



**НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
21-я внеочередная сессия 3-го созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

18 ноября 2025 года

№ 10

О внесении изменений в решение №3 50-й сессии Нижнегорского районного совета Республики Крым 2-го созыва от 12 декабря 2022г. «О Порядке определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым» на основании решения Верховного суда Республики Крым

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025г. №33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", Законом Республики Крым от 21 августа 2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, на основании решения Верховного суда Республики Крым по делу №2а-96/2025 от 22 мая 2025 года и апелляционного определения Третьего апелляционного суда общей юрисдикции по делу №66а-1219/2025 от 23 сентября 2025 года, в связи с возникшей необходимостью, Нижнегорский районный совет

РЕШИЛ:

1. Внести в решение №3 50-й сессии Нижнегорского районного совета Республики Крым 2-го созыва от 12 декабря 2022г. «О Порядке определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»

Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. В приложении №1 к Порядку определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым признать не действующим с 23 сентября 2025 года (со дня вступления в законную силу решения Верховного суда Республики Крым от 22 мая 2025 года по делу №2а-96/2025) ставку арендной платы 2% для земельных участков, отнесенных к виду разрешенного использования «Животноводство» (код. 1.7).

2. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию районного совета по бюджетно-финансовым и экономическим вопросам.

3. Настоящее решение вступает в силу после подписания и обнародования (опубликования) в сетевом издании - официальном сайте районной газеты «Нижнегорье» (<http://нижнегорье.рф>), а также подлежит размещению на информационном стенде районного совета и на Портале муниципальных образований Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - nijno.rk.gov.ru.

Председатель
районного совета

Д.Мильгевский