предусматривается.

8. В границах одного земельного участка допускается с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов размещение двух и более видов разрешенного использования земельного участка (основных, условно разрешенных).

9. Градостроительные регламенты всех территориальных зон применяются с учетом ограничений, определенных Главой 9 настоящих Правил, иными документами по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности с учетом требований статьи 9 настоящих Правил. Размещение новых и реконструкция объектов основных и условно разрешенных видов использования, в отношении которых устанавливаются санитарно-защитные зоны, допускается в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами.

10. Общие положения о предельных (минимальных и (или) максимальных) размерах земельных участков и предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1) Предельный (минимальный и (или) максимальный) размер земельного участка для отдельных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства установлен Правилами в составе градостроительного регламента каждой территориальной зоны.

2) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – отношение суммарной площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка.

2.1). Максимальный процент застройки в границах земельного участка надземными частями зданий, строений, сооружений для отдельных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства установлен Правилами в составе градостроительного регламента каждой территориальной зоны.

3) Предельное количество этажей зданий, строений и сооружений.

3.1). Предельное количество надземных этажей зданий, строений и сооружений установлено настоящими Правилами в составе градостроительных регламентов каждой территориальной зоны. В количество надземных этажей включаются все надземные этажи, в том числе технический этаж, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 метра.

3.2). Предельное количество подземных этажей не подлежит установлению.

4) Минимальный процент озеленения земельного участка.

4.1). К озеленению земельного участка относятся части земельного участка, которые покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью).

4.2). Не менее 30% озеленения земельного участка размещается на части земельного

участка, под которой отсутствуют подземные части здания, строения, подземные сооружения.

4.3). Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания определяется в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования, местными нормативами градостроительного проектирования.

5) Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками, а также спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания определяется в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования, местными нормативами градостроительного проектирования.

6) Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) необходимо принимать в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования, местными нормативами градостроительного проектирования.

7) Суммарная доля площади зданий, строений и сооружений, занимаемых объектами вспомогательных видов использования, расположенных на одном земельном участке, не должна превышать 30% от общей площади зданий, строений и сооружений основных видов использования на данном земельном участке, включая подземную часть, за исключением видов разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» (2.1)*, ведение садоводства (13.2)*.

11. Требования к **ограждению земельных участков** (за исключением шумозащитных экранов) устанавливаются Правилами благоустройства поселения.

12. Требования к **минимальному количеству машино-мест** для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливаются местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Митрофановское сельское поселение.

13. Не допускаются строительство и реконструкция объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных законодательством о социальной защите инвалидов, без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами, независимо от того, к какому виду разрешенного использования относится объект.

14. Расстояния между жилыми и общественными зданиями следует принимать согласно требованиям СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройки городских и сельских поселений», нормами освещенности, приведенными в СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*, СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

15. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в

соответствии с законодательством Российской Федерации. Сведения об ограничениях использования земельных участков и объектов капитального строительства приведены на Карте градостроительного зонирования и в Главе 9 настоящих Правил.

16. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения определяются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования.

В соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым» (с изменениями и дополнениями), наряду с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, применяются следующие расчетные показатели:

16.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории приведены в таблице:

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории [*]
Объекты жилого назначения	
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малозэтажная и среднеэтажная)	Не более 0,3
В условиях реконструкции	Не более 0,4
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	Не более 0,4
В условиях реконструкции	Не более 0,6
Общежития	Не более 0,3
В условиях реконструкции	Не более 0,4
Объекты общественно-делового назначения	
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Не более 0,7

В условиях реконструкции	Не более 0,8
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	Не более 0,8
В условиях реконструкции	Не более 0,8
Многофункциональные здания и комплексы	Не более 0,8
В условиях реконструкции	Не более 1 (для Зон А и Б), Не более 0,8 (для Зоны В)
Объекты производственного назначения**	
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	0,8
Научно-производственные	0,6
Коммунально-складские	0,6

* Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется к земельному участку, а в случае территории перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки расчетный показатель применяется к территории, расположенной в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

** Размещение объектов в пределах береговых полос водных объектов допускается только для территорий морских, речных портов в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года N 261-ФЗ "О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

16.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приведен в таблице:

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории *
Объекты жилого назначения	
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	0,8

Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	1		
В условиях реконструкции	1,2		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	1,2		
В условиях реконструкции	1,6		
Общежития	1		
В условиях реконструкции	1,2		
Объекты общественно-делового назначения			
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)		1,8	
В условиях реконструкции		2	
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		1,6	
В условиях реконструкции		2	
Многофункциональные здания и комплексы**		2	
В условиях реконструкции		2,4	
Объекты производственного назначения***		Зона Б	
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты		1,8	
Научно-производственные		0,8	
Коммунально-складские		1,2	

* Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется к земельному участку, а в случае территории перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки расчетный показатель применяется к территории, расположенной в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

** В многофункциональных зданиях и комплексах допускается размещать объекты и помещения жилого назначения не более 60%.

*** Размещение объектов в пределах береговых полос водных объектов допускается только для территорий морских, речных портов в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года N 261-ФЗ "О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные

акты Российской Федерации".

При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

16.3. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания приведены в таблице:

Типология объектов (тип объекта)	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания		
	Расчетный показатель на 2025 год	Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный) *	Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)
Объекты жилого назначения			
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)		
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	0,35	0,55	1
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	0,35	0,55	1
Общежития	СП 379.1325800.2020 пункт 5.3		
Объекты общественно-делового назначения			
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные,	Согласно приложению Ж к СП 42.13330.2016		

торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)			
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, hostels и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,35	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,35	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,45
Многофункциональные здания и комплексы	Согласно приложению Ж к СП 42.13330.2016 (за исключением объектов и помещений жилого назначения) **		
Объекты производственного назначения			
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Согласно приложению Ж к СП 42.13330.2016		
Научно-производственные	Согласно приложению Ж к СП 42.13330.2016		
Коммунально-складские	Согласно приложению Ж к СП 42.13330.2016		

* Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания на 2027 год - 0,4, на 2028 год - 0,45, на 2029 год - 0,5, на 2030 год - 0,55, на 2031 год - 0,6, на 2032 год - 0,65, на 2033 - 0,7, на 2034 - 0,75, на 2035 год - 0,8, на 2036 год - 0,85, на 2037 год - 0,9, на 2038 год - 0,95, на 2039 год - 1.

** Для многофункциональных зданий и комплексов количество машино-мест принимается в соответствии с функциональным назначением согласно приложению Ж к СП 42.13330.2016.

При размещении в многофункциональном здании или комплексе объектов жилого назначения расчет обеспеченности машино-местами таких объектов следует

осуществлять согласно типу объекта жилого назначения в соответствии с настоящей таблицей.

16.4. Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице:

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 15
В условиях реконструкции	не менее 15%
Общежития	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Общественно-деловая застройка	
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, hostels и т.п., пансионаты, туристические базы,	не менее 20%

круглогодичные и летние лагеря)	
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многофункциональные здания и комплексы	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Объекты производственного назначения	
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	СП 403.1325800.2018
Научно-производственные	СП 403.1325800.2018
Коммунально-складские	СП 403.1325800.2018

16.5. Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах поселений рекомендовано принимать в соответствии с таблицей:

Озелененные территории общего пользования	Площадь озелененных территорий общего пользования, кв. м на одного человека
	сельских населенных пунктов
Общегородские	12

16.6. Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице:

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее - ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малозэтажная и среднетажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%

Общественно-деловая застройка	
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) ^{<*>}	Согласно действующим сводам правил, за исключением апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей Для апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей не менее 3,0%
Многофункциональные здания и комплексы ^{<*>}	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%

^{<*>} Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

16.7. Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания приведен в таблице:

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малозэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа	не менее 3,0%

домов) (многоэтажная)	
Общественно-деловая застройка	
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0%
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%

<*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

17. К видам разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), «Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5), «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6), «Гостиничное обслуживание» (код 4.7), «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1) применить следующие положения:

- не допускается размещение новых объектов капитального строительства, а также их реконструкция, с изменением этажности, высотности и площади застройки, представляющих собой многоквартирные жилые дома, комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие в себя номерной фонд по типу апартаменты, за исключением случаев размещения таких объектов в рамках реализации положений Федерального закона от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя», постановления Совета министров Республики Крым от 07.10.2014 № 368 «О некоторых вопросах реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым» или в случае размещения таких объектов при реализации решения о комплексном развитии территории или осуществления комплексного развития территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости;

- указанные требования не применяются, в случае если в отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство или обеспечивается реконструкция объектов незавершенного строительства.

Статья 47. Территориальные зоны

Для целей регулирования землепользования и застройки в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации настоящими Правилами установлены следующие виды территориальных зон:

1) жилые зоны:

Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки;

Ж-2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами;

2) общественно-деловые зоны:

О-1 – зона общественно-делового назначения;

О-2 – зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения;

3) производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:

П-1 – зона производственных объектов в границах населенных пунктов;

П-3 – коммунально-складская зона;

И – зона инженерной инфраструктуры;

Т-1 – зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта;

4) зоны рекреационного назначения:

Р-1 – зона парков, скверов;

Р-2 – зона сохранения и развития природных территорий;

Р-3 – зона рекреационного строительства;

5) зоны специального назначения:

С-1 – зона кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания;

С-2 – зона озелененных насаждений специального назначения;

С-4 – зона режимных объектов;

6) зоны сельскохозяйственного использования:

СХ-1 – зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов;

СХ-3 – зона объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов;

СХ-4 – зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения;

2. В составе территориальной зоны могут выделяться подзоны территориальной зоны – территории, выделенные в составе территориальной зоны по схожести средовых характеристик застройки в её пределах и для которых установлены одинаковые виды разрешенного использования, но различные параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства. Выделение подзон территориальной зоны осуществляется путем внесения изменений в Правила в порядке, предусмотренном главой 6 Правил на основании заключения Комиссии.

3. Территориальные зоны имеют свою систему нумерации на «Карте градостроительного зонирования территории муниципального образования» в целях облегчения ориентации пользователей Правил, состоящую из следующих элементов:

$$\frac{\underline{\text{Ж-1}}}{1} / \frac{\underline{1}}{2}$$

1) смешанного буквенно-цифрового наименования вида территориальной зоны в соответствии с частью 1 настоящей статьи;

2) индивидуального номера территориальной зоны, отделенного от наименования вида территориальной зоны косой чертой.

11. Номер каждой территориальной зоны является уникальным, указывается в градостроительном регламенте соответствующей территориальной зоны.

Статья 48. Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки (Ж-1): Ж-1/1, Ж-1/2, Ж-1/3, Ж-1/4, Ж-1/5, Ж-1/6, Ж-1/7, Ж-1/8, Ж-1/9, Ж-1/10, Ж-1/11, Ж-1/12, Ж-1/13, Ж-1/14, Ж-1/15, Ж-1/16, Ж-1/17, Ж-1/18, Ж-1/19, Ж-1/20, Ж-1/21, Ж-1/22, Ж-1/23, Ж-1/24, Ж-1/25

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых условий формирования, развития и обслуживания территорий, предназначенных для размещения преимущественно застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки с возможностью размещения объектов социального, культурного, бытового обслуживания.

2. Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	Не устанавливаются		
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных	Не устанавливаются		

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
	земельный участок)	сооружений; содержание сельскохозяйственных животных			
2.3	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количество этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	Не устанавливаются		
3.2.4	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений,

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов,

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	не устанавливаются		
6.7	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств			
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Не устанавливаются		

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома			использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны,

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	Не устанавливаются		
3.2	Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4	Не устанавливаются		
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей,

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам			размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка,	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)			содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей,

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			3.2.4	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.7	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2	Не устанавливаются		
3.8	Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций	Не устанавливаются		

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2			
3.8.1	Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м			подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.5	Банковская и	Размещение объектов капитального	2.7.1	Хранение	Размещение отдельно стоящих и

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
	страховая деятельность	строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги		автотранспорта	пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				правопорядка	и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений,

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					необходимых для сбора и плавки снега)
			2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
4.8.1	Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					производственных зданий
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций,

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.3	Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов,

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			6.9.1	Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
11.3	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	Не устанавливаются		
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	Не устанавливаются		
13.1	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	Не устанавливаются		
13.2	Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных	Не устанавливаются		

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		построек и гаражей для собственных нужд			

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Наименования предельных параметров, единицы измерения	Вид разрешенного использования	Значение
Минимальная площадь земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	0,06 га
	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	
	Блокированная жилая застройка(2.3)	0,03 га
	Бытовое обслуживание(3.3)	0,02 га
	Магазины (4.4)	
	Общественное питание (4.6)	
	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	
	Социальное обслуживание (3.2)	
	Оказание социальной помощи населению (3.2.2)	0,06 га
	Государственное управление (3.8.1)	
	Банковская и страховая деятельность (4.5)	
	Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)	
	Рынки (4.3)	
	Ведение огородничества (13.1)	не устанавливается
	Ведение садоводства (13.2)	
	Для остальных видов разрешенного использования	
Максимальная площадь земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства;	0,25 га

Наименования предельных параметров, единицы измерения	Вид разрешенного использования	Значение
участка	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	0,35 га
	Рынки (4.3)	0,1 га
	Ведение огородничества (13.1)	0,2 га
	Ведение садоводства (13.2)	0,12 га
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	5 м - отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка со стороны выходящей на улицу; 3 м - отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка со стороны выходящей на проезд; расстояние до границ соседнего, смежного участка и территорий, на которых земельные участки не сформированы, должно быть не менее: - от жилого дома – 3м; - от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; - от бань, автостоянок и прочих хозяйственных построек – 1м
	Блокированная жилая застройка (2.3)	5 м - отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка со стороны выходящей на улицу; 3 м - отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка со стороны выходящей на проезд; 3 м - до границ соседнего, смежного участка и территорий, на которых земельные участки не сформированы. Минимальные отступы от границ смежных земельных участков блокированного жилого дома со стороны смежных блоков – не подлежит установлению.

Наименования предельных параметров, единицы измерения	Вид разрешенного использования	Значение
	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1) Общежития (3.2.4)	5 м - отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка со стороны выходящей на улицу; 3 м - отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка со стороны выходящей на проезд; 3 м - до границ соседнего, смежного участка и территорий, на которых земельные участки не сформированы
	Бытовое обслуживание (3.3) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Социальное обслуживание (3.2) Банковская и страховая деятельность (4.5) Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1) Общественное управление (3.8) Оказание социальной помощи населению (3.2.2) Государственное управление (3.8.1)	5 м - отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка со стороны выходящей на улицу; 3 м - отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка со стороны выходящей на проезд; 3 м - до границ соседнего, смежного участка и территорий, на которых земельные участки не сформированы
	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	10 м
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
Предельная высота зданий, строений, сооружений	Бытовое обслуживание (3.3) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Социальное обслуживание (3.2) Банковская и страховая деятельность; Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1) Хранение автотранспорта (2.7.1) Общественное управление (3.8) Оказание социальной помощи населению (3.2.2) Государственное управление (3.8.1)	15 м
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается

Наименования предельных параметров, единицы измерения	Вид разрешенного использования	Значение
Предельное количество этажей	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	не выше 3 надземных этажей
	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	
	Блокированная жилая застройка (2.3)	3
	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)	до 4 этажей включая мансардный
	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	не выше 3 надземных этажей для школ; не выше 2 надземных этажей для детских садов
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается*
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	60 %
	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)	30 %
	Блокированная жилая застройка (2.3)	40 %
	Бытовое обслуживание (3.3) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Социальное обслуживание (3.2) Оказание социальной помощи населению (3.2.2); Государственное управление (3.8.1); Банковская и страховая деятельность (4.5) Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)	70 %
	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2): - при площади до 0,25 га - при площади до 0,25 га - 0,30 га - при площади до 0,30 га - 0,35 га	60 %
		35 %
		25 %
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
	Бытовое обслуживание (3.3) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	300 кв. м

Наименования предельных параметров, единицы измерения	Вид разрешенного использования	Значение
	Социальное обслуживание (3.2) Оказание социальной помощи населению (3.2.2); Государственное управление (3.8.1); Банковская и страховая деятельность (4.5) Амбулаторное ветеринарное обслуживание(3.10.1)	
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
Минимальный процент озеленения земельного участка по отношению к расчетной площади здания	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1) Бытовое обслуживание (3.3) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Социальное обслуживание (3.2) Оказание социальной помощи населению (3.2.2); Государственное управление (3.8.1); Банковская и страховая деятельность (4.5) Амбулаторное ветеринарное обслуживание(3.10.1)	не менее 20%
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается

4. При градостроительной деятельности учесть требования статьи 46 данных Правил, в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

5.Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил.

Статья 49. Градостроительный регламент зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2): Ж-2/1, Ж-2/2, Ж-2/3

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых условий формирования, развития и обслуживания территорий, предназначенных для размещения преимущественно застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами с возможностью размещения объектов социального, культурного, бытового обслуживания.

2. Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					(физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
2.3	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним	Не устанавливаются		

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха			
3.2.4	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта,	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9			стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					туалетов
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба;

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений,

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности,

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач,

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			3.2.4	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны,

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций,

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			3.2.4	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.8.1	Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.1.2	Административн	Размещение зданий, предназначенных для	2.7.1	Хранение	Размещение отдельно стоящих и

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
	ые здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг		автотранспорта	пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			12.0.2	Благоустройство	Размещение декоративных, технических,

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				территории	планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений,

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	не устанавливаются		
6.7	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности,

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов,

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3			очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	не устанавливаются		
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий			содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны,

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Не устанавливаются		

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур;	Не устанавливаются		

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек			
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	Не устанавливаются		
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	Не устанавливаются		
3.2	Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4	Не устанавливаются		
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.7	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2	Не устанавливаются		
3.8	Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2	Не устанавливаются		
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
	обслуживание	ветеринарных услуг без содержания животных			подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					благоустройства территории, общественных туалетов
4.7	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей,

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.8.1	Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.3	Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла,

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				услуг	электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			6.9.1	Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			12.0.2	Благоустройство	Размещение декоративных, технических,

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				территории	планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	не устанавливаются		
11.3	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	не устанавливаются		
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	не устанавливаются		

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Наименования предельных параметров, единицы измерения	Вид разрешенного использования	Значение
Минимальная площадь земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	0,06 га
	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	
	Блокированная жилая застройка (2.3)	0,03 га
	Бытовое обслуживание (3.3)	0,02 га
	Магазины (4.4)	
Максимальная площадь земельного участка	Общественное питание (4.6)	
	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание(3.4.1)	
	Социальное обслуживание (3.2)	
	Банковская и страховая деятельность (4.5)	
	Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)	
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
Максимальная площадь земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства;	0,25 га
	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	0,35 га
	Рынки (4.3)	0,5 га
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	5 м - отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка со стороны выходящей на улицу; 3 м - отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка со стороны выходящей на проезд; расстояние до границ соседнего, смежного участка и территорий, на которых земельные участки не сформированы, должно быть не менее: - от жилого дома – 3м; - от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; - от бань, автостоянок и прочих хозяйственных построек – 1м
	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	
	Общежития (3.2.4)	
	Блокированная жилая застройка (2.3)	5 м - отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка со стороны выходящей на улицу;
	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)	
	Бытовое обслуживание (3.3)	

Наименования предельных параметров, единицы измерения	Вид разрешенного использования	Значение
	Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Оказание социальной помощи населению (3.2.2) Общественное управление (3.8) Банковская и страховая деятельность (4.5) Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)	3 м - отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка со стороны выходящей на проезд; 3 м - до границ соседнего, смежного участка и территорий, на которых земельные участки не сформированы
	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	10 м
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
Предельная высота зданий, строений, сооружений	Бытовое обслуживание (3.3) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Оказание социальной помощи населению (3.2.2) Банковская и страховая деятельность; Амбулаторное ветеринарное обслуживание (4.5) Общественное управление (3.8) Оказание социальной помощи населению (3.2.4)	20м
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
Предельное количество этажей	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	не выше 3 надземных этажей
	Блокированная жилая застройка (2.3)	3
	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)	до 4 этажей включая мансардный
	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	не выше 3 надземных этажей для школ; не выше 2 надземных этажей для детских садов
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	60 %
	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)	30 %
	Блокированная жилая застройка (2.3)	40 %

Наименования предельных параметров, единицы измерения	Вид разрешенного использования	Значение
	Бытовое обслуживание (3.3) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Оказание социальной помощи населению (3.2.2) Банковская и страховая деятельность (4.5) Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)	70 %
	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2):	
	- при площади до 0,25 га	60 %
	- при площади до 0,25 га - 0,30 га	35 %
	- при площади до 0,30 га - 0,35 га	25 %
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
Максимальная общая площадь объектов капитального строительства не жилого назначения	Бытовое обслуживание (3.3) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Оказание социальной помощи населению (3.2.2) Банковская и страховая деятельность (4.5)	1000 кв. м
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
Минимальный процент озеленения земельного участка по отношению к расчетной площади здания	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1) Бытовое обслуживание (3.3) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Социальное обслуживание (3.2) Банковская и страховая деятельность (4.5) Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)	не менее 20%
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается

4. При градостроительной деятельности учесть требования статьи 46 данных Правил, в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил

Статья 50. Градостроительный регламент зоны общественно - делового назначения (О-1): О-1/1, О-1/2, О-1/3, О-1/4, О-1/5, О-1/6, О-1/7, О-1/8, О-1/9

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых условий формирования, развития и обслуживания территорий, предназначенных для размещения преимущественно застройки объектами делового, финансового и коммунально-бытового назначения, включая объекты торговли, общественного питания и иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности граждан.

2. Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей,

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов,

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.8.1	Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					благоустройства территории, общественных туалетов
4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
			2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач,

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов,

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			8.3	Обеспечение внутреннего	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				правопорядка	поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.7	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.8.1	Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций,

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					туалетов
4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9.1.3	Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
			4.9.1.4	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.1.2	Административные здания организаций,	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
	обеспечивающих предоставление коммунальных услуг				автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой,	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		телеграфной, междугородней и международной телефонной связи			подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				правопорядка	поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	не устанавливаются		
6.7	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за	не устанавливаются		

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения			
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					и плавки снега)
			4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			6.9.1	Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов,

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей,

О-1. Зона общественно - делового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	не устанавливаются		

О-1. Зона общественно - делового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	не устанавливаются		
3.2	Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4	не устанавливаются		
3.4	Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов,

О-1. Зона общественно - делового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.6	Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено

О-1. Зона общественно - делового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение	Размещение объектов капитального

О-1. Зона общественно - делового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				внутреннего правопорядка	строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.7	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2	не устанавливаются		
3.8	Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов	не устанавливаются		

О-1. Зона общественно - делового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2			
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений,

О-1. Зона общественно - делового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.8	Развлечение	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 - 4.8.3	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в

О-1. Зона общественно - делового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9.1.3	Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских

О-1. Зона общественно - делового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов

О-1. Зона общественно - делового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)

О-1. Зона общественно - делового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов

О-1. Зона общественно - делового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.3	Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)

О-1. Зона общественно - делового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			6.9.1	Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
5.1	Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида	4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест

О-1. Зона общественно - делового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7			общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

О-1. Зона общественно - делового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	не устанавливаются		

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Наименования предельных параметров, единицы измерения	Вид разрешенного использования	Значение
Минимальная площадь земельного участка	Рынки (4.3)	0,06 га
	Блокированная жилая застройка (2.3)	0,03 га
	Бытовое обслуживание (3.3)	0,02 га
	Магазины (4.4)	
	Общественное питание (4.6)	
	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание(3.4.1)	
	Социальное обслуживание (3.2)	
Максимальная площадь земельного участка	Банковская и страховая деятельность (4.5)	не устанавливается
	Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)	
	Гостиничное обслуживание (4.7)	
	Для остальных видов разрешенного использования	
	Иные виды в составе данного регламента	не устанавливаются

Наименования предельных параметров, единицы измерения	Вид разрешенного использования	Значение
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Бытовое обслуживание (3.3) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Оказание социальной помощи населению (3.2.2) Банковская и страховая деятельность (4.5) Гостиничное обслуживание (4.7) Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1) Хранение автотранспорта (2.7.1)	5 м - отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка со стороны выходящей на улицу; 3 м - отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка со стороны выходящей на проезд; 3 м - до границ соседнего, смежного участка и территорий, на которых земельные участки не сформированы
	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	10 м
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
	Бытовое обслуживание (3.3) Магазины (4.4) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Оказание социальной помощи населению (3.2.2) Банковская и страховая деятельность (4.5) Гостиничное обслуживание (4.7) Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1) Хранение автотранспорта (2.7.1)	15 м
Предельная высота зданий, строений, сооружений	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	не выше 3 надземных этажей для школ; не выше 2 надземных этажей для детских садов
	Рынки (4.3)	2
	Общественное питание (4.6)	1
Предельное количество этажей	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
	Бытовое обслуживание (3.3) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Оказание социальной помощи населению (3.2.2) Банковская и страховая деятельность (4.5) Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)	70 %
	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	

Наименования предельных параметров, единицы измерения	Вид разрешенного использования	Значение
	Гостиничное обслуживание (4.7)	
	Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)	40 %
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
Минимальный процент озеленения земельного участка по отношению к расчетной площади здания	Бытовое обслуживание (3.3)	не менее 20%
	Магазины (4.4)	
	Общественное питание (4.6)	
	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	
	Социальное обслуживание (3.2)	
	Банковская и страховая деятельность (4.5)	
	Амбулаторное ветеринарное обслуживание(3.10.1)	
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается

4. При градостроительной деятельности учесть требования статьи 46 данных Правил, в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил.

Статья 51. Градостроительный регламент зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (О-2): О-2/1, О-2/2, О-2/3, О-2/4, О-2/5, О-2/6, О-2/7, О-2/8

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых условий формирования, развития и обслуживания территорий, предназначенных для размещения преимущественно объектов здравоохранения, культуры, образования и социального обслуживания населения.

2. Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования

Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.2.1	Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств,

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
			2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	12.0.2	Благоустройство	Размещение декоративных, технических,

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				территории	планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений,

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре);	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации			использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.4.3	Медицинские организации особого назначения	Размещение объектов капитального строительства, для размещения медицинских организаций, проведение судебно-медицинской и патологоанатомической экспертизы (морги)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств,

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			3.2.4	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			3.2.4	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					туалетов
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.8.1	Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги			на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление	Размещение зданий и сооружений,

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				коммунальных услуг	обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей,

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций,

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо			водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.1.1	Предоставление коммунальных	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла,	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств,

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
	услуг	электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)			элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					благоустройства территории, общественных туалетов
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение	Размещение объектов капитального

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				внутреннего правопорядка	строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	не устанавливаются		
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны,	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		являющихся частями производственных зданий			использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы,

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых	не устанавливаются		

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов			

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2			Не устанавливаются
3.2	Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4			Не устанавливаются
3.7	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя			Не устанавливаются

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2			
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и

О-2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	не устанавливаются		

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Наименования предельных параметров, единицы измерения	Вид разрешенного использования	Значения предельных параметров
Минимальная площадь земельного участка	Оказание социальной помощи населению (3.2.2) Бытовое обслуживание (3.3) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Государственное управление (3.8.1) Общественное питание (4.6) Социальное обслуживание (3.2)	0,02 га
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
Максимальная площадь земельного участка	Иные виды в составе данного регламента	не устанавливаются
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	10 м
	Для остальных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей 1 настоящей статьи	не устанавливается
Предельное количество этажей	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не выше 3 надземных этажей для общеобразовательных школ; не выше 2 надземных этажей для дошкольных образовательных учреждений
	Для остальных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей 1 настоящей статьи	не устанавливается
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Для всех видов разрешенного использования в соответствии с таблицей 1 настоящей статьи	не устанавливается
Минимальный процент озеленения земельного участка по отношению к расчетной площади здания	Бытовое обслуживание (3.3) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Социальное обслуживание (3.2)	не менее 20%
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается

4. При градостроительной деятельности учесть требования статьи 46 данных Правил, в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил

Статья 52. Градостроительный регламент зоны производственных объектов в границах населенных пунктов (П-1): П-1/1.

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых условий формирования, развития и обслуживания территорий, предназначенных для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов.

2. Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.1	Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых;	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории			использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению,

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					части благоустройства территории, общественных туалетов
6.3	Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфорофаянсовой, электронной промышленности	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения,

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.4	Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
			2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
6.3.1	Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи,

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.6	Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.7	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных,

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки,	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.9.1	Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	не устанавливаются		
6.12	Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.2.4	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.9.2	Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории,

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					общественных туалетов
4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9.1.3	Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей	3.1.1	Предоставление коммунальных	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла,

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		торговли		услуг	электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.1.2	Административные	Размещение зданий, предназначенных для	2.7.1	Хранение	Размещение отдельно стоящих и

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
	здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг		автотранспорта	пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	не устанавливаются		
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий			содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств			
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	не устанавливаются		

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов	Не устанавливаются		

II-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2			
3.9	Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба;

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.10	Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - код 3.10.2	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи,

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9.1.3	Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
			4.9.1.4	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и

II-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9.1	Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	Не устанавливаются		
6.5	Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					перевалочных складов
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					депо
			6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и

П-1. Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	не устанавливаются		

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальной зоны П-1 не подлежат установлению.

4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил

Статья 53. Градостроительный регламент коммунально-складской зоны (П-3): П-3/1, П-3/2

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых условий формирования, развития и обслуживания территорий, предназначенных для строительства и реконструкции преимущественно объектов коммунального и складского назначения, объектов предпринимательской деятельности главной целью которых является извлечение прибыли и сопутствующих объектов обслуживания.

2. Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.2.4	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
			2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.9.2	Проведение научных	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
	исследований	изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)			подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство	Размещение декоративных, технических,

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				территории	планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.9.3	Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			6.9	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений,

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9.1.3	Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей	3.1.1	Предоставление коммунальных	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла,

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		торговли		услуг	электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.1.2	Административные	Размещение зданий, предназначенных для	2.7.1	Хранение	Размещение отдельно стоящих и

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
	здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг		автотранспорта	пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории,

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					общественных туалетов
2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм,

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.7	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации,	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3			объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство	Размещение декоративных, технических,

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				территории	планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					сбора и плавки снега)
			4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.9.1	Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	не устанавливаются		
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений,

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных	Не устанавливаются		

П-3. Коммунально-складская зона

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		туалетов			
9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

П-3. Коммунально-складская зона

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	Не устанавливаются		
4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные	Размещение постоянных или временных

П-3. Коммунально-складская зона

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				гаражи	гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.3	Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку

П-3. Коммунально-складская зона

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			6.9.1	Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных

П-3. Коммунально-складская зона

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)

П-3. Коммунально-складская зона

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной

П-3. Коммунально-складская зона

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории,

П-3. Коммунально-складская зона

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					общественных туалетов
4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской

П-3. Коммунально-складская зона

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9.1.3	Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли

П-3. Коммунально-складская зона

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			4.9.1.4	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9.1	Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	Не устанавливаются		

П-3. Коммунально-складская зона

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
6.3.1	Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)

П-3. Коммунально-складская зона

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.6	Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла,

П-3. Коммунально-складская зона

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				услуг	электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих

П-3. Коммунально-складская зона

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и

П-3. Коммунально-складская зона

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.12	Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			4.6	Общественное	Размещение объектов капитального

П-3. Коммунально-складская зона

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				питание	строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	не устанавливаются		

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования

земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

3.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальной зоны П-3 не подлежат установлению.

4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил.

Статья 54. Градостроительный регламент зоны инженерной инфраструктуры (И): И/1, И/2, И/3, И/4, И/5, И/6, И/7, И/8, И/9, И/10, И/11, И/12

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых условий строительства, реконструкции и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

2. Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

И. Зона инженерной инфраструктуры

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования

И. Зона инженерной инфраструктуры

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных

И. Зона инженерной инфраструктуры

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской

И. Зона инженерной инфраструктуры

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)			обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.7	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и

И. Зона инженерной инфраструктуры

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных

И. Зона инженерной инфраструктуры

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					туалетов
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны,

И. Зона инженерной инфраструктуры

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
7.5	Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	не устанавливаются		
6.1	Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов

И. Зона инженерной инфраструктуры

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории			недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции,

И. Зона инженерной инфраструктуры

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей,

И. Зона инженерной инфраструктуры

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий			размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			5.1.4	Оборудованные площадки для	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе

И. Зона инженерной инфраструктуры

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				занятий спортом	(теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
11.2	Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных

И. Зона инженерной инфраструктуры

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств			нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Не устанавливаются		

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

Условно разрешённые виды использования объектов капитального строительства и земельных участков для зоны И не устанавливаются.

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальной зоны И не подлежат установлению.

4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил.

Статья 55. Градостроительный регламент зоны автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта (Т-1): Т-1/1, Т-1/2, Т-1/3, Т-1/4, Т-1/5, Т-1/6, Т-1/7, Т-1/8, Т-1/9.

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых условий строительства, реконструкции и эксплуатации объектов автомобильного транспорта, а также сопутствующей инфраструктуры.

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба;

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9.1.1	Заправка транспортных	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей	3.1.1	Предоставление коммунальных	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла,

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
	средств	торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса		услуг	электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций,

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9.1.3	Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	не устанавливаются		

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			6.9.1	Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений,

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
			2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов,

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	не устанавливаются		

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	не устанавливаются		
4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные	Размещение постоянных или временных

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				гаражи	гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.3	Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			6.9.1	Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство	Размещение декоративных, технических,

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				территории	планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					использования с кодами 2.7.2, 4.9
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
7.2	Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные	Размещение постоянных или временных

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				гаражи	гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			6.9.1	Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных

Т-1. Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					туалетов
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	не устанавливаются		

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальной зоны Т-1 не подлежат установлению.

4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил.

Статья 56. Градостроительный регламент зоны парков, скверов (Р-1): Р-1/1, Р-1/2

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых условий формирования, развития и обслуживания территорий, предназначенных для размещения озеленения общего пользования (скверы, парки), прудов, озер, водохранилищ, преимущественно без возведения объектов капитального строительства.

2. Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Р-1. Зона парков, скверов

Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования

Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.6.2	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе	не устанавливаются		

Р-1. Зона парков, скверов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		(физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)			
9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Р-1. Зона парков, скверов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
11.0	Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	Не устанавливаются		
11.1	Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	Не устанавливаются		
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Р-1. Зона парков, скверов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Не устанавливаются		

Р-1. Зона парков, скверов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Р-1. Зона парков, скверов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		снега)			
5.4	Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных

Р-1. Зона парков, скверов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3			стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств,

Р-1. Зона парков, скверов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)

Р-1. Зона парков, скверов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
11.3	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных,	не устанавливаются		

Р-1. Зона парков, скверов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)			
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2			не устанавливаются

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальной зоны Р-1 не подлежат установлению.

4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил.

Статья 57. Градостроительный регламент зоны сохранения и развития природных территорий (Р-2): Р-2/1, Р-2/2, Р-2/3, Р-2/4, Р-2/5, Р-2/6, Р-2/7, Р-2/8

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых условий формирования, развития и обслуживания природных территорий.

2. Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Р-2. Зона сохранения и развития природных территорий

Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования

Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Р-2. Зона сохранения и развития природных территорий

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
5.2	Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
9.1	Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	Не устанавливаются		
9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9

Р-2. Зона сохранения и развития природных территорий

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
11.0	Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	не устанавливаются		
11.3	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений	не устанавливаются		

Р-2. Зона сохранения и развития природных территорий

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	не устанавливаются		
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велосипедной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	не устанавливаются		

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

Условно разрешённые виды использования объектов капитального строительства и земельных участков для зоны Р-2 не устанавливаются.

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальной зоны Р-2 не подлежат установлению.

4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил.

5. Размещение объектов капитального строительства в границах береговой полосы, определяемой в соответствии со статьей 6 Водного Кодекса Российской Федерации, не допускается, кроме подпорных стенок, гидротехнических сооружений и иных берегоукрепляющих сооружений.

Статья 58. Градостроительный регламент зоны рекреационного строительства (Р-3): Р-3/1, Р-3/2, Р-3/3

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых условий формирования, развития и обслуживания территорий, предназначенных для размещения озеленения общего пользования (скверы, парки), прудов, озер, водохранилищ, с возможностью размещения объектов, используемых для отдыха граждан и туризма, занятия физкультурой и спортом.

2. Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега			оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений,

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей,

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.6.2	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств,

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные	Размещение постоянных или временных

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				гаражи	гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе,	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		столовые, закусочные, бары)			стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств,

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	не устанавливаются		
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины,	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		спортивные стрельбища)			автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности,

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
5.1.5	Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны,

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
5.1.7	Спортивные базы	Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц			за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
			2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
5.2	Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		и природовосстановительных мероприятий			использования с кодами 2.7.2, 4.9
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
5.2.1	Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			4.9	Служебные	Размещение постоянных или временных

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				гаражи	гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					туалетов
5.3	Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
5.4	Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
5.5	Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений;	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун			машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					благоустройства территории, общественных туалетов
9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
11.0	Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	не устанавливаются		
11.1	Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	не устанавливаются		
11.3	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	не устанавливаются		
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей,

Р-3. Зона рекреационного строительства

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств			применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	не устанавливаются		

Р-3. Зона рекреационного строительства

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного	не устанавливаются		

Р-3. Зона рекреационного строительства

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	не устанавливаются		
3.7	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2			
4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов

Р-3. Зона рекреационного строительства

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки

Р-3. Зона рекреационного строительства

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				правопорядка	и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов

Р-3. Зона рекреационного строительства

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых

Р-3. Зона рекреационного строительства

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальной зоны Р-3 не подлежат установлению.

4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил.

5. Размещение объектов капитального строительства в границах береговой полосы, определяемой в соответствии со статьей 6 Водного Кодекса Российской Федерации, не допускается, кроме подпорных стенок, гидротехнических сооружений и иных берегоукрепляющих сооружений.

Статья 59. Градостроительный регламент зоны кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания (С-1): С-1/1, С-1/2, С-1/3, С-1/4.

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых условий градостроительного использования территорий, предназначенных для размещения объектов захоронения.

2. Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

С-1. Зона кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых

С-1. Зона кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.7	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <u>кодами 3.7.1 - 3.7.2</u>	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях

С-1. Зона кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей,

С-1. Зона кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм			размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей,

С-1. Зона кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств			применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Не устанавливаются		
12.1	Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов,

С-1. Зона кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			3.7	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412

Условно разрешённые виды использования объектов капитального строительства и земельных участков для зоны С-1 не устанавливаются.

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальной зоны С-1 не подлежат установлению.

4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил.

Статья 60. Градостроительный регламент зоны озелененных насаждений специального назначения (С-2): С-2/1, С-2/2, С-2/3, С-2/4, С-2/5, С-2/6, С-2/7.

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых условий градостроительного использования территорий зелёных насаждений, выполняющих защитную функцию, в том числе санитарно-защитных зон, разрывов.

2. Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

С-2. Зона озелененных насаждений специального назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

С-2. Зона озелененных насаждений специального назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
6.7	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение	Размещение объектов капитального

С-2. Зона озелененных насаждений специального назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				внутреннего правопорядка	строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
7.5	Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	Не устанавливаются		
9.1	Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная	Не устанавливаются		

С-2. Зона озелененных насаждений специального назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными			
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	не устанавливаются		
12.3	Запас	Отсутствие хозяйственной деятельности	не устанавливаются		

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

Условно разрешённые виды использования объектов капитального строительства и земельных участков для зоны С-2 не устанавливаются.

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальной зоны С-2 не подлежат установлению.

4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил.

Статья 61. Градостроительный регламент зоны режимных объектов (С-4): С-4/1

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых условий развития и обслуживания территорий, предназначенных для размещения военных, специальных и иных объектов, для функционирования которых установлены специальные меры безопасности.

2. Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

С-4. Зона режимных объектов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено

С-4. Зона режимных объектов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба;

С-4. Зона режимных объектов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы,	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений,

С-4. Зона режимных объектов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		гидрологические посты и другие			информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.7	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности,

С-4. Зона режимных объектов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы,	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено

С-4. Зона режимных объектов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов			содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности,

С-4. Зона режимных объектов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
7.5	Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	Не устанавливаются		
8.0	Обеспечение обороны и	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и	3.1.1	Предоставление коммунальных	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла,

С-4. Зона режимных объектов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
	безопасности	поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности		услуг	электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			3.2.4	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7
			3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные	Размещение постоянных или временных

С-4. Зона режимных объектов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
				гаражи	гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
			5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных

С-4. Зона режимных объектов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
8.1	Обеспечение вооруженных сил	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования	Не устанавливаются		
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на

С-4. Зона режимных объектов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий			машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)

С-4. Зона режимных объектов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	не устанавливаются		
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением	12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

С-4. Зона режимных объектов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств			
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	не устанавливаются		

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

Условно разрешённые виды использования объектов капитального строительства и земельных участков для зоны С-4 не устанавливаются.

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальной зоны С-4 не подлежат установлению.

4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил.

Статья 62. Градостроительный регламент зоны сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов (СХ-1): СХ-1/1, СХ-

1/2, CX-1/3, CX-1/4, CX-1/5

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых условий формирования, сохранения и обслуживания территорий сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта, предназначенных для сельскохозяйственных угодий, для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества.

2. Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

CX-1. Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов

Код *	Наименование вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Основные виды разрешенного использования			
1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур	не устанавливаются
1.3	Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц	не устанавливаются
1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур	не устанавливаются
1.5	Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур	не устанавливаются
1.6	Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с	не устанавливаются

СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов

Код *	Наименование вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Основные виды разрешенного использования			
		выращиванием льна, конопли	
1.19	Сенокошение	Кошение трав, сбор и заготовка сена	не устанавливаются
1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	Выпас сельскохозяйственных животных	не устанавливаются
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	не устанавливаются
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	не устанавливаются
13.1	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	не устанавливаются

СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов

Код *	Наименование вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Условно разрешенные виды использования			
1.17	Питомники	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	не устанавливаются
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	не устанавливаются
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	не устанавливаются
9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая	не устанавливаются

СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов

Код *	Наименование вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Условно разрешенные виды использования			
		познавательный туризм	

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Наименования предельных параметров, единицы измерения	Вид разрешенного использования	Значение
Минимальная площадь земельного участка	Сенокошение (1.19)	0,15 га
	Выпас сельскохозяйственных животных (1.20)	
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
Максимальная площадь земельного участка	Сенокошение (1.19)	2,0 га
	Выпас сельскохозяйственных животных (1.20)	0,2 га
	Ведение огородничества (13.1)	
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливаются
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18)	5 м - для земельных участков, расположенных вдоль автомобильных дорог общего пользования; 5 м - отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка со стороны, выходящей на улицу; 3 м - отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка со стороны, выходящей на проезд; 3 м - до границ соседнего, смежного участка и территорий, на которых земельные участки не

Наименования предельных параметров, единицы измерения	Вид разрешенного использования	Значение
Предельная высота зданий, строений, сооружений		сформированы
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
	Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18)	25 м
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается
	Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18)	60 %
	Для остальных видов разрешенного использования	не устанавливается

4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил.

Статья 63. Градостроительный регламент зоны объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов (СХ-3): СХ-3/1, СХ-3/2, СХ-3/3.

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых условий формирования, сохранения и обслуживания территорий сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта, предназначенных для размещения и развития объектов сельскохозяйственного назначения, с учетом соблюдения требований санитарно-эпидемиологического законодательства.

2. Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

СХ-3. Зона объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
1.8	Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для	не устанавливаются		

СХ-3. Зона объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)			
1.10	Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	не устанавливаются		
1.11	Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	не устанавливаются		
1.12	Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого	не устанавливаются		

СХ-3. Зона объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства			
1.13	Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)	не устанавливаются		
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			3.2.4	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено

СХ-3. Зона объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7
			4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
			4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных

СХ-3. Зона объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного

СХ-3. Зона объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	не устанавливаются		
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	не устанавливаются		

СХ-3. Зона объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
6.4	Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на

СХ-3. Зона объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий			машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
			6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями

СХ-3. Зона объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальной зоны СХ-3 не подлежат установлению.

4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил.

Статья 64. Градостроительный регламент зоны объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения (СХ-4): СХ-4/1, СХ-4/2, СХ-4/3, СХ-4/4, СХ-4/5, СХ-4/6, СХ-4/7, СХ-4/8.

1. Цели выделения зоны:

Обеспечение правовых градостроительного размещения объектов сельскохозяйственного производства, а также сопутствующей инфраструктуры.

2. Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

СХ-4. Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
1.8	Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение	не устанавливаются		

СХ-4. Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
		зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)			
1.10	Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	не устанавливаются		
1.11	Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	не устанавливаются		
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением

СХ-4. Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства	не устанавливаются		

СХ-4. Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения

Основные виды разрешенного использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	не устанавливаются		
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	не устанавливаются		
11.0	Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	не устанавливаются		
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	не устанавливаются		

СХ-4. Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
6.4	Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
			3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
			4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо

СХ-4. Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
			6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
			8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
			12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений,

СХ-4. Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения

Условно разрешенные виды использования			Вспомогательные виды разрешенного использования		
Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код *	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
					информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

* Код вида разрешённого использования земельного участка принят в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальной зоны СХ-4 не подлежат установлению.

4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 66-75 настоящих Правил.

Статья 65. Градостроительные регламенты в части требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства

1. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства включают в себя:

- требования к объемно-пространственным характеристикам объекта капитального строительства;
- требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства;
- требования к цветовым решениям объектов капитального строительства;
- требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик объектов капитального строительства;
- требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства;
- требования к подсветке фасадов объектов капитального строительства.

2. Границы территорий, предусматривающие требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства отображены на «Карте зон с особыми условиями использования территории, границ территорий объектов культурного наследия Садового сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым».

3. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства применительно к виду разрешенного использования:

Для вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) ^{«1»}:

1. Рекомендуются использовать общепринятые исторически - сложившиеся архитектурные приемы, сочетающиеся с окружающей средой.

2. Для фасадных цветовых решений зданий, размещаемых на главных улицах следует применять исключительно пастельные тона цветовых градаций, для зданий, размещаемых на второстепенных улицах (в глубине спальных районов) допускается использование иного тона цветовых градаций. Использование контрастного тона на ограждающих элементах здания, вне зависимости от их расположения, недопустимо.

3. Основные элементы окон и дверей необходимо использовать идентичные по цвету и материалам.

4. Не допускается использование панорамного остекления на основных фасадах зданий, расположенных на главных улицах.

5. Цветовое решение кровли необходимо применять из серых и холодных цветов пастельных тонов цветовых градаций. В случае если в границах квартала, ограниченного красными линиями, где планируется строительство испрашиваемого здания, расположено более 50% иного цветового решения кровель допускается использование такого цветового решения в случае обоснования, опирающегося на актуальные данные спутниковых снимков такого квартала и аэроснимков птичьего полета. По результатам такого обоснования принимается архитектурный стандарт облика применительно к такому кварталу. Использование снегоудерживающих конструкций, а также водосточных систем и ливневых отводов осуществляется в соответствии с техническим регламентом.

6. Использование металлопрофиля, профнастила, металлических листов и других подобных материалов в качестве облицовки не допускается.

7. При изменении материалов отделки фасадов здания, строения, сооружения, изменении конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, создании, изменении крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд,

террас, эркеров, ризалитов, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных, оконных проемов, установке дополнительного оборудования, элементов и устройств не допускается закрывать существующие декоративные архитектурные и художественные элементы и детали фасадов, обеспечивающих при визуальном восприятии стилевое единство архитектурного облика здания (при реконструкции и капитальном ремонте).

8. Фронтальные ограждения со стороны главных фасадов зданий, расположенных на главных улицах, не допускается использовать выше 2 м от планировочного нуля. Въездная группа может быть оборудована въездными воротами в стилистике по материалу идентичной фронтальному ограждению, в цветовом решении идентичной цвету кровли (допустимо отличие по тону и насыщенности).

9. Входные группы зданий должны быть оборудованы осветительными приборами. При устройстве освещения входов допускается учитывать систему праздничной иллюминации и ночной подсветки фасада. При установке осветительных приборов на фасадах здания необходимо исключать возможность попадания прямого света в окна жилых помещений в ночное время суток.

10. Козырьки, навесы, и иные кровельные части выступающих элементов здания не допустимо использовать в разных цветовых решениях. Также недопустимо отличие цвета кровли отдельно стоящих и пристроенных вспомогательных сооружений.

11. Размещение рекламных и информационных вывесок на фасаде здания не допускается, за исключением памятных и скрижальных информационных досок.

Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (фасады) (RAL)

Основные цвета:



Дополнительные цвета:



Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (кровля) (RAL))



«1» - является обязательным в случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации необходимо получение разрешения на строительство.

Для вида разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1):

1. Для вновь возводимых объектов МКД рекомендуется использовать современные архитектурные приемы, исключая монотонность восприятия и сочетающиеся с окружающей средой, а также которые использовались и ныне сохранились на памятниках архитектуры в объектах многоквартирного характера в радиусе 200 м от испрашиваемого объекта МКД. В случае размещения в указанном радиусе более 1-го памятника архитектуры допускается применять архитектурные решения таких объектов по выбору. В случае размещения в радиусе 50 м более 1-го памятника архитектуры, вне зависимости от функционального характера строения, использование отдельных по выбору элементов архитектуры характерных культурам народностей таких памятников архитектуры является обязательным.

2. Фасады здания жилого дома необходимо вписывать в окружающую среду используя теплые цвета пастельных тонов. Допускается сочетать несколько цветовых решений на фасадных покрытиях, отделяемых условным контуром этажа такого здания, при условии использования градации от темного первого этажа к светлому верхнему этажу.

3. Использование металлопрофиля, профнастила, металлических листов (не являющимися композитным облицовочным элементом вентилируемых фасадов) и других подобных материалов в качестве облицовки не допускается.

4. Основные элементы окон и дверей необходимо использовать идентичные по цвету и материалам.

5. Использование панорамных остеклений на балконах или лоджиях допускается при соблюдении технических регламентов. Процент остекления первого этажа с помещениями, предназначенными для общественного использования и обращенными к территориям общего пользования, должен составлять не менее 30%.

6. Цветовое решение кровли необходимо применять из серых или холодных цветов контрастных тонов цветовых градаций. В случае если в границах квартала, ограниченного красными линиями, где планируется строительство испрашиваемого здания, расположено более 50% иного цветового решения кровель допускается использование такого цветового решения в случае обоснования, опирающегося на актуальные данные спутниковых снимков такого квартала и аэроснимков птичьего полета. По результатам такого

обоснования принимается архитектурный стандарт облика применительно к такому кварталу. Использование снегоудерживающих конструкций, а также водосточных систем и ливневых отводов осуществляется в соответствии с техническим регламентом.

7. При ограждении зданий и территорий МКД применяются декоративные металлические ограждения высотой не более 2 м, для территорий спортивных площадок не более 3 м. Не допускаются применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, при выборе типа ограждения следует исключать в деталях ограждения заостренные части, выступающие острые края, другие травмирующие элементы.

8. Размещение рекламных и информационных вывесок на фасаде здания допускается при условии соответствия цвета фона рекламы цвету фасада или при полном отсутствии фона рекламы (только объемные буквы). Шрифт и стиль текстовых частей рекламного устройства определяется при проектировании такого здания и является художественным обликом для рекламных вывесок. Расположение рекламных конструкций на кровле здания или на отдельных частях элементов кровли не допускается. Расположение реклам на фасаде следует определять исключительно в пространстве поверхности фасада между окон первого и окон второго этажа. Расположение информационных вывесок следует определять на уровне зрительских глаз и/или ниже окон первого этажа. Допускается оборудование отдельно стоящих информационных щитов.

9. Входные группы зданий должны быть оборудованы осветительными приборами. При устройстве освещения входов допускается учитывать систему праздничной иллюминации и ночной подсветки фасада. При установке осветительных приборов на фасадах здания необходимо исключать возможность попадания прямого света в окна жилых помещений в ночное время суток.

Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (фасады) (RAL)

Основные цвета:



Дополнительные цвета:



Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (кровля) (RAL))



Для вида разрешенного использования «Блокированная жилая застройка» (код 2.3.):

1. Для жилых домов блокированного типа рекомендуется использовать общепринятые исторически-сложившиеся архитектурные приемы, сочетающиеся с окружающей средой, а также которые использовались и ныне сохранились на памятниках архитектуры усадебного характера в радиусе 200 м от испрашиваемого объекта блокированного дома. В случае размещения в указанном радиусе более 1-го памятника архитектуры допускается применять архитектурные решения таких объектов по выбору. В случае размещения в радиусе 50 м более 1-го памятника архитектуры использование отдельных по выбору элементов архитектуры характерных культурам народностей таких памятников архитектуры является обязательным.

2. Для фасадных цветовых решений зданий, размещаемых на главных улицах следует применять исключительно пастельные тона цветовых градаций (из контрастных тонов допускается «чистый белый»), для зданий, размещаемых на второстепенных улицах (в глубине спальных районов) допускается использование иного тона цветовых градаций. Допустимо использование контрастного тона на ограждающих элементах здания, вне зависимости от их расположения.

3. Основные элементы окон и дверей необходимо использовать идентичные по цвету и материалам.

4. Не допускается использование панорамного остекления на основных фасадах зданий, расположенных на главных улицах. На других имеющихся фасадах допустимо использование панорамного остекления при условии соблюдения норм инсоляции.

5. Цветовое решение кровли необходимо применять из серых и теплых цветов пастельных тонов цветовых градаций. В случае если на расстоянии 50 м вдоль улицы, на которой планируется возведение испрашиваемого здания, расположено здание, построенное до принятия таких Рекомендаций и использовано иное цветовое решение кровли, допускается использование такого цветового решения в случае обоснования, опирающегося на фотофиксации такого здания и предоставления развертки улицы на расстоянии 50 м. По результатам такого обоснования принимается архитектурный стандарт облика применительно к этой улице, как к элементу планировочной структуры.

6. Использование металлопрофиля, профнастила, металлических листов и других подобных материалов в качестве облицовки не допускается.

7. При изменении материалов отделки фасадов здания, строения, сооружения, изменении конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, создании, изменении крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, ризалитов, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных, оконных проемов, установке дополнительного оборудования, элементов и устройств не допускается закрывать существующие декоративные архитектурные и художественные элементы и детали фасадов, обеспечивающих при визуальном восприятии стилевое единство архитектурного облика здания (при реконструкции и капитальном ремонте).

8. Фронтальные ограждения со стороны главных фасадов зданий, расположенных на главных улицах, не допускается использовать выше 2 м от планировочного нуля. Отличие цветовых решений фронтальных ограждений между секционными земельными участками не допустимы. Въездная группа может быть оборудована въездными воротами в стилистике по материалу идентичной фронтальному ограждению, в цветовом решении идентичной цвету кровли (допустимо отличие по тону и насыщенности).

9. Входные группы зданий должны быть оборудованы осветительными приборами. При устройстве освещения входов допускается учитывать систему праздничной иллюминации и ночной подсветки фасада. При установке осветительных приборов на фасадах здания необходимо исключать возможность попадания прямого света в окна жилых помещений в ночное время суток.

10. Козырьки, навесы, и иные кровельные части выступающих элементов здания не допустимо использовать в разных цветовых решениях. В случае каскадного или разноуровневого размещения секции блокированного дома допускается отличие цветовых решений по насыщенности.

11. Размещение рекламных и информационных вывесок на фасаде здания не допускается, за исключением памятных и скрижальных информационных досок.

Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (фасады) (RAL)

Основные цвета:



Дополнительные цвета:



Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (крыля) (RAL)



Для вида разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5):

1. Для вновь возводимых среднеэтажных жилых домов рекомендуется использовать современные архитектурные приемы, исключаящие монотонность восприятия и сочетающиеся с окружающей средой, а также которые использовались и ныне сохранились на памятниках архитектуры в объектах многоквартирного характера в радиусе 200 м от испрашиваемого объекта среднеэтажного жилого дома. В случае размещения в указанном радиусе более 1-го памятника архитектуры допускается применять архитектурные решения таких объектов по выбору. В случае размещения в радиусе 50 м более 1-го памятника архитектуры, вне зависимости от функционального характера строения, использование отдельных по выбору элементов архитектуры, характерных культурам народностей таких памятников архитектуры, является обязательным.

2. Фасады здания среднеэтажного жилого дома необходимо вписывать в окружающую среду используя цвета пастельных тонов, также допустимо использование контрастных цветов на отдельных элементах такого фасада (антаблемент, фриз, молдинги, русты, портики и т.д.). Допускается сочетать несколько цветовых решений на фасадных покрытиях, отделяемых условным контуром этажа такого здания, при условии использования градиции от темного первого этажа к светлому верхнему этажу. Также допустимы изображения в пределах эстетики и цензуры, в том числе с использованием традиционных техник создания изображений и декорирования (мозаика, лепнина и т.д.).

3. При проектировании следует предусматривать конструктивные элементы на фасадах здания, предназначенные для размещения климатического оборудования собственниками. Самостоятельное устройство таких элементов собственниками недопустимо.

4. Использование металлопрофиля, профнастила, металлических листов (не являющимися композитным облицовочным элементом вентилируемых фасадов) и других подобных материалов в качестве облицовки не допускается. При устройстве композитного материала вентилируемых фасадов необходимо соблюдать требования технических регламентов и пожарной безопасности.

5. Основные элементы окон и дверей необходимо использовать идентичные по цвету и материалам. Допускается сочетание цветового решения элементов окон и дверей цветовому решению того фасада, на котором они расположены.

6. Использование панорамных остеклений на балконах или лоджиях допускается при соблюдении требований инсоляции и технических регламентов.

7. Цветовое решение кровли необходимо применять из серых или холодных цветов контрастных тонов цветовых градаций. В случае если в границах квартала, ограниченного красными линиями, где планируется строительство испрашиваемого здания, расположено более 50% иного цветового решения кровель, допускается использование такого цветового решения в случае обоснования, опирающегося на актуальные данные спутниковых снимков такого квартала и аэроснимков птичьего полета. По результатам такого обоснования принимается архитектурный стандарт облика применительно к такому кварталу. Использование снегоудерживающих конструкций, а также водосточных систем и ливневых отводов осуществляется в соответствии с техническим регламентом.

8. При ограждении зданий и территорий МКД применяются декоративные металлические ограждения высотой не более 2 м, для территорий спортивных площадок не более 3 м. Не допускаются применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, при выборе типа ограждения следует исключать в деталях ограждения заостренные части, выступающие острые края, другие травмирующие элементы.

9. Размещение рекламных и информационных вывесок на фасаде здания допускается при условии соответствия цвета фона рекламы цвету фасада или при полном

отсутствии фона рекламы (только объемные буквы). Шрифт и стиль текстовых частей рекламного устройства определяется при проектировании такого здания и является художественным обликом для рекламных вывесок. Расположение рекламных конструкций на кровле здания или на отдельных частях элементов кровли не допускается. Расположение реклам на фасаде следует определять исключительно в пространстве поверхности фасада между окон первого и окон второго этажа. Расположение информационных вывесок следует определять на уровне зрительских глаз и/или ниже окон первого этажа. Допускается оборудование отдельно стоящих информационных щитов.

10. Входные группы зданий должны быть оборудованы осветительными приборами. При устройстве освещения входов допускается учитывать систему праздничной иллюминации и ночной подсветки фасада. При установке осветительных приборов на фасадах здания необходимо исключать возможность попадания прямого света в окна жилых помещений в ночное время суток.

11. Размещение на фасадах цифровых щитов и светодиодных экранов допустимо с учетом их световых свойств. Следует устанавливать конструкцию исключая попадания прямых световых лучей на встречу движущегося транспорта.

Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (фасады (RAL))

Основные цвета:



Дополнительные цвета:



Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (кровля) (RAL)



Для видов разрешенного использования: «Социальное обслуживание» (код 3.2), «Дома социального обслуживания» (код 3.2.1), «Оказание социальной помощи населению» (код 3.2.2), «Оказание услуг связи» (код 3.2.3), «Общежития» (код 3.2.4):

1. При проектировании зданий социального обслуживания, в том числе общежитий рекомендуется принимать во внимание их территориальное размещение. В случае размещения общежитий на территориях образовательных учреждений следует применять при их проектировании требования, учитывающие все социальные нужды и обеспечивающие такие объекты техническими и санитарными факторами.

2. Для фасадных цветовых решений зданий, размещаемых на главных улицах, следует применять исключительно пастельные тона цветовых градаций (из контрастных тонов допускается «чистый белый»), для зданий, размещаемых на второстепенных улицах (в глубине спальных районов) допускается использование иного тона цветовых градаций при условии их гармоничного сочетания с окружающей средой. Допустимо использование контрастного тона на ограждающих элементах здания, вне зависимости от их расположения.

3. Основные элементы окон и дверей необходимо размещать симметрично, цветовые решения таких элементов допустимо использовать в разных сочетаниях и комбинациях, в зависимости от назначения такого здания.

4. Допускается использование панорамного остекления входных групп на основных фасадах зданий, расположенных на главных улицах, в целях приёма граждан. На других имеющихся фасадах допустимо использование панорамного остекления, исключительно в целях обеспечения дополнительных входных групп.

5. Цветовое решение кровли необходимо применять из серых и теплых цветов пастельных тонов цветовых градаций. В случае если на расстоянии 50 м вдоль улицы, на котором планируется возведение испрашиваемого здания, расположено здание, ввод в эксплуатацию которого произведен до утверждения таких Рекомендаций и использовано иное цветовое решение кровли, допускается использование такого цветового решения в случае обоснования, опирающегося на фотофиксации такого здания и предоставления развертки улицы на отрезке в расстоянии 50 м. По результатам такого обоснования принимается архитектурный стандарт облика применительно к этой улице, как к элементу планировочной структуры. Использование снегоудерживающих конструкций, а также водосточных систем и ливневых отводов осуществляется в соответствии с техническим регламентом.

6. Использование металлопрофиля, профнастила, металлических листов и других

подобных материалов в качестве облицовки допускается в зависимости от типа конструкции такого здания (каркасное строения, фахверк, каркасно-щитовое, ЛСТК и т. д.).

7. При изменении материалов отделки фасадов здания, строения, сооружения, изменении конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, создании, изменении крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, ризалитов, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных, оконных проемов, установке дополнительного оборудования, элементов и устройств, не допускается закрывать существующие декоративные архитектурные и художественные элементы и детали фасадов, обеспечивающих при визуальном восприятии стилевое единство архитектурного облика здания (при реконструкции и капитальном ремонте).

8. Фронтальные ограждения со стороны главных фасадов зданий, расположенных на главных улицах, не допускается использовать в виде глухих и замкнутых конструкций. Въездная группа может быть оборудована въездными воротами либо автоматическими въездными конструкциями (шлагбаум, цепной шлагбаум).

9. Входные группы зданий должны быть оборудованы беспрепятственным доступом для маломобильных групп населения (пандус, безпороговые дверные проемы), а также навигационными элементами (флажки, маячки для инвалидов, кнопка вызова сотрудника). Входные группы здания и въездная группа территории должна быть оборудована осветительными приборами. При устройстве освещения входов допускается учитывать систему праздничной иллюминации и ночной подсветки фасада. При установке осветительных приборов на фасадах здания необходимо исключать возможность попадания прямого света в окна помещений в ночное время суток.

10. Козырьки, навесы, и иные кровельные части выступающих элементов здания не допустимо использовать в разных цветовых решениях.

11. При благоустройстве территории, прилегающей к зданию необходимо учитывать декоративные свойства и особенности корневой системы различных пород деревьев и кустарников, исключая их влияние на территории плиточного и иного мощения. Мощения, рекомендуется осуществлять из природных материалов в соответствии с действующими техническими регламентами и учетом мероприятий по безопасности.

12. Размещение рекламных и информационных вывесок на фасаде здания допускается при соответствии отображающейся информации назначению такого объекта. Для зданий общежития допускаются размещения информационных конструкций текстового характера на элементах кровли козырьков (навесов) входных групп.

13. Архитектурно-градостроительный облик объектов социального назначения (детские сады, школы, поликлиники и т.д.) должен отражать функциональное назначение здания.

14. При выборе цветов и материалов необходимо продумать гармоничные цветовые сочетания. Применять акцентный цвет в малом количестве. Приветствуется использование светлого нейтрального оттенка в качестве основного. Отдавать предпочтение природным материалам.

15. Рекомендуется использовать цветовые соотношения либо с одним доминирующим цветом (нейтральный, светлый оттенок) с соотношением основного и дополнительного цвета 80 % и 20 %. Либо не более двух дополнительных (вспомогательных) цветов нейтральных оттенков, соотношение между основным и двумя акцентными цветами 70 % и 30 %.

16. Использование более трех акцентных цветов запрещено.

17. Требования к входным группам:

- входные группы зданий должны быть оборудованы беспрепятственным доступом для маломобильных групп населения (вход с уровня земли, пандус с поручнями,

безпороговые дверные проемы), а также навигационными элементами (флажки, маячки для инвалидов, кнопка вызова сотрудника).

- не менее 50 % плоскости дверного полотна должно быть светопрозрачным.

18. При размещении всех видов инженерных систем на визуально воспринимаемых поверхностях фасадов (в том числе на кровле), необходимо предлагать мероприятия по их визуальному сокрытию и гармоничной интеграции в общий объем здания.

Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (фасады) (RAL)

Основные цвета:



Дополнительные цвета:



Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (кровля) (RAL))



Для вида разрешенного использования: «Бытовое обслуживание» (код 3.3):

1. При проектировании объектов бытового обслуживания рекомендуется учитывать их основное назначение, применяя архитектурные приемы и отдельные элементы, соответствующие той деятельности, которая планируется осуществляться в таком здании.

2. Для фасадных цветовых решений зданий, размещаемых на главных улицах и общественно-административных центрах следует применять исключительно контрастные тона цветовых градаций (из пастельных тонов допускается «серый и кофейный оттенки»), для зданий, размещаемых на второстепенных улицах (в глубине спальных районов) допускается использование иного тона цветовых градаций при условии их гармоничного сочетания с объектами, размещаемыми в близости. Допустимо использование контрастного тона на ограждающих элементах здания, вне зависимости от их расположения.

3. Основные элементы окон и дверей необходимо размещать симметрично, цветовые решения таких элементов допустимо использовать в разных сочетаниях и комбинациях, в зависимости от назначения такого здания.

4. Допускается использование панорамного остекления входных групп на основных и боковых фасадах зданий, расположенных на главных улицах, в целях приёма клиентов (посетителей) с оборудованием мест ожидания.

5. Цветовое решение кровли необходимо применять из серых и теплых цветов контрастных тонов цветовых градаций. В случае если на расстоянии 50 м вдоль улицы, на котором планируется возведение испрашиваемого здания, расположено подобное здание, ввод в эксплуатацию которого произведен до утверждения таких Рекомендаций и использовано иное цветовое решение кровли, допускается использование такого цветового решения в случае обоснования, опирающегося на фотофиксации такого здания и предоставления развертки улицы на отрезке в расстоянии 50 м. По результатам такого обоснования принимается архитектурный стандарт облика применительно к этой улице, как к элементу планировочной структуры. Использование снегоудерживающих конструкций, а также водосточных систем и ливневых отводов осуществляется в соответствии с техническим регламентом.

Использование металлопрофиля, профнастила, металлических листов и других подобных материалов в качестве облицовки допускается в зависимости от типа конструкции такого здания (каркасное строение, фахверк, каркасно-щитовое, ЛСТК и пр.) Рекомендуется применять в облицовке материалы, приближенные к натуральной текстуре древесины светлых оттенков, выделяющие цветовыми пятнами объемы входных групп, торцевые фасады, декоративную речную обшивку.

7. Ограждения территорий на объектах бытового обслуживания не допускаются.

8. Входные группы зданий должны быть оборудованы беспрепятственным доступом для маломобильных групп населения (пандус, безпороговые дверные проемы), а также навигационными элементами (флажки, маячки для инвалидов, кнопка вызова сотрудника). Входные группы здания должны быть оборудованы осветительными приборами. При устройстве освещения входов допускается учитывать систему праздничной иллюминации и ночной подсветки фасада. При установке осветительных приборов на фасадах здания необходимо исключать возможность попадания прямого света в окна помещений в ночное время суток.

9. Козырьки, навесы, и иные кровельные части выступающих элементов здания допустимо использовать в разных цветовых решениях и материалах при гармоничном и эстетичном сочетании.

10. Сезонное озеленение главных фасадов предусматривается с использованием мобильных наземных, настенных, подвесных устройств. Элементы озеленения на всех фасадах должны размещаться упорядоченно, без ущерба для архитектурного облика здания. При устройстве элементов озеленения должны быть обеспечены их надежное

крепление к поверхностям фасада и необходимая гидроизоляция таких поверхностей.

11. При благоустройстве территории, прилегающей к зданию необходимо учитывать декоративные свойства и особенности корневой системы различных пород деревьев и кустарников, исключая их влияние на территории плиточного и иного мощения. Мощения, рекомендуется осуществлять из природных материалов в соответствии с действующими техническими регламентами и учетом мероприятий по безопасности.

Размещение рекламных и информационных вывесок на фасаде здания допускается при соответствии отображающейся информации назначению такого объекта.

Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (фасады) (RAL)



Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (кровля) (RAL)



Для видов разрешенного использования: «Здравоохранение» (код 3.4), «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «Стационарное медицинское обслуживание» (код 3.4.2):

1. Проектирование зданий здравоохранения, в том числе оздоровительных учреждений рекомендуется осуществлять в соответствии с требованиями градостроительной, проектной документации, санитарно-эпидемиологическими, гигиеническими требованиями, требованиями по обеспечению пожарной безопасности.

Для фасадных цветовых решений зданий, размещаемых на главных улицах или вдоль дорог межмуниципального, регионального и федерального значения следует применять исключительно светлые пастельные тона цветовых градаций, из контрастных тонов допускаются «чистый белый». Для отдельных элементов и частей здания здравоохранения допускается использование любых контрастных тонов цветовых градаций. Для зданий, размещаемых на второстепенных улицах (в глубине спальных районов) допускается использование иного тона цветовых градаций при условии их гармоничного сочетания с окружающей средой. Допустимо использование контрастного тона на ограждающих элементах здания, вне зависимости от их расположения.

3. Основные элементы окон и дверей необходимо размещать симметрично,

цветовые решения таких элементов допустимо использовать в разных сочетаниях и комбинациях, в зависимости от назначения такого здания.

4. Допускается использование панорамного остекления входных групп на основных фасадах зданий, расположенных на главных улицах, в целях приёма граждан и для их возможности ожидания при неблагоприятных условиях погоды. На других имеющихся фасадах допустимо использование панорамного исключительно в целях обеспечения дополнительных входных групп.

5. Цветовое решение кровли необходимо применять из серых и теплых цветов пастельных тонов цветовых градаций. В случае если на расстоянии 50 м вдоль улицы, на котором планируется возведение испрашиваемого здания, расположено здание, ввод в эксплуатацию которого произведено до утверждения таких Рекомендаций и использовано иное цветовое решение кровли, допускается использование такого цветового решения в случае обоснования, опирающегося на фотофиксации такого здания и предоставления развертки улицы на отрезке в расстоянии 50 м. По результатам такого обоснования принимается архитектурный стандарт облика применительно к этой улице, как к элементу планировочной структуры. Использование снегоудерживающих конструкций, а также водосточных систем и ливневых отводов осуществляется в соответствии с техническим регламентом.

6. Использование металлопрофиля, профнастила, металлических листов и других подобных материалов в качестве облицовки допускается в зависимости от типа конструкции такого здания (каркасное строение, фахверк, каркасно-щитовое, ЛСТК и пр. для зданий быстровозводимого характера типа ФАП).

7. При изменении материалов отделки фасадов здания, строения, сооружения, изменении конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, создании, изменении крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, ризалитов, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных, оконных проемов, установке дополнительного оборудования, элементов и устройств, не допускается закрывать существующие декоративные архитектурные и художественные элементы и детали фасадов, обеспечивающих при визуальном восприятии стилевое единство архитектурного облика здания (при реконструкции и капитальном ремонте).

8. Фронтальные ограждения со стороны главных фасадов зданий, расположенных на главных улицах, не допускается использовать в виде глухих и замкнутых конструкций. Въездная группа может быть оборудована въездными воротами либо автоматическими въездными конструкциями (шлагбаум, цепной шлагбаум).

9. Входные группы зданий должны быть оборудованы беспрепятственным доступом для маломобильных групп населения (пандус, безпороговые дверные проемы), а также навигационными элементами (флажки, маячки для инвалидов, кнопка вызова сотрудника). Входные группы здания и въездная группа территории должна быть оборудована осветительными приборами. При устройстве освещения входов допускается учитывать систему праздничной иллюминации и ночной подсветки фасада. При установке осветительных приборов на фасадах здания необходимо исключать возможность попадания прямого света в окна помещений в ночное время суток.

10. Козырьки, навесы, и иные кровельные части выступающих элементов здания не допустимо использовать в разных цветовых решениях.

11. При благоустройстве территории, прилегающей к зданию необходимо учитывать декоративные свойства и особенности корневой системы различных пород деревьев и кустарников, исключая их влияние на территории плиточного и иного мощения. Мощения, рекомендуется осуществлять из природных материалов в соответствии с действующими техническими регламентами и учетом мероприятий по безопасности.

12. Размещение рекламных и информационных вывесок на фасаде здания допускается при соответствии отображающейся информации назначению такого объекта. Для зданий ФАП и Скорой помощи допускаются размещения информационных

конструкций текстового характера на элементах кровли козырьков (навесов) входных групп.

13. Архитектурно-градостроительный облик объектов социального назначения (детские сады, школы, поликлиники и т.д.) должен отражать функциональное назначение здания.

14. При выборе цветов и материалов необходимо продумать гармоничные цветовые сочетания. Применять акцентный цвет в малом количестве. Приветствуется использование светлого нейтрального оттенка в качестве основного. Отдавать предпочтение природным материалам.

15. Рекомендуется использовать цветовые соотношения либо с одним доминирующим цветом (нейтральный, светлый оттенок) с соотношением основного и дополнительного цвета 80 % и 20 %. Либо не более двух дополнительных (вспомогательных) цветов нейтральных оттенков, соотношение между основным и двумя акцентными цветами 70 % и 30 %.

16. Использование более трех акцентных цветов запрещено.

17. Требования к входным группам:

- входные группы зданий должны быть оборудованы беспрепятственным доступом для маломобильных групп населения (вход с уровня земли, пандус с поручнями, безпороговые дверные проемы), а также навигационными элементами (флажки, маячки для инвалидов, кнопка вызова сотрудника).

- не менее 50 % плоскости дверного полотна должно быть светопрозрачным.

18. При размещении всех видов инженерных систем на визуально воспринимаемых поверхностях фасадов (в том числе на кровле), необходимо предлагать мероприятия по их визуальному сокрытию и гармоничной интеграции в общий объем здания.

Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (фасады)(RAL)

Основные цвета:



Дополнительные цвета:



**Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (кровля)
(RAL)**



Для вида разрешенного использования: «Дошкольное, начальное и среднее общее образование» (код 3.5.1):

1. Проектирование зданий образования и просвещения, в том числе дошкольного, начального и среднего общего образования и прочих учебных учреждений, рекомендуется осуществлять в соответствии с требованиями градостроительной, проектной документации, санитарно-эпидемиологическими, гигиеническими требованиями, требованиями по обеспечению пожарной безопасности.

Для фасадных цветовых решений зданий, размещаемых на главных улицах или вдоль дорог межмуниципального, регионального и федерального значения следует применять исключительно светлые пастельные тона цветовых градаций, из контрастных тонов допускаются «чистый белый». Для отдельных элементов и частей здания учебного заведения допускается использование любых контрастных тонов цветовых градаций. Для зданий, размещаемых на второстепенных улицах (в глубине спальных районов) допускается использование иного тона цветовых градаций при условии их гармоничного сочетания с окружающей средой. Допустимо использование контрастного тона на ограждающих элементах здания, вне зависимости от их расположения.

3. Основные элементы окон и дверей необходимо размещать симметрично, цветовые решения таких элементов допустимо использовать в разных сочетаниях и комбинациях, в зависимости от назначения такого здания.

4. Допускается использование панорамного остекления входных групп и лестничных клеток на основных фасадах зданий, расположенных на главных улицах. На других имеющихся фасадах допустимо использование панорамного исключительно в целях обеспечения дополнительных входных групп.

5. Цветовое решение кровли необходимо применять из серых и теплых цветов пастельных тонов цветовых градаций. В случае если на расстоянии 50 м вдоль улицы, на котором планируется возведение испрашиваемого здания, расположено здание, ввод в эксплуатацию которого произведен до утверждения таких Рекомендаций и использовано

иное цветовое решение кровли, допускается использование такого цветового решения в случае обоснования, опирающегося на фотофиксации такого здания и предоставления развертки улицы на отрезке в расстоянии 50 м. По результатам такого обоснования принимается архитектурный стандарт облика применительно к этой улице, как к элементу планировочной структуры. Использование снегоудерживающих конструкций, а также водосточных систем и ливневых отводов осуществляется в соответствии с техническим регламентом.

6. Использование металлопрофиля, профнастила, металлических листов (не являющимися композитным облицовочным элементом вентилируемых фасадов) и других подобных материалов в качестве облицовки не допускается. При устройстве композитного материала вентилируемых фасадов необходимо соблюдать требования технических регламентов и пожарной безопасности.

7. При изменении материалов отделки фасадов здания, строения, сооружения, изменении конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, создании, изменении крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, ризалитов, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных, оконных проемов, установке дополнительного оборудования, элементов и устройств не допускается закрывать существующие декоративные архитектурные и художественные элементы и детали фасадов, обеспечивающих при визуальном восприятии стилевое единство архитектурного облика здания (при реконструкции).

Фронтальные ограждения со стороны главных фасадов зданий, расположенных на главных улицах, не допускается использовать в виде глухих и замкнутых конструкций. Въездная группа может быть оборудована въездными воротами либо автоматическими въездными конструкциями (шлагбаум, цепной шлагбаум). Не допускаются применение железобетонных ограждений, при выборе типа ограждения, следует исключать в деталях ограждения заостренные части, выступающие острые края, другие травмирующие элементы.

9. Входные группы зданий должны быть оборудованы беспрепятственным доступом для маломобильных групп населения (пандус, безпороговые дверные проемы), а также навигационными элементами (флажки, маячки для инвалидов, кнопка вызова сотрудника). Входные группы здания и въездная группа территории должна быть оборудована осветительными приборами. При устройстве освещения входов допускается учитывать систему праздничной иллюминации и ночной подсветки фасада. При установке осветительных приборов на фасадах здания необходимо исключать возможность попадания прямого света в окна помещений в ночное время суток.

10. Козырьки, навесы, и иные кровельные части выступающих элементов здания не допустимо использовать в разных цветовых решениях.

11. При благоустройстве территории, прилегающей к зданию необходимо учитывать декоративные свойства и особенности корневой системы различных пород деревьев и кустарников, исключая их влияние на территории плиточного и иного мощения. Мощения, рекомендуется осуществлять из природных материалов в соответствии с действующими техническими регламентами и учетом мероприятий по безопасности.

12. Размещение рекламных и информационных вывесок на фасаде здания не допускается. Для зданий среднего и высшего профессионального образования учебных заведений помощи допускаются размещения информационных конструкций текстового характера на элементах кровли козырьков (навесов) входных групп.

13. Архитектурно-градостроительный облик объектов социального назначения (детские сады, школы, поликлиники и т.д.) должен отражать функциональное назначение здания.

14. При выборе цветов и материалов необходимо продумать гармоничные цветовые сочетания. Применять акцентный цвет в малом количестве. Приветствуется

использование светлого нейтрального оттенка в качестве основного. Отдавать предпочтение природным материалам.

15. Рекомендуется использовать цветовые соотношения либо с одним доминирующим цветом (нейтральный, светлый оттенок) с соотношением основного и дополнительного цвета 80 % и 20 %. Либо не более двух дополнительных (вспомогательных) цветов нейтральных оттенков, соотношение между основным и двумя акцентными цветами 70 % и 30 %.

16. Использование более трех акцентных цветов запрещено.

17. Требования к входным группам:

- входные группы зданий должны быть оборудованы беспрепятственным доступом для маломобильных групп населения (вход с уровня земли, пандус с поручнями, безпороговые дверные проемы), а также навигационными элементами (флажки, маячки для инвалидов, кнопка вызова сотрудника).

- не менее 50 % плоскости дверного полотна должно быть светопрозрачным.

18. При размещении всех видов инженерных систем на визуально воспринимаемых поверхностях фасадов (в том числе на кровле), необходимо предлагать мероприятия по их визуальному сокрытию и гармоничной интеграции в общий объем здания.

Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (фасады) (RAL)

Основные цвета:



Дополнительные цвета:



**Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (кровля)
(RAL)**



Для видов разрешенного использования: «Религиозное использование» (код 3.7); «Осуществление религиозных обрядов» (код 3.7.1):

1. Проектирование зданий религиозного использования рекомендуется осуществлять в соответствии с требованиями градостроительной, проектной документации, санитарноэпидемиологическими, гигиеническими требованиями, требованиями по обеспечению пожарной безопасности. Также в проектировании зданий религиозного использования рекомендуется использовать общепринятые исторически-сложившиеся архитектурные приемы, сочетающиеся с окружающей средой, а также которые использовались и ныне сохранились на памятниках архитектуры культового и религиозного характера в радиусе 200 м от испрашиваемого объекта. В случае размещения в указанном радиусе более 1-го памятника архитектуры допускается применять архитектурные решения таких объектов по выбору. В случае размещения в радиусе 50 м более 1-го памятника архитектуры использование отдельных по выбору элементов архитектуры характерных культурам народностей таких памятников архитектуры является обязательным

2. Для фасадных цветовых решений зданий, размещаемых на главных улицах или вдоль дорог межмуниципального, регионального и федерального значения следует применять исключительно светлые пастельные тона цветовых градаций, из контрастных тонов допускаются «чистый белый». Для отдельных элементов и частей здания религиозного значения допускается использование любых контрастных тонов цветовых градаций. Для зданий, размещаемых на второстепенных улицах (в глубине спальных районов) допускается использование иного тона цветовых градаций при условии их гармоничного сочетания с окружающей средой. Допустимо использование контрастного тона на ограждающих элементах здания, вне зависимости от их расположения.

3. Объекты религиозного назначения следует проектировать с учетом СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения. СНиП 31-06-2009, СП 391.1325800.2017 «Храмы православные. Правила проектирования».

4. Объемно-пространственные, архитектурно-стилистические и цветовые характеристики объектов религиозного назначения определяются в зависимости от типа и функционального назначения объекта. Необходимо соблюдать канонические требования соответствующих конфессий, локальную национальную специфику архитектурных деталей и приёмов, строительных и отделочных материалов и т.д.

5. Основные элементы окон и дверей необходимо размещать симметрично, цветовые решения таких элементов допустимо использовать в разных сочетаниях и комбинациях, в зависимости от назначения такого здания.

6. Допускается использование панорамного остекления входных групп и лестничных клеток на основных фасадах зданий, расположенных на главных улицах. На других имеющихся фасадах допустимо использование панорамного исключительно в целях обеспечения дополнительных входных групп.

7. Цветовое решение и тип кровли необходимо применять из серых и теплых цветов пастельных тонов цветовых градаций. В случае если на расстоянии 50 м вдоль улицы на котором планируется возведение испрашиваемого здания расположено здание, ввод в эксплуатацию которого произведен до утверждения таких Рекомендаций и использовано иное цветовое решение кровли, допускается использование такого цветового решения в случае обоснования, опирающегося на фотофиксации такого здания и предоставления развертки улицы на отрезке в расстоянии 50 м. По результатам такого обоснования принимается архитектурный стандарт облика применительно к этой улице, как к элементу планировочной структуры. Использование снегоудерживающих конструкций, а также водосточных систем и ливневых отводов осуществляется в соответствии с техническим регламентом.

В случае использования купольных и иных подобных художественных приемов культовых сооружений допустимо использование металлических элементов в качестве облицовки таких элементов кровли.

8. Использование металлопрофиля, профнастила, металлических листов (не являющимися композитным облицовочным элементом вентилируемых фасадов) и других подобных материалов в качестве облицовки не допускается. При устройстве композитного материала вентилируемых фасадов необходимо соблюдать требования технических регламентов и пожарной безопасности.

7. При изменении материалов отделки фасадов здания, строения, сооружения, изменении конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, создании, изменении крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, ризалитов, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных, оконных проемов, установке дополнительного оборудования, элементов и устройств не допускается закрывать существующие декоративные архитектурные и художественные элементы и детали фасадов, обеспечивающих при визуальном восприятии стилевое единство архитектурного облика здания (при реконструкции).

8. Фронтальные ограждения со стороны главных фасадов зданий, расположенных на главных улицах, не допускается использовать в виде глухих и замкнутых конструкций. Въездная группа может быть оборудована въездными воротами либо автоматическими въездными конструкциями (шлагбаум, цепной шлагбаум).

9. Входные группы зданий должны быть оборудованы беспрепятственным доступом для маломобильных групп населения (пандус, безпороговые дверные проемы), а также навигационными элементами (флажки, маячки для инвалидов, кнопка вызова сотрудника). Входные группы здания и въездная группа территории должна быть оборудована осветительными приборами. При устройстве освещения входов допускается учитывать систему праздничной иллюминации и ночной подсветки фасада. При установке осветительных приборов на фасадах здания необходимо исключать возможность попадания прямого света в окна помещений в ночное время суток.

10. Козырьки, навесы, и иные кровельные части выступающих элементов здания не

допустимо использовать в разных цветовых решениях.

11. При благоустройстве территории, прилегающей к зданию необходимо учитывать декоративные свойства и особенности корневой системы различных пород деревьев и кустарников, исключая их влияние на территории плиточного и иного мощения. Мощения, рекомендуется осуществлять из природных материалов в соответствии с действующими техническими регламентами и учетом мероприятий по безопасности.

12. Размещение рекламных и информационных вывесок на фасаде здания не допускается. Для зданий религиозного назначения допускаются размещения информационных конструкций текстового характера на элементах кровли козырьков (навесов) входных групп.

13. В случаях проведения архитектурного конкурса на проектирование объекта религиозного назначения, требования к архитектурно-градостроительному облику определяются в техническом задании на проектирование с учетом настоящих Правил.

Для видов разрешенного использования: «Магазины» (код 4.4), «Общественное питание» (код 4.6), «Деловое управление» (код 4.1), «Гостиничное обслуживание» (код 4.7), «Объекты дорожного сервиса» (код 4.9.1):

1. При проектировании объектов предпринимательского назначения рекомендуется учитывать их основное назначение, применяя архитектурные приемы и отдельные элементы, соответствующие той деятельности, которая планируется осуществляться в таком здании.

2. Для фасадных цветовых решений зданий, размещаемых на главных улицах и общественно-административных центрах, следует применять исключительно контрастные тона цветовых градаций (из пастельных тонов допускается «серый и кофейный оттенки»), для зданий, размещаемых на второстепенных улицах (в глубине спальных районов) допускается использование иного тона цветовых градаций при условии их гармоничного сочетания с объектами, размещаемыми в близости. Допустимо использование контрастного тона на ограждающих элементах здания, вне зависимости от их расположения.

3. Основные элементы окон и дверей необходимо размещать симметрично, цветовые решения таких элементов допустимо использовать в разных сочетаниях и комбинациях, в зависимости от назначения такого здания.

4. Допускается использование панорамного остекления входных групп на основных и боковых фасадах зданий, расположенных на главных улицах, в целях приёма клиентов (посетителей) с оборудованием мест ожидания.

5. Цветовое решение кровли необходимо применять из серых и теплых цветов контрастных тонов цветовых градаций. В случае если на расстоянии 50 м вдоль улицы, на котором планируется возведение испрашиваемого здания, расположено подобное здание, ввод в эксплуатацию которого произведен до утверждения таких Рекомендаций и использовано иное цветовое решение кровли, допускается использование такого цветового решения в случае обоснования, опирающегося на фотофиксации такого здания и предоставления развертки улицы на отрезке в расстоянии 50 м. По результатам такого обоснования принимается архитектурный стандарт облика применительно к этой улице, как к элементу планировочной структуры. Использование снегоудерживающих конструкций, а также водосточных систем и ливневых отводов осуществляется в соответствии с техническим регламентом.

6. Использование металлопрофиля, профнастила, металлических листов и других подобных материалов в качестве облицовки допускается в зависимости от типа конструкции такого здания (каркасное строения, фахверк, каркасно-щитовое, ЛСТК и пр.) Рекомендуется применять в облицовке материалы, приближенные к натуральной текстуре

древесины светлых оттенков, а также текстурированные под природные материалы, выделяющие цветовыми пятнами объемы входных групп, торцевые фасады, декоративную реечную обшивку.

7. Ограждения территорий допускается при соблюдении технических норм и требований.

8. Входные группы зданий должны быть оборудованы беспрепятственным доступом для маломобильных групп населения (пандус, безпороговые дверные проемы), а также навигационными элементами (флажки, маячки для инвалидов, кнопка вызова сотрудника). Входные группы здания должны быть оборудованы осветительными приборами. При устройстве освещения входов допускается учитывать систему праздничной иллюминации и ночной подсветки фасада. При установке осветительных приборов на фасадах здания необходимо исключать возможность попадания прямого света в окна помещений в ночное время суток.

9. Козырьки, навесы, и иные кровельные части выступающих элементов здания допустимо использовать в разных цветовых решениях и материалах при гармоничном и эстетичном сочетании.

10. При благоустройстве территории, прилегающей к зданию необходимо учитывать декоративные свойства и особенности корневой системы различных пород деревьев и кустарников, исключая их влияние на территории плиточного и иного мощения. Мощения, рекомендуется осуществлять из природных материалов в соответствии с действующими техническими регламентами и учетом мероприятий по безопасности.

11. Размещение рекламных и информационных вывесок на фасаде здания допускается при соответствии отображающейся информации назначению такого объекта. Для зданий НТО допускаются размещения информационных конструкций текстового характера на элементах кровли козырьков (навесов) входных групп.

Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (фасады)
(RAL)



Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства (кровля)
(RAL)



Для остальных видов разрешенного использования:

фасады объектов капитального строительства выполняются с применением цветового решения, нейтрального по отношению к сложившейся застройке территории (цвета фасадов выбираются из цветовой палитры отделки фасадов объектов капитального строительства, расположенных по сложившейся линии застройки в границах квартала (микрорайона)). Требование не распространяется на объекты капитального строительства (кроме встроенно-пристроенных зданий, строений, сооружений) специального назначения, обеспечения правопорядка, медицинской помощи, пожарной охраны, гражданской обороны имеющих специализированное цветовое оформление

«1» - является обязательным в случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации необходимо получение разрешения на строительство.

Для остальных видов разрешенного использования:

фасады объектов капитального строительства выполняются с применением цветового решения, нейтрального по отношению к сложившейся застройке территории (цвета фасадов выбираются из цветовой палитры отделки фасадов объектов капитального строительства, расположенных по сложившейся линии застройки в границах квартала (микрорайона)). Требование не распространяется на объекты капитального строительства (кроме встроенно-пристроенных зданий, строений, сооружений) специального назначения, обеспечения правопорядка, медицинской помощи, пожарной охраны, гражданской обороны имеющих специализированное цветовое оформление.

4. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, указанные в пункте 3 **«Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства применительно к виду разрешенного использования»**, распространяются на объекты капитального строительства, полностью или частично расположенные в границах такой зоны.

ГЛАВА 9. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Статья 66. Общие положения.

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства действуют в границах зон с особыми условиями использования территорий, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Границы зон с особыми условиями использования территорий отображены на Карте градостроительного зонирования.

3. В случае установления (изменения) границ зон с особыми условиями использования территорий настоящие Правила применяются с учетом установленных границ и режимом зон с особыми условиями использования территорий.

Статья 67. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитных зон и санитарных разрывов

1. На территории санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства. Содержание указанного режима определено в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в составе требований к использованию, организации и благоустройству СЗЗ.

2. СЗЗ устанавливаются от промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

3. СЗЗ или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

4. Установление размеров СЗЗ для промышленных объектов и производств проводится при наличии проектов санитарно-защитных зон с расчетами загрязнения атмосферного воздуха, физического воздействия на атмосферный воздух, с учетом результатов натурных исследований и измерений атмосферного воздуха, уровней физического воздействия на атмосферный воздух, выполненных в соответствии с программой наблюдений, представляемой в составе проекта.

Установление, изменение размеров установленных СЗЗ для промышленных объектов и производств осуществляется:

- 1) постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации (для объектов I и II класса опасности);

2) на основании решения и санитарно-эпидемиологического заключения Главного государственного санитарного врача субъекта Российской Федерации или его заместителя (для объектов III, IV и V классов опасности).

5. Требования к санитарным разрывам опасных коммуникаций (автомобильных, железнодорожных, авиационных, трубопроводных и др.) установлены СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*).

6. До установления СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, ограничения на использование земельных участков и объектов капитального строительства действуют в границах нормативных СЗЗ.

Статья 68. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводных сооружений

1. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения установлены следующими документами:

- 1) Водный кодекс Российской Федерации;
- 2) Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- 3) СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- 4) СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;
- 5) СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с изменениями).

2. Границы Зоны санитарной охраны источников водоснабжения (ЗСО) устанавливаются на основании проекта, который должен иметь заключение центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора и иных заинтересованных организаций, после чего утверждается в установленном порядке.

3. Отсутствие утвержденного проекта ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых санитарными правилами и нормами. Размеры зон санитарной охраны для подземных источников водоснабжения, для которых не разработаны проекты

ЗСО в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» составляют:

- 1) первого пояса – не менее 30 м при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод;
- 2) граница второго и третьего пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами.

4. В соответствии с требованиями пункта 1.15 СанПиН 2.1.4.1110-02 санитарные мероприятия должны выполняться в пределах первого пояса ЗСО – органами коммунального хозяйства или другими владельцами водопроводов; в пределах второго и третьего поясов ЗСО – владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

5. Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгoго режима). Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- 1) от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м;
- 2) от водонапорных башен – не менее 10 м;
- 3) от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.

6. Ширину санитарно-защитной полосы водовода следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

- а) при отсутствии грунтовых вод не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;
- б) при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

7. Требования к содержанию и эксплуатации водозаборных сооружений нецентрализованного водоснабжения установлены СанПиН 2.1.4.544-96 «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников». В радиусе ближе 20 м от колодца (каптажа) не допускается мытье автомашин, водопой животных, стирка и полоскание белья, а также осуществление других видов деятельности, способствующих загрязнению воды.

Статья 69. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры

1. В целях обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов электроэнергетики устанавливаются **охранные зоны объектов электросетевого хозяйства**, размеры и ограничения использования земельных участков, находящихся в границах охранных зон, устанавливаются в соответствии со следующими документами:

1) Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями и дополнениями);

2) Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. В пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

6) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);

7) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);

8) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.

3. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 2 настоящей статьи, запрещается:

а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) устанавливать рекламные конструкции.

3. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении параметров установленных в пункте 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160).

4. Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются:

1) вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии в соответствии с таблицей 1

Таблица 1

Проектный номинальный класс напряжения	Расстояние, метров
до 1 кВ	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1 - 20 кВ	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35 кВ	15
110 кВ	20
150, 220 кВ	25
300, 500, +/-400 кВ	30
750,+/-750 кВ	40

2) вдоль подземных кабельных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 м (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами – на 0,6 м в сторону зданий и сооружений и на 1 м в сторону проезжей части улицы);

3) вдоль подводных кабельных линий электропередачи – в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 м;

4) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) – в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 м, для несудоходных водоемов – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи.

5) вокруг подстанций в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции),

ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру.

5. Согласно «Правилам охраны газораспределительных сетей» (утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878) **для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:**

- 1) вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода;
- 2) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м – с противоположной стороны;
- 3) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 м с каждой стороны газопровода;
- 4) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;
- 5) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы – в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;
- 6) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, – в виде просек шириной 6 м, по 3 м с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

6. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

- 1) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- 2) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- 3) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- 4) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- 5) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

- 6) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- 7) разводить огонь и размещать источники огня;
- 8) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;
- 9) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- 10) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- 11) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

7. В соответствии «Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденными Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 **охранные зоны тепловых сетей** устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 м в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с требованиями СНиП 2.04.07-86 «Тепловые сети».

8. В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту:

- 1) размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;
- 2) загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;
- 3) устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;
- 4) устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;
- 5) производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;
- 6) проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;

7) снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);

8) занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

9. В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

1) производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

2) производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

3) производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

4) сооружать проезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

10. Охранные зоны линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»:

1) для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиотелефонии, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, – в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиотелефонии не менее чем на 2 м с каждой стороны;

2) для морских кабельных линий связи и для кабелей связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) – в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) на 100 м с каждой стороны;

3) для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи – в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 м и от контуров заземления не менее чем на 2 м;

4) на трассах радиорелейных линий связи эксплуатирующие предприятия определяют участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев. Расположение и границы таких участков предусматриваются в проектах строительства радиорелейных линий связи и согласовываются с органами местного самоуправления.

Статья 70. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильных дорог

1. Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог четвертой и пятой категорий и автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Порядок использования придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального значения устанавливается соответствующими нормативными правовыми актами. Порядок использования придорожных полос автомобильных дорог федерального значения установлен приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения».

3. Ширина придорожной полосы устанавливается в зависимости от категории автомобильной дороги в размере:

- 1) для автомобильных дорог II категории – 75 м;
- 2) для автомобильных дорог III категорий – 50 м;

3) для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек – 100 м.

Статья 71. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон железных дорог

1. В соответствии с частью 2 статьи 9 Федерального закона от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» в целях обеспечения безопасной эксплуатации железнодорожных путей, других объектов железнодорожного транспорта и инфраструктуры высокоскоростного железнодорожного транспорта, а также безопасности населения, работников железнодорожного транспорта и пассажиров в местах, подверженных оползням, обвалам, размывам, селям и другим негативным воздействиям, и в местах движения скоростных поездов и высокоскоростного железнодорожного подвижного состава устанавливаются охранные зоны. Охранные зоны от железных дорог устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2006 № 611 (с изменениями и дополнениями) «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог», приказом Минтранса России от 6.08.2008 № 126 «Об утверждении норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог».

2. Охранная зона устанавливается Решением Федерального агентства железнодорожного транспорта об установлении границ охранной зоны. В настоящее

время охранные зоны от объектов железнодорожного транспорта ОАО «РЖД», расположенных в границах муниципального образования, не установлены.

3. Ширина охранной зоны включает территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков), должна быть:

- 1) не менее 500 метров в пустынных и полупустынных районах;
- 2) не менее 100 метров в остальных районах.

4. В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности:

1) строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений;

- 2) распашка земель;
- 3) выпас скота;
- 4) выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.

Статья 72. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по условиям охраны объектов культурного наследия

1. В соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с 03.10.2016 вступили в силу ограничения градостроительной деятельности на территориях, прилегающих к объектам культурного наследия: **защитные зоны объектов культурного наследия** – территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

2. Устанавливаются следующие размеры защитных зон объектов культурного наследия:

- 1) В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 м от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

2) В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 м от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

3) В случае утверждения границ территории объекта культурного наследия в установленном законом порядке защитные зоны сокращаются и устанавливаются от внешних границ территории памятника или ансамбля:

- а) для памятника, расположенного в границах населенного пункта – 100 м;
- б) для памятника, расположенного вне границ населенного пункта – 200 м;
- в) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта – 150 м;
- г) для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта – 250 м.

3. Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на ином расстоянии на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4. Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34 настоящего Федерального закона № 73-ФЗ. Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

5. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории могут быть установлены **зоны охраны объектов культурного наследия** (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, включающие охранные зоны, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зоны охраняемого природного ландшафта.

В случае утверждения проекта зон охраны объектов культурного наследия в установленном законом порядке ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по условиям охраны объектов культурного наследия должны быть включены в настоящие Правила.

Статья 73. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос

1. Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, каналов, озер и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в соответствии с Водным кодексом

Российской Федерации в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

2. На территории водоохранных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 2) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, *объектов* размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие, а также движения транспортных средств автомобильного транспорта на период создания объектов, предназначенных для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с частью 16.4 статьи 56 Водного кодекса Российской Федерации;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»).

3. В границах водоохранных зон допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных

объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

4. Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

5. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. В границах прибрежных защитных полос, наряду с вышеперечисленными ограничениями, запрещается:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

6. За пределами территорий населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

7. Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

8. Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

9. Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

10. Ширина водоохранной зоны моря составляет пятьсот метров.

11. Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

12. Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

13. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

14. Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

15. Береговая полоса болот, ледников, снежников, природных выходов подземных вод (родников, гейзеров) и иных предусмотренных федеральными законами водных объектов не определяется.

16. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Статья 74. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей среды, ее загрязнением

1. Порядок установления, изменения и прекращения существования охранной зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, входящих в государственную наблюдательную сеть и находящихся в федеральной собственности определяется требованиями постановления Правительства Российской Федерации № 392 от 17.03.2021 г. «Об утверждении Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. N 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. N 19».

2. Охранная зона устанавливается для стационарных пунктов наблюдений, расположенных на земельных участках, которые находятся в постоянном (бессрочном) пользовании организаций, подведомственных Федеральной службе по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (далее - организации наблюдательной сети), или на части акватории водного объекта.

3. Охранная зона устанавливается на срок существования стационарного пункта наблюдений. Основанием прекращения существования охранной зоны является прекращение деятельности стационарного пункта наблюдений. Границы охранной зоны не изменяются после их установления.

4. Решение об установлении охранной зоны принимается территориальным органом Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (далее - территориальный орган) по месту нахождения стационарного пункта наблюдений, для которого устанавливается охранная зона. Принятие решения о прекращении существования охранной зоны не требуется.

5. Охранная зона считается установленной или прекращенной со дня внесения соответствующих сведений о границах охранной зоны в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Предельные размеры охранной зоны составляют:

а) 100 метров во все стороны от места расположения приборов и оборудования стационарного пункта наблюдений - для стационарных пунктов наблюдений, на которых осуществляются гидрологические наблюдения или наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха;

б) 200 метров - для стационарных пунктов наблюдений в случаях, не указанных в подпункте "а" настоящего пункта.

7. В границах охранной зоны запрещается:

а) строительство объектов капитального строительства, возведение некапитальных строений и сооружений, размещение предметов и материалов, посадка деревьев и кустарников (далее - препятствия) на расстоянии менее или равном 10-кратной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений, а для препятствий, образующих непрерывную полосу с общей угловой шириной более 10 градусов, - на расстоянии менее или равном 20-кратной максимальной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений;

б) размещение источников искажения температурно-влажностного режима атмосферного воздуха (теплотрассы, котельные, трубопроводы, бетонные, асфальтовые и иные искусственные площадки, искусственные водные объекты, оросительные и осушительные системы, открытые источники огня, дыма);

в) проведение горных, геолого-разведочных и взрывных работ, а также земляных работ;

г) организация стоянки автомобильного и (или) водного транспорта, других механизмов, сооружение причалов и пристаней;

д) размещение источников электромагнитного и (или) иного излучения, создающего помехи для получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также стационарные и передвижные источники загрязнения атмосферного воздуха;

е) складирование удобрений, отходов производства и потребления.

8. Ограничения использования земельных участков, предусмотренные п. 6, являются едиными для всех охранных зон и не могут меняться в зависимости от характеристик стационарного пункта наблюдений или территории, применительно к которым устанавливается охранная зона, за исключением случая, установленного п. 8.

9. При производстве гидрологических и морских гидрометеорологических наблюдений наряду с ограничениями, предусмотренными п. 6, в границах охранной зоны запрещаются швартовка судов, установка водозаборов и водосбросов, бросание якорей, прохождение с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, сооружение волноломов, проведение водолазных работ, дноуглубительных работ (за исключением работ по содержанию внутренних водных путей), землечерпательных работ и намыв берега, добыча (вылов) водных биологических ресурсов.

10. В пределах охранной зоны не допускается выделение 2 или более территорий (подзон), в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков.

11. Решением Департамента Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды по Южному и Северо-Кавказскому федеральным округам от 05.09.2022г. №16 «Об установлении охранной зоны стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением» установлена охранный зона для Метеорологической станции Нижнегорский 2 разряда, расположенная по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, на земельном участке с кадастровым номером 90:08:000000:2704:

Наименование и вид объекта	Метеорологическая станция Нижнегорский 2 разряда
Адрес или местоположение объекта	Республика Крым, Нижнегорский район
Размер охранной зоны составляет	200 метров во все стороны от места расположения приборов и оборудования стационарного пункта наблюдений

Ограничение использования участка/части акватории водного объекта в границах охранной зоны установлено Положением об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 марта 2021 г. № 392 «Об утверждении Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. № 19»	п. 16. В границах охранной зоны запрещается: а) строительство объектов капитального строительства, возведение некапитальных строений и сооружений, размещение предметов и материалов, посадка деревьев и кустарников (далее - препятствия) на расстоянии менее или равном 10-кратной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений, а для препятствий, образующих непрерывную полосу с общей угловой шириной более 10 градусов, на расстоянии менее или равном 20- кратной максимальной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений; б) размещение источников искажения температурно-влажностного режима атмосферного воздуха (теплотрассы, котельные, трубопроводы, бетонные, асфальтовые и иные искусственные площадки, искусственные водные объекты, оросительные и осушительные системы, открытые источники огня, дыма); в) проведение горных, а также земляных работ; г) организация стоянки автомобильного и (или) водного транспорта, других механизмов, сооружение причалов и пристаней; д) размещение источников электромагнитного и (или) иного излучения, создающего помехи для получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также стационарные и передвижные источники загрязнения воздуха; е) складирование удобрений, отходов производства и потребления. 18. При производстве гидрологических и морских гидрометеорологических наблюдений наряду с ограничениями, предусмотренными пунктом 16 настоящего Положения, в границах охранной зоны запрещаются швартовка судов, установка водозаборов и водосбросов, бросание якорей, прохождение с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, сооружение волноломов, проведение водолазных работ, дноуглубительных работ (за исключением работ по содержанию внутренних водных путей), землечерпательных работ и намыв берега, добыча (вылов) водных биологических ресурсов.»
Сведения о правообладателе стационарного пункта наблюдений, обязанном возместить убытки, причиненные в связи с установлением охранной зоны	Российская Федерация

Срок наступления обязанности по возмещению убытков, причиненных в связи с установлением охранной зоны	В соответствии со ст. 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ

Статья 75. Иные ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по условиям эксплуатации **месторождений полезных ископаемых** установлены следующими документами: Федеральный закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», Водный кодекс Российской Федерации, Свод правил 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*).

Виды и режим использования недвижимости и земельных участков определяется по согласованию со специально уполномоченными органами в соответствии с законодательством о недрах, государственными градостроительными нормативами и правилами, специальными нормативами.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения органов управления государственным фондом недр и горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

2. Для земель сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения градостроительные регламенты не устанавливаются. Запрет на установление градостроительного регламента исключает возможность использования указанных земель для застройки и последующей эксплуатации объектов строительства, а также применение порядка принятия решений об изменении вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В границах территорий сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения не допускается образование, раздел, объединение, перераспределение земельных участков, в том числе выдел из земельных участков, а так же из земель, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, земельных участков с видами разрешенного использования с кодами 1.7-1.18*.

Допускается использование земельных участков с видом разрешенного использования «Сельскохозяйственное использование», за исключением осуществления деятельности, предусмотренной видами разрешенного использования с кодами 1.7- 1.18*.

Статья 76. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон затопления, подтопления

Зоны затопления, подтопления устанавливаются, изменяются в отношении территорий, подверженных негативному воздействию вод и не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты, указанными в части 4 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

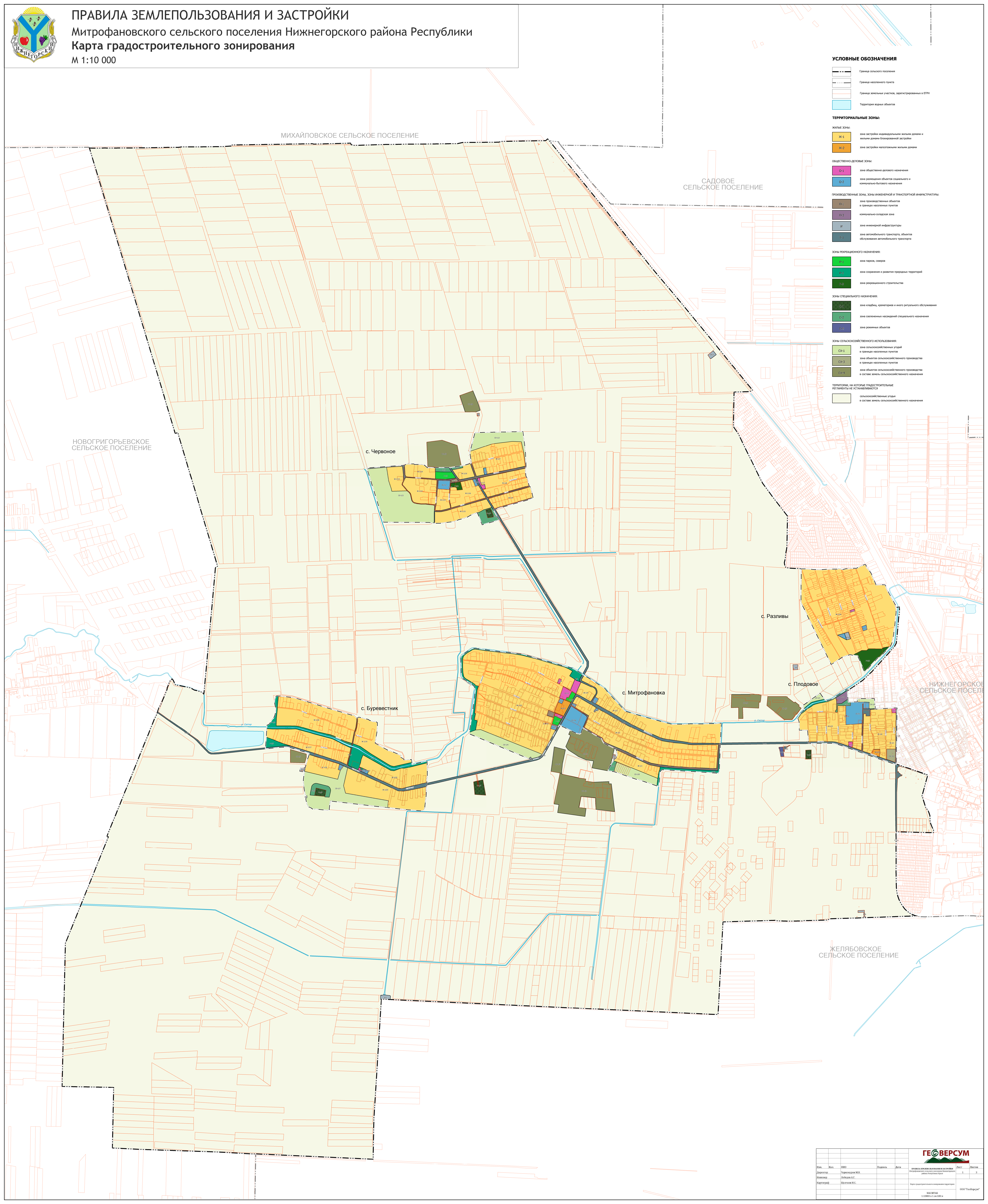
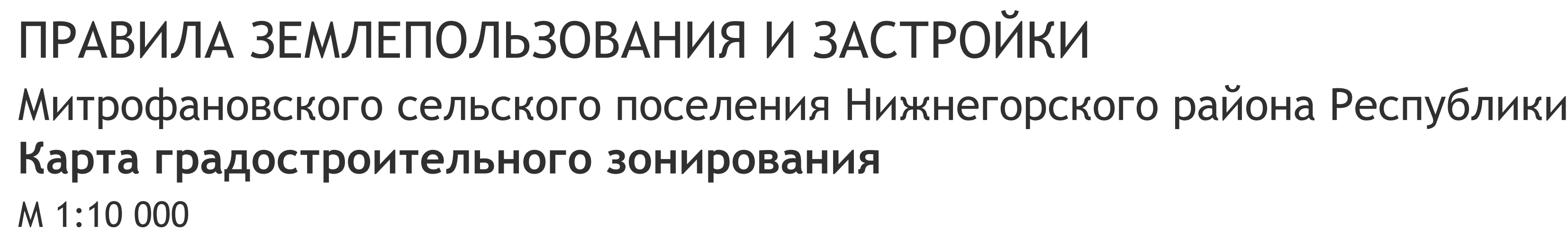
- 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;
- 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 3) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

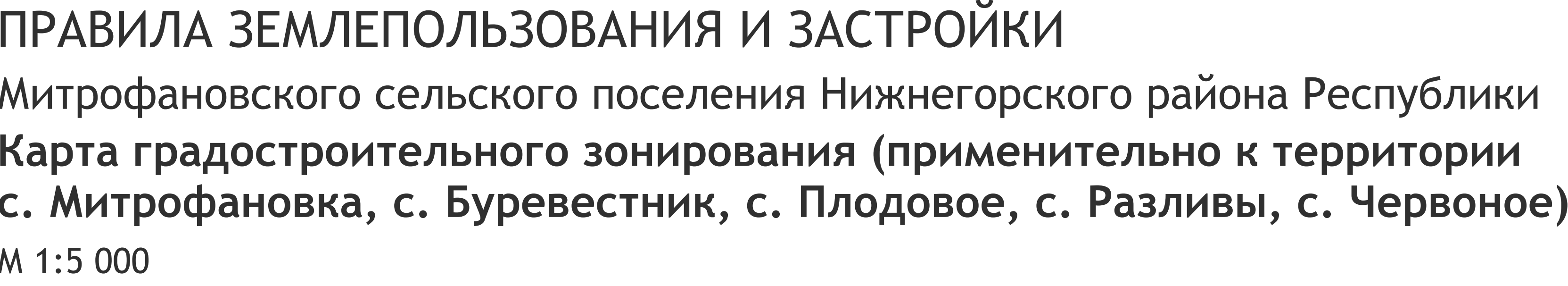
* Код вида разрешённого использования земельного участка указан в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

РАЗДЕЛ III. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

1. Карта градостроительного зонирования Митрофановского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым. М 1:10 000
2. Карта градостроительного зонирования (применительно к территории с.Митрофановка, с.Буревестник, с.Плодовое, с.Разливы, с.Червоное) Митрофановского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым. М 1:5 000
3. Карта зон с особыми условиями использования территории Митрофановского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым. М 1:10 000



								
Изм.	Коп.	040	Пояска	Дата	ПРОЕКТ ТЕХНИЧЕСКОГО И ЭКОНОМИЧЕСКОГО ОБОЗНАЧЕНИЯ ПРОЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА МАШИНОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ РАЙОНА РОЗУЛЫНОЕ КРАЙ Копия: главный архитектор, инженер-проектировщик МАШИНА 1:10000 и 1 см 100 м	Лист	Листов	
Директор		Чернышуров М.В.				1	3	
Инженер		Алексеев А.Г.						
Архитектор		Чернышуров Н.С.					000 "Тейлоркс"	

[illegible]

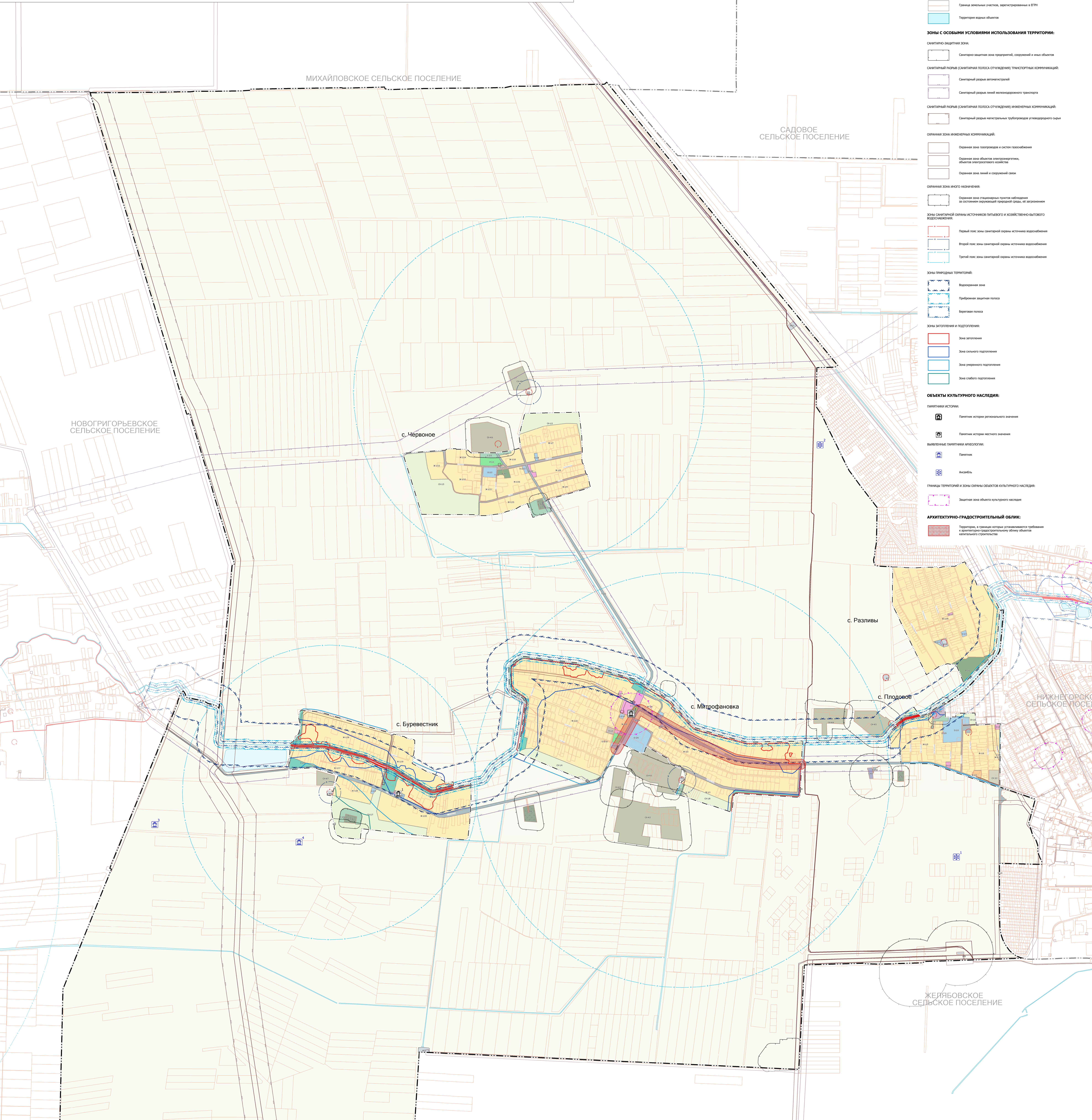
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Граница земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН
	Территория водных объектов
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:	
ЖИЛИЩНЫЕ ЗОНЫ:	
	зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки
	зона застройки многоквартирными жилыми домами
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:	
	зона общественно-делового назначения
	зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
ПРОМЫШЛЕННО-ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:	
	зона производственных объектов в границах населенных пунктов
	коммунально-складская зона
	зона инженерной инфраструктуры
	зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
	зона парков, скверов
	зона сохранения и развития природных территорий
	зона рекреационного строительства
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
	зона кладбищ, крематория и иного ритуального обслуживания
	зона охранных территорий специального назначения
	зона рекреационных объектов
ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:	
	зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов
	зона объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов
	зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения
ВНЕШНЕОБЪЕКТНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, В КОТОРЫХ ПРОДВИЖАТЕЛЬНЫЕ РЕГУЛИРУЮЩИЕ НЕ УСТАНОВЛЕНА	
	сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

с. Разливы

[illegible]



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
Митрофановского сельского поселения Нижегородского района Республики
Карта зон с особыми условиями использования территории
М 1:10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Граница земельных участков, зарегистрированных в ЕФТН
- Территория водных объектов

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- Санитарно-защитная зона: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

- Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) транспортных коммуникаций: Санитарный разрыв автомобильной Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта Санитарный разрыв магистральных трубопроводов теплоснабжающего сырья

- Охранная зона инженерных коммуникаций: Охранная зона газопровода и систем газоснабжения Охранная зона объектов электроснабжения, объектов электросетевого хозяйства Охранная зона линий и сооружений связи

- Охранная зона иного назначения: Охранная зона стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей природной среды, не загрязненной

- Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

- Зоны прибрежных территорий: Водоохранная зона Прибрежная защитная полоса Береговая полоса

- Зоны затопления и подтопления: Зона затопления Зона охлупного подтопления Зона умеренного подтопления Зона сильного подтопления

- Объекты культурного наследия: Памятники истории: Памятник истории регионального значения Памятник истории местного значения Выявленные памятники археологии: Памятник Асфальт

- Границы территорий и зоны охраны объектов культурного наследия: Зона охраны объектов культурного наследия

- Архитектурно-градостроительный облик: Территории, в границах которых устанавливается требование к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МИТРОФАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ			
№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия	Нормативный документ
1	Памятный знак в честь воинов-однополчан, погибших в годы Великой Отечественной войны	Республика Крым, Нижегородский район, сельское поселение Митрофановское, с. Митрофановка	Постановление Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 г. №627
ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МИТРОФАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ			
№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Датировка объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	Жители села Буревестник, погибшие в 1941-1945 годах	2019 год	Республика Крым, Нижегородский р-он, с. Буревестник, ул. Октябрьская

ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МИТРОФАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ			
№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия	Адрес (местонахождение) выявленного объекта	Нормативный документ
1	Группа из 3-х курганов	Митрофановское с/п, в 400 м к западу от очистных сооружений плт. Нижегородский	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 г. № 17 "Выявленные объекты культурного наследия"
2	Группа из 3-х курганов	Митрофановское с/п, с. Разливы, 1,0 км к северо-западу от села	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 г. № 17 "Выявленные объекты культурного наследия"
3	Курган	Митрофановское с/п, с. Буревестник, 1,3 км к юго-западу от села	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 г. № 17 "Выявленные объекты культурного наследия"
4	Поселение «Сетки» (XVII – XIX века)	Республика Крым, Нижегородский район, Митрофановское сельское поселение, с. Буревестник	Приказ Министерства культуры Республики Крым от 14.10.2020 №247

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	56 195 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 025 591,98	5 236 965,50	Геодезический метод	0,10	—
2	5 025 535,07	5 236 956,49	Геодезический метод	0,10	—
3	5 025 523,59	5 236 955,05	Геодезический метод	0,10	—
4	5 025 703,16	5 236 512,72	Геодезический метод	0,10	—
5	5 025 716,38	5 236 474,10	Геодезический метод	0,10	—
6	5 025 734,61	5 236 485,81	Геодезический метод	0,10	—
7	5 025 738,65	5 236 499,28	Геодезический метод	0,10	—
8	5 025 760,95	5 236 507,80	Геодезический метод	0,10	—
9	5 025 780,67	5 236 515,34	Геодезический метод	0,10	—
10	5 025 834,67	5 236 505,44	Геодезический метод	0,10	—
11	5 025 822,18	5 236 532,41	Геодезический метод	0,10	—
12	5 025 807,44	5 236 564,21	Геодезический метод	0,10	—
13	5 025 793,47	5 236 594,36	Геодезический метод	0,10	—
14	5 025 749,95	5 236 694,72	Геодезический метод	0,10	—
15	5 025 697,50	5 236 808,72	Геодезический метод	0,10	—
16	5 025 679,16	5 236 850,69	Геодезический метод	0,10	—
17	5 025 670,59	5 236 876,16	Геодезический метод	0,10	—
18	5 025 656,85	5 236 944,04	Геодезический метод	0,10	—
19	5 025 650,77	5 236 980,14	Геодезический метод	0,10	—
20	5 025 624,37	5 236 977,76	Геодезический метод	0,10	—
21	5 025 612,84	5 236 975,65	Геодезический метод	0,10	—
1	5 025 591,98	5 236 965,50	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	406 183 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 280,22	5 236 287,09	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 281,67	5 236 284,14	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 270,74	5 236 277,96	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 245,18	5 236 262,65	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 239,56	5 236 276,50	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 244,74	5 236 278,52	Геодезический метод	0,10	—
7	5 026 258,72	5 236 285,13	Геодезический метод	0,10	—
8	5 026 253,39	5 236 296,23	Геодезический метод	0,10	—
9	5 026 252,64	5 236 300,13	Геодезический метод	0,10	—
10	5 026 268,19	5 236 309,07	Геодезический метод	0,10	—
11	5 026 274,45	5 236 313,15	Геодезический метод	0,10	—
12	5 026 262,24	5 236 334,74	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 231,46	5 236 391,80	Геодезический метод	0,10	—
14	5 026 186,72	5 236 469,21	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 175,68	5 236 486,24	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 139,51	5 236 549,64	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 126,95	5 236 571,03	Геодезический метод	0,10	—
18	5 026 092,17	5 236 636,32	Геодезический метод	0,10	—
19	5 026 060,10	5 236 704,59	Геодезический метод	0,10	—
20	5 026 018,92	5 236 795,15	Геодезический метод	0,10	—
21	5 025 944,06	5 236 962,26	Геодезический метод	0,10	—
22	5 025 930,70	5 236 996,66	Геодезический метод	0,10	—
23	5 025 916,42	5 237 082,11	Геодезический метод	0,10	—
24	5 025 910,50	5 237 120,86	Геодезический метод	0,10	—
25	5 025 906,86	5 237 160,87	Геодезический метод	0,10	—
26	5 025 903,24	5 237 209,04	Геодезический метод	0,10	—
27	5 025 895,57	5 237 260,37	Геодезический метод	0,10	—
28	5 025 892,12	5 237 288,78	Геодезический метод	0,10	—
29	5 025 889,27	5 237 317,74	Геодезический метод	0,10	—
30	5 025 888,31	5 237 335,46	Геодезический метод	0,10	—
31	5 025 888,69	5 237 403,86	Геодезический метод	0,10	—
32	5 025 891,69	5 237 609,31	Геодезический метод	0,10	—
33	5 025 750,66	5 237 599,46	Геодезический метод	0,10	—
34	5 025 630,41	5 237 590,54	Геодезический метод	0,10	—
35	5 025 631,32	5 237 561,16	Геодезический метод	0,10	—
36	5 025 639,40	5 237 388,58	Геодезический метод	0,10	—
37	5 025 643,89	5 237 295,96	Геодезический метод	0,10	—
38	5 025 653,70	5 237 163,33	Геодезический метод	0,10	—
39	5 025 659,82	5 237 094,83	Геодезический метод	0,10	—
40	5 025 672,59	5 236 992,59	Геодезический метод	0,10	—
41	5 025 679,16	5 236 944,43	Геодезический метод	0,10	—
42	5 025 690,39	5 236 882,82	Геодезический метод	0,10	—
43	5 025 704,62	5 236 848,17	Геодезический метод	0,10	—
44	5 025 725,82	5 236 797,56	Геодезический метод	0,10	—
45	5 025 805,65	5 236 633,15	Геодезический метод	0,10	—
46	5 025 833,14	5 236 572,84	Геодезический метод	0,10	—
47	5 025 854,53	5 236 521,49	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
48	5 025 890,82	5 236 434,34	Геодезический метод	0,10	—
49	5 025 898,14	5 236 420,30	Геодезический метод	0,10	—
50	5 025 914,27	5 236 387,09	Геодезический метод	0,10	—
51	5 025 922,85	5 236 375,33	Геодезический метод	0,10	—
52	5 025 940,25	5 236 363,01	Геодезический метод	0,10	—
53	5 025 947,50	5 236 360,50	Геодезический метод	0,10	—
54	5 025 956,50	5 236 355,00	Геодезический метод	0,10	—
55	5 025 961,80	5 236 350,26	Геодезический метод	0,10	—
56	5 025 969,85	5 236 338,69	Геодезический метод	0,10	—
57	5 026 012,65	5 236 265,08	Геодезический метод	0,10	—
58	5 026 028,86	5 236 237,05	Геодезический метод	0,10	—
59	5 026 075,80	5 236 160,23	Геодезический метод	0,10	—
60	5 026 164,56	5 236 197,52	Геодезический метод	0,10	—
61	5 026 183,36	5 236 199,77	Геодезический метод	0,10	—
62	5 026 200,32	5 236 209,63	Геодезический метод	0,10	—
63	5 026 239,32	5 236 145,63	Геодезический метод	0,10	—
64	5 026 256,62	5 236 117,49	Геодезический метод	0,10	—
65	5 026 283,61	5 236 073,80	Геодезический метод	0,10	—
66	5 026 291,96	5 236 059,14	Геодезический метод	0,10	—
67	5 026 320,22	5 236 074,39	Геодезический метод	0,10	—
68	5 026 338,96	5 236 034,45	Геодезический метод	0,10	—
69	5 026 339,69	5 236 032,61	Геодезический метод	0,10	—
70	5 026 358,39	5 236 043,08	Геодезический метод	0,10	—
71	5 026 386,13	5 236 058,95	Геодезический метод	0,10	—
72	5 026 399,34	5 236 067,73	Геодезический метод	0,10	—
73	5 026 411,41	5 236 081,32	Геодезический метод	0,10	—
74	5 026 399,62	5 236 101,15	Геодезический метод	0,10	—
75	5 026 331,97	5 236 214,91	Геодезический метод	0,10	—
76	5 026 312,84	5 236 249,66	Геодезический метод	0,10	—
77	5 026 307,36	5 236 259,62	Геодезический метод	0,10	—
78	5 026 300,27	5 236 272,49	Геодезический метод	0,10	—
79	5 026 294,13	5 236 277,24	Геодезический метод	0,10	—
80	5 026 286,29	5 236 290,41	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 280,22	5 236 287,09	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	247 384 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 104,39	5 237 640,76	Геодезический метод	0,10	—
2	5 025 902,66	5 237 629,57	Геодезический метод	0,10	—
3	5 025 907,36	5 237 326,96	Геодезический метод	0,10	—
4	5 025 936,71	5 237 128,24	Геодезический метод	0,10	—
5	5 025 954,67	5 237 014,68	Геодезический метод	0,10	—
6	5 025 962,55	5 236 989,98	Геодезический метод	0,10	—
7	5 025 970,71	5 236 968,28	Геодезический метод	0,10	—
8	5 026 044,12	5 236 801,75	Геодезический метод	0,10	—
9	5 026 061,42	5 236 764,68	Геодезический метод	0,10	—
10	5 026 107,07	5 236 673,49	Геодезический метод	0,10	—
11	5 026 155,32	5 236 587,09	Геодезический метод	0,10	—
12	5 026 170,73	5 236 560,71	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 220,39	5 236 479,82	Геодезический метод	0,10	—
14	5 026 235,45	5 236 452,94	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 252,08	5 236 422,72	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 274,72	5 236 382,05	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 324,45	5 236 289,11	Геодезический метод	0,10	—
18	5 026 328,83	5 236 280,92	Геодезический метод	0,10	—
19	5 026 365,93	5 236 303,76	Геодезический метод	0,10	—
20	5 026 383,09	5 236 314,00	Геодезический метод	0,10	—
21	5 026 392,02	5 236 298,29	Геодезический метод	0,10	—
22	5 026 404,11	5 236 277,16	Геодезический метод	0,10	—
23	5 026 423,62	5 236 289,47	Геодезический метод	0,10	—
24	5 026 445,78	5 236 298,92	Геодезический метод	0,10	—
25	5 026 469,05	5 236 298,75	Геодезический метод	0,10	—
26	5 026 492,73	5 236 289,78	Геодезический метод	0,10	—
27	5 026 501,66	5 236 281,18	Геодезический метод	0,10	—
28	5 026 512,63	5 236 268,66	Геодезический метод	0,10	—
29	5 026 525,64	5 236 243,51	Геодезический метод	0,10	—
30	5 026 541,69	5 236 209,22	Геодезический метод	0,10	—
31	5 026 581,68	5 236 129,27	Геодезический метод	0,10	—
32	5 026 587,73	5 236 128,87	Геодезический метод	0,10	—
33	5 026 595,30	5 236 131,80	Геодезический метод	0,10	—
34	5 026 618,87	5 236 144,95	Геодезический метод	0,10	—
35	5 026 638,00	5 236 157,12	Геодезический метод	0,10	—
36	5 026 612,22	5 236 200,76	Геодезический метод	0,10	—
37	5 026 572,19	5 236 264,24	Геодезический метод	0,10	—
38	5 026 537,70	5 236 317,38	Геодезический метод	0,10	—
39	5 026 512,85	5 236 358,77	Геодезический метод	0,10	—
40	5 026 494,91	5 236 381,54	Геодезический метод	0,10	—
41	5 026 464,54	5 236 405,70	Геодезический метод	0,10	—
42	5 026 417,37	5 236 448,78	Геодезический метод	0,10	—
43	5 026 314,32	5 236 544,24	Геодезический метод	0,10	—
44	5 026 252,10	5 236 601,29	Геодезический метод	0,10	—
45	5 026 194,03	5 236 789,46	Геодезический метод	0,10	—
46	5 026 148,18	5 236 959,78	Геодезический метод	0,10	—
47	5 026 125,05	5 237 043,94	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	5 026 109,72	5 237 109,89	Геодезический метод	0,10	—
49	5 026 110,33	5 237 154,94	Геодезический метод	0,10	—
50	5 026 110,33	5 237 218,90	Геодезический метод	0,10	—
51	5 026 113,69	5 237 297,13	Геодезический метод	0,10	—
52	5 026 112,85	5 237 436,35	Геодезический метод	0,10	—
53	5 026 115,37	5 237 473,34	Геодезический метод	0,10	—
54	5 026 116,23	5 237 538,98	Геодезический метод	0,10	—
55	5 026 117,07	5 237 589,88	Геодезический метод	0,10	—
56	5 026 121,29	5 237 618,25	Геодезический метод	0,10	—
57	5 026 119,17	5 237 641,58	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 104,39	5 237 640,76	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/4 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	27 043 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/4 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 466,71	5 236 287,67	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 447,80	5 236 287,99	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 432,83	5 236 281,73	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 366,77	5 236 240,18	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 351,51	5 236 229,93	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 390,56	5 236 161,00	Геодезический метод	0,10	—
7	5 026 439,85	5 236 070,07	Геодезический метод	0,10	—
8	5 026 564,17	5 236 122,87	Геодезический метод	0,10	—
9	5 026 552,91	5 236 148,71	Геодезический метод	0,10	—
10	5 026 512,16	5 236 237,10	Геодезический метод	0,10	—
11	5 026 512,96	5 236 244,00	Геодезический метод	0,10	—
12	5 026 500,30	5 236 266,78	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 485,96	5 236 280,93	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 466,71	5 236 287,67	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/5 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	231 624 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/5 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
177	5 026 330,68	5 238 888,54	Геодезический метод	0,10	—
178	5 026 272,81	5 238 889,35	Геодезический метод	0,10	—
179	5 026 251,52	5 238 876,09	Геодезический метод	0,10	—
180	5 026 240,55	5 238 874,99	Геодезический метод	0,10	—
181	5 026 240,42	5 238 878,40	Геодезический метод	0,10	—
182	5 026 238,17	5 238 891,86	Геодезический метод	0,10	—
183	5 026 239,16	5 238 896,16	Геодезический метод	0,10	—
184	5 026 241,56	5 238 899,79	Геодезический метод	0,10	—
185	5 026 290,75	5 238 899,60	Геодезический метод	0,10	—
186	5 026 310,44	5 238 899,34	Геодезический метод	0,10	—
187	5 026 310,38	5 238 984,23	Геодезический метод	0,10	—
188	5 026 310,37	5 238 986,70	Геодезический метод	0,10	—
189	5 026 246,90	5 238 987,10	Геодезический метод	0,10	—
190	5 026 204,80	5 238 987,37	Геодезический метод	0,10	—
191	5 026 192,66	5 238 987,45	Геодезический метод	0,10	—
192	5 026 104,58	5 238 988,01	Геодезический метод	0,10	—
193	5 026 106,55	5 239 008,47	Геодезический метод	0,10	—
194	5 026 107,86	5 239 028,27	Геодезический метод	0,10	—
195	5 026 107,97	5 239 048,63	Геодезический метод	0,10	—
196	5 026 108,93	5 239 066,11	Геодезический метод	0,10	—
197	5 026 113,42	5 239 121,19	Геодезический метод	0,10	—
198	5 026 116,41	5 239 162,20	Геодезический метод	0,10	—
199	5 026 116,59	5 239 164,66	Геодезический метод	0,10	—
200	5 025 997,01	5 239 161,15	Геодезический метод	0,10	—
201	5 025 870,78	5 239 158,66	Геодезический метод	0,10	—
202	5 025 824,76	5 239 154,94	Геодезический метод	0,10	—
203	5 025 859,95	5 239 054,33	Геодезический метод	0,10	—
204	5 025 886,30	5 239 058,73	Геодезический метод	0,10	—
205	5 025 919,40	5 239 059,97	Геодезический метод	0,10	—
206	5 025 919,50	5 239 015,03	Геодезический метод	0,10	—
207	5 025 887,12	5 239 016,09	Геодезический метод	0,10	—
208	5 025 873,22	5 239 015,85	Геодезический метод	0,10	—
209	5 025 901,09	5 238 934,47	Геодезический метод	0,10	—
210	5 025 913,30	5 238 893,10	Геодезический метод	0,10	—
211	5 025 917,83	5 238 874,67	Геодезический метод	0,10	—
212	5 025 919,75	5 238 857,12	Геодезический метод	0,10	—
213	5 025 921,63	5 238 836,47	Геодезический метод	0,10	—
214	5 025 918,75	5 238 583,41	Геодезический метод	0,10	—
215	5 025 941,11	5 238 582,32	Геодезический метод	0,10	—
216	5 025 961,86	5 238 581,77	Геодезический метод	0,10	—
217	5 025 979,88	5 238 579,59	Геодезический метод	0,10	—
218	5 026 044,31	5 238 574,67	Геодезический метод	0,10	—
219	5 026 043,99	5 238 483,22	Геодезический метод	0,10	—
220	5 026 133,39	5 238 481,73	Геодезический метод	0,10	—
221	5 026 171,10	5 238 469,00	Геодезический метод	0,10	—
222	5 026 220,46	5 238 502,51	Геодезический метод	0,10	—
223	5 026 246,96	5 238 537,63	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
224	5 026 270,29	5 238 566,27	Геодезический метод	0,10	—
225	5 026 302,18	5 238 616,38	Геодезический метод	0,10	—
226	5 026 315,10	5 238 632,68	Геодезический метод	0,10	—
227	5 026 318,03	5 238 637,08	Геодезический метод	0,10	—
228	5 026 326,58	5 238 659,88	Геодезический метод	0,10	—
229	5 026 335,40	5 238 695,43	Геодезический метод	0,10	—
230	5 026 342,15	5 238 730,97	Геодезический метод	0,10	—
231	5 026 353,02	5 238 783,88	Геодезический метод	0,10	—
232	5 026 355,81	5 238 798,42	Геодезический метод	0,10	—
233	5 026 374,11	5 238 842,17	Геодезический метод	0,10	—
234	5 026 394,77	5 238 878,36	Геодезический метод	0,10	—
235	5 026 368,86	5 238 886,13	Геодезический метод	0,10	—
177	5 026 330,68	5 238 888,54	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/6 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	158 167 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/6 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 232,17	5 239 530,44	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 232,15	5 239 524,10	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 232,67	5 239 486,42	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 239,68	5 239 485,62	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 251,23	5 239 483,44	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 284,24	5 239 483,19	Геодезический метод	0,10	—
7	5 026 274,53	5 239 341,36	Геодезический метод	0,10	—
8	5 026 272,16	5 239 306,62	Геодезический метод	0,10	—
9	5 026 268,50	5 239 261,02	Геодезический метод	0,10	—
10	5 026 267,61	5 239 252,11	Геодезический метод	0,10	—
11	5 026 265,26	5 239 252,06	Геодезический метод	0,10	—
12	5 026 198,66	5 239 250,82	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 198,58	5 239 248,27	Геодезический метод	0,10	—
14	5 026 198,35	5 239 240,07	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 197,66	5 239 216,04	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 197,35	5 239 205,25	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 201,25	5 239 205,04	Геодезический метод	0,10	—
18	5 026 222,33	5 239 203,92	Геодезический метод	0,10	—
19	5 026 221,70	5 239 191,99	Геодезический метод	0,10	—
20	5 026 221,94	5 239 179,12	Геодезический метод	0,10	—
21	5 026 153,08	5 239 178,33	Геодезический метод	0,10	—
22	5 026 116,22	5 239 177,26	Геодезический метод	0,10	—
23	5 026 111,88	5 239 176,03	Геодезический метод	0,10	—
24	5 026 093,52	5 239 175,80	Геодезический метод	0,10	—
25	5 025 996,70	5 239 173,76	Геодезический метод	0,10	—
26	5 025 870,15	5 239 171,25	Геодезический метод	0,10	—
27	5 025 819,10	5 239 171,13	Геодезический метод	0,10	—
28	5 025 804,31	5 239 213,36	Геодезический метод	0,10	—
29	5 025 785,42	5 239 266,91	Геодезический метод	0,10	—
30	5 025 817,88	5 239 277,10	Геодезический метод	0,10	—
31	5 025 832,76	5 239 284,18	Геодезический метод	0,10	—
32	5 025 834,69	5 239 285,22	Геодезический метод	0,10	—
33	5 025 838,25	5 239 287,85	Геодезический метод	0,10	—
34	5 025 839,99	5 239 355,19	Геодезический метод	0,10	—
35	5 025 837,20	5 239 355,31	Геодезический метод	0,10	—
36	5 025 810,89	5 239 356,64	Геодезический метод	0,10	—
37	5 025 804,63	5 239 355,54	Геодезический метод	0,10	—
38	5 025 804,19	5 239 355,55	Геодезический метод	0,10	—
39	5 025 768,84	5 239 351,57	Геодезический метод	0,10	—
40	5 025 762,65	5 239 351,57	Геодезический метод	0,10	—
41	5 025 760,93	5 239 350,90	Геодезический метод	0,10	—
42	5 025 756,30	5 239 350,16	Геодезический метод	0,10	—
43	5 025 747,42	5 239 375,46	Геодезический метод	0,10	—
44	5 025 728,79	5 239 428,77	Геодезический метод	0,10	—
45	5 025 793,02	5 239 429,06	Геодезический метод	0,10	—
46	5 025 841,32	5 239 427,91	Геодезический метод	0,10	—
47	5 025 841,63	5 239 449,29	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	5 025 842,08	5 239 486,20	Геодезический метод	0,10	—
49	5 025 842,94	5 239 522,17	Геодезический метод	0,10	—
50	5 025 843,02	5 239 525,64	Геодезический метод	0,10	—
51	5 025 939,21	5 239 526,83	Геодезический метод	0,10	—
52	5 025 999,06	5 239 527,56	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 232,17	5 239 530,44	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/7 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	163 325 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/7 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 029 028,71	5 235 508,65	Геодезический метод	0,10	—
2	5 028 898,32	5 235 524,33	Геодезический метод	0,10	—
3	5 028 813,13	5 235 109,00	Геодезический метод	0,10	—
4	5 028 816,13	5 235 108,39	Геодезический метод	0,10	—
5	5 028 832,60	5 235 105,38	Геодезический метод	0,10	—
6	5 028 838,28	5 235 104,77	Геодезический метод	0,10	—
7	5 028 882,43	5 235 096,90	Геодезический метод	0,10	—
8	5 028 877,02	5 235 067,10	Геодезический метод	0,10	—
9	5 028 807,25	5 235 080,33	Геодезический метод	0,10	—
10	5 028 789,30	5 234 992,82	Геодезический метод	0,10	—
11	5 028 919,95	5 234 946,31	Геодезический метод	0,10	—
12	5 028 937,12	5 234 942,31	Геодезический метод	0,10	—
13	5 029 003,23	5 234 931,73	Геодезический метод	0,10	—
14	5 029 040,37	5 234 926,37	Геодезический метод	0,10	—
15	5 029 060,36	5 234 925,63	Геодезический метод	0,10	—
16	5 029 060,63	5 234 932,78	Геодезический метод	0,10	—
17	5 029 136,04	5 235 154,08	Геодезический метод	0,10	—
18	5 029 139,02	5 235 168,57	Геодезический метод	0,10	—
19	5 029 142,67	5 235 186,39	Геодезический метод	0,10	—
20	5 029 166,48	5 235 382,43	Геодезический метод	0,10	—
21	5 029 162,06	5 235 480,24	Геодезический метод	0,10	—
1	5 029 028,71	5 235 508,65	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/8 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	101 949 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/8 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
312	5 028 762,87	5 235 548,10	Геодезический метод	0,10	—
313	5 028 709,73	5 235 557,19	Геодезический метод	0,10	—
314	5 028 687,26	5 235 564,24	Геодезический метод	0,10	—
315	5 028 560,09	5 235 112,92	Геодезический метод	0,10	—
316	5 028 646,41	5 235 060,63	Геодезический метод	0,10	—
317	5 028 648,72	5 235 065,28	Геодезический метод	0,10	—
318	5 028 650,62	5 235 071,93	Геодезический метод	0,10	—
319	5 028 652,34	5 235 090,57	Геодезический метод	0,10	—
320	5 028 701,68	5 235 083,30	Геодезический метод	0,10	—
321	5 028 694,98	5 235 048,66	Геодезический метод	0,10	—
322	5 028 732,96	5 235 034,12	Геодезический метод	0,10	—
323	5 028 753,44	5 235 030,58	Геодезический метод	0,10	—
324	5 028 774,08	5 235 029,39	Геодезический метод	0,10	—
325	5 028 876,02	5 235 526,44	Геодезический метод	0,10	—
326	5 028 874,38	5 235 526,10	Геодезический метод	0,10	—
327	5 028 833,69	5 235 524,53	Геодезический метод	0,10	—
328	5 028 791,56	5 235 528,82	Геодезический метод	0,10	—
329	5 028 779,59	5 235 535,95	Геодезический метод	0,10	—
312	5 028 762,87	5 235 548,10	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/9 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	54 924 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/9 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
330	5 028 559,67	5 235 605,19	Геодезический метод	0,10	—
331	5 028 440,55	5 235 186,81	Геодезический метод	0,10	—
332	5 028 547,69	5 235 120,54	Геодезический метод	0,10	—
333	5 028 675,39	5 235 573,73	Геодезический метод	0,10	—
334	5 028 671,76	5 235 576,95	Геодезический метод	0,10	—
335	5 028 642,90	5 235 587,57	Геодезический метод	0,10	—
336	5 028 573,04	5 235 602,76	Геодезический метод	0,10	—
330	5 028 559,67	5 235 605,19	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/10 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	25 061 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/10 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
337	5 028 882,94	5 234 941,97	Геодезический метод	0,10	—
338	5 028 785,96	5 234 976,50	Геодезический метод	0,10	—
339	5 028 759,61	5 234 848,00	Геодезический метод	0,10	—
340	5 028 753,09	5 234 811,83	Геодезический метод	0,10	—
341	5 028 754,10	5 234 808,77	Геодезический метод	0,10	—
342	5 028 774,67	5 234 789,30	Геодезический метод	0,10	—
343	5 028 839,85	5 234 744,12	Геодезический метод	0,10	—
344	5 028 858,65	5 234 731,37	Геодезический метод	0,10	—
345	5 028 870,03	5 234 791,60	Геодезический метод	0,10	—
346	5 028 881,87	5 234 847,17	Геодезический метод	0,10	—
347	5 028 904,15	5 234 844,50	Геодезический метод	0,10	—
348	5 028 906,06	5 234 856,77	Геодезический метод	0,10	—
349	5 028 912,67	5 234 878,71	Геодезический метод	0,10	—
350	5 028 928,30	5 234 927,42	Геодезический метод	0,10	—
351	5 028 915,29	5 234 930,45	Геодезический метод	0,10	—
337	5 028 882,94	5 234 941,97	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/11 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	30 876 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/11 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
352	5 028 556,54	5 234 696,82	Геодезический метод	0,10	—
353	5 028 534,21	5 234 697,10	Геодезический метод	0,10	—
354	5 028 522,99	5 234 698,64	Геодезический метод	0,10	—
355	5 028 502,91	5 234 701,38	Геодезический метод	0,10	—
356	5 028 446,03	5 234 714,10	Геодезический метод	0,10	—
357	5 028 431,77	5 234 664,28	Геодезический метод	0,10	—
358	5 028 419,59	5 234 610,88	Геодезический метод	0,10	—
359	5 028 418,12	5 234 585,42	Геодезический метод	0,10	—
360	5 028 418,76	5 234 561,71	Геодезический метод	0,10	—
361	5 028 421,63	5 234 548,92	Геодезический метод	0,10	—
362	5 028 456,45	5 234 551,74	Геодезический метод	0,10	—
363	5 028 470,68	5 234 555,16	Геодезический метод	0,10	—
364	5 028 495,82	5 234 561,30	Геодезический метод	0,10	—
365	5 028 571,12	5 234 567,97	Геодезический метод	0,10	—
366	5 028 652,04	5 234 572,73	Геодезический метод	0,10	—
367	5 028 651,41	5 234 591,22	Геодезический метод	0,10	—
368	5 028 651,14	5 234 595,94	Геодезический метод	0,10	—
369	5 028 645,17	5 234 700,32	Геодезический метод	0,10	—
370	5 028 645,10	5 234 701,54	Геодезический метод	0,10	—
371	5 028 645,13	5 234 702,55	Геодезический метод	0,10	—
372	5 028 591,55	5 234 698,88	Геодезический метод	0,10	—
352	5 028 556,54	5 234 696,82	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/12 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	83 084 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/12 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
373	5 028 635,80	5 234 560,58	Геодезический метод	0,10	—
374	5 028 545,87	5 234 554,01	Геодезический метод	0,10	—
375	5 028 483,34	5 234 549,00	Геодезический метод	0,10	—
376	5 028 486,32	5 234 508,68	Геодезический метод	0,10	—
377	5 028 489,75	5 234 474,82	Геодезический метод	0,10	—
378	5 028 492,94	5 234 445,50	Геодезический метод	0,10	—
379	5 028 493,43	5 234 393,08	Геодезический метод	0,10	—
380	5 028 498,33	5 234 350,62	Геодезический метод	0,10	—
381	5 028 505,23	5 234 324,04	Геодезический метод	0,10	—
382	5 028 512,46	5 234 310,99	Геодезический метод	0,10	—
383	5 028 523,96	5 234 302,54	Геодезический метод	0,10	—
384	5 028 531,28	5 234 299,44	Геодезический метод	0,10	—
385	5 028 571,46	5 234 290,46	Геодезический метод	0,10	—
386	5 028 589,96	5 234 286,12	Геодезический метод	0,10	—
387	5 028 602,83	5 234 280,65	Геодезический метод	0,10	—
388	5 028 612,62	5 234 273,81	Геодезический метод	0,10	—
389	5 028 621,21	5 234 265,45	Геодезический метод	0,10	—
390	5 028 634,40	5 234 249,44	Геодезический метод	0,10	—
391	5 028 660,83	5 234 227,36	Геодезический метод	0,10	—
392	5 028 697,87	5 234 196,78	Геодезический метод	0,10	—
393	5 028 701,10	5 234 195,58	Геодезический метод	0,10	—
394	5 028 707,31	5 234 195,47	Геодезический метод	0,10	—
395	5 028 715,72	5 234 197,44	Геодезический метод	0,10	—
396	5 028 745,04	5 234 212,31	Геодезический метод	0,10	—
397	5 028 777,57	5 234 227,14	Геодезический метод	0,10	—
398	5 028 751,96	5 234 567,03	Геодезический метод	0,10	—
373	5 028 635,80	5 234 560,58	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/13 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	41 679 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/13 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
399	5 028 805,53	5 234 204,43	Геодезический метод	0,10	—
400	5 028 744,28	5 234 204,93	Геодезический метод	0,10	—
401	5 028 717,88	5 234 191,55	Геодезический метод	0,10	—
402	5 028 707,98	5 234 189,23	Геодезический метод	0,10	—
403	5 028 699,93	5 234 189,36	Геодезический метод	0,10	—
404	5 028 694,72	5 234 191,30	Геодезический метод	0,10	—
405	5 028 656,85	5 234 222,56	Геодезический метод	0,10	—
406	5 028 631,70	5 234 243,57	Геодезический метод	0,10	—
407	5 028 626,08	5 234 078,77	Геодезический метод	0,10	—
408	5 028 657,80	5 234 072,04	Геодезический метод	0,10	—
409	5 028 699,38	5 234 058,98	Геодезический метод	0,10	—
410	5 028 740,50	5 234 045,63	Геодезический метод	0,10	—
411	5 028 886,67	5 234 022,72	Геодезический метод	0,10	—
412	5 028 895,21	5 234 151,37	Геодезический метод	0,10	—
413	5 028 896,41	5 234 194,29	Геодезический метод	0,10	—
399	5 028 805,53	5 234 204,43	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/14 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	43 527 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/14 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
414	5 028 839,25	5 234 549,89	Геодезический метод	0,10	—
415	5 028 763,20	5 234 549,42	Геодезический метод	0,10	—
416	5 028 774,26	5 234 389,37	Геодезический метод	0,10	—
417	5 028 781,93	5 234 266,64	Геодезический метод	0,10	—
418	5 028 786,74	5 234 232,36	Геодезический метод	0,10	—
419	5 028 804,11	5 234 222,74	Геодезический метод	0,10	—
420	5 028 906,76	5 234 216,48	Геодезический метод	0,10	—
421	5 028 920,67	5 234 232,39	Геодезический метод	0,10	—
422	5 028 922,13	5 234 266,75	Геодезический метод	0,10	—
423	5 028 922,75	5 234 315,29	Геодезический метод	0,10	—
424	5 028 916,18	5 234 324,07	Геодезический метод	0,10	—
425	5 028 916,66	5 234 361,63	Геодезический метод	0,10	—
426	5 028 916,56	5 234 410,58	Геодезический метод	0,10	—
427	5 028 906,76	5 234 435,05	Геодезический метод	0,10	—
428	5 028 882,21	5 234 462,22	Геодезический метод	0,10	—
429	5 028 882,29	5 234 467,36	Геодезический метод	0,10	—
430	5 028 882,84	5 234 550,37	Геодезический метод	0,10	—
414	5 028 839,25	5 234 549,89	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/15 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	74 557 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/15 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
431	5 028 396,19	5 235 003,24	Геодезический метод	0,10	—
432	5 028 375,59	5 234 943,65	Геодезический метод	0,10	—
433	5 028 348,26	5 234 895,03	Геодезический метод	0,10	—
434	5 028 339,14	5 234 873,75	Геодезический метод	0,10	—
435	5 028 319,41	5 234 800,86	Геодезический метод	0,10	—
436	5 028 299,66	5 234 753,77	Геодезический метод	0,10	—
437	5 028 281,44	5 234 603,41	Геодезический метод	0,10	—
438	5 028 280,14	5 234 530,53	Геодезический метод	0,10	—
439	5 028 285,69	5 234 537,32	Геодезический метод	0,10	—
440	5 028 292,15	5 234 541,64	Геодезический метод	0,10	—
441	5 028 299,04	5 234 542,59	Геодезический метод	0,10	—
442	5 028 390,34	5 234 543,10	Геодезический метод	0,10	—
443	5 028 402,54	5 234 543,30	Геодезический метод	0,10	—
444	5 028 408,42	5 234 543,85	Геодезический метод	0,10	—
445	5 028 404,80	5 234 559,97	Геодезический метод	0,10	—
446	5 028 404,11	5 234 585,64	Геодезический метод	0,10	—
447	5 028 405,68	5 234 612,85	Геодезический метод	0,10	—
448	5 028 418,21	5 234 667,77	Геодезический метод	0,10	—
449	5 028 542,99	5 235 104,04	Геодезический метод	0,10	—
450	5 028 454,88	5 235 158,54	Геодезический метод	0,10	—
451	5 028 447,67	5 235 144,16	Геодезический метод	0,10	—
452	5 028 426,20	5 235 069,46	Геодезический метод	0,10	—
453	5 028 404,97	5 235 032,28	Геодезический метод	0,10	—
454	5 028 394,10	5 235 004,06	Геодезический метод	0,10	—
431	5 028 396,19	5 235 003,24	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/16 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	71 689 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/16 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
455	5 028 757,63	5 234 949,49	Геодезический метод	0,10	—
456	5 028 752,53	5 234 950,95	Геодезический метод	0,10	—
457	5 028 712,10	5 234 969,54	Геодезический метод	0,10	—
458	5 028 680,34	5 234 980,22	Геодезический метод	0,10	—
459	5 028 690,27	5 235 006,81	Геодезический метод	0,10	—
460	5 028 692,57	5 235 013,06	Геодезический метод	0,10	—
461	5 028 693,28	5 235 014,66	Геодезический метод	0,10	—
462	5 028 649,53	5 235 039,44	Геодезический метод	0,10	—
463	5 028 555,39	5 235 096,48	Геодезический метод	0,10	—
464	5 028 448,01	5 234 721,04	Геодезический метод	0,10	—
465	5 028 504,19	5 234 708,49	Геодезический метод	0,10	—
466	5 028 523,96	5 234 705,77	Геодезический метод	0,10	—
467	5 028 534,75	5 234 704,30	Геодезический метод	0,10	—
468	5 028 556,37	5 234 704,03	Геодезический метод	0,10	—
469	5 028 591,11	5 234 706,07	Геодезический метод	0,10	—
470	5 028 647,91	5 234 709,66	Геодезический метод	0,10	—
471	5 028 671,30	5 234 711,80	Геодезический метод	0,10	—
472	5 028 672,08	5 234 763,63	Геодезический метод	0,10	—
473	5 028 662,93	5 234 778,64	Геодезический метод	0,10	—
474	5 028 638,33	5 234 783,54	Геодезический метод	0,10	—
475	5 028 644,09	5 234 843,37	Геодезический метод	0,10	—
476	5 028 731,85	5 234 819,48	Геодезический метод	0,10	—
477	5 028 737,75	5 234 852,21	Геодезический метод	0,10	—
455	5 028 757,63	5 234 949,49	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/17 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	165 724 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/17 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
478	5 025 916,35	5 233 507,64	Геодезический метод	0,10	—
479	5 025 899,64	5 233 539,20	Геодезический метод	0,10	—
480	5 025 878,47	5 233 583,49	Геодезический метод	0,10	—
481	5 025 860,09	5 233 622,78	Геодезический метод	0,10	—
482	5 025 852,92	5 233 637,90	Геодезический метод	0,10	—
483	5 025 670,56	5 233 595,34	Геодезический метод	0,10	—
484	5 025 706,83	5 233 517,08	Геодезический метод	0,10	—
485	5 025 749,21	5 233 384,62	Геодезический метод	0,10	—
486	5 025 811,89	5 233 193,11	Геодезический метод	0,10	—
487	5 025 862,76	5 233 025,49	Геодезический метод	0,10	—
488	5 025 874,68	5 232 986,81	Геодезический метод	0,10	—
489	5 025 895,31	5 232 919,17	Геодезический метод	0,10	—
490	5 025 904,61	5 232 892,04	Геодезический метод	0,10	—
491	5 025 928,20	5 232 832,12	Геодезический метод	0,10	—
492	5 025 939,24	5 232 805,13	Геодезический метод	0,10	—
493	5 025 970,23	5 232 721,91	Геодезический метод	0,10	—
494	5 026 050,18	5 232 727,62	Геодезический метод	0,10	—
495	5 026 057,95	5 232 723,33	Геодезический метод	0,10	—
496	5 026 059,33	5 232 723,23	Геодезический метод	0,10	—
497	5 026 059,29	5 232 747,95	Геодезический метод	0,10	—
498	5 026 056,86	5 232 785,50	Геодезический метод	0,10	—
499	5 026 055,97	5 232 930,82	Геодезический метод	0,10	—
500	5 026 055,72	5 232 955,75	Геодезический метод	0,10	—
501	5 026 057,47	5 233 027,41	Геодезический метод	0,10	—
502	5 026 057,47	5 233 038,07	Геодезический метод	0,10	—
503	5 026 054,98	5 233 054,91	Геодезический метод	0,10	—
504	5 026 050,76	5 233 068,72	Геодезический метод	0,10	—
505	5 026 048,05	5 233 074,93	Геодезический метод	0,10	—
506	5 026 046,30	5 233 082,39	Геодезический метод	0,10	—
507	5 026 040,96	5 233 106,93	Геодезический метод	0,10	—
508	5 026 028,66	5 233 149,62	Геодезический метод	0,10	—
509	5 026 017,60	5 233 192,24	Геодезический метод	0,10	—
510	5 026 009,21	5 233 217,93	Геодезический метод	0,10	—
511	5 026 002,11	5 233 243,41	Геодезический метод	0,10	—
512	5 025 988,11	5 233 296,47	Геодезический метод	0,10	—
513	5 025 974,93	5 233 346,22	Геодезический метод	0,10	—
514	5 025 966,40	5 233 379,99	Геодезический метод	0,10	—
515	5 025 955,64	5 233 421,54	Геодезический метод	0,10	—
516	5 025 947,24	5 233 444,21	Геодезический метод	0,10	—
517	5 025 936,42	5 233 467,14	Геодезический метод	0,10	—
478	5 025 916,35	5 233 507,64	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/18 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	248 815 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/18 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 092,78	5 232 829,58	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 177,92	5 232 832,54	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 285,60	5 232 843,86	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 349,88	5 232 848,98	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 404,17	5 232 850,97	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 414,04	5 232 851,96	Геодезический метод	0,10	—
7	5 026 412,72	5 232 875,89	Геодезический метод	0,10	—
8	5 026 397,17	5 233 018,55	Геодезический метод	0,10	—
9	5 026 358,39	5 233 145,61	Геодезический метод	0,10	—
10	5 026 347,55	5 233 180,99	Геодезический метод	0,10	—
11	5 026 337,72	5 233 213,10	Геодезический метод	0,10	—
12	5 026 333,22	5 233 227,73	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 307,55	5 233 308,92	Геодезический метод	0,10	—
14	5 026 207,38	5 233 646,26	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 210,77	5 233 668,42	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 206,23	5 233 673,03	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 194,33	5 233 685,09	Геодезический метод	0,10	—
18	5 026 187,76	5 233 691,75	Геодезический метод	0,10	—
19	5 026 180,19	5 233 699,44	Геодезический метод	0,10	—
20	5 026 179,20	5 233 700,43	Геодезический метод	0,10	—
21	5 026 148,96	5 233 700,67	Геодезический метод	0,10	—
22	5 026 074,77	5 233 689,78	Геодезический метод	0,10	—
23	5 026 041,25	5 233 680,09	Геодезический метод	0,10	—
24	5 026 026,91	5 233 673,34	Геодезический метод	0,10	—
25	5 025 983,71	5 233 664,98	Геодезический метод	0,10	—
26	5 025 904,61	5 233 649,68	Геодезический метод	0,10	—
27	5 025 902,45	5 233 649,19	Геодезический метод	0,10	—
28	5 025 914,36	5 233 612,81	Геодезический метод	0,10	—
29	5 025 925,37	5 233 579,18	Геодезический метод	0,10	—
30	5 025 939,59	5 233 548,09	Геодезический метод	0,10	—
31	5 025 970,12	5 233 483,56	Геодезический метод	0,10	—
32	5 025 978,06	5 233 465,79	Геодезический метод	0,10	—
33	5 025 993,61	5 233 423,98	Геодезический метод	0,10	—
34	5 026 025,72	5 233 285,27	Геодезический метод	0,10	—
35	5 026 085,56	5 233 076,86	Геодезический метод	0,10	—
36	5 026 091,76	5 233 039,34	Геодезический метод	0,10	—
37	5 026 093,65	5 232 949,33	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 092,78	5 232 829,58	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/19 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	119 375 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/19 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 025 654,76	5 234 102,14	Геодезический метод	0,10	—
2	5 025 658,71	5 234 080,83	Геодезический метод	0,10	—
3	5 025 664,23	5 234 065,05	Геодезический метод	0,10	—
4	5 025 679,22	5 234 036,64	Геодезический метод	0,10	—
5	5 025 792,06	5 233 852,00	Геодезический метод	0,10	—
6	5 025 870,18	5 233 738,38	Геодезический метод	0,10	—
7	5 025 899,98	5 233 658,88	Геодезический метод	0,10	—
8	5 025 902,55	5 233 659,47	Геодезический метод	0,10	—
9	5 026 023,78	5 233 682,92	Геодезический метод	0,10	—
10	5 026 037,71	5 233 689,48	Геодезический метод	0,10	—
11	5 026 072,64	5 233 699,57	Геодезический метод	0,10	—
12	5 026 148,27	5 233 710,68	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 178,67	5 233 710,44	Геодезический метод	0,10	—
14	5 026 186,67	5 233 721,20	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 183,21	5 233 737,91	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 175,56	5 233 774,94	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 172,32	5 233 774,94	Геодезический метод	0,10	—
18	5 026 167,00	5 233 800,75	Геодезический метод	0,10	—
19	5 026 162,60	5 233 822,15	Геодезический метод	0,10	—
20	5 026 158,38	5 233 828,48	Геодезический метод	0,10	—
21	5 026 151,48	5 233 838,82	Геодезический метод	0,10	—
22	5 026 138,06	5 233 880,50	Геодезический метод	0,10	—
23	5 026 141,76	5 233 898,57	Геодезический метод	0,10	—
24	5 026 132,83	5 233 914,68	Геодезический метод	0,10	—
25	5 026 127,41	5 233 924,50	Геодезический метод	0,10	—
26	5 026 085,74	5 233 923,58	Геодезический метод	0,10	—
27	5 026 022,75	5 233 918,49	Геодезический метод	0,10	—
28	5 025 936,16	5 233 904,58	Геодезический метод	0,10	—
29	5 025 923,58	5 233 902,06	Геодезический метод	0,10	—
30	5 025 910,14	5 233 899,21	Геодезический метод	0,10	—
31	5 025 904,90	5 233 898,24	Геодезический метод	0,10	—
32	5 025 823,34	5 234 046,66	Геодезический метод	0,10	—
33	5 025 824,57	5 234 057,29	Геодезический метод	0,10	—
34	5 025 772,34	5 234 180,87	Геодезический метод	0,10	—
35	5 025 751,82	5 234 176,82	Геодезический метод	0,10	—
36	5 025 735,03	5 234 207,37	Геодезический метод	0,10	—
37	5 025 724,90	5 234 209,35	Геодезический метод	0,10	—
38	5 025 727,27	5 234 255,76	Геодезический метод	0,10	—
39	5 025 729,11	5 234 291,62	Геодезический метод	0,10	—
40	5 025 698,95	5 234 295,06	Геодезический метод	0,10	—
1	5 025 654,76	5 234 102,14	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/20 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	64 298 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/20 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
598	5 025 680,53	5 233 514,48	Геодезический метод	0,10	—
599	5 025 674,22	5 233 513,03	Геодезический метод	0,10	—
600	5 025 619,62	5 233 498,81	Геодезический метод	0,10	—
601	5 025 610,06	5 233 522,89	Геодезический метод	0,10	—
602	5 025 533,91	5 233 500,52	Геодезический метод	0,10	—
603	5 025 514,76	5 233 495,12	Геодезический метод	0,10	—
604	5 025 599,89	5 233 135,66	Геодезический метод	0,10	—
605	5 025 636,37	5 233 141,91	Геодезический метод	0,10	—
606	5 025 652,77	5 233 146,28	Геодезический метод	0,10	—
607	5 025 680,28	5 233 153,01	Геодезический метод	0,10	—
608	5 025 710,13	5 233 161,51	Геодезический метод	0,10	—
609	5 025 735,31	5 233 169,12	Геодезический метод	0,10	—
610	5 025 759,02	5 233 177,62	Геодезический метод	0,10	—
611	5 025 775,12	5 233 183,19	Геодезический метод	0,10	—
612	5 025 781,56	5 233 183,77	Геодезический метод	0,10	—
613	5 025 780,44	5 233 191,86	Геодезический метод	0,10	—
598	5 025 680,53	5 233 514,48	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/21 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	880 816 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/21 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 595,53	5 236 057,57	Геодезический метод	0,10	—
60	5 026 631,53	5 236 000,74	Геодезический метод	0,10	—
59	5 026 683,22	5 236 031,80	Геодезический метод	0,10	—
58	5 026 707,54	5 235 989,91	Геодезический метод	0,10	—
57	5 026 722,65	5 235 958,21	Геодезический метод	0,10	—
56	5 026 726,38	5 235 948,25	Геодезический метод	0,10	—
55	5 026 732,23	5 235 925,93	Геодезический метод	0,10	—
54	5 026 751,49	5 235 854,38	Геодезический метод	0,10	—
53	5 026 775,68	5 235 774,70	Геодезический метод	0,10	—
52	5 026 817,55	5 235 634,48	Геодезический метод	0,10	—
51	5 026 825,28	5 235 596,88	Геодезический метод	0,10	—
50	5 026 853,86	5 235 488,69	Геодезический метод	0,10	—
49	5 026 866,91	5 235 404,90	Геодезический метод	0,10	—
48	5 026 883,20	5 235 262,81	Геодезический метод	0,10	—
47	5 026 903,94	5 235 092,66	Геодезический метод	0,10	—
46	5 026 918,16	5 234 984,26	Геодезический метод	0,10	—
45	5 026 917,70	5 234 973,43	Геодезический метод	0,10	—
44	5 026 915,22	5 234 954,71	Геодезический метод	0,10	—
43	5 026 881,32	5 234 898,02	Геодезический метод	0,10	—
42	5 026 864,16	5 234 873,42	Геодезический метод	0,10	—
41	5 026 846,54	5 234 856,25	Геодезический метод	0,10	—
40	5 026 829,44	5 234 848,96	Геодезический метод	0,10	—
39	5 026 814,91	5 234 846,03	Геодезический метод	0,10	—
38	5 026 808,58	5 234 845,87	Геодезический метод	0,10	—
37	5 026 801,92	5 234 845,10	Геодезический метод	0,10	—
36	5 026 734,52	5 234 844,28	Геодезический метод	0,10	—
35	5 026 668,60	5 234 847,77	Геодезический метод	0,10	—
34	5 026 623,00	5 234 856,70	Геодезический метод	0,10	—
33	5 026 604,19	5 234 872,90	Геодезический метод	0,10	—
32	5 026 557,43	5 234 952,72	Геодезический метод	0,10	—
31	5 026 541,66	5 234 976,96	Геодезический метод	0,10	—
30	5 026 530,27	5 234 984,31	Геодезический метод	0,10	—
29	5 026 522,74	5 235 015,63	Геодезический метод	0,10	—
28	5 026 480,10	5 235 001,54	Геодезический метод	0,10	—
27	5 026 228,76	5 234 972,71	Геодезический метод	0,10	—
26	5 026 226,00	5 234 982,57	Геодезический метод	0,10	—
25	5 026 158,14	5 234 969,94	Геодезический метод	0,10	—
24	5 026 149,46	5 235 002,30	Геодезический метод	0,10	—
23	5 026 047,27	5 234 984,26	Геодезический метод	0,10	—
22	5 026 051,29	5 235 038,11	Геодезический метод	0,10	—
21	5 025 785,21	5 235 705,75	Геодезический метод	0,10	—
20	5 025 790,99	5 235 708,26	Геодезический метод	0,10	—
19	5 025 851,10	5 235 742,72	Геодезический метод	0,10	—
18	5 025 912,18	5 235 776,26	Геодезический метод	0,10	—
17	5 025 976,61	5 235 810,95	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 045,30	5 235 848,66	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 061,84	5 235 796,20	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
14	5 026 103,64	5 235 807,74	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 115,39	5 235 812,68	Геодезический метод	0,10	—
12	5 026 181,96	5 235 831,59	Геодезический метод	0,10	—
11	5 026 205,24	5 235 755,78	Геодезический метод	0,10	—
10	5 026 260,02	5 235 774,03	Геодезический метод	0,10	—
9	5 026 231,34	5 235 845,60	Геодезический метод	0,10	—
8	5 026 242,16	5 235 839,60	Геодезический метод	0,10	—
7	5 026 269,45	5 235 846,77	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 347,11	5 235 879,38	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 392,53	5 235 897,73	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 395,57	5 235 891,15	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 518,58	5 235 933,32	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 475,74	5 236 009,55	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 595,53	5 236 057,57	Геодезический метод	0,10	—

Вырез 1 из 2

61	5 026 564,96	5 235 872,97	Геодезический метод	0,10	—
62	5 026 602,76	5 235 887,02	Геодезический метод	0,10	—
63	5 026 594,48	5 235 913,03	Геодезический метод	0,10	—
64	5 026 552,94	5 235 895,72	Геодезический метод	0,10	—
65	5 026 543,80	5 235 891,48	Геодезический метод	0,10	—
66	5 026 555,14	5 235 869,18	Геодезический метод	0,10	—
61	5 026 564,96	5 235 872,97	Геодезический метод	0,10	—

Вырез 2 из 2

67	5 026 125,66	5 235 738,56	Геодезический метод	0,10	—
68	5 026 123,59	5 235 746,31	Геодезический метод	0,10	—
69	5 026 123,46	5 235 746,80	Геодезический метод	0,10	—
70	5 026 113,66	5 235 744,20	Геодезический метод	0,10	—
71	5 026 115,87	5 235 735,96	Геодезический метод	0,10	—
72	5 026 116,83	5 235 736,22	Геодезический метод	0,10	—
73	5 026 125,08	5 235 738,41	Геодезический метод	0,10	—
67	5 026 125,66	5 235 738,56	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/22 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	132 280 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/22 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 025 627,44	5 234 462,87	Геодезический метод	0,10	—
2	5 025 589,15	5 234 463,15	Геодезический метод	0,10	—
3	5 025 539,52	5 234 462,30	Геодезический метод	0,10	—
4	5 025 531,76	5 234 459,30	Геодезический метод	0,10	—
5	5 025 525,30	5 234 456,77	Геодезический метод	0,10	—
6	5 025 507,91	5 234 456,77	Геодезический метод	0,10	—
7	5 025 482,95	5 234 458,22	Геодезический метод	0,10	—
8	5 025 479,99	5 234 458,14	Геодезический метод	0,10	—
9	5 025 415,60	5 234 187,98	Геодезический метод	0,10	—
10	5 025 416,62	5 234 155,24	Геодезический метод	0,10	—
11	5 025 428,08	5 234 127,79	Геодезический метод	0,10	—
12	5 025 442,51	5 234 093,06	Геодезический метод	0,10	—
13	5 025 540,55	5 233 880,22	Геодезический метод	0,10	—
14	5 025 570,18	5 233 815,82	Геодезический метод	0,10	—
15	5 025 604,59	5 233 827,95	Геодезический метод	0,10	—
16	5 025 650,93	5 233 727,50	Геодезический метод	0,10	—
17	5 025 685,96	5 233 740,21	Геодезический метод	0,10	—
18	5 025 733,43	5 233 749,85	Геодезический метод	0,10	—
19	5 025 777,85	5 233 767,96	Геодезический метод	0,10	—
20	5 025 609,78	5 234 067,81	Геодезический метод	0,10	—
21	5 025 605,84	5 234 102,53	Геодезический метод	0,10	—
22	5 025 614,52	5 234 126,99	Геодезический метод	0,10	—
23	5 025 632,84	5 234 173,69	Геодезический метод	0,10	—
24	5 025 632,16	5 234 206,32	Геодезический метод	0,10	—
25	5 025 639,82	5 234 248,77	Геодезический метод	0,10	—
26	5 025 692,74	5 234 461,28	Геодезический метод	0,10	—
27	5 025 677,68	5 234 461,68	Геодезический метод	0,10	—
28	5 025 676,76	5 234 461,70	Геодезический метод	0,10	—
29	5 025 641,65	5 234 461,98	Геодезический метод	0,10	—
1	5 025 627,44	5 234 462,87	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/23 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	191 085 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/23 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 025 207,95	5 234 035,25	Геодезический метод	0,10	—
2	5 025 247,52	5 234 037,60	Геодезический метод	0,10	—
3	5 025 275,26	5 234 041,50	Геодезический метод	0,10	—
4	5 025 283,47	5 234 041,94	Геодезический метод	0,10	—
5	5 025 364,66	5 233 579,11	Геодезический метод	0,10	—
6	5 025 445,83	5 233 558,21	Геодезический метод	0,10	—
7	5 025 631,50	5 233 600,52	Геодезический метод	0,10	—
8	5 025 639,16	5 233 602,12	Геодезический метод	0,10	—
9	5 025 566,79	5 233 757,45	Геодезический метод	0,10	—
10	5 025 548,15	5 233 801,25	Геодезический метод	0,10	—
11	5 025 415,55	5 234 092,25	Геодезический метод	0,10	—
12	5 025 389,27	5 234 147,96	Геодезический метод	0,10	—
13	5 025 386,62	5 234 179,35	Геодезический метод	0,10	—
14	5 025 387,36	5 234 204,68	Геодезический метод	0,10	—
15	5 025 390,16	5 234 231,05	Геодезический метод	0,10	—
16	5 025 397,16	5 234 271,67	Геодезический метод	0,10	—
17	5 025 435,43	5 234 455,27	Геодезический метод	0,10	—
18	5 025 431,05	5 234 454,61	Геодезический метод	0,10	—
19	5 025 411,69	5 234 450,56	Геодезический метод	0,10	—
20	5 025 401,81	5 234 449,92	Геодезический метод	0,10	—
21	5 025 385,78	5 234 449,92	Геодезический метод	0,10	—
22	5 025 363,54	5 234 451,76	Геодезический метод	0,10	—
23	5 025 312,92	5 234 447,48	Геодезический метод	0,10	—
24	5 025 281,44	5 234 442,51	Геодезический метод	0,10	—
25	5 025 244,39	5 234 438,82	Геодезический метод	0,10	—
26	5 025 199,33	5 234 434,49	Геодезический метод	0,10	—
27	5 025 186,99	5 234 430,16	Геодезический метод	0,10	—
28	5 025 178,99	5 234 421,83	Геодезический метод	0,10	—
29	5 025 174,01	5 234 416,58	Геодезический метод	0,10	—
30	5 025 172,79	5 234 388,81	Геодезический метод	0,10	—
31	5 025 178,87	5 234 315,47	Геодезический метод	0,10	—
32	5 025 185,75	5 234 232,63	Геодезический метод	0,10	—
33	5 025 193,17	5 234 161,02	Геодезический метод	0,10	—
1	5 025 207,95	5 234 035,25	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1/24 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	785 305 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-1/24 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 027 789,07	5 238 497,43	Геодезический метод	0,10	—
93	5 027 774,19	5 238 504,75	Геодезический метод	0,10	—
92	5 027 433,60	5 238 501,49	Геодезический метод	0,10	—
91	5 027 426,16	5 238 501,74	Геодезический метод	0,10	—
90	5 027 411,82	5 238 508,75	Геодезический метод	0,10	—
89	5 027 247,04	5 238 589,21	Геодезический метод	0,10	—
88	5 027 109,44	5 238 656,40	Геодезический метод	0,10	—
87	5 027 012,25	5 238 703,86	Геодезический метод	0,10	—
86	5 026 929,88	5 238 744,08	Геодезический метод	0,10	—
85	5 026 845,18	5 238 785,44	Геодезический метод	0,10	—
84	5 026 829,08	5 238 793,30	Геодезический метод	0,10	—
83	5 026 756,81	5 238 828,59	Геодезический метод	0,10	—
82	5 026 754,09	5 238 829,93	Геодезический метод	0,10	—
81	5 026 784,63	5 238 876,78	Геодезический метод	0,10	—
80	5 026 791,94	5 238 887,70	Геодезический метод	0,10	—
79	5 026 811,17	5 238 916,39	Геодезический метод	0,10	—
78	5 026 811,94	5 238 918,65	Геодезический метод	0,10	—
77	5 026 830,84	5 238 944,31	Геодезический метод	0,10	—
76	5 026 860,02	5 239 030,09	Геодезический метод	0,10	—
75	5 026 859,32	5 239 040,02	Геодезический метод	0,10	—
74	5 026 855,16	5 239 058,15	Геодезический метод	0,10	—
73	5 026 854,53	5 239 062,41	Геодезический метод	0,10	—
72	5 026 876,20	5 239 102,86	Геодезический метод	0,10	—
71	5 026 906,16	5 239 158,79	Геодезический метод	0,10	—
70	5 026 907,20	5 239 211,95	Геодезический метод	0,10	—
69	5 026 924,47	5 239 233,79	Геодезический метод	0,10	—
68	5 026 923,48	5 239 379,22	Геодезический метод	0,10	—
67	5 026 932,26	5 239 385,76	Геодезический метод	0,10	—
66	5 026 950,35	5 239 468,31	Геодезический метод	0,10	—
65	5 026 950,82	5 239 468,76	Геодезический метод	0,10	—
64	5 026 961,65	5 239 474,53	Геодезический метод	0,10	—
63	5 026 969,99	5 239 477,89	Геодезический метод	0,10	—
62	5 026 988,42	5 239 485,35	Геодезический метод	0,10	—
61	5 027 021,62	5 239 493,48	Геодезический метод	0,10	—
60	5 027 050,73	5 239 498,57	Геодезический метод	0,10	—
59	5 027 108,78	5 239 506,47	Геодезический метод	0,10	—
58	5 027 160,54	5 239 513,54	Геодезический метод	0,10	—
57	5 027 169,96	5 239 514,84	Геодезический метод	0,10	—
56	5 027 311,20	5 239 529,07	Геодезический метод	0,10	—
55	5 027 348,81	5 239 530,39	Геодезический метод	0,10	—
54	5 027 361,33	5 239 530,39	Геодезический метод	0,10	—
53	5 027 370,59	5 239 528,51	Геодезический метод	0,10	—
52	5 027 400,23	5 239 522,18	Геодезический метод	0,10	—
51	5 027 480,39	5 239 478,25	Геодезический метод	0,10	—
50	5 027 545,36	5 239 441,08	Геодезический метод	0,10	—
49	5 027 588,39	5 239 421,64	Геодезический метод	0,10	—
48	5 027 612,85	5 239 415,70	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
47	5 027 616,37	5 239 403,63	Геодезический метод	0,10	—
46	5 027 617,13	5 239 371,49	Геодезический метод	0,10	—
45	5 027 617,23	5 239 349,52	Геодезический метод	0,10	—
44	5 027 616,04	5 239 322,99	Геодезический метод	0,10	—
43	5 027 614,68	5 239 314,45	Геодезический метод	0,10	—
42	5 027 627,07	5 239 308,92	Геодезический метод	0,10	—
41	5 027 741,93	5 239 258,82	Геодезический метод	0,10	—
40	5 027 788,49	5 239 226,11	Геодезический метод	0,10	—
39	5 027 795,70	5 239 215,85	Геодезический метод	0,10	—
38	5 027 830,28	5 239 203,44	Геодезический метод	0,10	—
37	5 027 834,42	5 239 199,80	Геодезический метод	0,10	—
36	5 027 837,00	5 239 197,56	Геодезический метод	0,10	—
35	5 027 821,90	5 239 150,96	Геодезический метод	0,10	—
34	5 027 792,81	5 239 101,49	Геодезический метод	0,10	—
33	5 027 794,14	5 239 089,76	Геодезический метод	0,10	—
32	5 027 793,34	5 239 035,24	Геодезический метод	0,10	—
31	5 027 792,52	5 239 028,50	Геодезический метод	0,10	—
30	5 027 788,86	5 239 015,40	Геодезический метод	0,10	—
29	5 027 788,91	5 238 987,55	Геодезический метод	0,10	—
28	5 027 786,99	5 238 980,03	Геодезический метод	0,10	—
27	5 027 783,76	5 238 967,64	Геодезический метод	0,10	—
26	5 027 782,11	5 238 956,52	Геодезический метод	0,10	—
25	5 027 780,96	5 238 948,53	Геодезический метод	0,10	—
24	5 027 784,72	5 238 937,30	Геодезический метод	0,10	—
23	5 027 787,02	5 238 930,92	Геодезический метод	0,10	—
22	5 027 789,17	5 238 926,39	Геодезический метод	0,10	—
21	5 027 790,88	5 238 922,81	Геодезический метод	0,10	—
20	5 027 791,72	5 238 916,49	Геодезический метод	0,10	—
19	5 027 791,10	5 238 911,32	Геодезический метод	0,10	—
18	5 027 789,91	5 238 908,02	Геодезический метод	0,10	—
17	5 027 785,90	5 238 897,27	Геодезический метод	0,10	—
16	5 027 784,58	5 238 860,65	Геодезический метод	0,10	—
15	5 027 784,62	5 238 812,70	Геодезический метод	0,10	—
14	5 027 783,66	5 238 785,32	Геодезический метод	0,10	—
13	5 027 783,08	5 238 776,01	Геодезический метод	0,10	—
12	5 027 780,66	5 238 741,18	Геодезический метод	0,10	—
11	5 027 779,94	5 238 722,24	Геодезический метод	0,10	—
10	5 027 780,25	5 238 701,68	Геодезический метод	0,10	—
9	5 027 780,29	5 238 675,01	Геодезический метод	0,10	—
8	5 027 780,33	5 238 648,49	Геодезический метод	0,10	—
7	5 027 781,50	5 238 630,75	Геодезический метод	0,10	—
6	5 027 785,84	5 238 595,99	Геодезический метод	0,10	—
5	5 027 786,79	5 238 579,18	Геодезический метод	0,10	—
4	5 027 787,47	5 238 543,36	Геодезический метод	0,10	—
3	5 027 787,47	5 238 509,50	Геодезический метод	0,10	—
2	5 027 789,03	5 238 497,70	Геодезический метод	0,10	—
1	5 027 789,07	5 238 497,43	Геодезический метод	0,10	—
Вырез 1 из 3					
94	5 027 032,68	5 239 038,87	Геодезический метод	0,10	—
95	5 027 020,94	5 238 995,82	Геодезический метод	0,10	—
96	5 027 072,40	5 238 897,07	Геодезический метод	0,10	—
97	5 027 091,80	5 238 972,43	Геодезический метод	0,10	—
98	5 027 105,79	5 239 015,43	Геодезический метод	0,10	—
94	5 027 032,68	5 239 038,87	Геодезический метод	0,10	—
Вырез 2 из 3					

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
99	5 027 182,28	5 239 207,58	Геодезический метод	0,10	—
100	5 027 157,06	5 239 212,81	Геодезический метод	0,10	—
101	5 027 131,40	5 239 217,69	Геодезический метод	0,10	—
102	5 027 124,84	5 239 197,62	Геодезический метод	0,10	—
103	5 027 120,91	5 239 185,61	Геодезический метод	0,10	—
104	5 027 117,34	5 239 174,47	Геодезический метод	0,10	—
105	5 027 164,61	5 239 158,59	Геодезический метод	0,10	—
106	5 027 174,04	5 239 184,43	Геодезический метод	0,10	—
99	5 027 182,28	5 239 207,58	Геодезический метод	0,10	—
Вырез 3 из 3					
107	5 027 338,38	5 239 029,86	Геодезический метод	0,10	—
108	5 027 348,67	5 239 059,58	Геодезический метод	0,10	—
109	5 027 352,65	5 239 071,81	Геодезический метод	0,10	—
110	5 027 354,56	5 239 078,91	Геодезический метод	0,10	—
111	5 027 333,59	5 239 085,65	Геодезический метод	0,10	—
112	5 027 332,07	5 239 079,44	Геодезический метод	0,10	—
113	5 027 316,91	5 239 036,75	Геодезический метод	0,10	—
107	5 027 338,38	5 239 029,86	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-2/1 Зона застройки малоэтажными жилыми домами

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 858 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-2/1 Зона застройки малоэтажными жилыми домами Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 025 999,06	5 239 527,56	Геодезический метод	0,10	—
2	5 025 939,21	5 239 526,83	Геодезический метод	0,10	—
3	5 025 939,00	5 239 521,36	Геодезический метод	0,10	—
4	5 025 937,39	5 239 479,56	Геодезический метод	0,10	—
5	5 025 958,62	5 239 478,94	Геодезический метод	0,10	—
6	5 025 974,44	5 239 478,37	Геодезический метод	0,10	—
7	5 025 995,30	5 239 477,89	Геодезический метод	0,10	—
8	5 025 998,59	5 239 521,27	Геодезический метод	0,10	—
1	5 025 999,06	5 239 527,56	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-2/2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	5 521 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-2/2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
9	5 025 785,51	5 239 266,94	Геодезический метод	0,10	—
10	5 025 817,88	5 239 277,10	Геодезический метод	0,10	—
11	5 025 832,76	5 239 284,18	Геодезический метод	0,10	—
12	5 025 834,69	5 239 285,22	Геодезический метод	0,10	—
13	5 025 838,25	5 239 287,85	Геодезический метод	0,10	—
14	5 025 839,99	5 239 355,19	Геодезический метод	0,10	—
15	5 025 837,20	5 239 355,31	Геодезический метод	0,10	—
16	5 025 810,89	5 239 356,64	Геодезический метод	0,10	—
17	5 025 804,63	5 239 355,54	Геодезический метод	0,10	—
18	5 025 804,19	5 239 355,55	Геодезический метод	0,10	—
19	5 025 768,84	5 239 351,57	Геодезический метод	0,10	—
20	5 025 762,65	5 239 351,57	Геодезический метод	0,10	—
21	5 025 760,93	5 239 350,90	Геодезический метод	0,10	—
22	5 025 756,30	5 239 350,16	Геодезический метод	0,10	—
9	5 025 785,51	5 239 266,94	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-2/3 Зона застройки малоэтажными жилыми домами

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	17 550 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Ж-2/3 Зона застройки малоэтажными жилыми домами Вид зоны: Жилая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	5 026 347,11	5 235 879,38	Геодезический метод	0,10	—
24	5 026 329,52	5 235 918,31	Геодезический метод	0,10	—
25	5 026 375,03	5 235 938,86	Геодезический метод	0,10	—
26	5 026 367,57	5 235 956,19	Геодезический метод	0,10	—
27	5 026 348,64	5 236 000,75	Геодезический метод	0,10	—
28	5 026 342,40	5 236 014,65	Геодезический метод	0,10	—
29	5 026 337,84	5 236 012,15	Геодезический метод	0,10	—
30	5 026 272,80	5 235 976,97	Геодезический метод	0,10	—
31	5 026 208,25	5 235 941,45	Геодезический метод	0,10	—
32	5 026 195,70	5 235 934,57	Геодезический метод	0,10	—
33	5 026 231,34	5 235 845,60	Геодезический метод	0,10	—
34	5 026 242,16	5 235 839,60	Геодезический метод	0,10	—
35	5 026 269,45	5 235 846,77	Геодезический метод	0,10	—
23	5 026 347,11	5 235 879,38	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
И/1 Зона инженерной инфраструктуры

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	70 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: И/1 Зона инженерной инфраструктуры Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-63, зона 5			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 607,73	5 236 071,65	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 603,85	5 236 080,87	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 597,40	5 236 078,15	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 601,28	5 236 068,93	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 607,73	5 236 071,65	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
И/2 Зона инженерной инфраструктуры

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	712 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: И/2 Зона инженерной инфраструктуры Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
5	5 029 469,73	5 235 025,14	Геодезический метод	0,10	—
6	5 029 439,89	5 235 025,99	Геодезический метод	0,10	—
7	5 029 439,93	5 235 002,04	Геодезический метод	0,10	—
8	5 029 469,69	5 235 001,32	Геодезический метод	0,10	—
5	5 029 469,73	5 235 025,14	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
И/З Зона инженерной инфраструктуры

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 138 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: И/З Зона инженерной инфраструктуры Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 025 784,96	5 236 470,65	Геодезический метод	0,10	—
2	5 025 778,07	5 236 499,54	Геодезический метод	0,10	—
3	5 025 737,91	5 236 487,25	Геодезический метод	0,10	—
4	5 025 746,17	5 236 462,42	Геодезический метод	0,10	—
1	5 025 784,96	5 236 470,65	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
И/4 Зона инженерной инфраструктуры

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	271 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: И/4 Зона инженерной инфраструктуры Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-63, зона 5			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
13	5 025 314,87	5 233 150,10	Геодезический метод	0,10	—
14	5 025 336,39	5 233 150,45	Геодезический метод	0,10	—
15	5 025 335,62	5 233 163,38	Геодезический метод	0,10	—
16	5 025 314,62	5 233 162,62	Геодезический метод	0,10	—
13	5 025 314,87	5 233 150,10	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
И/5 Зона инженерной инфраструктуры

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 890 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: И/5 Зона инженерной инфраструктуры Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
17	5 026 696,16	5 238 417,14	Геодезический метод	0,10	—
18	5 026 699,97	5 238 416,92	Геодезический метод	0,10	—
19	5 026 700,87	5 238 416,89	Геодезический метод	0,10	—
20	5 026 752,30	5 238 414,39	Геодезический метод	0,10	—
21	5 026 754,23	5 238 467,74	Геодезический метод	0,10	—
22	5 026 699,26	5 238 467,69	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 696,16	5 238 417,14	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
И/6 Зона инженерной инфраструктуры

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 153 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: И/6 Зона инженерной инфраструктуры Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	5 024 096,32	5 239 117,71	Геодезический метод	0,10	—
24	5 024 099,79	5 239 188,30	Геодезический метод	0,10	—
25	5 024 037,39	5 239 191,94	Геодезический метод	0,10	—
26	5 024 029,61	5 239 196,80	Геодезический метод	0,10	—
27	5 024 024,55	5 239 204,46	Геодезический метод	0,10	—
28	5 024 023,20	5 239 172,64	Геодезический метод	0,10	—
29	5 024 028,63	5 239 179,06	Геодезический метод	0,10	—
30	5 024 036,98	5 239 183,45	Геодезический метод	0,10	—
31	5 024 077,37	5 239 180,34	Геодезический метод	0,10	—
32	5 024 074,35	5 239 118,79	Геодезический метод	0,10	—
23	5 024 096,32	5 239 117,71	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
И/7 Зона инженерной инфраструктуры

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	4 788 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: И/7 Зона инженерной инфраструктуры Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
33	5 023 135,31	5 233 965,85	Геодезический метод	0,10	—
34	5 023 135,69	5 233 956,07	Геодезический метод	0,10	—
35	5 023 162,36	5 233 957,24	Геодезический метод	0,10	—
36	5 023 174,44	5 233 957,77	Геодезический метод	0,10	—
37	5 023 177,99	5 233 964,14	Геодезический метод	0,10	—
38	5 023 178,17	5 233 959,70	Геодезический метод	0,10	—
39	5 023 183,04	5 233 960,06	Геодезический метод	0,10	—
40	5 023 181,98	5 233 976,17	Геодезический метод	0,10	—
41	5 023 185,70	5 233 988,16	Геодезический метод	0,10	—
42	5 023 178,53	5 234 059,57	Геодезический метод	0,10	—
43	5 023 170,41	5 234 065,77	Геодезический метод	0,10	—
44	5 023 145,33	5 234 062,87	Геодезический метод	0,10	—
45	5 023 135,04	5 234 060,40	Геодезический метод	0,10	—
46	5 023 139,39	5 233 966,12	Геодезический метод	0,10	—
33	5 023 135,31	5 233 965,85	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
И/8 Зона инженерной инфраструктуры

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	406 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: И/8 Зона инженерной инфраструктуры Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
47	5 025 739,65	5 235 556,99	Геодезический метод	0,10	—
48	5 025 756,22	5 235 580,36	Геодезический метод	0,10	—
49	5 025 738,59	5 235 592,44	Геодезический метод	0,10	—
50	5 025 733,56	5 235 571,65	Геодезический метод	0,10	—
47	5 025 739,65	5 235 556,99	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
И/9 Зона инженерной инфраструктуры

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 279 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: И/9 Зона инженерной инфраструктуры Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
51	5 025 636,37	5 233 141,91	Геодезический метод	0,10	—
52	5 025 593,64	5 233 134,58	Геодезический метод	0,10	—
53	5 025 601,26	5 233 083,08	Геодезический метод	0,10	—
54	5 025 644,57	5 233 090,10	Геодезический метод	0,10	—
51	5 025 636,37	5 233 141,91	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
И/10 Зона инженерной инфраструктуры

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3 398 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: И/10 Зона инженерной инфраструктуры Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-63, зона 5			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 027 105,79	5 239 015,43	Геодезический метод	0,10	—
2	5 027 032,68	5 239 038,87	Геодезический метод	0,10	—
3	5 027 020,94	5 238 995,82	Геодезический метод	0,10	—
4	5 027 091,80	5 238 972,43	Геодезический метод	0,10	—
1	5 027 105,79	5 239 015,43	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
И/11 Зона инженерной инфраструктуры

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	4 093 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: И/11 Зона инженерной инфраструктуры Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
63	5 030 147,67	5 237 552,66	Геодезический метод	0,10	—
64	5 030 104,23	5 237 587,74	Геодезический метод	0,10	—
65	5 030 062,46	5 237 532,34	Геодезический метод	0,10	—
66	5 030 060,07	5 237 521,80	Геодезический метод	0,10	—
67	5 030 099,91	5 237 496,29	Геодезический метод	0,10	—
68	5 030 124,62	5 237 525,44	Геодезический метод	0,10	—
63	5 030 147,67	5 237 552,66	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
О-1/1 Зона общественно-делового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	20 841 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-1/1 Зона общественно-делового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 395,57	5 235 891,15	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 518,58	5 235 933,32	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 475,74	5 236 009,55	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 595,53	5 236 057,57	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 583,30	5 236 071,38	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 568,53	5 236 114,85	Геодезический метод	0,10	—
7	5 026 564,17	5 236 122,87	Геодезический метод	0,10	—
8	5 026 439,85	5 236 070,07	Геодезический метод	0,10	—
9	5 026 428,51	5 236 063,59	Геодезический метод	0,10	—
10	5 026 435,00	5 236 064,01	Геодезический метод	0,10	—
11	5 026 440,29	5 236 062,00	Геодезический метод	0,10	—
12	5 026 461,72	5 236 026,97	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 458,37	5 236 024,01	Геодезический метод	0,10	—
14	5 026 406,16	5 235 995,29	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 394,45	5 235 989,64	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 401,93	5 235 972,37	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 373,38	5 235 958,86	Геодезический метод	0,10	—
18	5 026 367,57	5 235 956,19	Геодезический метод	0,10	—
19	5 026 375,03	5 235 938,86	Геодезический метод	0,10	—
20	5 026 392,53	5 235 897,73	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 395,57	5 235 891,15	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
О-1/2 Зона общественно-делового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3 664 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-1/2 Зона общественно-делового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
27	5 028 701,68	5 235 083,30	Геодезический метод	0,10	—
28	5 028 652,34	5 235 090,57	Геодезический метод	0,10	—
29	5 028 650,62	5 235 071,93	Геодезический метод	0,10	—
30	5 028 648,72	5 235 065,28	Геодезический метод	0,10	—
31	5 028 646,41	5 235 060,63	Геодезический метод	0,10	—
32	5 028 657,88	5 235 053,68	Геодезический метод	0,10	—
33	5 028 718,28	5 235 019,47	Геодезический метод	0,10	—
34	5 028 768,16	5 235 000,54	Геодезический метод	0,10	—
35	5 028 774,08	5 235 029,39	Геодезический метод	0,10	—
36	5 028 753,44	5 235 030,58	Геодезический метод	0,10	—
37	5 028 732,96	5 235 034,12	Геодезический метод	0,10	—
38	5 028 694,98	5 235 048,66	Геодезический метод	0,10	—
27	5 028 701,68	5 235 083,30	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
О-1/3 Зона общественно-делового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	798 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-1/3 Зона общественно-делового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
39	5 025 615,89	5 233 714,80	Геодезический метод	0,10	—
40	5 025 641,48	5 233 724,10	Геодезический метод	0,10	—
41	5 025 634,20	5 233 744,09	Геодезический метод	0,10	—
42	5 025 621,15	5 233 739,56	Геодезический метод	0,10	—
43	5 025 615,98	5 233 752,25	Геодезический метод	0,10	—
44	5 025 608,60	5 233 749,21	Геодезический метод	0,10	—
45	5 025 602,11	5 233 746,03	Геодезический метод	0,10	—
46	5 025 607,18	5 233 734,54	Геодезический метод	0,10	—
39	5 025 615,89	5 233 714,80	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
О-1/4 Зона общественно-делового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 387 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-1/4 Зона общественно-делового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 564,96	5 235 872,97	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 555,14	5 235 869,18	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 543,80	5 235 891,48	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 552,94	5 235 895,72	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 594,48	5 235 913,03	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 602,76	5 235 887,02	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 564,96	5 235 872,97	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
О-1/5 Зона общественно-делового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 266 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-1/5 Зона общественно-делового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
51	5 025 873,22	5 239 015,85	Геодезический метод	0,10	—
52	5 025 887,12	5 239 016,09	Геодезический метод	0,10	—
53	5 025 919,50	5 239 015,03	Геодезический метод	0,10	—
54	5 025 919,40	5 239 059,97	Геодезический метод	0,10	—
55	5 025 886,30	5 239 058,73	Геодезический метод	0,10	—
56	5 025 859,95	5 239 054,33	Геодезический метод	0,10	—
51	5 025 873,22	5 239 015,85	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
О-1/6 Зона общественно-делового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 873 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-1/6 Зона общественно-делового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 196,91	5 235 931,57	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 166,67	5 235 914,75	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 168,24	5 235 911,33	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 169,28	5 235 909,08	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 201,99	5 235 837,27	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 231,34	5 235 845,60	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 196,91	5 235 931,57	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
О-1/7 Зона общественно-делового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 151 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-1/7 Зона общественно-делового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
63	5 027 338,38	5 239 029,86	Геодезический метод	0,10	—
64	5 027 348,67	5 239 059,58	Геодезический метод	0,10	—
65	5 027 352,65	5 239 071,81	Геодезический метод	0,10	—
66	5 027 354,56	5 239 078,91	Геодезический метод	0,10	—
67	5 027 333,59	5 239 085,65	Геодезический метод	0,10	—
68	5 027 332,07	5 239 079,44	Геодезический метод	0,10	—
69	5 027 316,91	5 239 036,75	Геодезический метод	0,10	—
63	5 027 338,38	5 239 029,86	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
О-1/8 Зона общественно-делового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 487 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-1/8 Зона общественно-делового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
70	5 026 286,20	5 239 531,22	Геодезический метод	0,10	—
71	5 026 285,28	5 239 531,09	Геодезический метод	0,10	—
72	5 026 232,17	5 239 530,44	Геодезический метод	0,10	—
73	5 026 232,15	5 239 524,10	Геодезический метод	0,10	—
74	5 026 232,67	5 239 486,42	Геодезический метод	0,10	—
75	5 026 239,68	5 239 485,62	Геодезический метод	0,10	—
76	5 026 251,23	5 239 483,44	Геодезический метод	0,10	—
77	5 026 284,23	5 239 483,19	Геодезический метод	0,10	—
78	5 026 286,48	5 239 524,54	Геодезический метод	0,10	—
70	5 026 286,20	5 239 531,22	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
О-1/9 Зона общественно-делового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	147 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-1/9 Зона общественно-делового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
79	5 026 204,80	5 238 987,37	Геодезический метод	0,10	—
80	5 026 204,78	5 238 991,64	Геодезический метод	0,10	—
81	5 026 204,74	5 238 999,64	Геодезический метод	0,10	—
82	5 026 192,74	5 238 999,58	Геодезический метод	0,10	—
83	5 026 192,78	5 238 991,58	Геодезический метод	0,10	—
84	5 026 192,66	5 238 987,45	Геодезический метод	0,10	—
79	5 026 204,80	5 238 987,37	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
О-1/10 Зона общественно-делового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	86 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-1/10 Зона общественно-делового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
85	5 026 125,66	5 235 738,56	Геодезический метод	0,10	—
86	5 026 123,59	5 235 746,31	Геодезический метод	0,10	—
87	5 026 123,46	5 235 746,80	Геодезический метод	0,10	—
88	5 026 113,66	5 235 744,20	Геодезический метод	0,10	—
89	5 026 115,87	5 235 735,96	Геодезический метод	0,10	—
90	5 026 116,83	5 235 736,22	Геодезический метод	0,10	—
91	5 026 125,08	5 235 738,41	Геодезический метод	0,10	—
85	5 026 125,66	5 235 738,56	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

О-2/1 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	45 752 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-2/1 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 347,11	5 239 240,58	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 349,46	5 239 183,71	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 349,75	5 239 111,84	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 350,04	5 239 038,34	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 310,70	5 239 039,03	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 310,38	5 238 986,69	Геодезический метод	0,10	—
7	5 026 204,80	5 238 987,37	Геодезический метод	0,10	—
8	5 026 204,78	5 238 991,64	Геодезический метод	0,10	—
9	5 026 204,74	5 238 999,64	Геодезический метод	0,10	—
10	5 026 192,74	5 238 999,58	Геодезический метод	0,10	—
11	5 026 192,78	5 238 991,58	Геодезический метод	0,10	—
12	5 026 192,66	5 238 987,45	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 104,58	5 238 988,01	Геодезический метод	0,10	—
14	5 026 106,55	5 239 008,47	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 107,86	5 239 028,27	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 107,97	5 239 048,63	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 108,93	5 239 066,11	Геодезический метод	0,10	—
18	5 026 113,42	5 239 121,19	Геодезический метод	0,10	—
19	5 026 116,41	5 239 162,20	Геодезический метод	0,10	—
20	5 026 116,59	5 239 164,66	Геодезический метод	0,10	—
21	5 026 153,33	5 239 165,73	Геодезический метод	0,10	—
22	5 026 328,98	5 239 169,72	Геодезический метод	0,10	—
23	5 026 328,97	5 239 175,74	Геодезический метод	0,10	—
24	5 026 293,47	5 239 175,69	Геодезический метод	0,10	—
25	5 026 286,68	5 239 175,21	Геодезический метод	0,10	—
26	5 026 275,73	5 239 174,44	Геодезический метод	0,10	—
27	5 026 276,30	5 239 240,24	Геодезический метод	0,10	—
28	5 026 286,36	5 239 240,19	Геодезический метод	0,10	—
29	5 026 336,37	5 239 239,93	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 347,11	5 239 240,58	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

О-2/2 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	13 045 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-2/2 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
30	5 028 708,34	5 234 707,94	Геодезический метод	0,10	—
31	5 028 648,47	5 234 702,47	Геодезический метод	0,10	—
32	5 028 645,13	5 234 702,55	Геодезический метод	0,10	—
33	5 028 645,10	5 234 701,54	Геодезический метод	0,10	—
34	5 028 645,17	5 234 700,32	Геодезический метод	0,10	—
35	5 028 651,14	5 234 595,94	Геодезический метод	0,10	—
36	5 028 651,41	5 234 591,22	Геодезический метод	0,10	—
37	5 028 652,04	5 234 572,73	Геодезический метод	0,10	—
38	5 028 749,13	5 234 578,91	Геодезический метод	0,10	—
39	5 028 747,06	5 234 711,14	Геодезический метод	0,10	—
30	5 028 708,34	5 234 707,94	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

О-2/3 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 897 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-2/3 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-63, зона 5			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 027 091,80	5 238 972,43	Геодезический метод	0,10	—
2	5 027 020,94	5 238 995,82	Геодезический метод	0,10	—
3	5 027 072,40	5 238 897,07	Геодезический метод	0,10	—
1	5 027 091,80	5 238 972,43	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

О-2/4 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 364 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-2/4 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 320,22	5 236 074,39	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 291,96	5 236 059,14	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 314,86	5 236 021,63	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 316,01	5 236 019,69	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 329,68	5 236 027,09	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 339,69	5 236 032,61	Геодезический метод	0,10	—
7	5 026 338,96	5 236 034,45	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 320,22	5 236 074,39	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

О-2/5 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3 390 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-2/5 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
57	5 026 094,11	5 235 875,35	Геодезический метод	0,10	—
58	5 026 055,40	5 235 854,20	Геодезический метод	0,10	—
59	5 026 045,30	5 235 848,67	Геодезический метод	0,10	—
60	5 026 061,84	5 235 796,20	Геодезический метод	0,10	—
61	5 026 103,64	5 235 807,74	Геодезический метод	0,10	—
62	5 026 115,39	5 235 812,68	Геодезический метод	0,10	—
57	5 026 094,11	5 235 875,35	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

О-2/6 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	51 291 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-2/6 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
63	5 026 192,06	5 236 187,32	Геодезический метод	0,10	—
64	5 026 186,81	5 236 188,94	Геодезический метод	0,10	—
65	5 026 177,78	5 236 188,70	Геодезический метод	0,10	—
66	5 026 168,32	5 236 186,30	Геодезический метод	0,10	—
67	5 026 135,72	5 236 172,27	Геодезический метод	0,10	—
68	5 026 073,72	5 236 146,37	Геодезический метод	0,10	—
69	5 026 068,84	5 236 147,62	Геодезический метод	0,10	—
70	5 026 042,21	5 236 133,15	Геодезический метод	0,10	—
71	5 026 030,03	5 236 130,47	Геодезический метод	0,10	—
72	5 026 015,14	5 236 124,13	Геодезический метод	0,10	—
73	5 026 003,86	5 236 115,12	Геодезический метод	0,10	—
74	5 026 003,86	5 236 103,38	Геодезический метод	0,10	—
75	5 026 007,02	5 236 095,72	Геодезический метод	0,10	—
76	5 026 010,18	5 236 075,40	Геодезический метод	0,10	—
77	5 026 030,75	5 236 033,53	Геодезический метод	0,10	—
78	5 026 049,46	5 235 995,44	Геодезический метод	0,10	—
79	5 026 094,68	5 235 903,37	Геодезический метод	0,10	—
80	5 026 096,62	5 235 899,75	Геодезический метод	0,10	—
81	5 026 129,51	5 235 917,72	Геодезический метод	0,10	—
82	5 026 200,07	5 235 956,36	Геодезический метод	0,10	—
83	5 026 264,65	5 235 991,91	Геодезический метод	0,10	—
84	5 026 308,50	5 236 015,63	Геодезический метод	0,10	—
85	5 026 229,88	5 236 138,60	Геодезический метод	0,10	—
86	5 026 212,91	5 236 165,47	Геодезический метод	0,10	—
87	5 026 200,69	5 236 180,53	Геодезический метод	0,10	—
63	5 026 192,06	5 236 187,32	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

О-2/7 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 478 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-2/7 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
88	5 027 182,28	5 239 207,58	Геодезический метод	0,10	—
89	5 027 157,06	5 239 212,81	Геодезический метод	0,10	—
90	5 027 131,40	5 239 217,69	Геодезический метод	0,10	—
91	5 027 124,84	5 239 197,62	Геодезический метод	0,10	—
92	5 027 120,91	5 239 185,61	Геодезический метод	0,10	—
93	5 027 117,34	5 239 174,47	Геодезический метод	0,10	—
94	5 027 164,61	5 239 158,59	Геодезический метод	0,10	—
95	5 027 174,04	5 239 184,43	Геодезический метод	0,10	—
88	5 027 182,28	5 239 207,58	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

О-2/8 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 105 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-2/8 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
96	5 028 813,13	5 235 109,00	Геодезический метод	0,10	—
97	5 028 807,25	5 235 080,33	Геодезический метод	0,10	—
98	5 028 877,02	5 235 067,10	Геодезический метод	0,10	—
99	5 028 882,43	5 235 096,90	Геодезический метод	0,10	—
100	5 028 838,28	5 235 104,77	Геодезический метод	0,10	—
101	5 028 832,60	5 235 105,38	Геодезический метод	0,10	—
102	5 028 816,13	5 235 108,39	Геодезический метод	0,10	—
96	5 028 813,13	5 235 109,00	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

О-2/9 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 239 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-2/9 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
103	5 025 680,53	5 233 514,48	Геодезический метод	0,10	—
104	5 025 674,22	5 233 513,03	Геодезический метод	0,10	—
105	5 025 619,62	5 233 498,81	Геодезический метод	0,10	—
106	5 025 610,06	5 233 522,89	Геодезический метод	0,10	—
107	5 025 656,59	5 233 555,48	Геодезический метод	0,10	—
108	5 025 660,12	5 233 557,15	Геодезический метод	0,10	—
103	5 025 680,53	5 233 514,48	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

О-2/10 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 702 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-2/10 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
109	5 026 404,11	5 236 277,16	Геодезический метод	0,10	—
110	5 026 392,02	5 236 298,29	Геодезический метод	0,10	—
111	5 026 383,09	5 236 314,00	Геодезический метод	0,10	—
112	5 026 365,93	5 236 303,76	Геодезический метод	0,10	—
113	5 026 328,83	5 236 280,92	Геодезический метод	0,10	—
114	5 026 349,81	5 236 246,67	Геодезический метод	0,10	—
115	5 026 351,48	5 236 243,94	Геодезический метод	0,10	—
116	5 026 362,59	5 236 250,95	Геодезический метод	0,10	—
109	5 026 404,11	5 236 277,16	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

О-2/11 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 024 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-2/11 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
117	5 026 245,18	5 236 262,65	Геодезический метод	0,10	—
118	5 026 270,74	5 236 277,96	Геодезический метод	0,10	—
119	5 026 281,67	5 236 284,14	Геодезический метод	0,10	—
120	5 026 280,22	5 236 287,09	Геодезический метод	0,10	—
121	5 026 286,29	5 236 290,41	Геодезический метод	0,10	—
122	5 026 274,28	5 236 313,03	Геодезический метод	0,10	—
123	5 026 268,19	5 236 309,07	Геодезический метод	0,10	—
124	5 026 252,64	5 236 300,13	Геодезический метод	0,10	—
125	5 026 253,39	5 236 296,23	Геодезический метод	0,10	—
126	5 026 258,72	5 236 285,13	Геодезический метод	0,10	—
127	5 026 244,74	5 236 278,52	Геодезический метод	0,10	—
128	5 026 239,56	5 236 276,50	Геодезический метод	0,10	—
117	5 026 245,18	5 236 262,65	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

О-2/12 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 478 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-2/12 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
129	5 025 629,58	5 233 773,77	Геодезический метод	0,10	—
130	5 025 604,59	5 233 827,95	Геодезический метод	0,10	—
131	5 025 570,18	5 233 815,82	Геодезический метод	0,10	—
132	5 025 597,89	5 233 755,61	Геодезический метод	0,10	—
133	5 025 602,11	5 233 746,03	Геодезический метод	0,10	—
134	5 025 608,60	5 233 749,21	Геодезический метод	0,10	—
135	5 025 615,98	5 233 752,25	Геодезический метод	0,10	—
136	5 025 616,82	5 233 752,64	Геодезический метод	0,10	—
137	5 025 614,23	5 233 758,62	Геодезический метод	0,10	—
138	5 025 613,29	5 233 760,89	Геодезический метод	0,10	—
139	5 025 620,96	5 233 769,71	Геодезический метод	0,10	—
140	5 025 624,32	5 233 771,29	Геодезический метод	0,10	—
141	5 025 629,22	5 233 773,60	Геодезический метод	0,10	—
129	5 025 629,58	5 233 773,77	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

О-2/13 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 733 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-2/13 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
142	5 028 764,80	5 234 984,16	Геодезический метод	0,10	—
143	5 028 757,63	5 234 949,49	Геодезический метод	0,10	—
144	5 028 752,53	5 234 950,95	Геодезический метод	0,10	—
145	5 028 712,10	5 234 969,54	Геодезический метод	0,10	—
146	5 028 680,34	5 234 980,22	Геодезический метод	0,10	—
147	5 028 690,27	5 235 006,81	Геодезический метод	0,10	—
148	5 028 692,57	5 235 013,06	Геодезический метод	0,10	—
149	5 028 693,28	5 235 014,66	Геодезический метод	0,10	—
150	5 028 711,24	5 235 004,49	Геодезический метод	0,10	—
142	5 028 764,80	5 234 984,16	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

О-2/14 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 161 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: О-2/14 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения Вид зоны: Общественно-деловая зона

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
151	5 026 329,52	5 235 918,31	Геодезический метод	0,10	—
152	5 026 347,11	5 235 879,38	Геодезический метод	0,10	—
153	5 026 392,53	5 235 897,73	Геодезический метод	0,10	—
154	5 026 375,03	5 235 938,86	Геодезический метод	0,10	—
151	5 026 329,52	5 235 918,31	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

П-1/1 Зона производственных объектов в границах населенных пунктов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	4 257 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: П-1/1 Зона производственных объектов в границах населенных пунктов Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-63, зона 5			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 231,34	5 235 845,60	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 201,99	5 235 837,27	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 181,96	5 235 831,59	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 205,24	5 235 755,78	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 260,02	5 235 774,03	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 231,34	5 235 845,60	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

П-3/1 Коммунально-складская зона

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	11 369 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: П-3/1 Коммунально-складская зона Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 394,77	5 238 878,36	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 475,13	5 239 004,01	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 469,68	5 239 004,79	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 380,39	5 239 009,69	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 334,30	5 238 943,60	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 331,61	5 238 903,92	Геодезический метод	0,10	—
7	5 026 331,61	5 238 899,05	Геодезический метод	0,10	—
8	5 026 330,68	5 238 888,54	Геодезический метод	0,10	—
9	5 026 368,86	5 238 886,13	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 394,77	5 238 878,36	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Р-1/1 Зона парков, скверов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	15 049 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Р-1/1 Зона парков, скверов Вид зоны: Зона рекреационного назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 028 837,04	5 234 726,79	Геодезический метод	0,10	—
2	5 028 771,46	5 234 772,25	Геодезический метод	0,10	—
3	5 028 756,87	5 234 660,65	Геодезический метод	0,10	—
4	5 028 761,23	5 234 578,86	Геодезический метод	0,10	—
5	5 028 763,20	5 234 549,42	Геодезический метод	0,10	—
6	5 028 839,25	5 234 549,89	Геодезический метод	0,10	—
7	5 028 834,45	5 234 655,92	Геодезический метод	0,10	—
8	5 028 835,35	5 234 716,36	Геодезический метод	0,10	—
1	5 028 837,04	5 234 726,79	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Р-1/2 Зона парков, скверов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	6 488 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Р-1/2 Зона парков, скверов Вид зоны: Зона рекреационного назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 166,67	5 235 914,75	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 139,21	5 235 899,97	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 094,11	5 235 875,35	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 115,39	5 235 812,68	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 201,99	5 235 837,27	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 169,28	5 235 909,08	Геодезический метод	0,10	—
7	5 026 167,68	5 235 912,60	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 166,67	5 235 914,75	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Р-1/3 Зона парков, скверов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	6 003 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Р-1/3 Зона парков, скверов Вид зоны: Зона рекреационного назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
16	5 026 367,57	5 235 956,19	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 373,38	5 235 958,86	Геодезический метод	0,10	—
18	5 026 401,93	5 235 972,37	Геодезический метод	0,10	—
19	5 026 394,45	5 235 989,64	Геодезический метод	0,10	—
20	5 026 406,16	5 235 995,29	Геодезический метод	0,10	—
21	5 026 458,37	5 236 024,01	Геодезический метод	0,10	—
22	5 026 461,72	5 236 026,97	Геодезический метод	0,10	—
23	5 026 440,29	5 236 062,00	Геодезический метод	0,10	—
24	5 026 435,00	5 236 064,01	Геодезический метод	0,10	—
25	5 026 428,51	5 236 063,59	Геодезический метод	0,10	—
26	5 026 357,14	5 236 022,77	Геодезический метод	0,10	—
27	5 026 342,43	5 236 014,67	Геодезический метод	0,10	—
28	5 026 342,40	5 236 014,65	Геодезический метод	0,10	—
29	5 026 348,64	5 236 000,75	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 367,57	5 235 956,19	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Р-2/2 Зона сохранения и развития природных территорий

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	12 327 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Р-2/2 Зона сохранения и развития природных территорий Вид зоны: Зона рекреационного назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 318,03	5 238 637,08	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 315,10	5 238 632,68	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 302,18	5 238 616,38	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 270,29	5 238 566,27	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 246,96	5 238 537,63	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 220,46	5 238 502,51	Геодезический метод	0,10	—
7	5 026 171,10	5 238 469,00	Геодезический метод	0,10	—
8	5 026 180,79	5 238 465,72	Геодезический метод	0,10	—
9	5 026 215,39	5 238 486,76	Геодезический метод	0,10	—
10	5 026 235,72	5 238 507,08	Геодезический метод	0,10	—
11	5 026 255,69	5 238 528,12	Геодезический метод	0,10	—
12	5 026 263,65	5 238 539,02	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 277,63	5 238 529,69	Геодезический метод	0,10	—
14	5 026 302,09	5 238 560,07	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 331,28	5 238 597,15	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 341,54	5 238 609,38	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 349,04	5 238 625,16	Геодезический метод	0,10	—
18	5 026 362,85	5 238 676,85	Геодезический метод	0,10	—
19	5 026 368,37	5 238 702,49	Геодезический метод	0,10	—
20	5 026 380,00	5 238 758,35	Геодезический метод	0,10	—
21	5 026 363,08	5 238 774,46	Геодезический метод	0,10	—
22	5 026 372,64	5 238 819,74	Геодезический метод	0,10	—
23	5 026 396,50	5 238 860,19	Геодезический метод	0,10	—
24	5 026 490,43	5 239 001,80	Геодезический метод	0,10	—
25	5 026 475,13	5 239 004,01	Геодезический метод	0,10	—
26	5 026 394,77	5 238 878,36	Геодезический метод	0,10	—
27	5 026 374,11	5 238 842,17	Геодезический метод	0,10	—
28	5 026 355,81	5 238 798,42	Геодезический метод	0,10	—
29	5 026 353,02	5 238 783,88	Геодезический метод	0,10	—
30	5 026 342,15	5 238 730,97	Геодезический метод	0,10	—
31	5 026 335,40	5 238 695,43	Геодезический метод	0,10	—
32	5 026 326,58	5 238 659,88	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 318,03	5 238 637,08	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Р-2/3 Зона сохранения и развития природных территорий

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	49 038 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Р-2/3 Зона сохранения и развития природных территорий Вид зоны: Зона рекреационного назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
86	5 026 092,78	5 232 829,58	Геодезический метод	0,10	—
87	5 026 093,65	5 232 949,33	Геодезический метод	0,10	—
88	5 026 091,76	5 233 039,34	Геодезический метод	0,10	—
89	5 026 085,56	5 233 076,86	Геодезический метод	0,10	—
90	5 026 025,72	5 233 285,27	Геодезический метод	0,10	—
91	5 025 993,61	5 233 423,98	Геодезический метод	0,10	—
92	5 025 978,06	5 233 465,79	Геодезический метод	0,10	—
93	5 025 970,12	5 233 483,56	Геодезический метод	0,10	—
94	5 025 939,59	5 233 548,09	Геодезический метод	0,10	—
95	5 025 925,37	5 233 579,18	Геодезический метод	0,10	—
96	5 025 902,45	5 233 649,19	Геодезический метод	0,10	—
97	5 025 858,44	5 233 639,19	Геодезический метод	0,10	—
98	5 025 852,92	5 233 637,90	Геодезический метод	0,10	—
99	5 025 860,09	5 233 622,78	Геодезический метод	0,10	—
100	5 025 878,47	5 233 583,49	Геодезический метод	0,10	—
101	5 025 899,64	5 233 539,20	Геодезический метод	0,10	—
102	5 025 916,35	5 233 507,64	Геодезический метод	0,10	—
103	5 025 936,42	5 233 467,14	Геодезический метод	0,10	—
104	5 025 947,24	5 233 444,21	Геодезический метод	0,10	—
105	5 025 955,64	5 233 421,54	Геодезический метод	0,10	—
106	5 025 966,40	5 233 379,99	Геодезический метод	0,10	—
107	5 025 974,93	5 233 346,22	Геодезический метод	0,10	—
108	5 025 988,11	5 233 296,47	Геодезический метод	0,10	—
109	5 026 002,11	5 233 243,41	Геодезический метод	0,10	—
110	5 026 009,21	5 233 217,93	Геодезический метод	0,10	—
111	5 026 017,60	5 233 192,24	Геодезический метод	0,10	—
112	5 026 028,66	5 233 149,62	Геодезический метод	0,10	—
113	5 026 040,96	5 233 106,93	Геодезический метод	0,10	—
114	5 026 046,30	5 233 082,39	Геодезический метод	0,10	—
115	5 026 048,05	5 233 074,93	Геодезический метод	0,10	—
116	5 026 050,76	5 233 068,72	Геодезический метод	0,10	—
117	5 026 054,98	5 233 054,91	Геодезический метод	0,10	—
118	5 026 057,47	5 233 038,07	Геодезический метод	0,10	—
119	5 026 057,47	5 233 027,41	Геодезический метод	0,10	—
120	5 026 055,72	5 232 955,75	Геодезический метод	0,10	—
121	5 026 055,97	5 232 930,82	Геодезический метод	0,10	—
122	5 026 056,86	5 232 785,50	Геодезический метод	0,10	—
123	5 026 059,29	5 232 747,95	Геодезический метод	0,10	—
124	5 026 059,33	5 232 723,23	Геодезический метод	0,10	—
125	5 026 064,90	5 232 722,85	Геодезический метод	0,10	—
126	5 026 068,60	5 232 724,73	Геодезический метод	0,10	—
127	5 026 071,38	5 232 727,94	Геодезический метод	0,10	—
128	5 026 090,36	5 232 728,42	Геодезический метод	0,10	—
129	5 026 099,14	5 232 728,90	Геодезический метод	0,10	—
130	5 026 105,63	5 232 744,61	Геодезический метод	0,10	—
131	5 026 113,05	5 232 753,91	Геодезический метод	0,10	—
132	5 026 121,39	5 232 761,76	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
133	5 026 154,26	5 232 780,76	Геодезический метод	0,10	—
134	5 026 163,52	5 232 786,77	Геодезический метод	0,10	—
135	5 026 177,41	5 232 800,67	Геодезический метод	0,10	—
136	5 026 196,87	5 232 811,77	Геодезический метод	0,10	—
137	5 026 207,07	5 232 815,10	Геодезический метод	0,10	—
138	5 026 237,16	5 232 822,43	Геодезический метод	0,10	—
139	5 026 263,55	5 232 823,80	Геодезический метод	0,10	—
140	5 026 286,70	5 232 824,28	Геодезический метод	0,10	—
141	5 026 301,82	5 232 820,31	Геодезический метод	0,10	—
142	5 026 321,90	5 232 815,02	Геодезический метод	0,10	—
143	5 026 345,97	5 232 811,29	Геодезический метод	0,10	—
144	5 026 374,68	5 232 812,22	Геодезический метод	0,10	—
145	5 026 393,20	5 232 818,27	Геодезический метод	0,10	—
146	5 026 402,46	5 232 822,43	Геодезический метод	0,10	—
147	5 026 406,16	5 232 826,00	Геодезический метод	0,10	—
148	5 026 414,99	5 232 834,66	Геодезический метод	0,10	—
149	5 026 412,72	5 232 875,89	Геодезический метод	0,10	—
150	5 026 397,03	5 233 019,55	Геодезический метод	0,10	—
151	5 026 358,39	5 233 145,61	Геодезический метод	0,10	—
152	5 026 352,83	5 233 144,41	Геодезический метод	0,10	—
153	5 026 391,93	5 232 988,99	Геодезический метод	0,10	—
154	5 026 399,66	5 232 947,14	Геодезический метод	0,10	—
155	5 026 404,17	5 232 850,97	Геодезический метод	0,10	—
156	5 026 349,88	5 232 848,98	Геодезический метод	0,10	—
157	5 026 285,60	5 232 843,86	Геодезический метод	0,10	—
158	5 026 177,92	5 232 832,54	Геодезический метод	0,10	—
86	5 026 092,78	5 232 829,58	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Р-2/5 Зона сохранения и развития природных территорий

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	14 288 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Р-2/5 Зона сохранения и развития природных территорий Вид зоны: Зона рекреационного назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
173	5 025 904,61	5 232 892,04	Геодезический метод	0,10	—
174	5 025 895,31	5 232 919,17	Геодезический метод	0,10	—
175	5 025 874,68	5 232 986,81	Геодезический метод	0,10	—
176	5 025 875,51	5 232 929,41	Геодезический метод	0,10	—
177	5 025 856,61	5 232 713,80	Геодезический метод	0,10	—
178	5 025 970,23	5 232 721,91	Геодезический метод	0,10	—
179	5 025 939,24	5 232 805,13	Геодезический метод	0,10	—
180	5 025 928,20	5 232 832,12	Геодезический метод	0,10	—
173	5 025 904,61	5 232 892,04	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Р-2/6 Зона сохранения и развития природных территорий

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	63 324 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Р-2/6 Зона сохранения и развития природных территорий Вид зоны: Зона рекреационного назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 025 899,98	5 233 658,88	Геодезический метод	0,10	—
2	5 025 870,18	5 233 738,38	Геодезический метод	0,10	—
3	5 025 792,06	5 233 852,00	Геодезический метод	0,10	—
4	5 025 679,22	5 234 036,64	Геодезический метод	0,10	—
5	5 025 664,23	5 234 065,05	Геодезический метод	0,10	—
6	5 025 658,71	5 234 080,83	Геодезический метод	0,10	—
7	5 025 654,76	5 234 102,14	Геодезический метод	0,10	—
8	5 025 698,95	5 234 295,06	Геодезический метод	0,10	—
9	5 025 678,50	5 234 298,12	Геодезический метод	0,10	—
10	5 025 675,03	5 234 298,64	Геодезический метод	0,10	—
11	5 025 698,80	5 234 395,66	Геодезический метод	0,10	—
12	5 025 714,19	5 234 458,54	Геодезический метод	0,10	—
13	5 025 698,24	5 234 461,14	Геодезический метод	0,10	—
14	5 025 692,74	5 234 461,28	Геодезический метод	0,10	—
15	5 025 639,82	5 234 248,77	Геодезический метод	0,10	—
16	5 025 632,16	5 234 206,32	Геодезический метод	0,10	—
17	5 025 632,84	5 234 173,69	Геодезический метод	0,10	—
18	5 025 614,52	5 234 126,99	Геодезический метод	0,10	—
19	5 025 605,84	5 234 102,53	Геодезический метод	0,10	—
20	5 025 609,78	5 234 067,81	Геодезический метод	0,10	—
21	5 025 777,85	5 233 767,96	Геодезический метод	0,10	—
22	5 025 760,17	5 233 760,75	Геодезический метод	0,10	—
23	5 025 760,18	5 233 760,73	Геодезический метод	0,10	—
24	5 025 733,43	5 233 749,85	Геодезический метод	0,10	—
25	5 025 685,96	5 233 740,21	Геодезический метод	0,10	—
26	5 025 650,93	5 233 727,50	Геодезический метод	0,10	—
27	5 025 629,58	5 233 773,77	Геодезический метод	0,10	—
28	5 025 629,22	5 233 773,60	Геодезический метод	0,10	—
29	5 025 624,32	5 233 771,29	Геодезический метод	0,10	—
30	5 025 620,96	5 233 769,71	Геодезический метод	0,10	—
31	5 025 613,29	5 233 760,89	Геодезический метод	0,10	—
32	5 025 614,23	5 233 758,62	Геодезический метод	0,10	—
33	5 025 616,82	5 233 752,64	Геодезический метод	0,10	—
34	5 025 615,98	5 233 752,25	Геодезический метод	0,10	—
35	5 025 621,15	5 233 739,56	Геодезический метод	0,10	—
36	5 025 634,20	5 233 744,09	Геодезический метод	0,10	—
37	5 025 641,48	5 233 724,10	Геодезический метод	0,10	—
38	5 025 615,89	5 233 714,80	Геодезический метод	0,10	—
39	5 025 629,38	5 233 684,20	Геодезический метод	0,10	—
40	5 025 666,27	5 233 604,61	Геодезический метод	0,10	—
41	5 025 856,19	5 233 648,93	Геодезический метод	0,10	—
42	5 025 895,69	5 233 657,91	Геодезический метод	0,10	—
1	5 025 899,98	5 233 658,88	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Р-2/7 Зона сохранения и развития природных территорий

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	48 488 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Р-2/7 Зона сохранения и развития природных территорий Вид зоны: Зона рекреационного назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 692,96	5 236 071,04	Геодезический метод	0,10	—
78	5 026 704,00	5 236 053,08	Геодезический метод	0,10	—
77	5 026 715,04	5 236 024,79	Геодезический метод	0,10	—
76	5 026 726,07	5 235 985,48	Геодезический метод	0,10	—
75	5 026 753,00	5 235 884,73	Геодезический метод	0,10	—
74	5 026 795,08	5 235 741,18	Геодезический метод	0,10	—
73	5 026 835,11	5 235 598,35	Геодезический метод	0,10	—
72	5 026 864,08	5 235 503,13	Геодезический метод	0,10	—
71	5 026 866,84	5 235 487,26	Геодезический метод	0,10	—
70	5 026 894,44	5 235 240,20	Геодезический метод	0,10	—
69	5 026 919,98	5 235 047,68	Геодезический метод	0,10	—
68	5 026 929,64	5 234 970,42	Геодезический метод	0,10	—
67	5 026 928,94	5 234 957,99	Геодезический метод	0,10	—
66	5 026 922,04	5 234 937,95	Геодезический метод	0,10	—
65	5 026 911,71	5 234 918,64	Геодезический метод	0,10	—
64	5 026 851,66	5 234 835,16	Геодезический метод	0,10	—
63	5 026 844,76	5 234 827,55	Геодезический метод	0,10	—
62	5 026 836,49	5 234 825,50	Геодезический метод	0,10	—
61	5 026 803,35	5 234 824,78	Геодезический метод	0,10	—
60	5 026 635,00	5 234 830,31	Геодезический метод	0,10	—
59	5 026 614,97	5 234 839,29	Геодезический метод	0,10	—
58	5 026 596,35	5 234 855,84	Геодезический метод	0,10	—
57	5 026 588,21	5 234 869,35	Геодезический метод	0,10	—
56	5 026 532,18	5 234 956,59	Геодезический метод	0,10	—
55	5 026 520,44	5 234 969,01	Геодезический метод	0,10	—
54	5 026 508,03	5 234 971,82	Геодезический метод	0,10	—
53	5 026 499,05	5 234 973,86	Геодезический метод	0,10	—
52	5 026 474,04	5 234 980,27	Геодезический метод	0,10	—
51	5 026 444,43	5 234 977,21	Геодезический метод	0,10	—
50	5 026 271,35	5 234 954,23	Геодезический метод	0,10	—
49	5 026 195,28	5 234 941,97	Геодезический метод	0,10	—
48	5 026 193,49	5 234 941,72	Геодезический метод	0,10	—
47	5 026 048,13	5 234 920,59	Геодезический метод	0,10	—
46	5 026 020,34	5 234 913,51	Геодезический метод	0,10	—
45	5 026 047,27	5 234 984,26	Геодезический метод	0,10	—
44	5 026 149,46	5 235 002,30	Геодезический метод	0,10	—
43	5 026 158,14	5 234 969,94	Геодезический метод	0,10	—
42	5 026 226,00	5 234 982,57	Геодезический метод	0,10	—
41	5 026 228,76	5 234 972,71	Геодезический метод	0,10	—
40	5 026 480,10	5 235 001,54	Геодезический метод	0,10	—
39	5 026 522,74	5 235 015,63	Геодезический метод	0,10	—
38	5 026 530,27	5 234 984,31	Геодезический метод	0,10	—
37	5 026 541,66	5 234 976,96	Геодезический метод	0,10	—
36	5 026 557,43	5 234 952,72	Геодезический метод	0,10	—
35	5 026 604,19	5 234 872,90	Геодезический метод	0,10	—
34	5 026 623,00	5 234 856,70	Геодезический метод	0,10	—
33	5 026 668,60	5 234 847,77	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
32	5 026 734,52	5 234 844,28	Геодезический метод	0,10	—
31	5 026 801,92	5 234 845,10	Геодезический метод	0,10	—
30	5 026 808,58	5 234 845,87	Геодезический метод	0,10	—
29	5 026 814,91	5 234 846,03	Геодезический метод	0,10	—
28	5 026 829,44	5 234 848,96	Геодезический метод	0,10	—
27	5 026 846,54	5 234 856,25	Геодезический метод	0,10	—
26	5 026 864,16	5 234 873,42	Геодезический метод	0,10	—
25	5 026 881,32	5 234 898,02	Геодезический метод	0,10	—
24	5 026 915,22	5 234 954,71	Геодезический метод	0,10	—
23	5 026 917,70	5 234 973,43	Геодезический метод	0,10	—
22	5 026 918,16	5 234 984,26	Геодезический метод	0,10	—
21	5 026 903,94	5 235 092,66	Геодезический метод	0,10	—
20	5 026 883,20	5 235 262,81	Геодезический метод	0,10	—
19	5 026 866,91	5 235 404,90	Геодезический метод	0,10	—
18	5 026 853,86	5 235 488,69	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 825,28	5 235 596,88	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 817,55	5 235 634,48	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 775,68	5 235 774,70	Геодезический метод	0,10	—
14	5 026 751,49	5 235 854,38	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 732,23	5 235 925,93	Геодезический метод	0,10	—
12	5 026 726,38	5 235 948,25	Геодезический метод	0,10	—
11	5 026 722,65	5 235 958,21	Геодезический метод	0,10	—
10	5 026 707,54	5 235 989,91	Геодезический метод	0,10	—
9	5 026 683,22	5 236 031,80	Геодезический метод	0,10	—
8	5 026 631,53	5 236 000,74	Геодезический метод	0,10	—
7	5 026 595,53	5 236 057,57	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 583,30	5 236 071,38	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 568,53	5 236 114,85	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 583,05	5 236 107,02	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 601,18	5 236 112,00	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 648,99	5 236 139,78	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 692,96	5 236 071,04	Геодезический метод	0,10	—

Вырез 1 из 1

79	5 026 607,73	5 236 071,65	Геодезический метод	0,10	—
80	5 026 603,85	5 236 080,87	Геодезический метод	0,10	—
81	5 026 597,40	5 236 078,15	Геодезический метод	0,10	—
82	5 026 601,28	5 236 068,93	Геодезический метод	0,10	—
79	5 026 607,73	5 236 071,65	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Р-2/8 Зона сохранения и развития природных территорий

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	22 225 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Р-2/8 Зона сохранения и развития природных территорий Вид зоны: Зона рекреационного назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
319	5 025 590,89	5 237 615,65	Геодезический метод	0,10	—
320	5 025 585,32	5 237 612,68	Геодезический метод	0,10	—
321	5 025 582,38	5 237 609,32	Геодезический метод	0,10	—
322	5 025 579,47	5 237 605,99	Геодезический метод	0,10	—
323	5 025 586,17	5 237 506,92	Геодезический метод	0,10	—
324	5 025 591,48	5 237 434,71	Геодезический метод	0,10	—
325	5 025 600,44	5 237 295,09	Геодезический метод	0,10	—
326	5 025 609,12	5 237 133,62	Геодезический метод	0,10	—
327	5 025 614,16	5 237 060,33	Геодезический метод	0,10	—
328	5 025 616,96	5 237 014,44	Геодезический метод	0,10	—
329	5 025 615,56	5 236 995,41	Геодезический метод	0,10	—
330	5 025 607,44	5 236 988,95	Геодезический метод	0,10	—
331	5 025 594,28	5 236 981,70	Геодезический метод	0,10	—
332	5 025 577,79	5 236 978,90	Геодезический метод	0,10	—
333	5 025 526,30	5 236 975,25	Геодезический метод	0,10	—
334	5 025 437,86	5 236 965,19	Геодезический метод	0,10	—
335	5 025 443,32	5 236 944,95	Геодезический метод	0,10	—
336	5 025 535,07	5 236 956,49	Геодезический метод	0,10	—
337	5 025 591,98	5 236 965,50	Геодезический метод	0,10	—
338	5 025 612,84	5 236 975,65	Геодезический метод	0,10	—
339	5 025 624,37	5 236 977,76	Геодезический метод	0,10	—
340	5 025 650,77	5 236 980,14	Геодезический метод	0,10	—
341	5 025 649,53	5 236 987,48	Геодезический метод	0,10	—
342	5 025 643,60	5 237 037,34	Геодезический метод	0,10	—
343	5 025 632,72	5 237 148,94	Геодезический метод	0,10	—
344	5 025 622,04	5 237 305,91	Геодезический метод	0,10	—
345	5 025 612,46	5 237 475,92	Геодезический метод	0,10	—
346	5 025 607,75	5 237 605,52	Геодезический метод	0,10	—
347	5 025 891,93	5 237 625,36	Геодезический метод	0,10	—
348	5 025 891,98	5 237 629,25	Геодезический метод	0,10	—
349	5 025 793,53	5 237 628,35	Геодезический метод	0,10	—
350	5 025 655,85	5 237 621,94	Геодезический метод	0,10	—
351	5 025 599,60	5 237 620,26	Геодезический метод	0,10	—
319	5 025 590,89	5 237 615,65	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
Р-3/1 Зона рекреационного строительства

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	7 759 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Р-3/1 Зона рекреационного строительства Вид зоны: Зона рекреационного назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 028 731,85	5 234 819,48	Геодезический метод	0,10	—
2	5 028 644,09	5 234 843,37	Геодезический метод	0,10	—
3	5 028 638,33	5 234 783,54	Геодезический метод	0,10	—
4	5 028 662,93	5 234 778,64	Геодезический метод	0,10	—
5	5 028 672,08	5 234 763,63	Геодезический метод	0,10	—
6	5 028 671,30	5 234 711,80	Геодезический метод	0,10	—
7	5 028 707,65	5 234 715,11	Геодезический метод	0,10	—
8	5 028 716,62	5 234 716,03	Геодезический метод	0,10	—
9	5 028 715,93	5 234 731,20	Геодезический метод	0,10	—
1	5 028 731,85	5 234 819,48	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
Р-3/2 Зона рекреационного строительства

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	43 095 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Р-3/2 Зона рекреационного строительства Вид зоны: Зона рекреационного назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 827,96	5 239 334,37	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 671,94	5 239 189,88	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 846,72	5 239 115,42	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 854,53	5 239 062,41	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 876,20	5 239 102,86	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 906,16	5 239 158,79	Геодезический метод	0,10	—
7	5 026 907,20	5 239 211,95	Геодезический метод	0,10	—
8	5 026 924,47	5 239 233,79	Геодезический метод	0,10	—
9	5 026 923,48	5 239 379,22	Геодезический метод	0,10	—
10	5 026 932,26	5 239 385,76	Геодезический метод	0,10	—
11	5 026 950,82	5 239 468,76	Геодезический метод	0,10	—
12	5 026 930,16	5 239 449,12	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 908,80	5 239 427,93	Геодезический метод	0,10	—
14	5 026 901,84	5 239 421,03	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 886,13	5 239 405,44	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 838,00	5 239 361,42	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 827,00	5 239 345,25	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 827,96	5 239 334,37	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
С-1/1 Зона кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	5 977 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: С-1/1 Зона кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания Вид зоны: Зона специального назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 025 830,24	5 238 552,87	Геодезический метод	0,10	—
2	5 025 832,35	5 238 614,30	Геодезический метод	0,10	—
3	5 025 733,65	5 238 613,39	Геодезический метод	0,10	—
4	5 025 733,12	5 238 552,71	Геодезический метод	0,10	—
1	5 025 830,24	5 238 552,87	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
С-1/2 Зона кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	5 627 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: С-1/2 Зона кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания Вид зоны: Зона специального назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-63, зона 5			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 028 339,96	5 235 116,03	Геодезический метод	0,10	—
2	5 028 423,59	5 235 093,47	Геодезический метод	0,10	—
3	5 028 440,94	5 235 146,84	Геодезический метод	0,10	—
4	5 028 351,02	5 235 182,78	Геодезический метод	0,10	—
1	5 028 339,96	5 235 116,03	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
С-1/3 Зона кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	8 265 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: С-1/3 Зона кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания Вид зоны: Зона специального назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
10	5 025 420,89	5 233 259,45	Геодезический метод	0,10	—
11	5 025 394,54	5 233 368,71	Геодезический метод	0,10	—
12	5 025 330,09	5 233 354,44	Геодезический метод	0,10	—
13	5 025 339,52	5 233 244,23	Геодезический метод	0,10	—
10	5 025 420,89	5 233 259,45	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
С-1/4 Зона кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	16 465 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: С-1/4 Зона кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания Вид зоны: Зона специального назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
14	5 025 432,58	5 235 009,71	Геодезический метод	0,10	—
15	5 025 433,06	5 235 012,67	Геодезический метод	0,10	—
16	5 025 497,14	5 235 002,32	Геодезический метод	0,10	—
17	5 025 498,37	5 235 007,98	Геодезический метод	0,10	—
18	5 025 433,67	5 235 018,79	Геодезический метод	0,10	—
19	5 025 434,17	5 235 021,75	Геодезический метод	0,10	—
20	5 025 499,01	5 235 010,94	Геодезический метод	0,10	—
21	5 025 509,74	5 235 062,62	Геодезический метод	0,10	—
22	5 025 342,34	5 235 093,73	Геодезический метод	0,10	—
23	5 025 350,00	5 234 975,34	Геодезический метод	0,10	—
24	5 025 487,05	5 234 962,45	Геодезический метод	0,10	—
25	5 025 496,50	5 234 999,36	Геодезический метод	0,10	—
14	5 025 432,58	5 235 009,71	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

С-2/1 Зона озелененных насаждений специального назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	6 432 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: С-2/1 Зона озелененных насаждений специального назначения Вид зоны: Зона специального назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 025 692,24	5 236 507,19	Геодезический метод	0,10	—
2	5 025 609,18	5 236 484,31	Геодезический метод	0,10	—
3	5 025 595,78	5 236 481,99	Геодезический метод	0,10	—
4	5 025 597,18	5 236 477,88	Геодезический метод	0,10	—
5	5 025 599,74	5 236 453,19	Геодезический метод	0,10	—
6	5 025 603,25	5 236 429,32	Геодезический метод	0,10	—
7	5 025 603,36	5 236 428,54	Геодезический метод	0,10	—
8	5 025 605,02	5 236 415,27	Геодезический метод	0,10	—
9	5 025 667,39	5 236 441,58	Геодезический метод	0,10	—
10	5 025 716,38	5 236 474,10	Геодезический метод	0,10	—
11	5 025 703,16	5 236 512,72	Геодезический метод	0,10	—
1	5 025 692,24	5 236 507,19	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

С-2/2 Зона озелененных насаждений специального назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	6 531 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: С-2/2 Зона озелененных насаждений специального назначения Вид зоны: Зона специального назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	5 026 310,70	5 239 039,03	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 350,04	5 239 038,34	Геодезический метод	0,10	—
14	5 026 350,16	5 239 011,35	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 380,39	5 239 009,69	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 334,30	5 238 943,60	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 331,61	5 238 903,92	Геодезический метод	0,10	—
18	5 026 331,61	5 238 899,05	Геодезический метод	0,10	—
19	5 026 330,68	5 238 888,54	Геодезический метод	0,10	—
20	5 026 272,81	5 238 889,35	Геодезический метод	0,10	—
21	5 026 251,52	5 238 876,09	Геодезический метод	0,10	—
22	5 026 240,55	5 238 874,99	Геодезический метод	0,10	—
23	5 026 240,42	5 238 878,40	Геодезический метод	0,10	—
24	5 026 238,17	5 238 891,86	Геодезический метод	0,10	—
25	5 026 239,16	5 238 896,16	Геодезический метод	0,10	—
26	5 026 241,56	5 238 899,79	Геодезический метод	0,10	—
27	5 026 290,75	5 238 899,60	Геодезический метод	0,10	—
28	5 026 310,44	5 238 899,34	Геодезический метод	0,10	—
29	5 026 310,38	5 238 986,69	Геодезический метод	0,10	—
12	5 026 310,70	5 239 039,03	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

С-2/3 Зона озелененных насаждений специального назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	7 592 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: С-2/3 Зона озелененных насаждений специального назначения Вид зоны: Зона специального назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
30	5 028 883,80	5 234 694,38	Геодезический метод	0,10	—
31	5 028 837,04	5 234 726,79	Геодезический метод	0,10	—
32	5 028 835,35	5 234 716,36	Геодезический метод	0,10	—
33	5 028 834,45	5 234 655,92	Геодезический метод	0,10	—
34	5 028 839,25	5 234 549,89	Геодезический метод	0,10	—
35	5 028 882,84	5 234 550,37	Геодезический метод	0,10	—
30	5 028 883,80	5 234 694,38	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

С-2/4 Зона озелененных насаждений специального назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3 230 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: С-2/4 Зона озелененных насаждений специального назначения Вид зоны: Зона специального назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
36	5 028 870,02	5 234 791,60	Геодезический метод	0,10	—
37	5 028 858,65	5 234 731,37	Геодезический метод	0,10	—
38	5 028 884,10	5 234 713,44	Геодезический метод	0,10	—
39	5 028 902,25	5 234 830,07	Геодезический метод	0,10	—
40	5 028 904,15	5 234 844,50	Геодезический метод	0,10	—
41	5 028 881,87	5 234 847,17	Геодезический метод	0,10	—
36	5 028 870,02	5 234 791,60	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

С-2/5 Зона озелененных насаждений специального назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	21 326 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: С-2/5 Зона озелененных насаждений специального назначения Вид зоны: Зона специального назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 028 316,88	5 235 241,80	Геодезический метод	0,10	—
12	5 028 314,00	5 235 233,21	Геодезический метод	0,10	—
11	5 028 312,98	5 235 230,17	Геодезический метод	0,10	—
10	5 028 264,62	5 235 054,69	Геодезический метод	0,10	—
9	5 028 392,00	5 235 004,88	Геодезический метод	0,10	—
8	5 028 394,10	5 235 004,06	Геодезический метод	0,10	—
7	5 028 404,97	5 235 032,28	Геодезический метод	0,10	—
6	5 028 426,20	5 235 069,46	Геодезический метод	0,10	—
5	5 028 447,67	5 235 144,16	Геодезический метод	0,10	—
4	5 028 454,88	5 235 158,54	Геодезический метод	0,10	—
3	5 028 422,16	5 235 178,78	Геодезический метод	0,10	—
2	5 028 371,15	5 235 208,41	Геодезический метод	0,10	—
1	5 028 316,88	5 235 241,80	Геодезический метод	0,10	—

Вырез 1 из 1

13	5 028 351,02	5 235 182,78	Геодезический метод	0,10	—
14	5 028 440,94	5 235 146,84	Геодезический метод	0,10	—
15	5 028 423,59	5 235 093,47	Геодезический метод	0,10	—
16	5 028 339,96	5 235 116,03	Геодезический метод	0,10	—
13	5 028 351,02	5 235 182,78	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

С-2/6 Зона озелененных насаждений специального назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	17 221 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: С-2/6 Зона озелененных насаждений специального назначения Вид зоны: Зона специального назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
57	5 025 343,96	5 233 194,45	Геодезический метод	0,10	—
58	5 025 430,26	5 233 210,34	Геодезический метод	0,10	—
59	5 025 433,32	5 233 211,02	Геодезический метод	0,10	—
60	5 025 436,34	5 233 211,90	Геодезический метод	0,10	—
61	5 025 439,30	5 233 212,96	Геодезический метод	0,10	—
62	5 025 442,18	5 233 214,21	Геодезический метод	0,10	—
63	5 025 444,98	5 233 215,63	Геодезический метод	0,10	—
64	5 025 447,68	5 233 217,23	Геодезический метод	0,10	—
65	5 025 450,28	5 233 219,00	Геодезический метод	0,10	—
66	5 025 452,76	5 233 220,92	Геодезический метод	0,10	—
67	5 025 455,12	5 233 223,00	Геодезический метод	0,10	—
68	5 025 457,34	5 233 225,22	Геодезический метод	0,10	—
69	5 025 459,42	5 233 227,58	Геодезический метод	0,10	—
70	5 025 461,34	5 233 230,06	Геодезический метод	0,10	—
71	5 025 463,11	5 233 232,66	Геодезический метод	0,10	—
72	5 025 464,71	5 233 235,36	Геодезический метод	0,10	—
73	5 025 466,13	5 233 238,16	Геодезический метод	0,10	—
74	5 025 467,38	5 233 241,04	Геодезический метод	0,10	—
75	5 025 468,44	5 233 244,00	Геодезический метод	0,10	—
76	5 025 469,32	5 233 247,02	Геодезический метод	0,10	—
77	5 025 470,00	5 233 250,08	Геодезический метод	0,10	—
78	5 025 470,50	5 233 253,18	Геодезический метод	0,10	—
79	5 025 470,79	5 233 256,31	Геодезический метод	0,10	—
80	5 025 470,89	5 233 259,45	Геодезический метод	0,10	—
81	5 025 470,79	5 233 262,59	Геодезический метод	0,10	—
82	5 025 470,50	5 233 265,72	Геодезический метод	0,10	—
83	5 025 470,00	5 233 268,82	Геодезический метод	0,10	—
84	5 025 469,32	5 233 271,88	Геодезический метод	0,10	—
85	5 025 442,96	5 233 381,14	Геодезический метод	0,10	—
86	5 025 442,08	5 233 384,16	Геодезический метод	0,10	—
87	5 025 441,02	5 233 387,12	Геодезический метод	0,10	—
88	5 025 439,77	5 233 390,00	Геодезический метод	0,10	—
89	5 025 438,35	5 233 392,80	Геодезический метод	0,10	—
90	5 025 436,75	5 233 395,50	Геодезический метод	0,10	—
91	5 025 434,98	5 233 398,10	Геодезический метод	0,10	—
92	5 025 433,06	5 233 400,58	Геодезический метод	0,10	—
93	5 025 430,98	5 233 402,94	Геодезический метод	0,10	—
94	5 025 428,76	5 233 405,16	Геодезический метод	0,10	—
95	5 025 426,40	5 233 407,24	Геодезический метод	0,10	—
96	5 025 423,92	5 233 409,16	Геодезический метод	0,10	—
97	5 025 421,32	5 233 410,93	Геодезический метод	0,10	—
98	5 025 418,62	5 233 412,53	Геодезический метод	0,10	—
99	5 025 415,82	5 233 413,95	Геодезический метод	0,10	—
100	5 025 412,94	5 233 415,20	Геодезический метод	0,10	—
101	5 025 409,98	5 233 416,26	Геодезический метод	0,10	—
102	5 025 406,96	5 233 417,14	Геодезический метод	0,10	—
103	5 025 403,90	5 233 417,82	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
104	5 025 400,80	5 233 418,32	Геодезический метод	0,10	—
105	5 025 397,67	5 233 418,61	Геодезический метод	0,10	—
106	5 025 394,53	5 233 418,71	Геодезический метод	0,10	—
107	5 025 391,39	5 233 418,61	Геодезический метод	0,10	—
108	5 025 388,26	5 233 418,32	Геодезический метод	0,10	—
109	5 025 385,16	5 233 417,82	Геодезический метод	0,10	—
110	5 025 321,36	5 233 403,69	Геодезический метод	0,10	—
111	5 025 324,28	5 233 354,55	Геодезический метод	0,10	—
112	5 025 330,09	5 233 354,44	Геодезический метод	0,10	—
113	5 025 394,53	5 233 368,71	Геодезический метод	0,10	—
114	5 025 420,89	5 233 259,45	Геодезический метод	0,10	—
115	5 025 339,52	5 233 244,23	Геодезический метод	0,10	—
57	5 025 343,96	5 233 194,45	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
С-4/1 Зона режимных объектов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	4 000 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: С-4/1 Зона режимных объектов Вид зоны: Зона специального назначения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 025 864,30	5 238 308,07	Геодезический метод	0,10	—
2	5 025 761,45	5 238 318,75	Геодезический метод	0,10	—
3	5 025 760,08	5 238 284,22	Геодезический метод	0,10	—
4	5 025 843,38	5 238 269,48	Геодезический метод	0,10	—
5	5 025 842,89	5 238 265,63	Геодезический метод	0,10	—
6	5 025 861,44	5 238 262,72	Геодезический метод	0,10	—
1	5 025 864,30	5 238 308,07	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
СХ-1/1 Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	9 795 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-1/1 Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 415,35	5 238 728,65	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 401,78	5 238 739,39	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 387,32	5 238 751,98	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 384,34	5 238 754,58	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 380,00	5 238 758,35	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 368,37	5 238 702,49	Геодезический метод	0,10	—
7	5 026 362,85	5 238 676,85	Геодезический метод	0,10	—
8	5 026 349,04	5 238 625,16	Геодезический метод	0,10	—
9	5 026 341,54	5 238 609,38	Геодезический метод	0,10	—
10	5 026 331,28	5 238 597,15	Геодезический метод	0,10	—
11	5 026 302,09	5 238 560,07	Геодезический метод	0,10	—
12	5 026 277,63	5 238 529,69	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 288,25	5 238 521,30	Геодезический метод	0,10	—
14	5 026 300,56	5 238 527,99	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 304,80	5 238 527,31	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 316,68	5 238 529,60	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 317,99	5 238 530,35	Геодезический метод	0,10	—
18	5 026 320,23	5 238 535,21	Геодезический метод	0,10	—
19	5 026 357,51	5 238 588,57	Геодезический метод	0,10	—
20	5 026 375,68	5 238 613,39	Геодезический метод	0,10	—
21	5 026 442,89	5 238 705,19	Геодезический метод	0,10	—
22	5 026 439,67	5 238 713,10	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 415,35	5 238 728,65	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
СХ-1/2 Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	76 437 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-1/2 Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 029 272,22	5 235 496,72	Геодезический метод	0,10	—
2	5 029 161,86	5 235 511,04	Геодезический метод	0,10	—
3	5 029 142,79	5 235 513,51	Геодезический метод	0,10	—
4	5 029 037,68	5 235 524,97	Геодезический метод	0,10	—
5	5 028 899,61	5 235 530,68	Геодезический метод	0,10	—
6	5 028 898,32	5 235 524,33	Геодезический метод	0,10	—
7	5 029 028,71	5 235 508,65	Геодезический метод	0,10	—
8	5 029 162,06	5 235 480,24	Геодезический метод	0,10	—
9	5 029 166,48	5 235 382,43	Геодезический метод	0,10	—
10	5 029 142,67	5 235 186,39	Геодезический метод	0,10	—
11	5 029 139,02	5 235 168,57	Геодезический метод	0,10	—
12	5 029 136,04	5 235 154,08	Геодезический метод	0,10	—
13	5 029 060,63	5 234 932,78	Геодезический метод	0,10	—
14	5 029 060,36	5 234 925,63	Геодезический метод	0,10	—
15	5 029 064,64	5 234 925,47	Геодезический метод	0,10	—
16	5 029 071,79	5 234 929,34	Геодезический метод	0,10	—
17	5 029 167,63	5 234 953,22	Геодезический метод	0,10	—
18	5 029 260,88	5 234 978,51	Геодезический метод	0,10	—
19	5 029 270,54	5 235 419,82	Геодезический метод	0,10	—
20	5 029 272,04	5 235 488,38	Геодезический метод	0,10	—
1	5 029 272,22	5 235 496,72	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
СХ-1/3 Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	216 662 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-1/3 Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
36	5 028 463,53	5 234 541,25	Геодезический метод	0,10	—
37	5 028 416,09	5 234 537,41	Геодезический метод	0,10	—
38	5 028 402,89	5 234 537,06	Геодезический метод	0,10	—
39	5 028 390,42	5 234 536,86	Геодезический метод	0,10	—
40	5 028 299,50	5 234 536,36	Геодезический метод	0,10	—
41	5 028 294,42	5 234 535,66	Геодезический метод	0,10	—
42	5 028 289,92	5 234 532,65	Геодезический метод	0,10	—
43	5 028 286,12	5 234 528,01	Геодезический метод	0,10	—
44	5 028 281,57	5 234 513,10	Геодезический метод	0,10	—
45	5 028 289,35	5 234 488,15	Геодезический метод	0,10	—
46	5 028 291,93	5 233 991,22	Геодезический метод	0,10	—
47	5 028 870,25	5 233 812,12	Геодезический метод	0,10	—
48	5 028 871,51	5 233 836,73	Геодезический метод	0,10	—
49	5 028 886,42	5 234 018,90	Геодезический метод	0,10	—
50	5 028 886,67	5 234 022,72	Геодезический метод	0,10	—
51	5 028 740,50	5 234 045,63	Геодезический метод	0,10	—
52	5 028 699,38	5 234 058,98	Геодезический метод	0,10	—
53	5 028 657,80	5 234 072,04	Геодезический метод	0,10	—
54	5 028 626,08	5 234 078,77	Геодезический метод	0,10	—
55	5 028 631,70	5 234 243,57	Геодезический метод	0,10	—
56	5 028 629,96	5 234 245,03	Геодезический метод	0,10	—
57	5 028 616,62	5 234 261,23	Геодезический метод	0,10	—
58	5 028 608,64	5 234 268,98	Геодезический метод	0,10	—
59	5 028 599,80	5 234 275,16	Геодезический метод	0,10	—
60	5 028 588,02	5 234 280,18	Геодезический метод	0,10	—
61	5 028 570,07	5 234 284,38	Геодезический метод	0,10	—
62	5 028 529,36	5 234 293,47	Геодезический метод	0,10	—
63	5 028 520,86	5 234 297,09	Геодезический метод	0,10	—
64	5 028 507,67	5 234 306,76	Геодезический метод	0,10	—
65	5 028 499,39	5 234 321,71	Геодезический метод	0,10	—
66	5 028 492,18	5 234 349,48	Геодезический метод	0,10	—
67	5 028 487,20	5 234 392,69	Геодезический метод	0,10	—
68	5 028 486,70	5 234 445,13	Геодезический метод	0,10	—
69	5 028 483,54	5 234 474,17	Геодезический метод	0,10	—
70	5 028 480,12	5 234 508,06	Геодезический метод	0,10	—
71	5 028 478,09	5 234 524,04	Геодезический метод	0,10	—
72	5 028 475,04	5 234 534,51	Геодезический метод	0,10	—
73	5 028 470,53	5 234 538,83	Геодезический метод	0,10	—
36	5 028 463,53	5 234 541,25	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
СХ-1/4 Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	68 748 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-1/4 Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
74	5 026 020,34	5 234 913,51	Геодезический метод	0,10	—
75	5 026 047,27	5 234 984,26	Геодезический метод	0,10	—
76	5 026 051,29	5 235 038,11	Геодезический метод	0,10	—
77	5 025 785,21	5 235 705,75	Геодезический метод	0,10	—
78	5 025 764,31	5 235 678,43	Геодезический метод	0,10	—
79	5 025 753,86	5 235 655,52	Геодезический метод	0,10	—
80	5 025 738,59	5 235 592,44	Геодезический метод	0,10	—
81	5 025 756,22	5 235 580,36	Геодезический метод	0,10	—
82	5 025 739,65	5 235 556,99	Геодезический метод	0,10	—
83	5 026 010,34	5 234 904,81	Геодезический метод	0,10	—
74	5 026 020,34	5 234 913,51	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
СХ-1/6 Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	11 460 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-1/6 Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
103	5 026 345,36	5 239 300,61	Геодезический метод	0,10	—
104	5 026 280,13	5 239 305,96	Геодезический метод	0,10	—
105	5 026 276,47	5 239 260,31	Геодезический метод	0,10	—
106	5 026 276,30	5 239 240,24	Геодезический метод	0,10	—
107	5 026 286,36	5 239 240,19	Геодезический метод	0,10	—
108	5 026 336,37	5 239 239,93	Геодезический метод	0,10	—
109	5 026 347,11	5 239 240,58	Геодезический метод	0,10	—
110	5 026 349,46	5 239 183,71	Геодезический метод	0,10	—
111	5 026 349,75	5 239 111,84	Геодезический метод	0,10	—
112	5 026 355,46	5 239 111,64	Геодезический метод	0,10	—
113	5 026 386,26	5 239 109,12	Геодезический метод	0,10	—
114	5 026 385,80	5 239 130,84	Геодезический метод	0,10	—
115	5 026 386,13	5 239 180,98	Геодезический метод	0,10	—
116	5 026 386,87	5 239 294,51	Геодезический метод	0,10	—
103	5 026 345,36	5 239 300,61	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

СХ-1/7 Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	167 137 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-1/7 Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 025 251,81	5 233 654,19	Геодезический метод	0,10	—
48	5 025 207,95	5 234 035,25	Геодезический метод	0,10	—
47	5 025 247,52	5 234 037,60	Геодезический метод	0,10	—
46	5 025 275,26	5 234 041,50	Геодезический метод	0,10	—
45	5 025 283,47	5 234 041,94	Геодезический метод	0,10	—
44	5 025 364,66	5 233 579,11	Геодезический метод	0,10	—
43	5 025 445,83	5 233 558,21	Геодезический метод	0,10	—
42	5 025 631,50	5 233 600,52	Геодезический метод	0,10	—
41	5 025 639,16	5 233 602,12	Геодезический метод	0,10	—
40	5 025 660,12	5 233 557,15	Геодезический метод	0,10	—
39	5 025 656,59	5 233 555,48	Геодезический метод	0,10	—
38	5 025 610,06	5 233 522,89	Геодезический метод	0,10	—
37	5 025 533,91	5 233 500,52	Геодезический метод	0,10	—
36	5 025 514,76	5 233 495,12	Геодезический метод	0,10	—
35	5 025 599,89	5 233 135,66	Геодезический метод	0,10	—
34	5 025 593,64	5 233 134,58	Геодезический метод	0,10	—
33	5 025 561,45	5 233 129,33	Геодезический метод	0,10	—
32	5 025 523,10	5 233 124,04	Геодезический метод	0,10	—
31	5 025 501,45	5 233 122,32	Геодезический метод	0,10	—
30	5 025 483,59	5 233 122,88	Геодезический метод	0,10	—
29	5 025 463,70	5 233 124,64	Геодезический метод	0,10	—
28	5 025 419,51	5 233 130,49	Геодезический метод	0,10	—
27	5 025 377,94	5 233 136,62	Геодезический метод	0,10	—
26	5 025 374,40	5 233 137,45	Геодезический метод	0,10	—
25	5 025 356,57	5 233 141,63	Геодезический метод	0,10	—
24	5 025 336,39	5 233 150,45	Геодезический метод	0,10	—
23	5 025 336,39	5 233 150,45	Геодезический метод	0,10	—
22	5 025 335,62	5 233 163,38	Геодезический метод	0,10	—
21	5 025 314,62	5 233 162,62	Геодезический метод	0,10	—
20	5 025 314,87	5 233 150,10	Геодезический метод	0,10	—
19	5 025 296,88	5 233 149,81	Геодезический метод	0,10	—
18	5 025 286,06	5 233 152,21	Геодезический метод	0,10	—
17	5 025 260,45	5 233 157,82	Геодезический метод	0,10	—
16	5 025 233,90	5 233 164,64	Геодезический метод	0,10	—
15	5 025 216,62	5 233 179,46	Геодезический метод	0,10	—
14	5 025 208,58	5 233 198,58	Геодезический метод	0,10	—
13	5 025 191,31	5 233 222,06	Геодезический метод	0,10	—
12	5 025 190,69	5 233 241,82	Геодезический метод	0,10	—
11	5 025 191,31	5 233 262,18	Геодезический метод	0,10	—
10	5 025 188,83	5 233 273,92	Геодезический метод	0,10	—
9	5 025 181,43	5 233 352,31	Геодезический метод	0,10	—
8	5 025 178,95	5 233 390,58	Геодезический метод	0,10	—
7	5 025 185,75	5 233 403,56	Геодезический метод	0,10	—
6	5 025 212,92	5 233 405,41	Геодезический метод	0,10	—
5	5 025 245,63	5 233 410,94	Геодезический метод	0,10	—
4	5 025 279,87	5 233 416,08	Геодезический метод	0,10	—
3	5 025 277,13	5 233 437,51	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
2	5 025 258,59	5 233 599,85	Геодезический метод	0,10	—
1	5 025 251,81	5 233 654,19	Геодезический метод	0,10	—
Вырез 1 из 1					
49	5 025 394,53	5 233 418,71	Геодезический метод	0,10	—
50	5 025 391,39	5 233 418,61	Геодезический метод	0,10	—
51	5 025 388,26	5 233 418,32	Геодезический метод	0,10	—
52	5 025 385,16	5 233 417,82	Геодезический метод	0,10	—
53	5 025 330,68	5 233 405,75	Геодезический метод	0,10	—
54	5 025 330,63	5 233 405,77	Геодезический метод	0,10	—
55	5 025 321,36	5 233 403,69	Геодезический метод	0,10	—
56	5 025 324,28	5 233 354,55	Геодезический метод	0,10	—
57	5 025 330,09	5 233 354,44	Геодезический метод	0,10	—
58	5 025 339,52	5 233 244,23	Геодезический метод	0,10	—
59	5 025 343,96	5 233 194,45	Геодезический метод	0,10	—
60	5 025 372,98	5 233 199,79	Геодезический метод	0,10	—
61	5 025 430,26	5 233 210,34	Геодезический метод	0,10	—
62	5 025 433,32	5 233 211,02	Геодезический метод	0,10	—
63	5 025 436,34	5 233 211,90	Геодезический метод	0,10	—
64	5 025 439,30	5 233 212,96	Геодезический метод	0,10	—
65	5 025 442,18	5 233 214,21	Геодезический метод	0,10	—
66	5 025 444,98	5 233 215,63	Геодезический метод	0,10	—
67	5 025 447,68	5 233 217,23	Геодезический метод	0,10	—
68	5 025 450,28	5 233 219,00	Геодезический метод	0,10	—
69	5 025 452,76	5 233 220,92	Геодезический метод	0,10	—
70	5 025 455,12	5 233 223,00	Геодезический метод	0,10	—
71	5 025 457,34	5 233 225,22	Геодезический метод	0,10	—
72	5 025 459,42	5 233 227,58	Геодезический метод	0,10	—
73	5 025 461,34	5 233 230,06	Геодезический метод	0,10	—
74	5 025 463,11	5 233 232,66	Геодезический метод	0,10	—
75	5 025 464,71	5 233 235,36	Геодезический метод	0,10	—
76	5 025 466,13	5 233 238,16	Геодезический метод	0,10	—
77	5 025 467,38	5 233 241,04	Геодезический метод	0,10	—
78	5 025 468,44	5 233 244,00	Геодезический метод	0,10	—
79	5 025 469,32	5 233 247,02	Геодезический метод	0,10	—
80	5 025 470,00	5 233 250,08	Геодезический метод	0,10	—
81	5 025 470,50	5 233 253,18	Геодезический метод	0,10	—
82	5 025 470,79	5 233 256,31	Геодезический метод	0,10	—
83	5 025 470,89	5 233 259,45	Геодезический метод	0,10	—
84	5 025 470,79	5 233 262,59	Геодезический метод	0,10	—
85	5 025 470,50	5 233 265,72	Геодезический метод	0,10	—
86	5 025 470,00	5 233 268,82	Геодезический метод	0,10	—
87	5 025 469,32	5 233 271,88	Геодезический метод	0,10	—
88	5 025 442,96	5 233 381,14	Геодезический метод	0,10	—
89	5 025 442,08	5 233 384,16	Геодезический метод	0,10	—
90	5 025 441,02	5 233 387,12	Геодезический метод	0,10	—
91	5 025 439,77	5 233 390,00	Геодезический метод	0,10	—
92	5 025 438,35	5 233 392,80	Геодезический метод	0,10	—
93	5 025 436,75	5 233 395,50	Геодезический метод	0,10	—
94	5 025 434,98	5 233 398,10	Геодезический метод	0,10	—
95	5 025 433,06	5 233 400,58	Геодезический метод	0,10	—
96	5 025 430,98	5 233 402,94	Геодезический метод	0,10	—
97	5 025 428,76	5 233 405,16	Геодезический метод	0,10	—
98	5 025 426,40	5 233 407,24	Геодезический метод	0,10	—
99	5 025 423,92	5 233 409,16	Геодезический метод	0,10	—
100	5 025 421,32	5 233 410,93	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
101	5 025 418,62	5 233 412,53	Геодезический метод	0,10	—
102	5 025 415,82	5 233 413,95	Геодезический метод	0,10	—
103	5 025 412,94	5 233 415,20	Геодезический метод	0,10	—
104	5 025 409,98	5 233 416,26	Геодезический метод	0,10	—
105	5 025 406,96	5 233 417,14	Геодезический метод	0,10	—
106	5 025 403,90	5 233 417,82	Геодезический метод	0,10	—
107	5 025 400,80	5 233 418,32	Геодезический метод	0,10	—
108	5 025 397,67	5 233 418,61	Геодезический метод	0,10	—
49	5 025 394,53	5 233 418,71	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
СХ-1/8 Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	46 310 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-1/8 Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
223	5 025 595,78	5 236 481,99	Геодезический метод	0,10	—
224	5 025 609,18	5 236 484,31	Геодезический метод	0,10	—
225	5 025 692,24	5 236 507,19	Геодезический метод	0,10	—
226	5 025 703,16	5 236 512,72	Геодезический метод	0,10	—
227	5 025 523,59	5 236 955,05	Геодезический метод	0,10	—
228	5 025 443,32	5 236 944,95	Геодезический метод	0,10	—
229	5 025 488,81	5 236 809,18	Геодезический метод	0,10	—
230	5 025 513,46	5 236 731,59	Геодезический метод	0,10	—
231	5 025 513,46	5 236 723,62	Геодезический метод	0,10	—
223	5 025 595,78	5 236 481,99	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

СХ-3/1 Зона объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 665 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-3/1 Зона объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 028 740,20	5 234 800,11	Геодезический метод	0,10	—
2	5 028 727,63	5 234 730,42	Геодезический метод	0,10	—
3	5 028 731,07	5 234 722,27	Геодезический метод	0,10	—
4	5 028 747,08	5 234 724,02	Геодезический метод	0,10	—
5	5 028 752,10	5 234 727,95	Геодезический метод	0,10	—
6	5 028 762,33	5 234 779,16	Геодезический метод	0,10	—
1	5 028 740,20	5 234 800,11	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

СХ-3/2 Зона объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	12 481 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-3/2 Зона объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
7	5 025 695,58	5 239 523,82	Геодезический метод	0,10	—
8	5 025 728,79	5 239 428,77	Геодезический метод	0,10	—
9	5 025 793,02	5 239 429,06	Геодезический метод	0,10	—
10	5 025 841,32	5 239 427,91	Геодезический метод	0,10	—
11	5 025 841,63	5 239 449,29	Геодезический метод	0,10	—
12	5 025 842,08	5 239 486,20	Геодезический метод	0,10	—
13	5 025 842,94	5 239 522,17	Геодезический метод	0,10	—
14	5 025 843,02	5 239 525,64	Геодезический метод	0,10	—
7	5 025 695,58	5 239 523,82	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

СХ-4/1 Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	136 412 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-4/1 Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 025 784,96	5 236 470,65	Геодезический метод	0,10	—
2	5 025 848,53	5 236 485,30	Геодезический метод	0,10	—
3	5 025 872,56	5 236 436,55	Геодезический метод	0,10	—
4	5 025 888,65	5 236 398,93	Геодезический метод	0,10	—
5	5 025 904,54	5 236 372,44	Геодезический метод	0,10	—
6	5 025 922,41	5 236 360,41	Геодезический метод	0,10	—
7	5 025 946,53	5 236 349,36	Геодезический метод	0,10	—
8	5 025 950,87	5 236 346,86	Геодезический метод	0,10	—
9	5 025 954,20	5 236 343,80	Геодезический метод	0,10	—
10	5 025 956,49	5 236 340,63	Геодезический метод	0,10	—
11	5 025 962,20	5 236 331,05	Геодезический метод	0,10	—
12	5 025 983,12	5 236 294,37	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 028,47	5 236 213,93	Геодезический метод	0,10	—
14	5 026 060,03	5 236 157,94	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 068,84	5 236 147,62	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 042,21	5 236 133,15	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 030,03	5 236 130,47	Геодезический метод	0,10	—
18	5 026 015,14	5 236 124,13	Геодезический метод	0,10	—
19	5 026 003,86	5 236 115,12	Геодезический метод	0,10	—
20	5 026 003,86	5 236 103,38	Геодезический метод	0,10	—
21	5 026 007,02	5 236 095,72	Геодезический метод	0,10	—
22	5 026 010,18	5 236 075,40	Геодезический метод	0,10	—
23	5 026 042,82	5 236 008,96	Геодезический метод	0,10	—
24	5 025 999,30	5 235 990,67	Геодезический метод	0,10	—
25	5 025 988,85	5 236 010,77	Геодезический метод	0,10	—
26	5 025 868,31	5 235 959,25	Геодезический метод	0,10	—
27	5 025 846,71	5 235 974,54	Геодезический метод	0,10	—
28	5 025 832,15	5 235 986,66	Геодезический метод	0,10	—
29	5 025 783,78	5 236 062,96	Геодезический метод	0,10	—
30	5 025 760,35	5 236 097,00	Геодезический метод	0,10	—
31	5 025 723,81	5 236 182,39	Геодезический метод	0,10	—
32	5 025 713,68	5 236 259,10	Геодезический метод	0,10	—
33	5 025 637,69	5 236 243,18	Геодезический метод	0,10	—
34	5 025 605,02	5 236 415,27	Геодезический метод	0,10	—
35	5 025 667,39	5 236 441,58	Геодезический метод	0,10	—
36	5 025 746,17	5 236 462,42	Геодезический метод	0,10	—
1	5 025 784,96	5 236 470,65	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

СХ-4/2 Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	195 575 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-4/2 Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 025 164,35	5 236 489,28	Геодезический метод	0,10	—
2	5 025 188,14	5 236 285,28	Геодезический метод	0,10	—
3	5 025 313,88	5 236 282,58	Геодезический метод	0,10	—
4	5 025 330,99	5 236 126,24	Геодезический метод	0,10	—
5	5 025 209,42	5 236 101,45	Геодезический метод	0,10	—
6	5 025 199,15	5 236 179,32	Геодезический метод	0,10	—
7	5 025 112,04	5 236 167,65	Геодезический метод	0,10	—
8	5 025 153,26	5 235 871,30	Геодезический метод	0,10	—
9	5 025 241,16	5 235 885,30	Геодезический метод	0,10	—
10	5 025 248,46	5 235 831,78	Геодезический метод	0,10	—
11	5 025 562,31	5 235 893,46	Геодезический метод	0,10	—
12	5 025 582,08	5 235 897,26	Геодезический метод	0,10	—
13	5 025 578,88	5 235 915,28	Геодезический метод	0,10	—
14	5 025 571,84	5 235 913,56	Геодезический метод	0,10	—
15	5 025 568,71	5 235 925,62	Геодезический метод	0,10	—
16	5 025 528,93	5 236 099,27	Геодезический метод	0,10	—
17	5 025 521,46	5 236 154,56	Геодезический метод	0,10	—
18	5 025 518,48	5 236 176,60	Геодезический метод	0,10	—
19	5 025 494,78	5 236 173,21	Геодезический метод	0,10	—
20	5 025 491,56	5 236 199,24	Геодезический метод	0,10	—
21	5 025 490,14	5 236 210,54	Геодезический метод	0,10	—
22	5 025 483,67	5 236 262,42	Геодезический метод	0,10	—
23	5 025 490,43	5 236 426,26	Геодезический метод	0,10	—
24	5 025 466,55	5 236 427,70	Геодезический метод	0,10	—
25	5 025 465,22	5 236 452,51	Геодезический метод	0,10	—
1	5 025 164,35	5 236 489,28	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

СХ-4/3 Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	30 696 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-4/3 Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
55	5 025 599,40	5 235 799,88	Геодезический метод	0,10	—
56	5 025 865,20	5 235 834,99	Геодезический метод	0,10	—
57	5 025 832,99	5 235 956,34	Геодезический метод	0,10	—
58	5 025 682,28	5 235 924,05	Геодезический метод	0,10	—
59	5 025 651,34	5 235 920,95	Геодезический метод	0,10	—
60	5 025 605,18	5 235 916,05	Геодезический метод	0,10	—
61	5 025 578,88	5 235 915,28	Геодезический метод	0,10	—
55	5 025 599,40	5 235 799,88	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

СХ-4/4 Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	50 022 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-4/4 Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
62	5 026 430,89	5 237 752,02	Геодезический метод	0,10	—
63	5 026 432,60	5 237 953,17	Геодезический метод	0,10	—
64	5 026 432,44	5 237 970,80	Геодезический метод	0,10	—
65	5 026 432,04	5 238 012,18	Геодезический метод	0,10	—
66	5 026 431,37	5 238 031,48	Геодезический метод	0,10	—
67	5 026 423,37	5 238 071,69	Геодезический метод	0,10	—
68	5 026 423,27	5 238 072,18	Геодезический метод	0,10	—
69	5 026 420,20	5 238 071,86	Геодезический метод	0,10	—
70	5 026 356,66	5 238 065,29	Геодезический метод	0,10	—
71	5 026 356,80	5 238 062,70	Геодезический метод	0,10	—
72	5 026 344,87	5 238 062,06	Геодезический метод	0,10	—
73	5 026 345,15	5 238 048,40	Геодезический метод	0,10	—
74	5 026 283,61	5 238 046,13	Геодезический метод	0,10	—
75	5 026 290,76	5 237 872,17	Геодезический метод	0,10	—
76	5 026 170,93	5 237 876,79	Геодезический метод	0,10	—
77	5 026 170,37	5 237 826,81	Геодезический метод	0,10	—
78	5 026 290,35	5 237 827,88	Геодезический метод	0,10	—
79	5 026 287,20	5 237 747,97	Геодезический метод	0,10	—
62	5 026 430,89	5 237 752,02	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

СХ-4/5 Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	62 663 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-4/5 Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
80	5 026 408,62	5 238 142,28	Геодезический метод	0,10	—
81	5 026 409,54	5 238 211,14	Геодезический метод	0,10	—
82	5 026 408,85	5 238 339,12	Геодезический метод	0,10	—
83	5 026 405,31	5 238 354,56	Геодезический метод	0,10	—
84	5 026 397,18	5 238 357,51	Геодезический метод	0,10	—
85	5 026 342,17	5 238 429,72	Геодезический метод	0,10	—
86	5 026 351,42	5 238 437,64	Геодезический метод	0,10	—
87	5 026 315,78	5 238 484,02	Геодезический метод	0,10	—
88	5 026 305,37	5 238 476,32	Геодезический метод	0,10	—
89	5 026 283,22	5 238 505,54	Геодезический метод	0,10	—
90	5 026 215,61	5 238 455,03	Геодезический метод	0,10	—
91	5 026 218,56	5 238 450,68	Геодезический метод	0,10	—
92	5 026 159,32	5 238 406,49	Геодезический метод	0,10	—
93	5 026 157,41	5 238 392,12	Геодезический метод	0,10	—
94	5 026 158,44	5 238 323,64	Геодезический метод	0,10	—
95	5 026 311,49	5 238 132,81	Геодезический метод	0,10	—
96	5 026 359,75	5 238 138,64	Геодезический метод	0,10	—
80	5 026 408,62	5 238 142,28	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

СХ-4/6 Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	92 904 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-4/6 Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
97	5 028 893,05	5 234 466,95	Геодезический метод	0,10	—
98	5 029 158,43	5 234 456,25	Геодезический метод	0,10	—
99	5 029 179,31	5 234 622,29	Геодезический метод	0,10	—
100	5 029 124,15	5 234 784,97	Геодезический метод	0,10	—
101	5 028 904,34	5 234 829,41	Геодезический метод	0,10	—
102	5 028 885,29	5 234 711,96	Геодезический метод	0,10	—
103	5 028 884,47	5 234 656,68	Геодезический метод	0,10	—
97	5 028 893,05	5 234 466,95	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

СХ-4/7 Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	20 000 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-4/7 Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-63, зона 5			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
104	5 025 696,86	5 232 982,84	Геодезический метод	0,10	—
105	5 025 837,53	5 232 982,85	Геодезический метод	0,10	—
106	5 025 788,80	5 233 155,83	Геодезический метод	0,10	—
107	5 025 752,43	5 233 155,83	Геодезический метод	0,10	—
108	5 025 692,30	5 233 137,33	Геодезический метод	0,10	—
104	5 025 696,86	5 232 982,84	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

СХ-4/8 Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	33 596 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: СХ-4/8 Зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 029 662,06	5 234 813,76	Геодезический метод	0,10	—
2	5 029 710,85	5 234 950,57	Геодезический метод	0,10	—
3	5 029 712,43	5 234 955,00	Геодезический метод	0,10	—
4	5 029 582,31	5 235 008,42	Геодезический метод	0,10	—
5	5 029 552,83	5 235 018,50	Геодезический метод	0,10	—
6	5 029 500,62	5 235 033,23	Геодезический метод	0,10	—
7	5 029 483,52	5 234 986,35	Геодезический метод	0,10	—
8	5 029 481,91	5 234 871,48	Геодезический метод	0,10	—
1	5 029 662,06	5 234 813,76	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Т-1/1 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	18 017 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Т-1/1 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 025 889,04	5 237 629,24	Геодезический метод	0,10	—
2	5 025 897,91	5 237 629,31	Геодезический метод	0,10	—
3	5 025 902,66	5 237 629,58	Геодезический метод	0,10	—
4	5 025 907,91	5 237 629,87	Геодезический метод	0,10	—
5	5 025 909,56	5 237 757,59	Геодезический метод	0,10	—
6	5 025 917,16	5 238 365,43	Геодезический метод	0,10	—
7	5 025 918,46	5 238 557,71	Геодезический метод	0,10	—
8	5 025 918,75	5 238 583,41	Геодезический метод	0,10	—
9	5 025 899,88	5 238 584,33	Геодезический метод	0,10	—
10	5 025 899,58	5 238 557,88	Геодезический метод	0,10	—
11	5 025 898,28	5 238 365,61	Геодезический метод	0,10	—
12	5 025 890,69	5 237 757,83	Геодезический метод	0,10	—
1	5 025 889,04	5 237 629,24	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Т-1/2 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	40 636 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Т-1/2 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
13	5 026 648,99	5 236 139,79	Геодезический метод	0,10	—
14	5 026 729,67	5 236 183,81	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 739,83	5 236 187,20	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 781,10	5 236 187,66	Геодезический метод	0,10	—
17	5 027 020,94	5 236 039,55	Геодезический метод	0,10	—
18	5 027 672,30	5 235 636,23	Геодезический метод	0,10	—
19	5 028 110,96	5 235 372,02	Геодезический метод	0,10	—
20	5 028 372,73	5 235 210,97	Геодезический метод	0,10	—
21	5 028 371,15	5 235 208,41	Геодезический метод	0,10	—
22	5 028 422,16	5 235 178,78	Геодезический метод	0,10	—
23	5 028 427,57	5 235 188,22	Геодезический метод	0,10	—
24	5 028 431,91	5 235 196,64	Геодезический метод	0,10	—
25	5 028 296,72	5 235 278,12	Геодезический метод	0,10	—
26	5 027 952,15	5 235 491,36	Геодезический метод	0,10	—
27	5 027 921,30	5 235 509,16	Геодезический метод	0,10	—
28	5 027 583,92	5 235 713,92	Геодезический метод	0,10	—
29	5 027 447,69	5 235 798,14	Геодезический метод	0,10	—
30	5 027 020,43	5 236 063,80	Геодезический метод	0,10	—
31	5 026 788,36	5 236 206,24	Геодезический метод	0,10	—
32	5 026 783,08	5 236 207,42	Геодезический метод	0,10	—
33	5 026 737,02	5 236 206,45	Геодезический метод	0,10	—
34	5 026 721,28	5 236 201,56	Геодезический метод	0,10	—
35	5 026 653,30	5 236 165,34	Геодезический метод	0,10	—
36	5 026 638,00	5 236 157,12	Геодезический метод	0,10	—
37	5 026 639,14	5 236 155,19	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 648,99	5 236 139,79	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Т-1/3 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	20 820 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Т-1/3 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
38	5 025 680,66	5 239 532,34	Геодезический метод	0,10	—
39	5 025 622,95	5 239 696,56	Геодезический метод	0,10	—
40	5 025 563,50	5 239 867,80	Геодезический метод	0,10	—
41	5 025 556,60	5 239 871,41	Геодезический метод	0,10	—
42	5 025 657,80	5 239 571,77	Геодезический метод	0,10	—
43	5 025 652,90	5 239 556,67	Геодезический метод	0,10	—
44	5 025 643,33	5 239 549,73	Геодезический метод	0,10	—
45	5 025 641,69	5 239 548,88	Геодезический метод	0,10	—
46	5 025 633,70	5 239 544,57	Геодезический метод	0,10	—
47	5 025 590,70	5 239 544,07	Геодезический метод	0,10	—
48	5 025 598,93	5 239 552,18	Геодезический метод	0,10	—
49	5 025 597,71	5 239 558,05	Геодезический метод	0,10	—
50	5 025 589,43	5 239 556,33	Геодезический метод	0,10	—
51	5 025 575,16	5 239 574,87	Геодезический метод	0,10	—
52	5 025 564,13	5 239 580,49	Геодезический метод	0,10	—
53	5 025 564,95	5 239 594,12	Геодезический метод	0,10	—
54	5 025 553,31	5 239 594,60	Геодезический метод	0,10	—
55	5 025 552,87	5 239 585,61	Геодезический метод	0,10	—
56	5 025 547,88	5 239 585,85	Геодезический метод	0,10	—
57	5 025 547,49	5 239 577,86	Геодезический метод	0,10	—
58	5 025 551,94	5 239 577,35	Геодезический метод	0,10	—
59	5 025 522,59	5 239 545,66	Геодезический метод	0,10	—
60	5 025 382,15	5 239 539,25	Геодезический метод	0,10	—
61	5 025 099,37	5 239 539,40	Геодезический метод	0,10	—
62	5 025 027,45	5 239 539,04	Геодезический метод	0,10	—
63	5 024 946,53	5 239 538,62	Геодезический метод	0,10	—
64	5 024 946,59	5 239 534,73	Геодезический метод	0,10	—
65	5 024 946,53	5 239 529,72	Геодезический метод	0,10	—
66	5 024 933,75	5 239 529,68	Геодезический метод	0,10	—
67	5 024 851,61	5 239 529,90	Геодезический метод	0,10	—
68	5 024 771,02	5 239 529,76	Геодезический метод	0,10	—
69	5 024 685,66	5 239 530,18	Геодезический метод	0,10	—
70	5 024 604,86	5 239 529,88	Геодезический метод	0,10	—
71	5 024 535,16	5 239 529,52	Геодезический метод	0,10	—
72	5 024 469,14	5 239 530,13	Геодезический метод	0,10	—
73	5 024 467,80	5 239 530,12	Геодезический метод	0,10	—
74	5 024 465,03	5 239 530,18	Геодезический метод	0,10	—
75	5 024 349,40	5 239 532,50	Геодезический метод	0,10	—
76	5 024 311,92	5 239 535,98	Геодезический метод	0,10	—
77	5 024 272,18	5 239 543,10	Геодезический метод	0,10	—
78	5 024 247,31	5 239 549,91	Геодезический метод	0,10	—
79	5 024 214,74	5 239 561,65	Геодезический метод	0,10	—
80	5 024 185,26	5 239 576,39	Геодезический метод	0,10	—
81	5 024 161,79	5 239 589,62	Геодезический метод	0,10	—
82	5 024 131,92	5 239 609,68	Геодезический метод	0,10	—
83	5 024 110,75	5 239 625,99	Геодезический метод	0,10	—
84	5 024 092,56	5 239 645,23	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
85	5 024 077,03	5 239 665,66	Геодезический метод	0,10	—
86	5 024 062,26	5 239 687,19	Геодезический метод	0,10	—
87	5 024 051,71	5 239 709,16	Геодезический метод	0,10	—
88	5 024 042,60	5 239 732,24	Геодезический метод	0,10	—
89	5 024 038,42	5 239 757,85	Геодезический метод	0,10	—
90	5 024 037,72	5 239 734,75	Геодезический метод	0,10	—
91	5 024 048,39	5 239 707,71	Геодезический метод	0,10	—
92	5 024 059,11	5 239 685,37	Геодезический метод	0,10	—
93	5 024 074,09	5 239 663,53	Геодезический метод	0,10	—
94	5 024 089,79	5 239 642,88	Геодезический метод	0,10	—
95	5 024 108,31	5 239 623,29	Геодезический метод	0,10	—
96	5 024 129,80	5 239 606,74	Геодезический метод	0,10	—
97	5 024 159,88	5 239 586,53	Геодезический метод	0,10	—
98	5 024 183,56	5 239 573,19	Геодезический метод	0,10	—
99	5 024 213,31	5 239 558,31	Геодезический метод	0,10	—
100	5 024 246,21	5 239 546,45	Геодезический метод	0,10	—
101	5 024 271,36	5 239 539,56	Геодезический метод	0,10	—
102	5 024 311,43	5 239 532,38	Геодезический метод	0,10	—
103	5 024 349,19	5 239 528,87	Геодезический метод	0,10	—
104	5 024 464,96	5 239 526,56	Геодезический метод	0,10	—
105	5 024 467,78	5 239 526,49	Геодезический метод	0,10	—
106	5 024 469,14	5 239 526,50	Геодезический метод	0,10	—
107	5 024 535,15	5 239 525,89	Геодезический метод	0,10	—
108	5 024 604,88	5 239 526,25	Геодезический метод	0,10	—
109	5 024 685,65	5 239 526,56	Геодезический метод	0,10	—
110	5 024 771,01	5 239 526,13	Геодезический метод	0,10	—
111	5 024 822,19	5 239 526,27	Геодезический метод	0,10	—
112	5 024 942,41	5 239 526,37	Геодезический метод	0,10	—
113	5 024 942,41	5 239 526,08	Геодезический метод	0,10	—
114	5 024 946,51	5 239 526,09	Геодезический метод	0,10	—
115	5 025 184,50	5 239 522,84	Геодезический метод	0,10	—
116	5 025 472,24	5 239 523,07	Геодезический метод	0,10	—
117	5 025 675,66	5 239 524,86	Геодезический метод	0,10	—
118	5 025 673,67	5 239 531,09	Геодезический метод	0,10	—
38	5 025 680,66	5 239 532,34	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Т-1/4 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	36 311 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Т-1/4 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 272,16	5 239 306,62	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 268,50	5 239 261,02	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 267,61	5 239 252,11	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 265,26	5 239 252,06	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 198,66	5 239 250,82	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 198,58	5 239 248,27	Геодезический метод	0,10	—
7	5 026 198,35	5 239 240,07	Геодезический метод	0,10	—
8	5 026 197,66	5 239 216,04	Геодезический метод	0,10	—
9	5 026 197,35	5 239 205,25	Геодезический метод	0,10	—
10	5 026 201,25	5 239 205,04	Геодезический метод	0,10	—
11	5 026 222,33	5 239 203,92	Геодезический метод	0,10	—
12	5 026 221,70	5 239 191,99	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 221,94	5 239 179,12	Геодезический метод	0,10	—
14	5 026 153,08	5 239 178,33	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 116,22	5 239 177,26	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 111,88	5 239 176,03	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 093,52	5 239 175,80	Геодезический метод	0,10	—
18	5 025 996,70	5 239 173,76	Геодезический метод	0,10	—
19	5 025 870,15	5 239 171,25	Геодезический метод	0,10	—
20	5 025 819,10	5 239 171,13	Геодезический метод	0,10	—
21	5 025 804,31	5 239 213,36	Геодезический метод	0,10	—
22	5 025 747,42	5 239 375,46	Геодезический метод	0,10	—
23	5 025 728,79	5 239 428,77	Геодезический метод	0,10	—
24	5 025 728,79	5 239 428,77	Геодезический метод	0,10	—
25	5 025 695,58	5 239 523,82	Геодезический метод	0,10	—
26	5 025 843,02	5 239 525,64	Геодезический метод	0,10	—
27	5 025 939,21	5 239 526,83	Геодезический метод	0,10	—
28	5 025 999,06	5 239 527,56	Геодезический метод	0,10	—
29	5 026 285,28	5 239 531,09	Геодезический метод	0,10	—
30	5 026 286,20	5 239 531,22	Геодезический метод	0,10	—
31	5 026 285,78	5 239 540,98	Геодезический метод	0,10	—
32	5 026 248,60	5 239 540,29	Геодезический метод	0,10	—
33	5 025 680,66	5 239 532,34	Геодезический метод	0,10	—
34	5 025 673,67	5 239 531,09	Геодезический метод	0,10	—
35	5 025 678,89	5 239 514,82	Геодезический метод	0,10	—
36	5 025 703,88	5 239 442,85	Геодезический метод	0,10	—
37	5 025 738,18	5 239 337,40	Геодезический метод	0,10	—
38	5 025 860,25	5 238 993,06	Геодезический метод	0,10	—
39	5 025 886,52	5 238 918,02	Геодезический метод	0,10	—
40	5 025 902,86	5 238 845,47	Геодезический метод	0,10	—
41	5 025 902,64	5 238 701,40	Геодезический метод	0,10	—
42	5 025 901,41	5 238 612,79	Геодезический метод	0,10	—
43	5 025 899,88	5 238 584,33	Геодезический метод	0,10	—
44	5 025 918,75	5 238 583,41	Геодезический метод	0,10	—
45	5 025 921,63	5 238 836,47	Геодезический метод	0,10	—
46	5 025 919,75	5 238 857,12	Геодезический метод	0,10	—
47	5 025 917,83	5 238 874,67	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	5 025 913,30	5 238 893,10	Геодезический метод	0,10	—
49	5 025 901,09	5 238 934,47	Геодезический метод	0,10	—
50	5 025 873,22	5 239 015,85	Геодезический метод	0,10	—
51	5 025 859,95	5 239 054,33	Геодезический метод	0,10	—
52	5 025 824,76	5 239 154,94	Геодезический метод	0,10	—
53	5 025 870,78	5 239 158,66	Геодезический метод	0,10	—
54	5 025 997,01	5 239 161,15	Геодезический метод	0,10	—
55	5 026 153,33	5 239 165,73	Геодезический метод	0,10	—
56	5 026 267,31	5 239 167,03	Геодезический метод	0,10	—
57	5 026 328,98	5 239 169,72	Геодезический метод	0,10	—
58	5 026 328,97	5 239 175,74	Геодезический метод	0,10	—
59	5 026 293,47	5 239 175,69	Геодезический метод	0,10	—
60	5 026 286,68	5 239 175,21	Геодезический метод	0,10	—
61	5 026 275,73	5 239 174,44	Геодезический метод	0,10	—
62	5 026 276,30	5 239 240,24	Геодезический метод	0,10	—
63	5 026 276,47	5 239 260,31	Геодезический метод	0,10	—
64	5 026 280,13	5 239 305,96	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 272,16	5 239 306,62	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Т-1/5 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	30 690 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Т-1/5 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
185	5 025 896,70	5 235 790,84	Геодезический метод	0,10	—
186	5 025 841,20	5 235 760,36	Геодезический метод	0,10	—
187	5 025 779,78	5 235 725,14	Геодезический метод	0,10	—
188	5 025 770,34	5 235 717,94	Геодезический метод	0,10	—
189	5 025 753,59	5 235 703,28	Геодезический метод	0,10	—
190	5 025 734,89	5 235 677,96	Геодезический метод	0,10	—
191	5 025 722,50	5 235 645,96	Геодезический метод	0,10	—
192	5 025 716,12	5 235 619,41	Геодезический метод	0,10	—
193	5 025 705,47	5 235 573,26	Геодезический метод	0,10	—
194	5 025 695,56	5 235 528,98	Геодезический метод	0,10	—
195	5 025 684,64	5 235 481,93	Геодезический метод	0,10	—
196	5 025 661,81	5 235 382,24	Геодезический метод	0,10	—
197	5 025 632,39	5 235 252,57	Геодезический метод	0,10	—
198	5 025 605,68	5 235 136,24	Геодезический метод	0,10	—
199	5 025 582,44	5 235 033,43	Геодезический метод	0,10	—
200	5 025 541,04	5 234 851,92	Геодезический метод	0,10	—
201	5 025 508,51	5 234 710,80	Геодезический метод	0,10	—
202	5 025 480,20	5 234 587,14	Геодезический метод	0,10	—
203	5 025 451,70	5 234 457,40	Геодезический метод	0,10	—
204	5 025 472,52	5 234 457,95	Геодезический метод	0,10	—
205	5 025 499,95	5 234 582,71	Геодезический метод	0,10	—
206	5 025 528,22	5 234 706,27	Геодезический метод	0,10	—
207	5 025 560,75	5 234 847,40	Геодезический метод	0,10	—
208	5 025 602,17	5 235 028,96	Геодезический метод	0,10	—
209	5 025 625,40	5 235 131,74	Геодезический метод	0,10	—
210	5 025 652,12	5 235 248,07	Геодезический метод	0,10	—
211	5 025 681,54	5 235 377,74	Геодезический метод	0,10	—
212	5 025 704,35	5 235 477,39	Геодезический метод	0,10	—
213	5 025 715,31	5 235 524,61	Геодезический метод	0,10	—
214	5 025 725,20	5 235 568,78	Геодезический метод	0,10	—
215	5 025 726,58	5 235 574,71	Геодезический метод	0,10	—
216	5 025 723,51	5 235 576,09	Геодезический метод	0,10	—
217	5 025 744,96	5 235 660,34	Геодезический метод	0,10	—
218	5 025 758,39	5 235 685,09	Геодезический метод	0,10	—
219	5 025 779,41	5 235 708,64	Геодезический метод	0,10	—
220	5 025 823,16	5 235 736,69	Геодезический метод	0,10	—
221	5 025 946,06	5 235 801,49	Геодезический метод	0,10	—
222	5 026 102,86	5 235 888,04	Геодезический метод	0,10	—
223	5 026 096,62	5 235 899,75	Геодезический метод	0,10	—
224	5 026 045,67	5 235 871,95	Геодезический метод	0,10	—
225	5 025 966,95	5 235 828,72	Геодезический метод	0,10	—
226	5 025 942,92	5 235 815,79	Геодезический метод	0,10	—
185	5 025 896,70	5 235 790,84	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Т-1/6 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	17 828 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Т-1/6 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
227	5 025 842,26	5 232 712,79	Геодезический метод	0,10	—
228	5 025 816,78	5 232 462,84	Геодезический метод	0,10	—
229	5 025 789,60	5 232 206,89	Геодезический метод	0,10	—
230	5 025 786,73	5 232 158,89	Геодезический метод	0,10	—
231	5 025 786,71	5 232 127,34	Геодезический метод	0,10	—
232	5 025 791,01	5 232 112,82	Геодезический метод	0,10	—
233	5 025 798,15	5 232 098,30	Геодезический метод	0,10	—
234	5 025 806,02	5 232 089,03	Геодезический метод	0,10	—
235	5 025 862,34	5 232 034,58	Геодезический метод	0,10	—
236	5 025 901,48	5 231 998,05	Геодезический метод	0,10	—
237	5 025 930,82	5 231 970,13	Геодезический метод	0,10	—
238	5 025 946,97	5 231 952,33	Геодезический метод	0,10	—
239	5 025 959,42	5 231 936,49	Геодезический метод	0,10	—
240	5 025 990,97	5 231 892,50	Геодезический метод	0,10	—
241	5 026 032,46	5 231 832,63	Геодезический метод	0,10	—
242	5 026 234,44	5 231 544,35	Геодезический метод	0,10	—
243	5 026 235,23	5 231 543,26	Геодезический метод	0,10	—
244	5 026 249,24	5 231 547,94	Геодезический метод	0,10	—
245	5 026 240,40	5 231 556,26	Геодезический метод	0,10	—
246	5 026 153,09	5 231 680,65	Геодезический метод	0,10	—
247	5 026 044,10	5 231 840,74	Геодезический метод	0,10	—
248	5 026 002,27	5 231 895,48	Геодезический метод	0,10	—
249	5 025 949,48	5 231 970,66	Геодезический метод	0,10	—
250	5 025 940,97	5 231 980,04	Геодезический метод	0,10	—
251	5 025 911,20	5 232 008,37	Геодезический метод	0,10	—
252	5 025 872,11	5 232 044,86	Геодезический метод	0,10	—
253	5 025 816,38	5 232 098,74	Геодезический метод	0,10	—
254	5 025 810,09	5 232 106,14	Геодезический метод	0,10	—
255	5 025 804,26	5 232 117,99	Геодезический метод	0,10	—
256	5 025 800,89	5 232 129,39	Геодезический метод	0,10	—
257	5 025 800,91	5 232 158,46	Геодезический метод	0,10	—
258	5 025 803,73	5 232 205,72	Геодезический метод	0,10	—
259	5 025 830,89	5 232 461,38	Геодезический метод	0,10	—
260	5 025 856,61	5 232 713,79	Геодезический метод	0,10	—
261	5 025 844,28	5 232 712,91	Геодезический метод	0,10	—
227	5 025 842,26	5 232 712,79	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Т-1/7 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	51 898 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Т-1/7 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
262	5 025 435,43	5 234 455,27	Геодезический метод	0,10	—
263	5 025 397,16	5 234 271,67	Геодезический метод	0,10	—
264	5 025 390,16	5 234 231,05	Геодезический метод	0,10	—
265	5 025 387,36	5 234 204,68	Геодезический метод	0,10	—
266	5 025 386,62	5 234 179,35	Геодезический метод	0,10	—
267	5 025 389,27	5 234 147,96	Геодезический метод	0,10	—
268	5 025 415,55	5 234 092,25	Геодезический метод	0,10	—
269	5 025 548,15	5 233 801,25	Геодезический метод	0,10	—
270	5 025 566,79	5 233 757,45	Геодезический метод	0,10	—
271	5 025 660,12	5 233 557,15	Геодезический метод	0,10	—
272	5 025 680,53	5 233 514,48	Геодезический метод	0,10	—
273	5 025 780,44	5 233 191,86	Геодезический метод	0,10	—
274	5 025 781,56	5 233 183,77	Геодезический метод	0,10	—
275	5 025 787,99	5 233 184,35	Геодезический метод	0,10	—
276	5 025 795,89	5 233 181,71	Геодезический метод	0,10	—
277	5 025 822,83	5 233 093,02	Геодезический метод	0,10	—
278	5 025 840,08	5 233 038,88	Геодезический метод	0,10	—
279	5 025 857,64	5 232 975,36	Геодезический метод	0,10	—
280	5 025 862,04	5 232 948,43	Геодезический метод	0,10	—
281	5 025 863,22	5 232 933,24	Геодезический метод	0,10	—
282	5 025 861,46	5 232 902,50	Геодезический метод	0,10	—
283	5 025 859,12	5 232 870,89	Геодезический метод	0,10	—
284	5 025 856,48	5 232 840,75	Геодезический метод	0,10	—
285	5 025 851,50	5 232 793,34	Геодезический метод	0,10	—
286	5 025 842,26	5 232 712,79	Геодезический метод	0,10	—
287	5 025 844,28	5 232 712,91	Геодезический метод	0,10	—
288	5 025 856,61	5 232 713,80	Геодезический метод	0,10	—
289	5 025 875,51	5 232 929,41	Геодезический метод	0,10	—
290	5 025 874,68	5 232 986,81	Геодезический метод	0,10	—
291	5 025 862,76	5 233 025,49	Геодезический метод	0,10	—
292	5 025 811,89	5 233 193,11	Геодезический метод	0,10	—
293	5 025 749,21	5 233 384,62	Геодезический метод	0,10	—
294	5 025 706,83	5 233 517,08	Геодезический метод	0,10	—
295	5 025 670,56	5 233 595,34	Геодезический метод	0,10	—
296	5 025 858,44	5 233 639,19	Геодезический метод	0,10	—
297	5 025 904,61	5 233 649,68	Геодезический метод	0,10	—
298	5 026 026,91	5 233 673,34	Геодезический метод	0,10	—
299	5 026 041,25	5 233 680,09	Геодезический метод	0,10	—
300	5 026 074,77	5 233 689,78	Геодезический метод	0,10	—
301	5 026 148,96	5 233 700,67	Геодезический метод	0,10	—
302	5 026 179,20	5 233 700,43	Геодезический метод	0,10	—
303	5 026 174,64	5 233 705,01	Геодезический метод	0,10	—
304	5 026 178,67	5 233 710,44	Геодезический метод	0,10	—
305	5 026 148,27	5 233 710,68	Геодезический метод	0,10	—
306	5 026 072,64	5 233 699,57	Геодезический метод	0,10	—
307	5 026 037,71	5 233 689,48	Геодезический метод	0,10	—
308	5 026 023,78	5 233 682,92	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
309	5 025 902,55	5 233 659,47	Геодезический метод	0,10	—
310	5 025 856,19	5 233 648,93	Геодезический метод	0,10	—
311	5 025 666,27	5 233 604,61	Геодезический метод	0,10	—
312	5 025 629,38	5 233 684,20	Геодезический метод	0,10	—
313	5 025 615,89	5 233 714,80	Геодезический метод	0,10	—
314	5 025 607,18	5 233 734,54	Геодезический метод	0,10	—
315	5 025 597,89	5 233 755,61	Геодезический метод	0,10	—
316	5 025 570,18	5 233 815,82	Геодезический метод	0,10	—
317	5 025 540,55	5 233 880,22	Геодезический метод	0,10	—
318	5 025 442,51	5 234 093,06	Геодезический метод	0,10	—
319	5 025 428,08	5 234 127,79	Геодезический метод	0,10	—
320	5 025 416,62	5 234 155,24	Геодезический метод	0,10	—
321	5 025 415,60	5 234 187,98	Геодезический метод	0,10	—
322	5 025 479,99	5 234 458,14	Геодезический метод	0,10	—
323	5 025 448,94	5 234 457,33	Геодезический метод	0,10	—
262	5 025 435,43	5 234 455,27	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Т-1/8 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	99 438 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Т-1/8 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5 026 390,56	5 236 161,00	Геодезический метод	0,10	—
124	5 026 439,85	5 236 070,07	Геодезический метод	0,10	—
123	5 026 357,14	5 236 022,77	Геодезический метод	0,10	—
122	5 026 337,84	5 236 012,15	Геодезический метод	0,10	—
121	5 026 272,80	5 235 976,97	Геодезический метод	0,10	—
120	5 026 208,25	5 235 941,45	Геодезический метод	0,10	—
119	5 026 195,70	5 235 934,57	Геодезический метод	0,10	—
118	5 026 196,91	5 235 931,57	Геодезический метод	0,10	—
117	5 026 166,67	5 235 914,75	Геодезический метод	0,10	—
116	5 026 139,21	5 235 899,97	Геодезический метод	0,10	—
115	5 026 055,40	5 235 854,20	Геодезический метод	0,10	—
114	5 025 976,61	5 235 810,95	Геодезический метод	0,10	—
113	5 025 912,18	5 235 776,26	Геодезический метод	0,10	—
112	5 025 851,10	5 235 742,72	Геодезический метод	0,10	—
111	5 025 790,99	5 235 708,26	Геодезический метод	0,10	—
110	5 025 785,21	5 235 705,75	Геодезический метод	0,10	—
109	5 025 764,31	5 235 678,43	Геодезический метод	0,10	—
108	5 025 753,86	5 235 655,52	Геодезический метод	0,10	—
107	5 025 738,59	5 235 592,44	Геодезический метод	0,10	—
106	5 025 733,56	5 235 571,65	Геодезический метод	0,10	—
105	5 025 726,58	5 235 574,71	Геодезический метод	0,10	—
104	5 025 723,51	5 235 576,09	Геодезический метод	0,10	—
103	5 025 744,96	5 235 660,34	Геодезический метод	0,10	—
102	5 025 758,39	5 235 685,09	Геодезический метод	0,10	—
101	5 025 779,41	5 235 708,64	Геодезический метод	0,10	—
100	5 025 823,16	5 235 736,69	Геодезический метод	0,10	—
99	5 025 946,06	5 235 801,49	Геодезический метод	0,10	—
98	5 026 102,86	5 235 888,04	Геодезический метод	0,10	—
97	5 026 096,62	5 235 899,75	Геодезический метод	0,10	—
96	5 026 129,51	5 235 917,72	Геодезический метод	0,10	—
95	5 026 200,07	5 235 956,36	Геодезический метод	0,10	—
94	5 026 264,65	5 235 991,91	Геодезический метод	0,10	—
93	5 026 308,50	5 236 015,63	Геодезический метод	0,10	—
92	5 026 229,88	5 236 138,60	Геодезический метод	0,10	—
91	5 026 212,91	5 236 165,47	Геодезический метод	0,10	—
90	5 026 200,69	5 236 180,53	Геодезический метод	0,10	—
89	5 026 192,06	5 236 187,32	Геодезический метод	0,10	—
88	5 026 186,81	5 236 188,94	Геодезический метод	0,10	—
87	5 026 177,78	5 236 188,70	Геодезический метод	0,10	—
86	5 026 168,32	5 236 186,30	Геодезический метод	0,10	—
85	5 026 135,72	5 236 172,27	Геодезический метод	0,10	—
84	5 026 073,72	5 236 146,37	Геодезический метод	0,10	—
83	5 026 068,84	5 236 147,62	Геодезический метод	0,10	—
82	5 026 060,03	5 236 157,94	Геодезический метод	0,10	—
81	5 026 028,47	5 236 213,92	Геодезический метод	0,10	—
80	5 025 983,12	5 236 294,37	Геодезический метод	0,10	—
79	5 025 962,20	5 236 331,05	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
78	5 025 956,50	5 236 340,63	Геодезический метод	0,10	—
77	5 025 954,20	5 236 343,80	Геодезический метод	0,10	—
76	5 025 950,87	5 236 346,86	Геодезический метод	0,10	—
75	5 025 946,53	5 236 349,36	Геодезический метод	0,10	—
74	5 025 945,28	5 236 350,11	Геодезический метод	0,10	—
73	5 025 944,70	5 236 350,36	Геодезический метод	0,10	—
72	5 025 922,41	5 236 360,41	Геодезический метод	0,10	—
71	5 025 904,54	5 236 372,43	Геодезический метод	0,10	—
70	5 025 888,65	5 236 398,93	Геодезический метод	0,10	—
69	5 025 872,57	5 236 436,55	Геодезический метод	0,10	—
68	5 025 840,24	5 236 504,42	Геодезический метод	0,10	—
67	5 025 834,67	5 236 505,44	Геодезический метод	0,10	—
66	5 025 807,44	5 236 564,21	Геодезический метод	0,10	—
65	5 025 793,47	5 236 594,36	Геодезический метод	0,10	—
64	5 025 749,95	5 236 694,72	Геодезический метод	0,10	—
63	5 025 697,50	5 236 808,72	Геодезический метод	0,10	—
62	5 025 679,16	5 236 850,69	Геодезический метод	0,10	—
61	5 025 670,59	5 236 876,16	Геодезический метод	0,10	—
60	5 025 656,85	5 236 944,04	Геодезический метод	0,10	—
59	5 025 649,53	5 236 987,48	Геодезический метод	0,10	—
58	5 025 643,60	5 237 037,34	Геодезический метод	0,10	—
57	5 025 632,72	5 237 148,94	Геодезический метод	0,10	—
56	5 025 622,04	5 237 305,91	Геодезический метод	0,10	—
55	5 025 612,46	5 237 475,92	Геодезический метод	0,10	—
54	5 025 607,75	5 237 605,52	Геодезический метод	0,10	—
53	5 025 891,93	5 237 625,36	Геодезический метод	0,10	—
52	5 025 891,98	5 237 629,25	Геодезический метод	0,10	—
51	5 025 897,91	5 237 629,31	Геодезический метод	0,10	—
50	5 025 902,66	5 237 629,57	Геодезический метод	0,10	—
49	5 025 907,36	5 237 326,96	Геодезический метод	0,10	—
48	5 025 936,71	5 237 128,24	Геодезический метод	0,10	—
47	5 025 954,67	5 237 014,68	Геодезический метод	0,10	—
46	5 025 962,55	5 236 989,98	Геодезический метод	0,10	—
45	5 025 970,71	5 236 968,28	Геодезический метод	0,10	—
44	5 026 044,12	5 236 801,75	Геодезический метод	0,10	—
43	5 026 061,42	5 236 764,68	Геодезический метод	0,10	—
42	5 026 107,07	5 236 673,49	Геодезический метод	0,10	—
41	5 026 155,32	5 236 587,09	Геодезический метод	0,10	—
40	5 026 170,73	5 236 560,71	Геодезический метод	0,10	—
39	5 026 220,39	5 236 479,82	Геодезический метод	0,10	—
38	5 026 235,45	5 236 452,94	Геодезический метод	0,10	—
37	5 026 252,08	5 236 422,72	Геодезический метод	0,10	—
36	5 026 274,72	5 236 382,05	Геодезический метод	0,10	—
35	5 026 324,45	5 236 289,11	Геодезический метод	0,10	—
34	5 026 328,83	5 236 280,92	Геодезический метод	0,10	—
33	5 026 349,81	5 236 246,67	Геодезический метод	0,10	—
32	5 026 351,48	5 236 243,94	Геодезический метод	0,10	—
31	5 026 362,59	5 236 250,95	Геодезический метод	0,10	—
30	5 026 423,62	5 236 289,47	Геодезический метод	0,10	—
29	5 026 445,78	5 236 298,92	Геодезический метод	0,10	—
28	5 026 469,05	5 236 298,75	Геодезический метод	0,10	—
27	5 026 492,73	5 236 289,78	Геодезический метод	0,10	—
26	5 026 501,66	5 236 281,18	Геодезический метод	0,10	—
25	5 026 512,63	5 236 268,66	Геодезический метод	0,10	—
24	5 026 525,64	5 236 243,51	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
23	5 026 541,69	5 236 209,22	Геодезический метод	0,10	—
22	5 026 581,68	5 236 129,27	Геодезический метод	0,10	—
21	5 026 587,73	5 236 128,87	Геодезический метод	0,10	—
20	5 026 595,30	5 236 131,80	Геодезический метод	0,10	—
19	5 026 618,87	5 236 144,95	Геодезический метод	0,10	—
18	5 026 638,00	5 236 157,12	Геодезический метод	0,10	—
17	5 026 639,14	5 236 155,19	Геодезический метод	0,10	—
16	5 026 648,99	5 236 139,78	Геодезический метод	0,10	—
15	5 026 601,18	5 236 112,00	Геодезический метод	0,10	—
14	5 026 583,05	5 236 107,02	Геодезический метод	0,10	—
13	5 026 568,53	5 236 114,85	Геодезический метод	0,10	—
12	5 026 564,17	5 236 122,87	Геодезический метод	0,10	—
11	5 026 552,91	5 236 148,71	Геодезический метод	0,10	—
10	5 026 512,16	5 236 237,10	Геодезический метод	0,10	—
9	5 026 512,96	5 236 244,00	Геодезический метод	0,10	—
8	5 026 500,30	5 236 266,78	Геодезический метод	0,10	—
7	5 026 485,96	5 236 280,93	Геодезический метод	0,10	—
6	5 026 466,71	5 236 287,67	Геодезический метод	0,10	—
5	5 026 447,80	5 236 287,99	Геодезический метод	0,10	—
4	5 026 432,83	5 236 281,73	Геодезический метод	0,10	—
3	5 026 366,77	5 236 240,18	Геодезический метод	0,10	—
2	5 026 351,51	5 236 229,93	Геодезический метод	0,10	—
1	5 026 390,56	5 236 161,00	Геодезический метод	0,10	—
Вырез 1 из 1					
125	5 026 331,97	5 236 214,91	Геодезический метод	0,10	—
126	5 026 399,62	5 236 101,15	Геодезический метод	0,10	—
127	5 026 411,41	5 236 081,32	Геодезический метод	0,10	—
128	5 026 399,34	5 236 067,73	Геодезический метод	0,10	—
129	5 026 386,13	5 236 058,95	Геодезический метод	0,10	—
130	5 026 348,82	5 236 037,61	Геодезический метод	0,10	—
131	5 026 339,69	5 236 032,61	Геодезический метод	0,10	—
132	5 026 329,68	5 236 027,09	Геодезический метод	0,10	—
133	5 026 316,01	5 236 019,69	Геодезический метод	0,10	—
134	5 026 314,86	5 236 021,63	Геодезический метод	0,10	—
135	5 026 291,96	5 236 059,14	Геодезический метод	0,10	—
136	5 026 283,61	5 236 073,80	Геодезический метод	0,10	—
137	5 026 256,62	5 236 117,49	Геодезический метод	0,10	—
138	5 026 239,32	5 236 145,63	Геодезический метод	0,10	—
139	5 026 200,32	5 236 209,63	Геодезический метод	0,10	—
140	5 026 183,36	5 236 199,77	Геодезический метод	0,10	—
141	5 026 164,56	5 236 197,52	Геодезический метод	0,10	—
142	5 026 075,80	5 236 160,23	Геодезический метод	0,10	—
143	5 026 028,86	5 236 237,05	Геодезический метод	0,10	—
144	5 026 012,65	5 236 265,08	Геодезический метод	0,10	—
145	5 025 969,85	5 236 338,69	Геодезический метод	0,10	—
146	5 025 961,80	5 236 350,26	Геодезический метод	0,10	—
147	5 025 956,50	5 236 355,00	Геодезический метод	0,10	—
148	5 025 947,50	5 236 360,50	Геодезический метод	0,10	—
149	5 025 940,25	5 236 363,01	Геодезический метод	0,10	—
150	5 025 922,85	5 236 375,33	Геодезический метод	0,10	—
151	5 025 914,27	5 236 387,09	Геодезический метод	0,10	—
152	5 025 898,14	5 236 420,30	Геодезический метод	0,10	—
153	5 025 890,82	5 236 434,34	Геодезический метод	0,10	—
154	5 025 854,53	5 236 521,49	Геодезический метод	0,10	—
155	5 025 833,14	5 236 572,84	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
156	5 025 805,65	5 236 633,15	Геодезический метод	0,10	—
157	5 025 725,82	5 236 797,56	Геодезический метод	0,10	—
158	5 025 704,62	5 236 848,17	Геодезический метод	0,10	—
159	5 025 690,39	5 236 882,82	Геодезический метод	0,10	—
160	5 025 679,16	5 236 944,43	Геодезический метод	0,10	—
161	5 025 672,59	5 236 992,59	Геодезический метод	0,10	—
162	5 025 659,82	5 237 094,83	Геодезический метод	0,10	—
163	5 025 653,70	5 237 163,33	Геодезический метод	0,10	—
164	5 025 643,89	5 237 295,96	Геодезический метод	0,10	—
165	5 025 639,40	5 237 388,58	Геодезический метод	0,10	—
166	5 025 631,32	5 237 561,16	Геодезический метод	0,10	—
167	5 025 630,41	5 237 590,54	Геодезический метод	0,10	—
168	5 025 891,69	5 237 609,31	Геодезический метод	0,10	—
169	5 025 888,69	5 237 403,86	Геодезический метод	0,10	—
170	5 025 888,31	5 237 335,46	Геодезический метод	0,10	—
171	5 025 889,27	5 237 317,74	Геодезический метод	0,10	—
172	5 025 892,12	5 237 288,78	Геодезический метод	0,10	—
173	5 025 895,57	5 237 260,37	Геодезический метод	0,10	—
174	5 025 903,24	5 237 209,04	Геодезический метод	0,10	—
175	5 025 906,86	5 237 160,87	Геодезический метод	0,10	—
176	5 025 910,50	5 237 120,86	Геодезический метод	0,10	—
177	5 025 916,42	5 237 082,11	Геодезический метод	0,10	—
178	5 025 930,70	5 236 996,66	Геодезический метод	0,10	—
179	5 025 944,06	5 236 962,26	Геодезический метод	0,10	—
180	5 026 018,92	5 236 795,15	Геодезический метод	0,10	—
181	5 026 060,10	5 236 704,59	Геодезический метод	0,10	—
182	5 026 092,17	5 236 636,32	Геодезический метод	0,10	—
183	5 026 126,95	5 236 571,03	Геодезический метод	0,10	—
184	5 026 139,51	5 236 549,64	Геодезический метод	0,10	—
185	5 026 175,68	5 236 486,24	Геодезический метод	0,10	—
186	5 026 186,72	5 236 469,21	Геодезический метод	0,10	—
187	5 026 231,46	5 236 391,80	Геодезический метод	0,10	—
188	5 026 262,24	5 236 334,74	Геодезический метод	0,10	—
189	5 026 274,28	5 236 313,03	Геодезический метод	0,10	—
190	5 026 286,29	5 236 290,41	Геодезический метод	0,10	—
191	5 026 294,13	5 236 277,24	Геодезический метод	0,10	—
192	5 026 300,27	5 236 272,49	Геодезический метод	0,10	—
193	5 026 307,36	5 236 259,62	Геодезический метод	0,10	—
125	5 026 331,97	5 236 214,91	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Т-1/9 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	70 834 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Т-1/9 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
516	5 028 768,16	5 235 000,54	Геодезический метод	0,10	—
626	5 028 876,02	5 235 526,44	Геодезический метод	0,10	—
625	5 028 896,28	5 235 530,82	Геодезический метод	0,10	—
624	5 028 899,61	5 235 530,68	Геодезический метод	0,10	—
623	5 028 789,30	5 234 992,82	Геодезический метод	0,10	—
622	5 028 919,95	5 234 946,31	Геодезический метод	0,10	—
621	5 028 937,12	5 234 942,31	Геодезический метод	0,10	—
620	5 029 003,23	5 234 931,73	Геодезический метод	0,10	—
619	5 029 040,37	5 234 926,37	Геодезический метод	0,10	—
618	5 029 064,64	5 234 925,47	Геодезический метод	0,10	—
617	5 029 063,14	5 234 924,65	Геодезический метод	0,10	—
616	5 029 060,26	5 234 922,85	Геодезический метод	0,10	—
615	5 029 040,78	5 234 923,57	Геодезический метод	0,10	—
614	5 029 011,95	5 234 926,45	Геодезический метод	0,10	—
613	5 028 992,13	5 234 928,98	Геодезический метод	0,10	—
612	5 028 932,38	5 234 939,04	Геодезический метод	0,10	—
611	5 028 930,36	5 234 932,46	Геодезический метод	0,10	—
610	5 028 928,30	5 234 927,42	Геодезический метод	0,10	—
609	5 028 915,29	5 234 930,45	Геодезический метод	0,10	—
608	5 028 785,96	5 234 976,50	Геодезический метод	0,10	—
607	5 028 759,61	5 234 848,00	Геодезический метод	0,10	—
606	5 028 753,09	5 234 811,83	Геодезический метод	0,10	—
605	5 028 754,10	5 234 808,77	Геодезический метод	0,10	—
604	5 028 774,67	5 234 789,30	Геодезический метод	0,10	—
603	5 028 858,65	5 234 731,37	Геодезический метод	0,10	—
602	5 028 884,11	5 234 713,44	Геодезический метод	0,10	—
601	5 028 883,92	5 234 712,21	Геодезический метод	0,10	—
600	5 028 883,80	5 234 694,38	Геодезический метод	0,10	—
599	5 028 771,46	5 234 772,25	Геодезический метод	0,10	—
598	5 028 756,87	5 234 660,65	Геодезический метод	0,10	—
597	5 028 761,23	5 234 578,86	Геодезический метод	0,10	—
596	5 028 763,20	5 234 549,42	Геодезический метод	0,10	—
595	5 028 774,26	5 234 389,37	Геодезический метод	0,10	—
594	5 028 781,93	5 234 266,64	Геодезический метод	0,10	—
593	5 028 786,74	5 234 232,36	Геодезический метод	0,10	—
592	5 028 804,11	5 234 222,74	Геодезический метод	0,10	—
591	5 028 906,76	5 234 216,48	Геодезический метод	0,10	—
590	5 028 905,62	5 234 182,72	Геодезический метод	0,10	—
589	5 028 899,52	5 234 098,83	Геодезический метод	0,10	—
588	5 028 878,82	5 233 814,19	Геодезический метод	0,10	—
587	5 028 878,67	5 233 809,58	Геодезический метод	0,10	—
586	5 028 876,96	5 233 810,04	Геодезический метод	0,10	—
585	5 028 870,25	5 233 812,12	Геодезический метод	0,10	—
584	5 028 871,51	5 233 836,73	Геодезический метод	0,10	—
583	5 028 886,42	5 234 018,90	Геодезический метод	0,10	—
582	5 028 895,21	5 234 151,37	Геодезический метод	0,10	—
581	5 028 896,41	5 234 194,29	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
580	5 028 805,53	5 234 204,43	Геодезический метод	0,10	—
579	5 028 744,28	5 234 204,93	Геодезический метод	0,10	—
578	5 028 717,88	5 234 191,55	Геодезический метод	0,10	—
577	5 028 707,98	5 234 189,23	Геодезический метод	0,10	—
576	5 028 699,93	5 234 189,36	Геодезический метод	0,10	—
575	5 028 694,72	5 234 191,30	Геодезический метод	0,10	—
574	5 028 656,85	5 234 222,56	Геодезический метод	0,10	—
573	5 028 631,70	5 234 243,57	Геодезический метод	0,10	—
572	5 028 629,96	5 234 245,03	Геодезический метод	0,10	—
571	5 028 616,62	5 234 261,23	Геодезический метод	0,10	—
570	5 028 608,64	5 234 268,98	Геодезический метод	0,10	—
569	5 028 599,80	5 234 275,16	Геодезический метод	0,10	—
568	5 028 588,02	5 234 280,18	Геодезический метод	0,10	—
567	5 028 570,07	5 234 284,38	Геодезический метод	0,10	—
566	5 028 529,36	5 234 293,47	Геодезический метод	0,10	—
565	5 028 520,86	5 234 297,09	Геодезический метод	0,10	—
564	5 028 507,67	5 234 306,76	Геодезический метод	0,10	—
563	5 028 499,39	5 234 321,71	Геодезический метод	0,10	—
562	5 028 492,18	5 234 349,48	Геодезический метод	0,10	—
561	5 028 487,20	5 234 392,69	Геодезический метод	0,10	—
560	5 028 486,70	5 234 445,13	Геодезический метод	0,10	—
559	5 028 483,54	5 234 474,17	Геодезический метод	0,10	—
558	5 028 480,12	5 234 508,06	Геодезический метод	0,10	—
557	5 028 478,09	5 234 524,04	Геодезический метод	0,10	—
556	5 028 475,04	5 234 534,51	Геодезический метод	0,10	—
555	5 028 470,53	5 234 538,83	Геодезический метод	0,10	—
554	5 028 463,53	5 234 541,25	Геодезический метод	0,10	—
553	5 028 416,09	5 234 537,41	Геодезический метод	0,10	—
552	5 028 402,89	5 234 537,06	Геодезический метод	0,10	—
551	5 028 390,42	5 234 536,86	Геодезический метод	0,10	—
550	5 028 299,50	5 234 536,36	Геодезический метод	0,10	—
549	5 028 294,42	5 234 535,66	Геодезический метод	0,10	—
548	5 028 289,92	5 234 532,65	Геодезический метод	0,10	—
547	5 028 286,12	5 234 528,01	Геодезический метод	0,10	—
546	5 028 281,57	5 234 513,10	Геодезический метод	0,10	—
545	5 028 279,92	5 234 518,37	Геодезический метод	0,10	—
544	5 028 280,14	5 234 530,53	Геодезический метод	0,10	—
543	5 028 285,69	5 234 537,32	Геодезический метод	0,10	—
542	5 028 292,15	5 234 541,64	Геодезический метод	0,10	—
541	5 028 299,04	5 234 542,59	Геодезический метод	0,10	—
540	5 028 390,34	5 234 543,10	Геодезический метод	0,10	—
539	5 028 402,54	5 234 543,30	Геодезический метод	0,10	—
538	5 028 408,42	5 234 543,85	Геодезический метод	0,10	—
537	5 028 404,80	5 234 559,97	Геодезический метод	0,10	—
536	5 028 404,11	5 234 585,64	Геодезический метод	0,10	—
535	5 028 405,68	5 234 612,85	Геодезический метод	0,10	—
534	5 028 418,21	5 234 667,77	Геодезический метод	0,10	—
533	5 028 542,99	5 235 104,04	Геодезический метод	0,10	—
532	5 028 422,16	5 235 178,78	Геодезический метод	0,10	—
531	5 028 427,57	5 235 188,22	Геодезический метод	0,10	—
530	5 028 431,91	5 235 196,63	Геодезический метод	0,10	—
529	5 028 434,61	5 235 201,88	Геодезический метод	0,10	—
528	5 028 539,98	5 235 573,34	Геодезический метод	0,10	—
527	5 028 542,58	5 235 588,34	Геодезический метод	0,10	—
526	5 028 556,33	5 235 605,80	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
525	5 028 559,67	5 235 605,19	Геодезический метод	0,10	—
524	5 028 440,55	5 235 186,81	Геодезический метод	0,10	—
523	5 028 547,69	5 235 120,54	Геодезический метод	0,10	—
522	5 028 675,39	5 235 573,73	Геодезический метод	0,10	—
521	5 028 685,43	5 235 564,81	Геодезический метод	0,10	—
520	5 028 687,26	5 235 564,24	Геодезический метод	0,10	—
519	5 028 560,09	5 235 112,92	Геодезический метод	0,10	—
518	5 028 657,88	5 235 053,68	Геодезический метод	0,10	—
517	5 028 718,28	5 235 019,47	Геодезический метод	0,10	—
516	5 028 768,16	5 235 000,54	Геодезический метод	0,10	—
Вырез 1 из 4					
627	5 028 635,80	5 234 560,58	Геодезический метод	0,10	—
628	5 028 751,96	5 234 567,03	Геодезический метод	0,10	—
629	5 028 777,57	5 234 227,14	Геодезический метод	0,10	—
630	5 028 745,04	5 234 212,31	Геодезический метод	0,10	—
631	5 028 715,72	5 234 197,44	Геодезический метод	0,10	—
632	5 028 707,31	5 234 195,47	Геодезический метод	0,10	—
633	5 028 701,10	5 234 195,58	Геодезический метод	0,10	—
634	5 028 697,87	5 234 196,78	Геодезический метод	0,10	—
635	5 028 660,83	5 234 227,36	Геодезический метод	0,10	—
636	5 028 634,40	5 234 249,44	Геодезический метод	0,10	—
637	5 028 621,21	5 234 265,45	Геодезический метод	0,10	—
638	5 028 612,62	5 234 273,81	Геодезический метод	0,10	—
639	5 028 602,83	5 234 280,65	Геодезический метод	0,10	—
640	5 028 589,96	5 234 286,12	Геодезический метод	0,10	—
641	5 028 571,46	5 234 290,46	Геодезический метод	0,10	—
642	5 028 531,28	5 234 299,44	Геодезический метод	0,10	—
643	5 028 523,96	5 234 302,54	Геодезический метод	0,10	—
644	5 028 512,46	5 234 310,99	Геодезический метод	0,10	—
645	5 028 505,23	5 234 324,04	Геодезический метод	0,10	—
646	5 028 498,33	5 234 350,62	Геодезический метод	0,10	—
647	5 028 493,43	5 234 393,08	Геодезический метод	0,10	—
648	5 028 492,94	5 234 445,50	Геодезический метод	0,10	—
649	5 028 489,75	5 234 474,82	Геодезический метод	0,10	—
650	5 028 486,32	5 234 508,68	Геодезический метод	0,10	—
651	5 028 483,34	5 234 549,00	Геодезический метод	0,10	—
652	5 028 545,87	5 234 554,01	Геодезический метод	0,10	—
627	5 028 635,80	5 234 560,58	Геодезический метод	0,10	—
Вырез 2 из 4					
653	5 028 764,80	5 234 984,16	Геодезический метод	0,10	—
654	5 028 757,63	5 234 949,49	Геодезический метод	0,10	—
655	5 028 737,75	5 234 852,21	Геодезический метод	0,10	—
656	5 028 715,93	5 234 731,20	Геодезический метод	0,10	—
657	5 028 716,62	5 234 716,03	Геодезический метод	0,10	—
658	5 028 707,65	5 234 715,11	Геодезический метод	0,10	—
659	5 028 647,91	5 234 709,66	Геодезический метод	0,10	—
660	5 028 591,11	5 234 706,07	Геодезический метод	0,10	—
661	5 028 556,37	5 234 704,03	Геодезический метод	0,10	—
662	5 028 534,75	5 234 704,30	Геодезический метод	0,10	—
663	5 028 523,96	5 234 705,77	Геодезический метод	0,10	—
664	5 028 504,19	5 234 708,49	Геодезический метод	0,10	—
665	5 028 448,01	5 234 721,04	Геодезический метод	0,10	—
666	5 028 555,39	5 235 096,48	Геодезический метод	0,10	—
667	5 028 649,53	5 235 039,44	Геодезический метод	0,10	—
668	5 028 711,24	5 235 004,49	Геодезический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
653	5 028 764,80	5 234 984,16	Геодезический метод	0,10	—
Вырез 3 из 4					
669	5 028 591,55	5 234 698,88	Геодезический метод	0,10	—
670	5 028 645,13	5 234 702,55	Геодезический метод	0,10	—
671	5 028 648,47	5 234 702,47	Геодезический метод	0,10	—
672	5 028 708,34	5 234 707,94	Геодезический метод	0,10	—
673	5 028 747,06	5 234 711,14	Геодезический метод	0,10	—
674	5 028 749,13	5 234 578,91	Геодезический метод	0,10	—
675	5 028 652,04	5 234 572,73	Геодезический метод	0,10	—
676	5 028 571,12	5 234 567,97	Геодезический метод	0,10	—
677	5 028 495,82	5 234 561,30	Геодезический метод	0,10	—
678	5 028 470,68	5 234 555,16	Геодезический метод	0,10	—
679	5 028 456,45	5 234 551,74	Геодезический метод	0,10	—
680	5 028 421,63	5 234 548,92	Геодезический метод	0,10	—
681	5 028 418,76	5 234 561,71	Геодезический метод	0,10	—
682	5 028 418,12	5 234 585,42	Геодезический метод	0,10	—
683	5 028 419,59	5 234 610,88	Геодезический метод	0,10	—
684	5 028 431,77	5 234 664,28	Геодезический метод	0,10	—
685	5 028 446,03	5 234 714,10	Геодезический метод	0,10	—
686	5 028 502,91	5 234 701,38	Геодезический метод	0,10	—
687	5 028 522,99	5 234 698,64	Геодезический метод	0,10	—
688	5 028 534,21	5 234 697,10	Геодезический метод	0,10	—
689	5 028 556,54	5 234 696,82	Геодезический метод	0,10	—
669	5 028 591,55	5 234 698,88	Геодезический метод	0,10	—
Вырез 4 из 4					
690	5 028 740,20	5 234 800,11	Геодезический метод	0,10	—
691	5 028 762,33	5 234 779,16	Геодезический метод	0,10	—
692	5 028 752,10	5 234 727,95	Геодезический метод	0,10	—
693	5 028 747,08	5 234 724,02	Геодезический метод	0,10	—
694	5 028 731,07	5 234 722,27	Геодезический метод	0,10	—
695	5 028 727,63	5 234 730,42	Геодезический метод	0,10	—
690	5 028 740,20	5 234 800,11	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Т-1/10 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297133, Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Митрофановское.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 025 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 90:08 Наименование объекта: Т-1/10 Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
696	5 025 881,92	5 238 379,21	Геодезический метод	0,10	—
697	5 025 881,86	5 238 385,21	Геодезический метод	0,10	—
698	5 025 868,20	5 238 359,10	Геодезический метод	0,10	—
699	5 025 862,05	5 238 359,44	Геодезический метод	0,10	—
700	5 025 861,48	5 238 343,26	Геодезический метод	0,10	—
701	5 025 844,62	5 238 344,36	Геодезический метод	0,10	—
702	5 025 843,56	5 238 321,89	Геодезический метод	0,10	—
703	5 025 813,58	5 238 323,90	Геодезический метод	0,10	—
704	5 025 813,37	5 238 318,55	Геодезический метод	0,10	—
705	5 025 867,93	5 238 314,96	Геодезический метод	0,10	—
706	5 025 868,16	5 238 351,90	Геодезический метод	0,10	—
696	5 025 881,92	5 238 379,21	Геодезический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—