НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

7-я внеочередная сессия 3-го созыва

РЕШЕНИЕ№ 11

30 января 2025 года п.Нижнегорский

О внесении изменений в решение №10 63-й сессии Нижнегорского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 24.05.2018 года «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым и местных нормативов градостроительного проектирования входящих в его состав сельских поселений»

В соответствии с частью 1 статьи 29.4 Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, в связи с возникшей необходимостью и обращением администрации Нижнегорского района, Нижнегорский районный совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение №10 63-й сессии Нижнегорского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 24.05.2018 года «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым и местных нормативов градостроительного проектирования входящих в его состав сельских поселений», изложив приложения №1-№20 к указанному решению в новой редакции согласно приложения №1.
2. Признать утратившим силу решение №11 40-й сессии Нижнегорского районного совета Республики Крым 2-го созыва от

31.03.2022 года «О внесении изменений в решение №10 63-й сессии Нижнегорского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 24.05.2018 года «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым и местных нормативов градостроительного проектирования входящих в его состав сельских поселений».

3. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Нижнегорского районного совета по вопросам ЖКХ, инфраструктуры и ликвидации ЧС.

4. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в сетевом издании – официальном сайте районной газеты «Нижнегорье» (http://нижнегорье.рф), на официальной странице муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым http:// nijno.rk.gov.ru и разместить на информационном стенде Нижнегорского районного совета Республики Крым.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
районного совета Д.Мильгевский

Приложение №1
к решению №11 7-й сессии
Нижнегорского районного
совета Республики Крым
от 30.01.2025 года

ПЕРЕЧЕНЬ
утверждаемых местных нормативов градостроительного проектирования

1. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым.

2. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Акимовское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

3. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Дрофинское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

4. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Емельяновское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

5. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Желябовское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

6. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Жемчужинское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

7. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Зоркинское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

8. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ивановское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

9. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного

проектирования муниципального образования Изобильненское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

10. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Косточковское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

11. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Лиственское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

12. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Митрофановское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

13. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Михайловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

14. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

15. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

16. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Охотское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

17. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Садовое сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

18. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Пшеничненское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

19. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Уваровское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

20. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Нижнегорский район
Республики Крым

2024 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д.45, каб.416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д.45, каб.416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 788 308, +7 (978) 19 88 411
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....6

ВВЕДЕНИЕ 10

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ 11

1.1. Объекты электроснабжения 11

1.2. Объекты газоснабжения 13

1.3. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района 14

1.4. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района 16

1.5. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 18

1.6. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время 22

1.7. Объекты культуры и искусства местного значения 25

1.8. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 28

1.9. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов 30

1.10. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 33

1.11. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

……..36

1.12. Объекты обеспечения населения услугами связи 37

1.13. Объекты архивных фондов 39

1.14. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 40

1.15. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды 40

1.16. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения …… 41

1.17. Объекты сельского хозяйства 43

1.18. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 43

1.19. Иные объекты местного значения 47

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА 48

2.1. Результаты анализа административно-территориального устройства, природно-климатических, социально-экономических и иных условий развития Нижнегорского района, влияющих на установление расчетных показателей 48

2.1.1. Административно-территориальное устройство 48

2.1.2. Природно-климатические условия 49

2.1.3. Социально-экономические и иные условий развития Нижнегорского района 51

2.2. Перечень объектов местного значения 62

2.3. Система обслуживания 74

2.4. Прогноз численности населения Нижнегорского района 76

2.5. Требования и рекомендации по установлению красных линий и линий отступа от красных линий, для определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений. 78

2.6. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения 81

2.6.1. Объекты электроснабжения 81

2.6.2. Объекты газоснабжения 81

2.6.3. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района 81

2.6.4. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района 82

2.6.5. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 83

2.6.6. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время 86

2.6.7. Объекты культуры и искусства местного значения 89

2.6.8. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 90

2.6.9. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов 92

2.6.10. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 94

2.6.11. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения 96

2.6.12. Объекты обеспечения населения услугами связи 97

2.6.13. Объекты архивных фондов 98

2.6.14. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 99

2.6.15. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды 99

2.6.16. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения 100

2.6.17. Объекты сельского хозяйства 100

2.6.18. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 101

2.6.19. Иные объекты местного значения 101

2.7. Перечень используемых сокращений 104

2.8. Термины и определения 105

2.9. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 109

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА 1

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления муниципальных районов в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 2 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных районов.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым (далее – Нижнегорский район) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Нижнегорского района в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Нижнегорского района, на устойчивое развитие территорий Нижнегорского района с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Нижнегорского района, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Нижнегорского района.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Нижнегорского района, социально-демографического состава и плотности населения Нижнегорского района, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания

1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты газоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Объекты газоснабжения</td><td rowspan="4">Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.</td><td>Степень благоустройства застройки</td><td>Сельские населенные пункты</td><td rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Централизованное горячее водоснабжение</td><td>120</td></tr>
<tr><td>Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей</td><td>300</td></tr>
<tr><td>Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения</td><td>220</td></tr>
</table>

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.3. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/кв. км территории	0,28	Не нормируется
Велосипедные дорожки	Плотность сети велосипедных дорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	Не нормируется	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»		

Примечания

1. Проектирование велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями Раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями Таблицы 4 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
3. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велосипедной дорожки следует руководствоваться Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

4. Велопарковки устраиваются возле учебных заведений, кинотеатров, магазинов площадью 100 кв. м, торговых центров, обзорных площадок, музеев, пересадочных узлов, иных объектов согласно Методическим рекомендациям по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации».
5. При определении общей потребности средств индивидуальной мобильности в местах хранения (парковочного пространства) необходимо учитывать требования проекта Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон « Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», СП 113.13330.2023 «СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей» и иных нормативных правовых актов.
6. Допускается размещение средств индивидуальной мобильности на велопарковках.

1.4. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района

Таблица 4

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="3">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td>Улично-дорожная сеть населенных пунктов</td><td>Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км</td><td colspan="2">Не нормируется</td><td colspan="3">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения</td><td>Уровень обеспеченности объектами на район, ед.</td><td colspan="2">1</td><td>Транспортная доступность, ч</td><td colspan="2">1,5</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Площадки для отдыха на дорогах</td><td rowspan="4">Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *</td><td>Категория автодорог</td><td>Не менее, автомобилей</td><td rowspan="4">Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м</td><td>Категория автодорог</td><td>Расстояние, км</td></tr>
<tr><td>II-III</td><td>10</td><td>II</td><td>15-20</td></tr>
<tr><td>IV</td><td>10</td><td>III</td><td>25-30</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>IV</td><td>40-50</td></tr>
<tr><td>Автозаправочные станции (АЗС)</td><td>Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования, на 1 топливораздаточную колонку</td><td colspan="2">1200</td><td colspan="3">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Станции технического обслуживания (СТО)</td><td>Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования, на 1 пост на станции технического обслуживания</td><td colspan="2">200</td><td colspan="3">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Транзитные мотели и</td><td colspan="3">Вместимость следует принимать с учетом численности</td><td>Расстояние между</td><td colspan="2">Не более 500</td></tr>
</table>

кемпинги	проезжающих туристов и интенсивности движения автомобилей междугородних и международных перевозок	транзитными мотелями и кемпингами, км	
Автобусные остановки на автомобильных дорогах	Не нормируется	Расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	Не нормируется

* При двустороннем размещении площадок отдыха на дорогах категории I их вместимость уменьшается вдвое.
** Одностороннее размещение.
*** Двустороннее размещение.

1.5. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 5

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Объекты физической культуры и массового спорта (всего)</td><td rowspan="4">Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.</td><td>2024 г.</td><td>62</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>2026 г.</td><td>70</td></tr>
<tr><td>2030 г.</td><td>84</td></tr>
<tr><td>2040 г.</td><td>122</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)</td><td>Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения более 5000 чел., ед.</td><td colspan="2">1</td><td rowspan="2">Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин</td><td rowspan="2">30</td></tr>
<tr><td>Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения менее 5000 чел., ед.</td><td colspan="2">-</td></tr>
<tr><td>Уровень обеспеченности земельным участком для стадиона, гектар на 1000 чел.</td><td colspan="2">0,7-0,9</td><td>Радиус обслуживания, м</td><td>1500</td></tr>
</table>

	Уровень обеспеченности, м² общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	3984		
Спортивный зал	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1	«Шаговая» доступность, м	до 1000
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, м² на 1000 чел. общей численности населения	108	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70-80	Радиус обслуживания, м	500
Плавательный бассейн общего пользования	Уровень обеспеченности, количество объектов на 30000 чел.	1	Транспортная доступность (общественным транспортом), мин	30
	Уровень обеспеченности площадью зеркала воды бассейна общего пользования, м² на 1000 чел. общей	20-25		

	численности населения			
Крытая ледовая арена	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальный район	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Тренировочная база	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальный район	По заданию на проектирование	Не нормируется	

Примечания

1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.
2. При расчете потребности населения муниципального района в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений.
3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
5. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%; бассейны - 45%.
6. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
7. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.
8. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
9. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
10. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
11. Вопросы доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения уточнены в Разделе 1.6 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

1.6. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Таблица 6

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="5">Дошкольные образовательные организации</td><td rowspan="4">Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения *</td><td>Текущее состояние (2024 год)</td><td>56</td><td rowspan="4">Пешеходная доступность, м</td><td rowspan="2">1000</td></tr>
<tr><td>2026</td><td>37</td></tr>
<tr><td>2030</td><td>33</td><td rowspan="3">-</td></tr>
<tr><td>2040</td><td>25</td></tr>
<tr><td>Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %</td><td colspan="2">20</td><td>В условиях труднодоступной местности, м</td></tr>
</table>

Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	Текущее состояние (2024 год)	161	Пешеходная доступность для сельских населенных пунктов, м	1000
				В условиях труднодоступной местности, м	-
		2026	135		
		2030	126		
		2040	107		
	Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25		Транспортная доступность, км***	Не более 30 км в одну сторону
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения ****	Текущее состояние (2024 год)	133	Транспортная доступность, мин	30
		2026	128		
		2030	119		
		2040	101		

Детские учреждения оздоровления и отдыха	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	По заданию на проектирование	Не нормируется

* В сельской местности проектируется не менее одной дошкольной образовательной организации на 62 воспитанника.
** В сельской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 201 человека.
*** При расстояниях, свыше указанных, для обучающихся общеобразовательных организаций и воспитанников дошкольных организаций, расположенных в сельской местности, воспитанников организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, организаций социального обслуживания с предоставлением проживания организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 30 километров в одну сторону.
**** В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 65 мест на базе общеобразовательных организаций, 10 % мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

Примечания
1. В качестве объекта образования принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.
2. В условиях труднодоступной местности допускается размещение общеобразовательных организаций в пределах 30 - минутной транспортной доступности, в том числе допускается размещение указанных объектов в пределах 30 - минутной транспортной доступности при реализации проектов комплексного развития территории, в случае если договором о комплексном развитии территории (или решением о комплексном развитии территории) предусмотрено создание указанных объектов.
3. С целью определения предельных значений расчетных показателей минимальной обеспеченности населения в объектах дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций указанные показатели применяются к периоду завершения реализации планируемых объектов (в случае документов территориального планирования - первая очередь, расчетный срок; в случае документации по планировке территории - последняя очередь (этап) развития территории).
4. При реализации проектов комплексного развития территории допускается уточнение предельных значений расчетных показателей минимальной обеспеченности при наличии обоснования демографической структуры планируемой к застройке территории.

1.7. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 7

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Межпоселенческая библиотека	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Транспортная доступность, мин	30-60
Детская библиотека	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Транспортная доступность, мин	30-60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	30-60
Краеведческий музей	Уровень обеспеченности, объектов	1 **	Транспортная доступность, мин	30-60
Концертный зал	Уровень обеспеченности, объектов	1 **	Транспортная доступность, мин	30-40
Центр культурного развития	Уровень обеспеченности, объектов	1 **	Транспортная доступность, мин	30-40
Передвижной многофункциональный центр	Уровень обеспеченности, транспортных единиц	1	Транспортная доступность, мин	30-40

* Размещается в административном центре муниципального района.
** Независимо от количества населения.

Примечания
1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области культуры принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
2. Межпоселенческая библиотека может создаваться в целях осуществления следующих функций координационного и методического центра для библиотек, созданных на территории муниципального района:

- по организации библиотечного обслуживания населения, в том числе проживающего в населенных пунктах, не имеющих стационарных библиотек;
- по формированию универсального фонда документов;
- по ведению сводного электронного каталога, сбора и обработки библиотечной статистики.
3. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в информационно-коммуникационную сеть "Интернет" и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, могут относиться:
- фонды Национальной электронной библиотеки (далее – НЭБ), которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
4. В муниципальном образовании музеи создаются при наличии музейных предметов и коллекций, зарегистрированных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
5. В муниципальных образованиях в целях оптимизации затрат на содержание административно-управленческого аппарата и персонала научных работников могут быть созданы филиалы или структурные подразделения государственных музеев, оказывающие услуги в отдельно стоящих зданиях либо в помещениях учреждений культуры иных функциональных видов, либо в помещениях иных населенных пунктов, и учитываются в качестве сетевой единицы, так как они обслуживают местное население.
6. В муниципальном районе может быть организовано несколько музеев в зависимости от состава и объема фондов. Музеи могут иметь филиалы или структурные подразделения в населенных пунктах сельских поселений. Филиалы музея в сельских поселениях принимаются к расчету в качестве сетевой единицы.
7. В целях обеспечения межпоселенческих функций по обеспечению досуга населения и создания условий для развития народного художественного творчества, на уровне муниципального района может быть создан районный Дом (Дворец, Центр) культуры, обеспечивающий методическое руководство и творческую координацию развития самодеятельного искусства и народного творчества на территории муниципального района.
8. Передвижной многофункциональный культурный центр (автоклуб) используется для предоставления нестационарных культурно-досуговых, библиотечных, информационных и выставочных услуг, а также для проведения массовых мероприятий образовательной и досуговой направленности. В минимальном комплекте оборудования автоклуба следует предусматривать сцену-трансформер, звуковое, световое, мультимедийное оборудование и спутниковую антенну.
9. Вопросы доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения уточнены в Разделе 1.6 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

1.8. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 8

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м^2 площади стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	125	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, м^2 площади стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	56	Пешеходная доступность, м	2000
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	26	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10 000 чел. общей численности населения	2	Не нормируется**	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	80	Пешеходная доступность, м	2000

Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	сельские поселения	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м^2 включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).
Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м^2.
** Рекомендуется принимать значения как для объекта периодического пользования.

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.9. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	8,92 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100 м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		

Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м^2 земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м^3.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Примечание

Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: Бконт = Пгод x t x К / (365 x V), где: Пгод - годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t - периодичность удаления отходов в сутки; К -

коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V - вместимость контейнера.

1.10. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 10

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны	Уровень обеспеченности, мест на	1000	Пешеходная доступность,	1000

<table>
<tr><td rowspan="2">(убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)</td><td>1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации</td><td colspan="2"></td><td>м **</td><td></td></tr>
<tr><td>Норма площади пола основных помещений, м² на одного укрываемого *</td><td>убежища, противорадиационные укрытия</td><td rowspan="2">0,6 м² при одноярусном, 0,5 м² при двухъярусном, 0,4 м² при трехъярусном расположении нар</td><td rowspan="2"></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>укрытия</td><td>500</td></tr>
<tr><td>Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</td><td colspan="3">100 % территории, требующей защиты</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Берегозащитные сооружения</td><td colspan="3">100 % береговой линии, требующей защиты</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)</td><td colspan="3">1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***</td><td>Пешеходная доступность, м</td><td>400</td></tr>
<tr><td>Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</td><td colspan="3">По заданию на проектирование</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Подразделения пожарной охраны</td><td>Площадь территории населенного пункта, тыс. га</td><td>Численность населения населенного пункта, тыс. чел.</td><td>Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов</td><td rowspan="2">Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин</td><td rowspan="2">20</td></tr>
<tr><td>до 2</td><td>до 5</td><td>1 / (1 × 3)</td></tr>
</table>

	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».
** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.
*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание
Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:
- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.
Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1.11. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Кладбище урновых захоронений после кремации	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,02	Не нормируется	
Организации ритуального обслуживания населения	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.12. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 12

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, количество операторов	По заданию на проектирование	Не нормируется	

	местного уровня			
	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	В соответствии с Таблица 26

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.
** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.13. Объекты архивных фондов

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.14. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Участковый пункт полиции	Уровень обеспеченности, объектов на 1 административный участок *	1	Не нормируется **	

Примечание
* Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.
** Рекомендуется не более 15 мин.

1.15. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 15

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.16. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 16

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объектов</th><th colspan="3">Предельные значения расчетных показателей</th></tr>
<tr><th colspan="2">минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th>максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><td rowspan="8">Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов</td><td colspan="2">На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации следует выделять не менее 10%</td><td rowspan="8">Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100 включительно</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
<tr><td>от 101 до 200</td><td>5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100</td></tr>
<tr><td>от 201 до 500</td><td>8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200</td></tr>
<tr><td>501 место и более</td><td>14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500</td></tr>
<tr><td>Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами</td><td colspan="2">5 % общего числа зрителей, в том числе:
0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;
0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);</td><td>Не нормируется</td></tr>
</table>

	Остальные 4 % мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.17. Объекты сельского хозяйства

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.18. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочных промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			более 20	32	

Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы припереработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	до 3	55	Не нормируется
			от 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных		50	

		консервов			
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	Не нормируется
			более 100	45	
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	для сельских поселений	19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	для сельских поселений	193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	для сельских поселений	60	
		Непродовольственных товаров	для сельских поселений	580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	для сельских поселений	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	для сельских	90	

			поселений		
		Овощехранилища	для сельских поселений	90	
		Картофелехранилища	для сельских поселений	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	для сельских поселений	25	
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	для сельских поселений	380	

1.19. Иные объекты местного значения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30
Дома-интернаты для детей	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование*	Не нормируется	
Учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование*	Не нормируется	
Учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

Примечание

* Размещение объектов в области социального обслуживания, их наименование и мощность определяется уполномоченным исполнительным органом Республики Крым в сфере социального обслуживания.

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА

2.1. Результаты анализа административно-территориального устройства, природно-климатических, социально-экономических и иных условий развития Нижнегорского района, влияющих на установление расчетных показателей

2.1.1. Административно-территориальное устройство

Муниципальное образование Нижнегорский район Республики Крым в соответствии со ст. 6 Закона Республики Крым от 06.06.2014 № 18-ЗРК Нижнегорский район является административно-территориальной единицей Республики Крым.

В соответствии со ст. 9 Закона Республики Крым от 05.06.2014 № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым» Нижнегорский район наделен статусом муниципального района с административным центром поселок городского типа Нижнегорский.

Границы района установлены Законом Республики Крым от 05.06.2014 года № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым».

Официальное наименование муниципального образования – Нижнегорский район Республики Крым, сокращенное наименование – Нижнегорский район (далее по тексту – район).

В состав территории района входят следующие муниципальные образования (сельские поселения):

1. Нижнегорское сельское поселение (административный центр – поселок городского типа Нижнегорский, села Зеленое, село Линейное);
2. Акимовское сельское поселение (административный центр – село Акимовка, села Двуречье, Лужки);
3. Дрофинское сельское поселение (административный центр – село Дрофино, села Стрепетово, Ястребки);
4. Емельяновское сельское поселение (административный центр – село Емельяновка);
5. Желябовское сельское поселение (административный центр – село Желябовка, село Ломоносово);
6. Жемчужинское сельское поселение (административный центр – село Жемчужина, села Пены, Приречное);
7. Зоркинское сельское поселение (административный центр – село Зоркино, села Межевое, Широкое, Неженское);
8. Ивановское сельское поселение (административный центр – село Ивановка, села Заречье, Тамбовка, Тарасовка);
9. Изобильненское сельское поселение (административный центр – село Изобильное);
10. Косточковское сельское поселение (административный центр – село Косточковка, село Фрунзе);
11. Лиственское сельское поселение (административный центр – село Лиственное, села Цветущее, Кирсановка);

12. Митрофановское сельское поселение (административный центр – село Митрофановка, села Буревестник, Плодовое, Разливы, Червоное);

13. Михайловское сельское поселение (административный центр – село Михайловка, села Кунцево, Уютное);

14. Новогригорьевское сельское поселение (административный центр – село Новогригорьевка, села Владиславовка, Коренное);

15. Охотское сельское поселение (административный центр – село Охотское, село Родники);

16. Пшеничненское сельское поселение (административный центр – село Пшеничное, села Любимовка, Дворовое, Сливянка);

17. Садовое сельское поселение (административный центр – село Садовое, села Кукурузное, Серово);

18. Уваровское сельское поселение (административный центр – село Уваровка, села Новоивановка, Семенное);

19. Чкаловское сельское поселение (административный центр – село Чкалово, села Великоселье, Заливное, Луговое, Коврово, Степановка).

2.1.2. Природно-климатические условия

Нижнегорский район Республики Крым расположен северо-восточной части полуострова Крым в зоне Присивашской степи. Площадь района составляет 1212,43 км^2. Западная часть района находится в древней долине и дельтах рек Салгира и Биюк Карасу. Долина представляет собой плоскую равнину, постепенно понижающуюся в северном и северо-восточном направлении.

Территория Нижнегорского района находится в удалении от административного центра Республики Крым – г. Симферополь. Расстояние от пгт. Нижнегорский до г. Симферополь составляет ориентировочно 95 км. Связь осуществляется посредством автомобильного и железнодорожного транспорта.

Район богат на водные ресурсы – Биюк-Карасу, Кучук-Карасу, Суджилка, Салгир общей протяженностью более 122 км.

По данным ФГБУ «Центр агрохимической службы «Крымский» из Доклада о состоянии и об охране окружающей среды на территории Республики Крым в 2023 году, площадь сельскохозяйственный угодий Нижнегорского района – 87,1 тыс. га, из которых 44,1 тыс. га – черноземы и их разновидности, 26,5 тыс. га – каштановые почвы и их разновидности, 16,5 тыс. га – другие почвы.

Климат в северо-восточной части Крымского полуострова, где территориально расположено Нижнегорское сельское поселение относят к степному умеренно-континентальному с мягкой зимой и жарким летом. Среднегодовая температура воздуха 10-11 градусов, а в июле месяце она может достигать 24 градусов и более. Зима неустойчива со значительным колебанием температур, обуславливающих отсутствие устойчивого снежного покрова и неоднократною сменою мерзлого состояния почвы полным её оттаиванием.

Годовая продолжительность солнечного сияния в районе сельского поселения изменяется в пределах 2300-2350 часов.

Из годовой суммы радиации на зиму приходится примерно 10%, на весну 30%, на лето 40% и на осенью 20%. Зимой на поверхность поступает от 96 до 222 МДж/(мес. м)

солнечного тепла. Наибольшее количество солнечного тепла Крым получает летом, особенно в июле. Хотя весной на территорию сельского поселения его попадает в полтора раза больше, чем осенью, тем не менее, весна прохладнее осени. Это связано с большим расходом тепла весной на нагрев почвы, испарением влаги из нее, нагреванием охлажденных за зиму верхних слоев воды в Азовском море. Осенью для этих целей расходуется тепла намного меньше, да и воздух получает его дополнительно от нагревшихся за лето почвы и воды.

Район подвергается сильному действию ветров, что особенно характерно в зимние и в два первых весенних месяца, что в результате из-за плохой защищенности растительностью почвенного покрова приводит к так называемым «пыльным бурям».

Сухие и жаркие ветры (суховеи) средней и большой интенсивности за теплый период составляют 20-30, а местами до 40 дней.

Зимой повторяемость северо-восточных ветров составляет 45%, юго-западных - 25%, южных - до 20%. В течение поздней осени и зимы нередко очень сильные северо-восточные ветры продолжаются по 270-325 часов в месяц. Во время этих ветров температура воздуха обычно ниже на 8-10, чем при ветрах других направлений. В случаях, когда северо-восточные ветры сопровождаются вторжением арктического воздуха, наступают сильные похолодания. Весной из-за ослабления циклонической деятельности в степном Крыму одинаково часто дуют северо-восточные и северо-западные ветры. В мае постепенно уменьшается повторяемость северо-восточных ветров вследствие усиления действия антициклона. С июня до середины августа обычно преобладают небольшой силы западные и северо-западные ветры продолжительностью до 300-350 часов в месяц. Кроме направлений, важны характеристики скоростей ветра. Наибольшие скорости ветров наблюдаются в конце зимы - начале весны, а наименьшие - летом. Кроме ветров общей циркуляции атмосферы, наблюдаются и местные ветры: бризы, горно-долинные и фены.

Относительная влажность с июня по сентябрь не превышает 42-48% и до 56%, что характерно для засушливого климата.

В районе сельского поселения осадки составляют 160 мм и более, а грозы порядка 21 дня.

Засухи и суховеи чаще всего случаются в условиях образования мощных антициклонов и при вхождении континентального тропического воздуха из Малой Азии. Интенсивность и повторяемость этих опасных явлений погоды в Крыму сильно зависит от местных условий.

Весна - наиболее сухой и ветреный сезон года. Весной часто бывают "возвраты холодов" с ночными морозами, утренними заморозками, особенно в котловинах и речных долинах предгорья, что отрицательно сказывается на раннецветущих косточковых плодовых деревьях и теплолюбивом винограде. Летом устанавливается антициклональное поле с малыми величинами падения давления. Благодаря этому преобладает ясная, жаркая и маловетреная погода с проявлением местных бризов, горно-долинных и склоновых ветров. Морские воздушные массы умеренных широт и атлантические циклоны приносят осадки летом. Выпадают обильные, интенсивные, но чаще всего кратковременные дожди. Если на долгое время устанавливается господство тропического воздуха, то развиваются термические грозы и кратковременные осадки. Летом принято считать период, ограниченный датами перехода средней суточной температуры воздуха через 15°. Осень -

лучший сезон года. Погода тихая, солнечная и умеренно теплая. Осень теплее весны на 2-3°, что обусловлено прежде всего влиянием морей и сохранением антициклонов. Резкая смена погоды происходит, как правило, во второй половине ноября вследствие смены летнего типа циркуляции атмосферы на зимний. Один из главных элементов климата - температура воздуха. Среднемесячные температуры воздуха в основном изменяются с севера на юг. Чаще всего наиболее холодным месяцем является январь или февраль. 80-85% годовой суммы осадков выпадает в виде дождя. На долю твердых осадков приходится менее 10%, а смешанных - 5-8%. Число дней с дождями колеблется от 80-130. Летом наблюдается не более 5-10 дней с дождями за месяц. Тем не менее нередко выпадают исключительно обильные дожди - ливни.

Природно-климатические условия в районе сельского поселения способствуют выращиванию сельскохозяйственных полевых и плодово-ягодных культур. Однако, период формирования урожая полевых культур, закладки почек у плодовых, а также период предпосевной обработки почвы и сева озимых культур очень часто совпадает с большой почвенной засухой.

2.1.3. Социально-экономические и иные условий развития Нижнегорского района

В рамках выполнения работ по разработке местных нормативов градостроительного проектирования Нижнегорского района был произведен анализ социально-демографического состава и плотности населения Нижнегорского района и анализ социально-экономических условий развития района.

В зависимости от степени урбанизации территории и особенностей системы расселения на территории Республики Крым Нижнегорский район относится к Зоне Б – зоне умеренной (незначительной) урбанизации территории.

Для анализа использована статистическая информация Базы данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики, позволяющая произвести текущую оценку социально-демографических и социально-экономических условий развития Нижнегорского района.

На 01 января 2024 года численность населения Нижнегорского района составляет 42586 человек, площадь территории района составляет 1212,43 км^2. Плотность населения района составляет 35,12 чел./км^2.

Численность населения муниципальных образований Нижнегорского района и их административных центров по данным Администрации Нижнегорского района Республики Крым на 01 января 2024 года отражена в

Таблица 20.

Таблица 20

Численность населения муниципальных образований Нижнегорского района по данным на 1 января 2024 года

Муниципальное образование	Всего населения, чел.	Из них административный центр	
		Население, чел.	Доля в численности сельского поселения, %
Нижнегорский район	42586	8054	-
Акимовское сельское поселение	1895	1231	65
Дрофинское сельское поселение	1292	695	54
Емельяновское сельское поселение	1321	1321	100
Желябовское сельское поселение	2965	2437	82
Жемчужинское сельское поселение	1562	882	56
Зоркинское сельское поселение	1285	1022	80
Ивановское сельское поселение	1883	377	20
Изобильненское сельское поселение	885	885	100
Косточковское сельское поселение	1549	896	58
Лиственское сельское поселение	1041	530	51
Митрофановское сельское поселение	2894	1209	42
Михайловское сельское поселение	2815	2129	76
Нижнегорское сельское поселение	9142	8054	88
Новогригорьевское сельское поселение	2193	1137	52
Охотское сельское поселение	1396	1331	95
Пшеничненское сельское поселение	1270	968	76
Садовое сельское поселение	2998	2853	95
Уваровское сельское поселение	2238	1095	49
Чкаловское сельское поселение	1962	1282	65

В системе расселения Нижнегорский район на 100% состоит из сельского населения и относится к зоне умеренной (незначительной) урбанизации территории (зона Б).

В Емельяновском (100%), Изобильненском (100%), Садовом (95%), Охотском (95%), Нижнегорском (88%) Желябовском (82%), Зоркинском (82%), Михайловском

(76%) и Пшеничненском (76%) сельских поселениях подавляющее большинство населения проживает в административном центре сельского поселения.

В результате анализа численности населения муниципальных образований, 21,5% всего населения Нижнегорского района проживает в Нижнегорском сельском поселении, большая часть которых в административном центре района – пгт. Нижнегорский.

В результате анализа документов стратегического планирования Российской Федерации, Республики Крым и Нижнегорского района определены показатели текущего, среднесрочного и долгосрочного планирования социально-экономического развития, влияющие на установление предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения и объектов благоустройства территории Нижнегорского района.

В рамках текущего и среднесрочного планирования социально-экономического развития Нижнегорского района реализуются федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года», государственные программы развития Республики Крым и муниципальные программы развития Нижнегорского района.

Данные документы стратегического планирования содержат комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителям и ресурсам и обеспечивают наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития Нижнегорского района.

В рамках долгосрочного планирования социально-экономического развития Нижнегорского района реализуется «Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года».

При оценке социально-экономического развития муниципального образования одним из основных направлений является учет демографического прогноза естественного и механического прироста населения и маятниковых миграций.

Закон Республики Крым от 09.01.2017 года № 352 ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года» предусматривает три сценария развития демографической ситуации в Республике Крым:

- консервативный;
- модернизационный;
- инновационный.

Изменение численности населения Нижнегорского района по трем сценариям прогноза численности согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года показано на

Рис. 1.

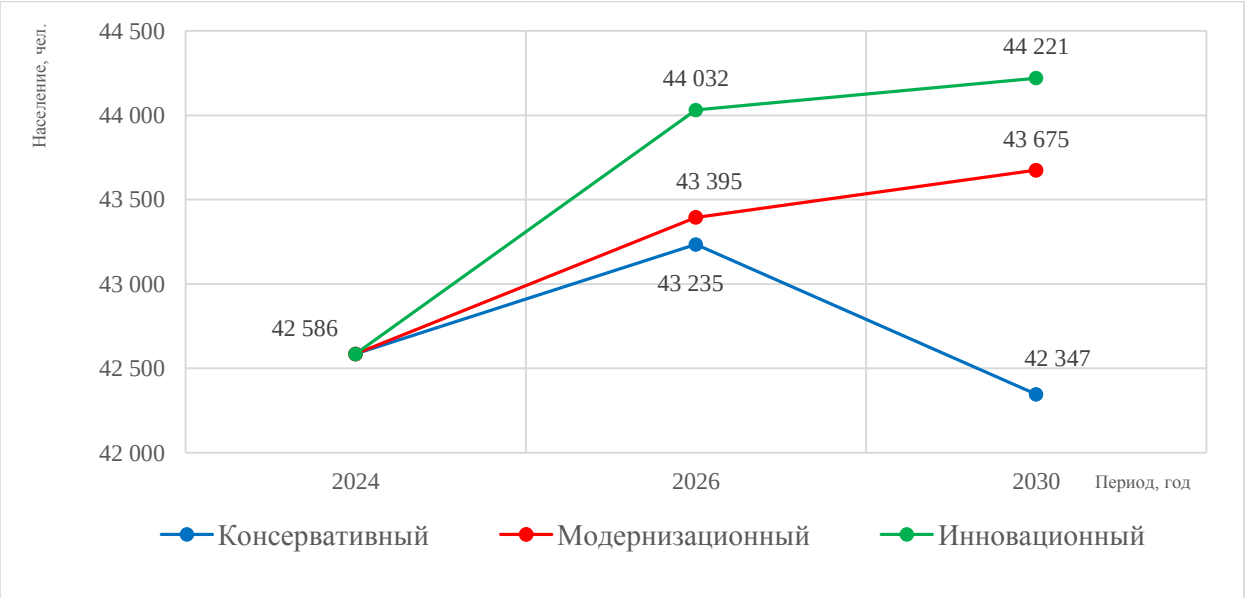

Рис. 1. Изменение численности населения Нижнегорского района по трем сценариям прогноза численности согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Нижнегорский район согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года относится к Северо-Восточному микрорегиону, перспективами развития которого являются сельскохозяйственное производство, санаторно-курортный и туристический комплекс, добывающая и легкая промышленность, строительная отрасль.

Приоритетная область народного хозяйства Нижнегорского района – перерабатывающее и сельскохозяйственное производство, которое по сравнению с другими производственными отраслями имеет низкую степень механизации и автоматизации работ, отличается большим количеством операций, связанных с ручным трудом. Поэтому для обеспечения развития сельскохозяйственной направленности района возникнет необходимость в трудовых ресурсах, которую можно будет решить путем привлечения рабочих кадров на новые места, что вызовет рост численности населения района.

Поэтому, можно предположить, что перспективная численность населения Нижнегорского района к концу 2030 года будет приближена к значению реализуемого сценария развития демографической ситуации.

При определении предельных значений расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, выраженных в количестве объектов, прогнозная численность населения Нижнегорского района принимается на 01 января 2041 года (50 077 человек). При определении данного показателя, выраженного в уровне обеспеченности на 1000 чел. общей численности населения, численность населения принимается на 01 января 2024 года.

Для определения уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время, объектами культуры и искусства местного значения был произведен анализ распределения населения Нижнегорского района по возрастным группам, приведенный в

Таблица 21.

Таблица 21

Численность детей по возрастным группам	Количество, человек		Темп прироста показателя 2024 года к 2014 году, %
	Перепись населения Республики Крым 2014 г.	На 01.01.2024	
Возраст от 0 до 7 лет	4040	3987	-1,31
Возраст от 0 до 14 лет	7453	7765	+4,19
Возраст от 0 до 17 лет	8658	9181	+6,04
Возраст от 5 до 18 лет	6425	7512	+16,92
Возраст от 6 до 15 лет	4694	5774	+23,01
Возраст от 7 до 17 лет	4915	6143	+24,98
Возраст от 15 до 17 лет	1232	1416	+14,93

Произведя анализ численности детей по разным возрастным группам, можно отметить, что наблюдается прирост численности детей во всех возрастных группах, кроме возрастной группы от 0 до 7 лет, что подтверждает правильность выбора модернизационного (реализуемого) сценария для выбора прогнозной численности Нижнегорского района.

Для оценки социально-экономических условий развития Нижнегорского района, на основании данных Администрации Нижнегорского района Республики Крым был произведен анализ общей площади жилых помещений, площади земель района, протяженности автодорог, объектов физической культуры и массового спорта, общественного питания, здравоохранения и коллективных средств размещения, представленный в Таблица 22.

.

Таблица 22

Наименование показателя	**2014 г.**	**2015 г.**	**2016 г.**	**2021 г.**	**2022 г.**	**2023 г.**	**2024 г.**	**Темп прироста показателя 2024 года к 2014 году, %**
Общая площадь жилых помещений, м^2	955800	955100	985600	939955,21	988310	991060	991110	3,69
Протяженность автодорог общего пользования местного значения, км	390,2	380,2	366,6	617,013	344	346	644,576	+65,19
Общая площадь земель района, км^2	1212,43	1212,43	1212,43	1212,43	1212,43	1212,43	1212,43	0
Площадь плоскостных спортивных сооружений, м^2	-*	168600	168750	169200	196200	169200	169650	+0,62
Площадь спортивных залов, м^2	4608	4608	4608	4600	4600	4600	4600	-0,17
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий), мест	970	970	1119	1404	3220	3220	3400	+44,74
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски), объектов	14	14	14	14	13	13	15	+7,14
Число мест в коммунальные гостиницы (коллективных	23	23	23	13	20	20	20	-13,04

средствах размещения), мест								
	Примечание * Отсутствуют данные в отчете по форме № 1-ФК Отдела по вопросам молодежи, физической культуры и спорта администрации Нижнегорского района Республики Крым за 2014 г.							

Анализируя показатели Таблица 22, можно отметить, что объекты социальной, дорожно-транспортной и туристической инфраструктуры имеют нулевой, положительный и отрицательный темп прироста показателей, что свидетельствует о необходимости установления уровня текущей обеспеченности этими объектами и сравнения этих значений с нормативными значениями обеспеченности.

Показатель общей площади жилых помещений необходим для расчета уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека.

Уровень обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека – это отношение общей площади жилых помещений к общей численности населения Нижнегорского района.

Значение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека является одним из важных показателей, характеризующих состояние жилищного фонда и жилищных условий населения.

Предельное значение расчетного показателя принимается в зависимости от текущего уровня обеспеченности общей площадью жилых помещений на человека, по стратегическому направлению «Новая жилая среда» Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, а также Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым, целевые показатели которых представлены в Таблица 23.

Таблица 23

Наименование целевого показателя	**2026 г.**	**2030 г.**	**2035 г.**	**2040 г.**
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, м^2	23,9	30	40	45

Таким образом, в материалах по обоснованию расчетных показателей предельное значение расчетного показателя принимается равным 45 м^2 общей площади жилых помещений на человека.

Протяженность автодорог общего пользования местного значения Нижнегорского района – показатель, необходимый для определения плотности автомобильных дорог в границах района, который рассчитывается как отношение протяженности автодорог к общей площади территории района.

Плотность автомобильных дорог характеризует уровень развития сети автомобильных дорог общего пользования на территории Нижнегорского района.

Значение показателя плотности автомобильных дорог в границах района в нормативных документах не нормируется.

Также необходимо отметить, что плотность автомобильных дорог прямо пропорциональна показателю развития транспортной сети, учитывающему протяженность автодорог в отчетном периоде. Протяженность автодорог общего пользования местного значения увеличивается в периоде с 2014 по 2024 год, а площадь территории района имеет постоянное значение (

Таблица 22), соответственно показатель плотности автомобильных дорог увеличивается.

Показатель плотности автомобильных дорог косвенно влияет на долю протяженности автодорог общего пользования, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, который является одним из целевых показателей Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года по стратегическому направлению «Транспортно-логистический комплекс».

В рамках текущего стратегического планирования развития транспортно-дорожной инфраструктуры в Нижнегорском районе реализуется Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым».

Площади объектов физической культуры и массового спорта в целом имеют положительную динамику.

Нормируемые значения уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения устанавливаются в следующих документах:

– СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

– Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым.

В рамках текущего стратегического планирования развития физической культуры и спорта в Нижнегорском районе реализуются:

– Государственная программа «Развитие физической культуры и спорта в Республике Крым»;

– Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым».

Программы развития физической культуры и спорта предусматривают увеличение доли численности населения, занимающегося физической культурой и спортом, поэтому значения предельного уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования устанавливаются на перспективу развития объектов спортивной инфраструктуры.

Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) увеличивается к 2024 году. Этот показатель характеризует уровень обеспеченности местами общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары) на 1000 чел. общей численности населения и является одним из показателей развития социальной инфраструктуры района.

Предельное значение расчетного показателя уровня обеспеченности местами общественного питания на 1000 чел. общей численности населения принимаются по Региональным нормативам градостроительного проектирования Республики Крым.

Анализ количества аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) за 2014-2024 год свидетельствует о том, что уровень обеспеченности населения аптеками стабильный за период с 2014 по 2024 год. Предельное значение расчетного показателя определяется заданием на проектирование согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Республики Крым.

В рамках текущего стратегического планирования развития туристической инфраструктуры Нижнегорского района реализуется Государственная программа развития курортов и туризма в Республике Крым.

В целях прогнозирования необходимого количества контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Нижнегорского района были использованы данные по прогнозу количества образования твердых коммунальных отходов в Нижнегорском районе (Таблица 3.5) из Территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым, утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального-хозяйства Республики Крым от 19.01.2022 № 22-А «Об утверждении территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым» (в редакции приказа Министерства жилищно-коммунального-хозяйства Республики Крым от 10 июня 2024 года № 380-А) (далее – ТСОО). Нижнегорский район по районированию ТСОО относится к Кластеру 5.

Прогнозное значение образования твердых коммунальных отходов на 2040 год рассчитан исходя из среднего темпа роста. Значения за 2024, 2026, 2030 годы взяты из ТСОО (Таблица 24). Количество контейнеров вычислено по формуле из Таблицы 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым:

$Б_{конт} = П_{год}$ x t x К / (365 x V),

где: $П_{год}$ - годовое накопление муниципальных отходов, $м^3$;

t - периодичность удаления отходов в сутки (принимаем равным 2);

К - коэффициент неравномерности отходов, равный 1,80 для Нижнегорского района согласно Таблицы 3.3 ТСОО;

V - вместимость контейнера (1,1 $м^3$).

$Б_{конт2024}$ = 44369,6 x 2 x 1,8 / (365 x 1,1) = 398 ед.

$Б_{конт2026}$ = 44636,4 x 2 x 1,8 / (365 x 1,1) = 400 ед.

$Б_{конт2030}$ = 45174,4 x 2 x 1,8 / (365 x 1,1) = 405 ед.

$Б_{конт2040}$ = 46548,16 x 2 x 1,8 / (365 x 1,1) = 417 ед.

Таблица 24

Нижнегорский район	Текущее состояние (2024)	2026 год	2030 год	2040 год
Прогнозные значения образования твердых коммунальных отходов, тонн	11092,4	11159,1	11293,6	11637,04
Прогнозные значения образования твердых коммунальных отходов, $м^3$	44369,6	44636,4	45174,4	46548,16
Необходимое количество контейнеров (объем контейнера 1,1 $м^3$), ед.	398	400	405	417

По данным Нижнегорского района на 01.01.2024 г. установлено 380 контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов, что на 18 контейнеров меньше необходимого количества, что соответствует уровню обеспеченности контейнерными площадками 95,5 %. В результате анализа данных, предоставленных Администрацией Нижнегорского района, выявлено отсутствие контейнерных площадок в Чкаловском сельском поселении.

В местных нормативах градостроительного проектирования был использован ряд других показателей, которые относятся к сфере инженерной, дорожно-транспортной,

жилищной, социальной и туристической инфраструктуры, для которых производить социально-экономическую оценку их развития в рамках Нижнегорского района нет необходимости, т.к. предельные значения показателя уровня обеспеченности для таких показателей принимаются равными нормативным значениям.

Перечень, а также нормативные значения таких показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Нижнегорского района устанавливался на основе анализа:

– федеральных законов, законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации;

– документов стратегического планирования развития Нижнегорского района в рамках регионального и местного законодательства Республики Крым;

– строительных норм и правил, сводов правил по проектированию и строительству, санитарных правил и норм.

Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, которые были использованы при анализе показателей социально-экономического развития Нижнегорского района, а также при разработке нормативов градостроительного проектирования представлен в Разделе 2.9.

2.2. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

1) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
2) Статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
3) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
4) Статьи 2 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
5) Статьи 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблица 25.

Таблица 25

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-

			ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2

			Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (Объекты для хранения транспортных	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

средств)	автомобильных дорогах	многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	

Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта,

			утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

на водных объектах	оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.3. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Территориальная доступность объектов местного значения повседневного пользования установлена требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Пгт. Нижнегорский, как административный центр Нижнегорского района, концентрирует в себе объекты местного значения эпизодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения эпизодического пользования установлена на основании анализа расстояний между пгт. Нижнегорский и населенными пунктами Нижнегорского района. Наибольшие расстояния при данном анализе составляют:

- от с. Изобильное до пгт. Нижнегорский – 29 км;
- от с. Пшеничное до пгт. Нижнегорский – 35 км;
- от с. Любимовка до пгт. Нижнегорский – 30 км;
- от с. Сливянка до пгт. Нижнегорский – 38 км;
- от с. Чкалово до пгт. Нижнегорский – 30 км;
- от с. Великоселье до пгт. Нижнегорский – 37 км.

Транспортная доступность объектов местного значения эпизодического пользования равна 40 минутам (38 км при скорости движения 60 км/ч).

Объекты местного значения периодического пользования располагаются, как правило, в административных центрах сельских поселений Нижнегорского района.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между административными центрами сельских поселений и населенными пунктами Нижнегорского района.

Для сельских поселений, у которых административный центр является единственным населенным пунктом, транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между двумя максимально удаленными друг от друга точками на территории сельского поселения.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования (при скорости движения 40 км/ч) представлена в Таблица 26.

Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Таблица 26

Сельское поселение	Административный центр	Наиболее удаленный от административного центра населенный пункт	Расстояние от населенного пункта до административного центра, км	Транспортная доступность, мин
Акимовское сельское поселение	с. Акимовка	с. Лужки	6,5	30
Дрофинское сельское поселение	с. Дрофино	с. Ястребки	5,2	30
Емельяновское сельское поселение	с. Емельяновка	–	–	30
Желябовское сельское поселение	с. Желябовка	с. Ломоносово	6,4	30
Жемчужинское сельское поселение	с. Жемчужина	с. Приречное	6,2	30
Зоркинское сельское поселение	с. Зоркино	с. Широкое	6,3	30
Ивановское сельское поселение	с. Ивановка	с. Тарасовка	6	30
Изобильненское сельское поселение	с. Изобильное	–	–	30
Косточковское сельское поселение	с. Косточковка	с. Фрунзе	3,9	30
Лиственское сельское поселение	с. Лиственное	с. Цветущее	5,6	30
Митрофановское сельское поселение	с. Митрофановка	с. Разливы	6,6	30
Михайловское сельское поселение	с. Михайловка	с. Уютное	4,1	30
Нижегорское сельское поселение	пгт. Нижнегорский	с. Линейное	8,8	30
Новогригорьевское сельское поселение	с. Новогригорьевка	с. Коренное	5,1	30
Охотское сельское поселение	с. Охотское	с. Родники	2,6	30
Пшеничненское сельское поселение	с. Пшеничное	с. Любимовка	15	30
Садовое сельское поселение	с. Садовое	с. Кукурузное	10	30
Уваровское сельское поселение	с. Уваровка	с. Семенное	4,3	30
Чкаловское сельское поселение	с. Чкалово	с. Великоселье	7,8	30

2.4. Прогноз численности населения Нижнегорского района

Прогнозная численность населения района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. представлено в Таблица 27.

Таблица 27

Муниципальное образование (муниципальный район)	Численность населения муниципального района по состоянию на 01.01.2024	Прогнозная численность населения к 2026 году, чел.	Прогнозная численность населения к 2030 году, чел.	Прогнозная численность населения к 2040 году, чел. <*>
Нижнегорский район	42586	45 959	46 475	50 077

Примечания

1 * – Прогнозная численность населения к 2040 году рассчитана методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, утвержденной Законом Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017, и сложившейся демографической ситуации к 2023 году.

Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел. Численность детей от 0 до 17 лет в Нижнегорском районе на 01.01.2024 г. составляет 9181 чел.

Прогнозная численность детей от 0 до 17 лет на 31.12.2040 г. (Ч) в Нижнегорском районе рассчитывается по следующей формуле:

$Ч = c_1 \times k$, где:

c_1 – фактическая численность детей от 0 до 17 лет на 01.01.2024 г. в Нижнегорском районе;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г.

$k = 50077 / 42586 = 1{,}1759$;

$Ч = 9181 \times 1{,}1759 = 10\,796$ чел.

Прогнозная численность детей от 0 до 17 лет на 31.12.2040 г. в Нижнегорском районе составляет 10 796 чел.

2.5. Требования и рекомендации по установлению красных линий и линий отступа от красных линий, для определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Размещение зданий, строений, расстояния от них до других зданий и сооружений, размеры земельных участков устанавливаются в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Технического регламента о требованиях пожарной безопасности, настоящими местными нормативами, СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и действующими Санитарными нормами и правилами.

Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных сооружений, обеспечивающих требования СП 51.13330.2011 Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 – не менее 25 м.

Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

Расстояния от зданий и границ земельных участков учреждений, организаций и предприятий обслуживания следует принимать не менее приведенных в Таблица 28 и согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Таблица 28

Здания (земельные участки) учреждений, организаций и предприятий обслуживания	Расстояния от зданий (границ участков) учреждений, организаций и предприятий обслуживания, м		
	до красной линии магистральных улиц	до стен жилых домов	до зданий общеобразовательных организаций, дошкольных образовательных и медицинских организаций
	в сельских поселениях		
Дошкольные образовательные и общеобразовательные организации (стены здания)	10	По нормам инсоляции и освещенности	
Приемные пункты вторичного сырья	-	20*	50
Пожарные депо	10	-	-
Кладбища традиционного захоронения	6	500, 300, 100 в зависимости от площади	
Крематории		500-1000 в зависимости от мощности	
Кладбища для погребения после кремации		100	
* С входами и окнами. **Примечания**			

1. Участки дошкольных образовательных организаций, вновь размещаемых стационаров медицинских организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.
2. Расстояние от границ участка пожарного депо до стен общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 м, а до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и медицинских организаций стационарного типа - не менее 30 м.
3. После закрытия кладбища традиционного захоронения по истечении 25 лет после последнего захоронения расстояния до жилой застройки могут быть сокращены до 100 м. В сельских поселениях и сложившихся районах городов, подлежащих реконструкции, расстояние от кладбищ до стен жилых домов, зданий дошкольных образовательных, общеобразовательных и медицинских организаций допускается уменьшать по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора, но следует принимать не менее 100 м.
4. В сельских поселениях расстояния от красных линий до зданий (земельных участков) дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций определяются по расчету согласно утвержденным методикам с учетом обеспечения санитарно-эпидемиологических требований по уровню физического и химического воздействия на атмосферный воздух шума и качеству воздуха по Приказу Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 6 июня 2017 г. N 273 "Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе и ГОСТ 23337 соответственно.

Жилые здания нового строительства с квартирами на первых этажах следует располагать с отступом от красных линий улично-дорожной сети (далее – УДС) не менее 5 м. По красной линии допускается размещать жилые здания с встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме дошкольных образовательных организаций, а на улицах в жилой застройке в условиях комплексной реконструкции сложившейся застройки – жилые здания с квартирами в первых этажах.

Усадебный, одно-двухквартирный дом должен стоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м, от красной линии проездов – не менее чем на 3 м. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м.

Расстояние от садового или жилого дома должно устанавливаться в проекте планировки территории с учетом местных условий: до красной линии улиц - не менее 5 м; до красной линии проездов – не менее 3 м. Расстояния от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должны быть не менее 5 м. При этом между домами, расположенными на противоположных сторонах проезда, должны быть учтены противопожарные расстояния, приведенные в таблице 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. № 288). По согласованию с правлением товарищества навес для автомобиля или гараж (гараж-стоянка) может размещаться на участке, непосредственно примыкая к ограде со стороны улицы или проезда.

Расстояния между жилыми домами, жилыми и общественными, а также производственными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями, приведенными в разделе 14 СП 42.13330.2016, нормами освещенности, приведенными в СП 52.13330.2016 «Естественное

и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*» (Приложение Л), а также в соответствии с противопожарными требованиями, приведенными в разделе 15 СП 42.13330.2016.

Между длинными сторонами жилых зданий следует принимать расстояния (бытовые разрывы): для жилых зданий высотой два-три этажа – не менее 15 м; четыре этажа – не менее 20 м; между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м. В условиях реконструкции и других сложных градостроительных условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции, освещенности и противопожарных требований, а также при обеспечении непросматриваемости жилых помещений (комнат и кухонь) из окна в окно.

В районах садоводства расстояния от жилых строений и хозяйственных построек до границ соседнего участка следует принимать в соответствии с СП 53.13330.2019 «Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения» (СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения).

Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) домов индивидуальной застройки до стен домов и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должны быть не менее 6 м. Расстояние от границ участка должно быть не менее: до стены жилого дома – 3 м; до хозяйственных построек – 1 м. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен ближайшего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м.

Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом противопожарных требований, приведенных в разделе 15 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.6. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.6.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.6.2. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.6.3. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 29.

Таблица 29

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	Таблица 5.2.4 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым	Таблица 5.2.4 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров

Велосипедные дорожки	от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*.	СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*.

2.6.4. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 30.

Таблица 30

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Таблица 5.2.5 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Таблица 5.2.5 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения		
Площадки для отдыха на дорогах	Пункт 11.14 СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*	Пункт 11.14 СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*
Автозаправочные	Таблица 5.2.5 Региональных	Таблица 5.2.5 Региональных

станции (АЗС)	нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Станции технического обслуживания (СТО)		
Транзитные мотели и кемпинги	Пункт 11.17 СП 34.13330. 2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*	Пункт 11.17 СП 34.13330. 2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*
Автобусные остановки на автомобильных дорогах	Таблица 5.2.5 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Таблица 5.2.5 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

2.6.5. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблица 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Нижнегорского района (на 01.01.2024 г.) (a)	42 586 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Нижнегорском районе (2024 г.) (b)	169 650 м²	
Площадь спортивных залов в Нижнегорском районе (2024 г.) (c)	4600 м²	
Площадь зеркала воды бассейнов в Нижнегорском районе (2024 г.) (d)	0 м²	
Общее число объектов физкультуры и спорта (на 01.01.2024 г.) (f)	139	
Крытая ледовая арена	0 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблица 32.

Таблица 32

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).	
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Н = b × 1000 / a = 169650 × 1000 / 42586 = 3984 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (3984 м^2)
Спортивный зал	Н = c × 1000 / a = 4600 × 1000 / 42586 = 108 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).	Уровень текущей обеспеченности – 108 м^2 на 1000 чел. общей численности населения)
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70-80 м^2 общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка

		городских и сельских поселений»
Плавательный бассейн общего пользования	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»). Н = 0	Плавательные бассейны общего пользования в районе отсутствуют
Крытая ледовая арена	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»). Н = 0	Крытые ледовые арены в районе отсутствуют
Тренировочная база	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	

Спортивный зал	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательный бассейн общего пользования	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Крытая ледовая арена	
Тренировочная база	

2.6.6. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время представлены в Таблица 34.

Таблица 34

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Нижнегорского района (на 01.01.2024 г.) (a)	42586 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Численность детей в возрасте от 0 до 7 лет в сельских населенных пунктах Нижнегорского района (на 01.01.2024 г.) (b)	3987 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Нижнегорского района (на 01.01.2024 г.) (c)	5774 чел.	
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Нижнегорского района (на 01.01.2024 г.) (d)	1416 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Нижнегорского района (на 01.01.2024 г.) (e)	7512 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Нижнегорского района (на 01.01.2024 г.) (f)	6143 чел.	
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Нижнегорском районе (на 01.01.2041 г.) (g)	10 796 чел.	Раздел 2.4 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время представлены в Таблица 35.

Таблица 35

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности	Примечание

	населения (Н)	
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a = 3987 \times 0,45 \times 1000 / 42586 = 43$ $H_1 < 56$ Таблица 5.2.1 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	k_1 – коэффициент обеспеченности детей 0-7 лет местами в детских садах (0,45 для сельских населенных пунктов) в соответствии с Таблицей 7.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a = 5774 \times 1 \times 1000 / 42586 = 136$; $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a = 1416 \times 0,75 \times 1000 / 42586 = 25$; $H_4 = H_2 + H_3 = 136 + 25 = 161$	H_2 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; H_3 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; H_4 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.; k_2 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по таблице 7.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым); k_3 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по таблице 7.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей на 2026, 2030, 2040 годы принимаются по таблице 5.2.1 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление

		Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Организации дополнительного образования	$H_6 = (e \times k_5 / 100) / a \times 1000 = 7512 \times 0,75 / 42586 \times 1000 = 133$	k_5 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (75 мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с Приложением к Письму Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02, таблицей 5.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей на 2026, 2030, 2040 годы принимаются по таблице 5.2.1 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Детские учреждения оздоровления и отдыха	По заданию на проектирование Таблица 5.2.1 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Количество объектов на муниципальный район по заданию на проектирование принято в соответствии с таблицей 5.2.1 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Таблица 5.2.1 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Общеобразовательные организации	Таблица 5.2.1 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Организации дополнительного образования	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Не нормируется Таблица 5.2.1 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым

2.6.7. Объекты культуры и искусства местного значения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 37.

Таблица 37

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Межпоселенческая библиотека	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 2 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879
Детская библиотека		
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам		
Краеведческий музей		
Концертный зал		
Центр культурного развития		
Передвижной многофункциональный центр		

2.6.8. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблица 38.

Таблица 38

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Нижнегорского района (на 01.01.2024 г.) (a)	42586 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в Нижнегорском районе (на 01.01.2024 г.) (b)	3400 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблица 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	125 м² площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56 м² площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 м² площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания	H = b × 1000 / a = 3400 × 1000 / 42586 = 80 мест на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности

(общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)		(80 мест)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 40.

Таблица 40

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	

2.6.9. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов представлены в Таблица 41.

Таблица 41

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. (a)	42586 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Нижнегорского района (b)	380 шт.	
Прогнозное значение образования твердых коммунальных отходов за 2024 год, м³ ($П_{год}$)	44369,6	Рассчитано по данным ТСОО

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов представлены в Таблица 42.

Таблица 42

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$Н_1 = b \times 1000 / a = 380 \times 1000 / 42586 = 8,92$ шт. $Б_{конт2024} = П_{год} \times t \times К / (365 \times V) = 44369,6 \times 2 \times 1,8 / (365 \times 1,1) = 398$ шт. $Н_2 = b \times Б_{конт2024} / 100 = 380 \times 100 / 398 = 95,5$ %	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м³; где: $Б_{конт2024}$ – необходимое число контейнеров на 2024 год; $П_{год}$ - годовое накопление муниципальных отходов, м³; t - периодичность удаления отходов в сутки (принимаем равным 2); К - коэффициент неравномерности отходов, равный 1,80 для Нижнегорского района согласно Таблицы 3.3 ТСОО; V - вместимость контейнера (1,1 м³).

		Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43.
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения,

		переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 43.

Таблица 43

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий»; Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.6.10. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объектов, необходимых

для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об	Не нормируется

	утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.6.11. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**

Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Кладбище урновых захоронений после кремации	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Организации ритуального обслуживания населения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.6.12. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 46.

Таблица 46

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета

	Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Раздел 5.6 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Глава 8 Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования

2.6.13. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов

муниципального района, а также архивных фондов поселений в соответствии с полномочиями, установленными пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.6.14. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Участковый пункт полиции	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Приказ МВД России от 29 марта 2019 г. N 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности" пункт 3	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Примечание – Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.6.15. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;

- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.6.16. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.6.17. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.6.18. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области промышленного и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 «Производственные объекты Планировочная организация земельного участка. (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80* Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	СП 42. 13330.2016 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Г	Не нормируется
Специализированные склады		

2.6.19. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблица 50.

Таблица 50

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя**	**Источник исходных данных**

	исходных данных	
Прогнозная численность населения Нижнегорского района на 01.01.2041 г., чел. (a)	50 077 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования, Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Численность всего населения Нижнегорского района (на 01.01.2024 г.) (b)	42 586 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Нижнегорского района (на 01.01.2024 г.)	15 объектов	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблица 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	
Дома-интернаты для	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования	

детей	Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства		
Учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей		

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	
Дома-интернаты для детей	
Учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства	
Учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	

2.7. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Нижнегорского района применяются следующие сокращения, представленные в Таблица 53 и Таблица 54.

Таблица 53

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 54

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/$м^3$	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/$км^2$	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
$м^2$	квадратный метр
$м^2$/чел.	квадратный метр на человека
$м^3$	кубический метр
$м^3$/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.8. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Административный центр сельского поселения, муниципального района – населенный пункт, который определен с учетом местных традиций и сложившейся социальной инфраструктуры и в котором в соответствии с законом субъекта Российской Федерации находится представительный орган соответствующего муниципального образования.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Вопросы местного значения – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

Гараж – здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Городское поселение – город или поселок, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальный район – несколько поселений или поселений и межселенных территорий, объединенных общей территорией, в границах которой местное самоуправление осуществляется в целях решения вопросов местного значения межпоселенческого характера населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные

государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Поселение – городское или сельское поселение.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов

и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.9. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2) Водный кодекс Российской Федерации;
3) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
4) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
9) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
10) Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
11) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
12) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
13) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
14) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;

15) Постановление Правительства РФ от 11.08.2014 № 790 «Об утверждении федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
16) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
17) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
18) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
19) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
20) Приказ Минсельхоза России от 26.10.2020 № 626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов;
21) Приказ Министерства спорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
3) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
4) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
6) Закон Республики Крым от 05.06.2014 № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым»;
7) Закон Республики Крым от 06.06.2014 №18-ЗРК «Об административно-территориальном устройстве Республики Крым»;
8) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

9) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
10) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
11) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
12) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
13) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
14) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
15) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
16) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
17) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
18) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
19) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
20) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
21) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
22) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
23) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
24) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
25) Постановления Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
26) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
27) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района

1) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
2) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;

3) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
4) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
5) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
6) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
7) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
8) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
9) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
10) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
11) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
12) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
13) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
3) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
4) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
5) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
6) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
7) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
8) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
9) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
10) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
11) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
12) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
13) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
14) СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов»;

15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
16) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
18) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
19) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
20) СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги»;
21) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
22) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
23) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
24) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
25) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий);
26) СП 51.13330.2011 «Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003»;
27) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
28) СП 53.13330.2019 «Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения» (СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Нижнегорского района распространяется на всю территорию Нижнегорского района, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Нижнегорского района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Перечень объектов местного значения муниципального района для целей настоящих местных нормативов Нижнегорского района подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения Нижнегорского района, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Нижнегорского района, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения Нижнегорского района, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения Нижнегорского района, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Нижнегорского района, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения Нижнегорского района, установленных региональным нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, установленные в местных нормативах Нижнегорского района, применяются при подготовке схемы территориального планирования муниципального

района, генеральных планов сельских поселений, правил землепользования и застройки сельских поселений, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Нижнегорского района законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов поселений, входящих в состав Нижнегорского района, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения муниципального района и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения муниципального района, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения муниципального района, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах муниципального района следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального района, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения муниципального района, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в схеме территориального планирования Нижнегорского района, в генеральных планах поселений, входящих в состав района, (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения муниципального района и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в целях подготовки схемы территориального планирования муниципального района, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Акимовское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:	_____	_____	С.О. Рыбакова
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....5

ВВЕДЕНИЕ.....9

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ АКИМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....10

1.1. Объекты электроснабжения.....10

1.2. Объекты теплоснабжения.....11

1.3. Объекты газоснабжения.....13

1.4. Объекты водоснабжения.....14

1.5. Объекты водоотведения.....15

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....16

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....19

1.8. Объекты жилищного строительства.....27

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....30

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....32

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....33

1.12. Объекты массового отдыха населения.....36

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....39

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....41

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....44

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....45

1.17. Объекты архивных фондов.....47

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка .47

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....48

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом..48

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....49

1.22. Объекты сельского хозяйства.....51

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 51
1.24. Объекты благоустройства 55
1.25. Иные объекты местного значения.....57
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АКИМОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....58
2.1. Перечень объектов местного значения.....58
2.2. Система обслуживания 69
2.3. Прогноз численности населения Акимовского сельского поселения 70
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....71
2.4.1. Объекты электроснабжения.....71
2.4.2. Объекты теплоснабжения 71
2.4.3. Объекты газоснабжения.....71
2.4.4. Объекты водоснабжения.....71
2.4.5. Объекты водоотведения.....71
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 72
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 74
2.4.8. Объекты жилищного строительства 75
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .78
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 79
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 81
2.4.12. Объекты массового отдыха населения 83
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 85
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 87
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....89
2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 90
2.4.17. Объекты архивных фондов.....91

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 91
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды 92
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....93
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....93
2.4.22. Объекты сельского хозяйства.....94
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 94
2.4.24. Объекты благоустройства.....95
2.4.25. Иные объекты местного значения.....96
2.5. Перечень используемых сокращений.....98
2.6. Термины и определения.....99
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 103
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АКИМОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....108

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Акимовское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Акимовское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Акимовского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Акимовского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Акимовского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Акимовского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Акимовского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Акимовского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Акимовского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ АКИМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="9">Объекты электроснабжения</td><td rowspan="5">Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.</td><td rowspan="2">Степень благоустройства</td><td>Сельские населенные пункты</td><td rowspan="8">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>без кондиционеров</td></tr>
<tr><td>без стационарных плит, без кондиционеров</td><td>950</td></tr>
<tr><td>без стационарных плит, с кондиционерами</td><td>1250</td></tr>
<tr><td>со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров</td><td>1350</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год</td><td>со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами</td><td>1650</td></tr>
<tr><td>без стационарных плит, без кондиционеров</td><td>4100</td></tr>
<tr><td>без стационарных плит, с кондиционерами</td><td>4600</td></tr>
<tr><td>со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров</td><td>4400</td></tr>
<tr><td>со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами</td><td>4900</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="5">Примечания
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями,</td></tr>
</table>

предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="7">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="6">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="13">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="13">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="6">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="13">Не нормируется</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td colspan="2">50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td colspan="2">400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td colspan="2">600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
<tr><td colspan="2">1000 и более</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td></tr>
<tr><td colspan="6">Для многоквартирных жилых и общественных зданий</td></tr>
<tr><td rowspan="2">№ п/п</td><td rowspan="2">Тип зданий</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>1</td><td>Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития</td><td>0,455</td><td>0,414</td><td>0,372</td><td>0,359</td></tr>
</table>

		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м^2 значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Объекты газоснабжения</td><td rowspan="4">Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.</td><td>Степень благоустройства застройки</td><td>Сельские населенные пункты</td><td rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Централизованное горячее водоснабжение</td><td>120</td></tr>
<tr><td>Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей</td><td>300</td></tr>
<tr><td>Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения</td><td>220</td></tr>
<tr><td colspan="5">Примечания
1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).</td></tr>
</table>

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	0,51	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Жилая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в		Не менее 0,35		

многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	СП 42.13330.2016 Приложение Ж Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250 150 Не нормируется

апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)					
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250	
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки	Радиус обслуживания, м	250	
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250

			от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.

2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Акимоского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном

расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных	

	органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	$м^2$ общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	 Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	 5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила	

	проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м^2 - общей площадью 1000 м^2 и более	 м^2 общей площади м^2 общей площади	25-55 25-40 40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2 - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	 8-10 10 5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные	5-7

	посетители	
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечания

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.
3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$	Не нормируется	
		1	33		
		2	42		
		3 и более	18		
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	45,0		Не нормируется	
Укрупненные показатели общих	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется	
		до 3 этажей без	22,5		

размеров территорий жилых зон *		земельного участка		
		до 3 этажей с земельным участком	45,0	
		4 этажа	18,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м2/чел.
** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания
1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	**Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**	**Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,3 Не более 0,4	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории

расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Объекты физической культуры и массового спорта (всего)</td><td rowspan="4">Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.</td><td>2024 г.</td><td>62</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>2026 г.</td><td>68</td></tr>
<tr><td>2030 г.</td><td>82</td></tr>
<tr><td>2040 г.</td><td>122</td></tr>
<tr><td>Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)</td><td>Уровень обеспеченности, м^2 общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности</td><td colspan="2">1583</td><td>Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин</td><td>90</td></tr>
</table>

	населения		Радиус обслуживания, м	1500
Спортивный зал	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади на 1000 чел. общей численности населения	74	«Шаговая» доступность, м Транспортная доступность, мин Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	до 1000 Не нормируется 500
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-		

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1*		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			

Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1**	Транспортная доступность, мин	15-30

* Размещается в административном центре сельского поселения.
** Независимо от численности населения.

Примечание
1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Акимовского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Акимовского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня	Расчетный показатель максимально

	обеспеченности			допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м^2 площади стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	125		Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, м^2 площади стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	56		Пешеходная доступность, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	26		Пешеходная доступность, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10 000 чел. общей численности населения	2		Не нормируется	
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40		Пешеходная доступность, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного	4		

		обслуживания населения			

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м^2 включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).
Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м^2.

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов			Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для	4		

		сельскохозяйственного использования			
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности,	1		Радиус	Не

	объектов на 1000 чел. общей численности населения		обслуживания, м	нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100	Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10	Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	0,53 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		

	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м^2 земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м^3.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области

обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др.,	По заданию на проектирование		Не нормируется	

<table>
<tr><td>противопожарной службы</td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)</td><td>Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации</td><td colspan="2">1000</td><td rowspan="3">Пешеходная доступность, м **</td><td rowspan="2">1000</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Уровень обеспеченности площадью пола помещений, м^2 на 1 укрываемого *</td><td>убежища, противорадиационные укрытия</td><td rowspan="2">0,6 м^2 при одноярусном, 0,5 м^2 при двухъярусном, 0,4 м^2 при трехъярусном расположении нар</td></tr>
<tr><td>укрытия</td><td>500</td></tr>
<tr><td>Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</td><td colspan="3">100 % территории, требующей защиты</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Берегозащитные сооружения</td><td colspan="3">100 % береговой линии, требующей защиты</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)</td><td colspan="3">1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</td><td colspan="3">По заданию на проектирование</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Подразделения пожарной охраны</td><td>Площадь территории населенного пункта, тыс. га</td><td>Численность населения населенного пункта, тыс. чел.</td><td>Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов</td><td>Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин</td><td>20</td></tr>
</table>

	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».
** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.
*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание
Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:
- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для	Уровень обеспеченности,	1 объект в каждом	Пешеходная	60

оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	объектов	сельском поселении	доступность, мин	
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.
** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	

Примечание

* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объектов</th><th colspan="3">Предельные значения расчетных показателей</th></tr>
<tr><th colspan="2">минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th>максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><td rowspan="8">Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов</td><td colspan="2">На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %</td><td rowspan="8">Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100 включительно</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
<tr><td>от 101 до 200</td><td>5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100</td></tr>
<tr><td>от 201 до 500</td><td>8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200</td></tr>
<tr><td>501 место и более</td><td>14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500</td></tr>
<tr><td>Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами</td><td colspan="2">5 % общего числа зрителей, в том числе:
0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;
0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода</td><td>Не нормируется</td></tr>
</table>

	между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов,	Обогатительные железной руды и по производству	5-20	28	Не нормируется

	%	окатышей мощностью, млн тонн/год:	Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью,	до 45	37	
			более 45	40	

		тонн/сутки:			
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	
			более 100	45	
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)		10	Не нормируется
		Фруктохранилища		90	
		Овощехранилиша		90	
		Картофелехранилища		90	

	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Общественно-деловая застройка: Специализированна	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

я (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Взрослые спортивные и игровые площадки	площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

Примечание

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.

** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого

населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АКИМОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6

			Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС);	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»;

муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	- станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.

Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках;	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания;	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	- предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- объекты бытового обслуживания	
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».
Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ

Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6

			Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Акимовка, как административный центр Акимовского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Акимовского сельского поселения и с. Акимовка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Акимовка и с. Лужки – 6,5 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Акимовского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт. Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Акимовского сельского поселения

Прогнозная численность населения Нижнегорского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Акимовского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = с × k, где:

с – фактическая численность населения Акимовского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 1895 × 1,1759 = 2229 чел.

Ч адм.ц = 1231 х 1,1759 = 1447 чел.

Прогнозная численность населения Акимовского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 2 229 чел.

Село Акимовка является административным центром Акимовского сельского поселения. Численность села Акимовка – 1231 человек (данные на 01.01.2024 г. по открытым данным Нижнегорского Района Республики Крым, публикуемым на официальном портале правительства Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Акимовского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1447 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Акимовского сельского поселения (a)	33,025 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Акимовского сельского поселения в 2024 году (b)	6423,9 га (64,239 км^2)	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: H = a / b = 33,025 / 64,239 = 0,51 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,51 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка

	зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели

общего пользования местного значения	железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной		

жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Акимовского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1 895 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Акимовского сельского поселения (2024 г.) (b)	31 100 м^2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м^2 (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м^2 – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м^2 – на семью из двух человек; - 33 м^2 – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м^2 жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений	6 м^2 жилой площади на чел.	

для социальной защиты отдельных категорий граждан		
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 31100 / 1895 = 16,41$ м^2 общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45 м^2 общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га; застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Акимовского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1 895 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Акимовском сельском поселении (2024 г.) (b)	3 000 м^2	
Площадь спортивных залов в Акимовском сельском поселении (2024 г.) (c)	140,3 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	H = b × 1000 / a = 3000 × 1000 / 1895 = 1583	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1583 м^2)
Спортивный зал	H = c × 1000 / a = 140,3 × 1000 / 1895 = 74	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (74 м^2 на 1000 чел. общей численности населения)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность всего населения Акимовского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	2 229 чел.	Рассчитано по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Акимовского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	1 447 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((2229 – 1447) / 1000) + 1 = 2	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((2229 – 1447) / 1000) + 1 = 2 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Акимовского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	1895 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Акимовское сельское поселение (в 2024 г.)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	125 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 м^2 площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности населения	

Предприятия общественного питания	Н=0 Предприятия общественного питания на территории Акимовского сельского поселения отсутствуют.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности. В случае отсутствия в сельском поселении предприятий общественного питания предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики
Стационарные торговые объекты,	

в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Не нормируется

	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Акимовского сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)	1 895 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Акимовского сельского поселения (b)	1 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 1 \times 1000 / 1895 = 0,53$ шт.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 $м^3$ Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений,

	должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых

коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные**

	значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов	Не нормируется

	градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для	Не нормируется

других зрелищных объектах со стационарными местами	маломобильных групп населения»	

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="2">Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей</th></tr>
<tr><th>Минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th>Максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><td>Объекты химической промышленности</td><td rowspan="9">СП 18.13330.2019
"Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*"
Приложение Б</td><td rowspan="9">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Объекты металлургии</td></tr>
<tr><td>Объекты целлюлозно-бумажной промышленности</td></tr>
<tr><td>Объекты производства оборудования</td></tr>
<tr><td>Объекты местной промышленности</td></tr>
<tr><td>Объекты производства строительных материалов</td></tr>
<tr><td>Объекты пищевой промышленности</td></tr>
<tr><td>Объекты мясомолочной промышленности</td></tr>
<tr><td>Общетоварные</td><td>Приложение Г СП 42.13330.2016</td><td>Не нормируется</td></tr>
</table>

склады	«СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		
Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого	**Максимально допустимого**

	уровня обеспеченности	уровня территориальной доступности
Детские спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Акимовского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	2 229 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Акимовское сельское поселение (в 2024 г.)	0 объектов	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым

		(Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Акимовского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на

предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами

Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических,

биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

22) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
23) Водный кодекс Российской Федерации;
24) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
25) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
26) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
27) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
28) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
29) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
30) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
31) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
32) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
33) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
34) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
35) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

36) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
37) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
38) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
39) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
40) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

28) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
29) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
30) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
31) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
32) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
33) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
34) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
35) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
36) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
37) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
38) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
39) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
40) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;

41) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
42) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
43) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
44) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
45) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
46) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
47) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
48) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
49) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
50) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
51) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района

14) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
15) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
16) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
17) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
18) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
19) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
20) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
21) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
22) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;

23) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
24) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
25) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
26) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Акимовского сельского поселения

1) Устав муниципального образования «Акимовское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;
2) Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Акимовское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, надлежащему содержанию расположенных на них объектов.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

29) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
30) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
31) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
32) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
33) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
34) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
35) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
36) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
37) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
38) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
39) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
40) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
41) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
42) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
43) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
44) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;

45) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
46) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
47) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
48) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
49) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
50) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
51) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
52) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АКИМОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Акимовского сельского поселения распространяется на всю территорию Акимовского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Акимовского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Акимовского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования «Акимовское сельское поселение Нижнегорский район Республика Крым».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Акимовского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Акимовского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Акимовского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Акимовского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Акимовского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Акимовского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Акимовского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Акимовского сельского поселения, правил землепользования и застройки Акимовского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Акимовского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Акимовского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Акимовского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных

участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Акимовского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Дрофинское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....112

ВВЕДЕНИЕ.....116

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ДРОФИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....117

1.1. Объекты электроснабжения.....117

1.2. Объекты теплоснабжения.....118

1.3. Объекты газоснабжения.....121

1.4. Объекты водоснабжения.....122

1.5. Объекты водоотведения.....123

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....124

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....128

1.8. Объекты жилищного строительства.....137

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....141

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....143

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....144

1.12. Объекты массового отдыха населения.....146

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....150

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....152

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....155

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....157

1.17. Объекты архивных фондов.....159

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка160

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....160

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом161

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....161

1.22. Объекты сельского хозяйства.....164

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 164
1.24. Объекты благоустройства 168
1.25. Иные объекты местного значения.....170
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДРОФИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 172
2.1. Перечень объектов местного значения.....172
2.2. Система обслуживания 183
2.3. Прогноз численности населения Дрофинского сельского поселения.....184
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....185
2.4.1. Объекты электроснабжения.....185
2.4.2. Объекты теплоснабжения 185
2.4.3. Объекты газоснабжения.....185
2.4.4. Объекты водоснабжения.....185
2.4.5. Объекты водоотведения.....185
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 186
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 188
2.4.8. Объекты жилищного строительства 190
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 192
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 194
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 196
2.4.12. Объекты массового отдыха населения 198
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 200
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 203
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....205
2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 206

2.4.17. Объекты архивных фондов 207
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 208
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ... 208
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом 209
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения 209
2.4.22. Объекты сельского хозяйства 210
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 210
2.4.24. Объекты благоустройства 211
2.4.25. Иные объекты местного значения 212
2.5. Перечень используемых сокращений 215
2.6. Термины и определения 217
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 221
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДРОФИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 226

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Дрофинское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Дрофинское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Дрофинского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Дрофинского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Дрофинского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Дрофинского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Дрофинского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Дрофинского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Дрофинского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ДРОФИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="3">Наименование объекта</th><th colspan="6">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="3">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th rowspan="2">Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="5">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="9">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="9">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="5">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="9">Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td>250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td>400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td>600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
</table>

		1000 и более		0,336	0,336	0,336	0,336
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м^2 значения нормируемой удельной характеристики

расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	0,47	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной

								стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Жилая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома		

		одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади	СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	250

фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	здания	Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35		150 Не нормируется
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки	Радиус обслуживания, м	250

Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10	Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
			от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
			от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:
- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;

- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Дрофинского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10

Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	$м^2$ общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	 Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	 5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные.	

	Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м^2 - общей площадью 1000 м^2 и более	 м^2 общей площади м^2 общей площади	25-55 25-40 40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2 - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	 8-10 10 5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные	5-7

	посетители	
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечания

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.
3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Нормы предоставления площади служебных жилых помещений</td><td rowspan="4">Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.</td><td>Количество проживающих граждан, чел.</td><td>Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>1</td><td>33</td></tr>
<tr><td>2</td><td>42</td></tr>
<tr><td>3 и более</td><td>18</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений</td><td>Уровень обеспеченности, м^2 общей площади жилого помещения на чел.</td><td colspan="2">45,0</td><td>Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="5">Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *</td><td rowspan="5">Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.</td><td>Тип застройки</td><td>Гектар на 1000 чел.</td><td rowspan="5">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей без земельного участка</td><td>22,5</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей с земельным участком</td><td>45</td></tr>
<tr><td>4 этажа</td><td>18</td></tr>
<tr><td>одноквартирный жилой дом</td><td>40</td></tr>
<tr><td>Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон</td><td>Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %</td><td colspan="2">Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны</td><td>Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее:
- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10;
- для отдыха взрослого населения – 8;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40;
- для хозяйственных целей – 20;
- для выгула собак – 40</td></tr>
<tr><td colspan="5">* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м2/чел.
** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного</td></tr>
</table>

тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	**Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**	**Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,3 Не более 0,4	1 1,2

Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Границами кварталов являются красные линии.

4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Объекты физической культуры и массового спорта (всего)</td><td rowspan="4">Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.</td><td>2024 г.</td><td>62</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>2026 г.</td><td>68</td></tr>
<tr><td>2030 г.</td><td>82</td></tr>
<tr><td>2040 г.</td><td>122</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)</td><td rowspan="2">Уровень обеспеченности, м^2 общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения</td><td colspan="2" rowspan="2">1474</td><td>Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин</td><td>90</td></tr>
<tr><td>Радиус обслуживания, м</td><td>1500</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Спортивный зал</td><td>Уровень обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения</td><td colspan="2">7499</td><td rowspan="3">«Шаговая» доступность, м

Транспортная доступность, мин

Радиус обслуживания помещений для</td><td rowspan="3">до 1000

Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.</td><td colspan="2">1</td></tr>
</table>

	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
Точка доступа к полнотекстовым	Уровень обеспеченности, объектов	1**		Транспортная доступность, мин	15-30

информационным ресурсам				

* Размещается в административном центре сельского поселения.

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования, которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Дрофинского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.

3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Дрофинского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня	Расчетный показатель максимально

	обеспеченности		допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	125	Радиус обслуживания, м	2000
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	56	Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	26	Радиус обслуживания, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10000 чел. общей численности населения	2	Радиус обслуживания, м	2000
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей	40	Радиус обслуживания, м	2000

	численности населения				
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе	7	Радиус обслуживания, м	2000
		непосредственного обслуживания населения	4		

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется	

микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны					
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		

		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10		Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.

3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка

4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.

5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.

6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.

7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	9,3 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного		

		назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***	
	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м^2 земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м^3.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских

игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. *** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Административные здания, в том	По заданию на проектирование		Не нормируется	

<table>
<tr><td>числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы</td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)</td><td>Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации</td><td colspan="2">1000</td><td rowspan="3">Пешеходная доступность, м **</td><td rowspan="2">1000</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Уровень обеспеченности площадью пола помещений, м^2 на 1 укрываемого *</td><td>убежища, противорадиационные укрытия, укрытия</td><td rowspan="2">0,6 м2 при одноярусном, 0,5 м2 при двухъярусном, 0,4 м2 при трехъярусном расположении нар</td></tr>
<tr><td>укрытия</td><td>500</td></tr>
<tr><td>Сооружения по защите территорий</td><td colspan="3">100 % территории, требующей защиты</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Берегозащитные сооружения</td><td colspan="3">100 % береговой линии, требующей защиты</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)</td><td colspan="3">1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</td><td colspan="3">По заданию на проектирование</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Подразделения пожарной охраны</td><td>Площадь территории населенного пункта, тыс. га</td><td>Численность населения населенного пункта, тыс. чел.</td><td>Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов</td><td rowspan="4">Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин</td><td rowspan="4">20</td></tr>
<tr><td>до 2</td><td>до 5</td><td>1 / (1 × 3)</td></tr>
<tr><td>до 2</td><td>5-30</td><td>1 / (1 × 6)</td></tr>
<tr><td>2-4</td><td>5-30</td><td>2 / (1 × 6 + 1 × 4)</td></tr>
<tr><td colspan="6">* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».
** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.
*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного</td></tr>
</table>

матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного	Значение	Наименование расчетного	Значение

	показателя, единица измерения	расчетного показателя	показателя, единица измерения	расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых		Не нормируется	

	объектов ***			
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.
** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	

Примечание

* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	**Предельные значения расчетных показателей**	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	**максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %	Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание -

<table>
<tr><td rowspan="6"></td><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td><td rowspan="6">не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100 включительно</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
<tr><td>от 101 до 200</td><td>5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100</td></tr>
<tr><td>от 201 до 500</td><td>8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200</td></tr>
<tr><td>501 место и более</td><td>14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500</td></tr>
<tr><td>Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами</td><td colspan="2">5 % общего числа зрителей, в том числе:
0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;
0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);
0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м).
Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки",</td><td>Не нормируется</td></tr>
</table>

	телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов,	Обогатительные железной руды и по производству	5-20	28	Не нормируется

	%	окатышей мощностью, млн тонн/год:	Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий	до 45	37	
			более 45	40	

		производственной мощностью, тонн/сутки:			
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	
			более 100	45	
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	

Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилиша	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)

Общественно-деловая застройка: Специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)
	Взрослые спортивные и игровые площадки		Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

Примечание

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.

** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности	Пешеходная доступность, мин	30

	мест (окон)	населения		

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДРОФИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6

			Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС);	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»;

(Объекты для хранения транспортных средств)	- станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.

Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках;	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания;	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	- предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- объекты бытового обслуживания	
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».
Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ

Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6

			Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Дрофино, как административный центр Дрофинского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Дрофинского сельского поселения и с. Дрофино. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Дрофино и с. Ястребки – 5,2 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Дрофинского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Дрофинского сельского поселения

Прогнозная численность населения Нижнегорского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Дрофинского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = с × k, где:

с – фактическая численность населения Дрофинского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 1292 × 1,1759 = 1520 чел.

Ч адм.ц = 695 х 1,1759 = 818 чел.

Прогнозная численность населения Дрофинского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1520 чел.

Село Дрофино является административным центром Дрофинского сельского поселения. Численность села Дрофино – 695 человек (данные на 01.01.2024 г. по открытым данным Нижнегорского Района Республики Крым, публикуемым на официальном портале правительства Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Дрофинского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 818 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Дрофинского сельского поселения (a)	23,405 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Дрофинского сельского поселения в 2024 году (b)	5002,7 га (50,027 км^2)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: Н = a / b = 23,405 / 50,027 = 0,47 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,47 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*

	застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**

Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство.

домами, в том числе в условиях реконструкции	проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в		

многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Дрофинского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1 292 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Дрофинского сельского поселения (2024 г.) (b)	25 200 м^2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м^2 (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 $м^2$ – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 $м^2$ – на семью из двух человек; - 33 $м^2$ – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 $м^2$ жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 $м^2$ жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 25200 / 1292 =$ 19,50 $м^2$ общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45 $м^2$ общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га; застройка 4 этажа *:	

	$H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Дрофинского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1 292 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Дрофинском сельском поселении (2024 г.) (b)	1 904 м^2	

Площадь спортивных залов в Дрофинском сельском поселении (2024 г.) (с)	9 689 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Н = b × 1000 / a = 1904 × 1000 / 1292 = 1474	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1474 м^2)
Спортивный зал	Н = с × 1000 / a = 9689 × 1000 / 1292 = 7499 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (7499 м^2 на 1000 чел. общей численности населения) Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта

местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность всего населения Дрофинского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	1520 чел.	Рассчитано по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Дрофинского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	818 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1520 – 818) / 1000) + 1 = 2	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1520 – 818) / 1000) + 1 = 2 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Дрофинского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	1292 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Дрофинского сельское поселение (в 2024 г.)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Стационарные торговые объекты	125,0 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56,0 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 м^2 площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности	

осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	населения	
Предприятия общественного питания	Н = 0 Предприятия общественного питания на территории Дрофинского сельского поселения отсутствуют.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены**

	предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной**

		доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей	Не нормируется

	численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Дрофинского сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)	1292 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Дрофинского сельского поселения (b)	12 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Н = b × 1000 / а = 12 × 1000 / 1292 = 9,3 шт.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 $м^3$ Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 $м^2$ площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 $м^2$ площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется

Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций	По заданию на проектирование	Не нормируется

природного и техногенного характера		
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной

	№ 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования	Не нормируется

	Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

	связи акционерного общества «Почта России»	
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5. .2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня	**Максимально допустимого уровня**

	обеспеченности	территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства		

оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		

Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя**	**Источник исходных данных**

	исходных данных	
Прогнозная численность населения Дрофинского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	1520 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Дрофинского сельское поселение (в 2024 г.)	0 объектов	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование.	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Дрофинского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на

предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами

Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических,

биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

41) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
42) Водный кодекс Российской Федерации;
43) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
44) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
45) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
46) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
47) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
48) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
49) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
50) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
51) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
52) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
53) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
54) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

55) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
56) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
57) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
58) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
59) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

52) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
53) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
54) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
55) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
56) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
57) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
58) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
59) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
60) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
61) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
62) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
63) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
64) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;

65) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
66) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
67) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
68) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
69) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
70) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
71) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
72) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
73) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
74) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
75) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района

27) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
28) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
29) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
30) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
31) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
32) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
33) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
34) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
35) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;

36) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
37) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
38) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
39) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Дрофинского сельского поселения

3) Устав муниципального образования «Дрофинское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

53) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
54) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
55) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
56) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
57) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
58) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
59) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
60) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
61) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
62) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
63) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
64) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
65) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
66) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
67) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
68) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
69) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
70) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;

71) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
72) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
73) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
74) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
75) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
76) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДРОФИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Дрофинского сельского поселения распространяется на всю территорию Дрофинского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Дрофинского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Дрофинского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Дрофинское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Дрофинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Дрофинского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Дрофинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Дрофинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Дрофинского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Дрофинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Дрофинского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Дрофинского сельского поселения, правил землепользования и застройки Дрофинского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Дрофинского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Дрофинского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Дрофинского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных

участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Дрофинского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Емельяновское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....230

ВВЕДЕНИЕ.....234

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....235

1.1. Объекты электроснабжения.....235

1.2. Объекты теплоснабжения.....236

1.3. Объекты газоснабжения.....239

1.4. Объекты водоснабжения.....240

1.5. Объекты водоотведения.....241

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....242

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....246

1.8. Объекты жилищного строительства.....255

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....259

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....261

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....263

1.12. Объекты массового отдыха населения.....264

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....267

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....271

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....274

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....275

1.17. Объекты архивных фондов.....277

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка278

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....278

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом279

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....279

1.22. Объекты сельского хозяйства.....282

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 282
1.24. Объекты благоустройства 286
1.25. Иные объекты местного значения.....288
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЕМЕЛЬЯНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....290
2.1. Перечень объектов местного значения.....290
2.2. Система обслуживания 301
2.3. Прогноз численности населения Емельяновского сельского поселения 302
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....303
2.4.1. Объекты электроснабжения.....303
2.4.2. Объекты теплоснабжения 303
2.4.3. Объекты газоснабжения.....303
2.4.4. Объекты водоснабжения.....303
2.4.5. Объекты водоотведения.....303
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 304
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 306
2.4.8. Объекты жилищного строительства 308
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 310
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 312
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 314
2.4.12. Объекты массового отдыха населения 316
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 318
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 321
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....323
2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 324

2.4.17. Объекты архивных фондов 325
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 326
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ... 326
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом 327
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения 327
2.4.22. Объекты сельского хозяйства 328
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 328
2.4.24. Объекты благоустройства 329
2.4.25. Иные объекты местного значения 330
2.5. Перечень используемых сокращений 333
2.6. Термины и определения 334
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 338
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЕМЕЛЬЯНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 343

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Емельяновское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Емельяновское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Емельяновского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Емельяновского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Емельяновского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Емельяновского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Емельяновского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Емельяновского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Емельяновского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="3">Наименование объекта</th><th colspan="7">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="3">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th rowspan="2">Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="6">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="9">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="9">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="6">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="9">Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td>250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td>400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td>600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
<tr><td>1000 и более</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td></tr>
</table>

		Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м^2 значения нормируемой удельной характеристики

расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	0,29	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной

								стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Жилая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома		

		одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади	СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	250

фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	здания	Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35		150 Не нормируется
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки	Радиус обслуживания, м	250

Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10	Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
			от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
			от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.

2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;

- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Емельяновского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10

Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	$м^2$ общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	 Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	 5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные.	

	Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м^2 - общей площадью 1000 м^2 и более	 м^2 общей площади м^2 общей площади	25-55 25-40 40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2 - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	 8-10 10 5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные	5-7

	посетители	
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечания

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.
3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Нормы предоставления площади служебных жилых помещений</td><td rowspan="4">Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.</td><td>Количество проживающих граждан, чел.</td><td>Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>1</td><td>33</td></tr>
<tr><td>2</td><td>42</td></tr>
<tr><td>3 и более</td><td>18</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений</td><td>Уровень обеспеченности, м^2 общей площади жилого помещения на чел.</td><td colspan="2">45,0</td><td>Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="5">Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *</td><td rowspan="5">Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.</td><td>Тип застройки</td><td>Гектар на 1000 чел.</td><td rowspan="5">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей без земельного участка</td><td>22,5</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей с земельным участком</td><td>45,0</td></tr>
<tr><td>4 этажа</td><td>18,0</td></tr>
<tr><td>одноквартирный жилой дом</td><td>40</td></tr>
<tr><td>Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон</td><td>Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %</td><td colspan="2">Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны</td><td>Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее:
- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10;
- для отдыха взрослого населения – 8;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40;
- для хозяйственных целей – 20;
- для выгула собак – 40</td></tr>
<tr><td colspan="5">* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м2/чел.
** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного</td></tr>
</table>

тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	**Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**	**Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,3 Не более 0,4	1 1,2

Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Границами кварталов являются красные линии.

4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Объекты физической культуры и массового спорта (всего)</td><td rowspan="4">Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.</td><td>2024 г.</td><td>62</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>2026 г.</td><td>68</td></tr>
<tr><td>2030 г.</td><td>82</td></tr>
<tr><td>2040 г.</td><td>122</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)</td><td rowspan="2">Уровень обеспеченности, м^2 общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения</td><td colspan="2" rowspan="2">954</td><td>Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин</td><td>90</td></tr>
<tr><td>Радиус обслуживания, м</td><td>1500</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Спортивный зал</td><td>Уровень обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения</td><td colspan="2">60</td><td rowspan="2">«Шаговая» доступность, м

Транспортная доступность, мин

Радиус обслуживания помещений для</td><td rowspan="2">до 1000

Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.</td><td colspan="2">1</td></tr>
</table>

	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	1, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	1, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1*		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1**		Транспортная доступность, мин	15-30

* Размещается в административном центре сельского поселения.

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть

Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования, которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Емельяновского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.

3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Емельяновского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	125	Радиус обслуживания, м	2000
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	56	Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	26	Радиус обслуживания, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10000 чел. общей численности населения	2	Радиус обслуживания, м	2000

продаже товаров на ярмарках и розничных рынках					
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40		Радиус обслуживания, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе	7	Радиус обслуживания, м	2000
		непосредственного обслуживания населения	4		

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная	Не

парков и садов				доступность, мин	нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		

		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в	10		Не нормируется	

	санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**	**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	3,02 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема	Уровень	1 объект на микрорайон	Не нормируется	

вторичного сырья	обеспеченности, объектов		
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, $м^2$ земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 $м^3$.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	

<table>
<tr><td rowspan="3">Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)</td><td>Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации</td><td colspan="2">1000</td><td rowspan="3">Пешеходная доступность, м **</td><td rowspan="2">1000</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Норма площади пола основных помещений, $м^2$ на одного укрываемого *</td><td>убежища, противорадиационные укрытия</td><td rowspan="2">0,6 $м^2$ при одноярусном, 0,5 $м^2$ при двухъярусном, 0,4 $м^2$ при трехъярусном расположении нар</td></tr>
<tr><td>укрытия</td><td>500</td></tr>
<tr><td>Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</td><td colspan="3">100 % территории, требующей защиты</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Берегозащитные сооружения</td><td colspan="3">100 % береговой линии, требующей защиты</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)</td><td colspan="3">1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</td><td colspan="3">По заданию на проектирование</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Подразделения пожарной охраны</td><td>Площадь территории</td><td>Численность населения</td><td>Количество пожарных депо /</td><td>Время прибытия первого</td><td>20</td></tr>
</table>

	населенного пункта, тыс. га	населенного пункта, тыс. чел.	пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	подразделения к месту вызова, мин	
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;

- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.); - спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий); - помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий); - вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	

Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.
** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	

Примечание

* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	**Предельные значения расчетных показателей**	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	**максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %	Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание -

<table>
<tr><td rowspan="6"></td><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td><td rowspan="6">не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100 включительно</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
<tr><td>от 101 до 200</td><td>5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100</td></tr>
<tr><td>от 201 до 500</td><td>8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200</td></tr>
<tr><td>501 место и более</td><td>14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500</td></tr>
<tr><td>Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами</td><td colspan="2">5 % общего числа зрителей, в том числе:
0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;
0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);
0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м).
Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки",</td><td>Не нормируется</td></tr>
</table>

	телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов,	Обогатительные железной руды и по производству	5-20	28	Не нормируется

	%	окатышей мощностью, млн тонн/год:	Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и	до 45	37	

		хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	
			более 100	45	
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	

Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилиша	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)

Общественно-деловая застройка: Специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)
	Взрослые спортивные и игровые площадки		Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

Примечание

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.

** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности	Пешеходная доступность, мин	30

	мест (окон)	населения		

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЕМЕЛЬЯНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6

			Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС);	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»;

(Объекты для хранения транспортных средств)	- станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.

Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках;	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».
Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015

	коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности;	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности;	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

	- общетоварные склады; - специализированные склады	- общетоварные склады; - специализированные склады	
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Емельяновка, как административный центр и единственный населенный пункт Емельяновского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между двумя максимально удаленными друг от друга точками на территории Емельяновского сельского поселения. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования равна 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Емельяновского сельского поселения

Прогнозная численность населения Нижнегорского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Емельяновского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = с × k, где:

с – фактическая численность населения Емельяновского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 1321 × 1,1759= 1 553 чел.

Ч адм.ц = 1321 х 1,1759 = 1 553 чел.

Прогнозная численность населения Емельяновского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1 553 чел.

Село Емельяновка является административным центром Емельяненского сельского поселения, а также является единственным селом в составе данного поселения. Численность села Емельяновка – 1321 человек (данные на 01.01.2024 г. Администрации Нижнегорского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Емельяновского сельского поселения – с. Емельяновка на 01.01.2041 г. составляет 1553 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Емельяновского сельского поселения (a)	17,207 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Емельяновского сельского поселения в 2024 году (b)	5969,1 га (59,691 км^2)	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: H = a / b = 17,207 / 59,691 = 0,29 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,29 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного	Плотность сети линий	Пункт 11.23 СП

пассажирского транспорта	наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**

	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП

населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения		

легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Емельяновского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1 321 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Емельяновского сельского поселения (2024 г.) (b)	29 100 м^2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м^2 (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены

в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 $м^2$ – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 $м^2$ – на семью из двух человек; - 33 $м^2$ – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 $м^2$ жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 $м^2$ жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 29\,100 / 1\,321 =$ 22,02 $м^2$ общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45 $м^2$ общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га;	

	застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 $м^2$/чел		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Емельяновского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (а)	1 321 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений в	1 260 $м^2$	

Емельяновском сельском поселении (2024 г.) (b)		
Площадь спортивных залов в Емельяновском сельском поселении (2024 г.) (c)	0 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Н = b × 1000 / a = 1260 × 1000 / 1321 = 954	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (954 м^2)
Спортивный зал	Н = 0 Спортивные залы в Ивановском сельском поселении отсутствуют. Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 60 м^2 на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность всего населения Емельяновского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	1 553 чел.	Рассчитано по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Емельяновского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	1 553 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1553 – 1553) / 1000) + 1 = 1	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1553 – 1553) / 1000) + 1 = 1 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Емельяновского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	1 321 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Емельяновского сельское поселение (в 2024 г.)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	125,0 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56,0 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 м^2 площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места,	2 торговых места на 10 000	

используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	чел. общей численности населения	Крым от 26.04.2016 №171»)
Предприятия общественного питания	Н = 0 Предприятия общественного питания на территории Емельяновского сельского поселения отсутствуют.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые**

	акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого	**Максимально допустимого**

	уровня обеспеченности	**уровня территориальной доступности**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Емельяновского сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)	1 321 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Емельяновского сельского поселения (b)	4 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Н = b × 1000 / а = 4 × 1000 / 1321 = 3,02 шт.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м^3 Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется

Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций	По заданию на проектирование	Не нормируется

природного и техногенного характера		
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

	самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024	Не нормируется

	№ 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня	**Максимально допустимого уровня**

	обеспеченности	территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства		

оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		

Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя**	**Источник исходных данных**

	исходных данных	
Прогнозная численность населения Емельяновского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	1 553 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Емельяновского сельское поселение (в 2024 г.)	0 объектов	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Емельяновского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на

предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами

Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических,

биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

60) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
61) Водный кодекс Российской Федерации;
62) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
63) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
64) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
65) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
66) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
67) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
68) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
69) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
70) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
71) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
72) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
73) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

74) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
75) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
76) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
77) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
78) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

76) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
77) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
78) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
79) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
80) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
81) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
82) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
83) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
84) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
85) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
86) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
87) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
88) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;

89) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
90) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
91) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
92) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
93) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
94) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
95) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
96) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
97) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
98) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
99) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района

40) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
41) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
42) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
43) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
44) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
45) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
46) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
47) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
48) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;

49) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
50) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
51) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
52) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Емельяновского сельского поселения

4) Устав муниципального образования «Емельяновское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

77) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
78) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
79) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
80) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
81) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
82) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
83) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
84) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
85) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
86) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
87) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
88) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
89) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
90) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
91) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
92) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
93) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
94) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;

95) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
96) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
97) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
98) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
99) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
100) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЕМЕЛЬЯНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Емельяновского сельского поселения распространяется на всю территорию Емельяновского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Емельяновского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Емельяновского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Емельяновское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Емельяновского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Емельяновского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Емельяновского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Емельяновского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Емельяновского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Емельяновского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Емельяновского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Емельяновского сельского поселения, правил землепользования и застройки Емельяновского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Емельяновского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Емельяновского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Емельяновского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных

участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Емельяновского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Желябовское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....347

ВВЕДЕНИЕ.....351

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЖЕЛЯБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....352

1.1. Объекты электроснабжения.....352

1.2. Объекты теплоснабжения.....353

1.3. Объекты газоснабжения.....356

1.4. Объекты водоснабжения.....357

1.5. Объекты водоотведения.....358

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....359

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....363

1.8. Объекты жилищного строительства.....372

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....376

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....377

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....379

1.12. Объекты массового отдыха населения.....381

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....384

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....387

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....390

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....391

1.17. Объекты архивных фондов.....393

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка394

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....394

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом395

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....395

1.22. Объекты сельского хозяйства.....398

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 398
1.24. Объекты благоустройства 402
1.25. Иные объекты местного значения.....404
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЖЕЛЯБОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 406
2.1. Перечень объектов местного значения.....406
2.2. Система обслуживания 417
2.3. Прогноз численности населения Желябовского сельского поселения 418
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....419
2.4.1. Объекты электроснабжения.....419
2.4.2. Объекты теплоснабжения 419
2.4.3. Объекты газоснабжения.....419
2.4.4. Объекты водоснабжения.....419
2.4.5. Объекты водоотведения.....419
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 420
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 423
2.4.8. Объекты жилищного строительства 425
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 427
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 429
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 430
2.4.12. Объекты массового отдыха населения 433
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 435
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 438
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....440
2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 441

2.4.17. Объекты архивных фондов 442
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 442
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ... 443
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом 444
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения 444
2.4.22. Объекты сельского хозяйства 445
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 445
2.4.24. Объекты благоустройства 446
2.4.25. Иные объекты местного значения 447
2.5. Перечень используемых сокращений 450
2.6. Термины и определения 451
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 455
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЖЕЛЯБОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 460

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Желябовское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Желябовское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Желябовского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Желябовского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Желябовского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Желябовского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Желябовского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Желябовского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Желябовского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЖЕЛЯБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="3">Наименование объекта</th><th colspan="6">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="3">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th rowspan="2">Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="5">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="10">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="10">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="5">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="10">Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td>250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td>400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td>600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
<tr><td>1000 и более</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td></tr>
</table>

		Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м^2 значения нормируемой удельной характеристики

расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	0,85	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	**Расчетная скорость движения, км/ч**	**Ширина полосы движения, м**	**Число полос движения (суммарно в двух направлениях)**	**Наименьший радиус кривых в плане без виража, м**	**Наибольший продольный уклон, ‰**	**Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м**	**Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м**	**Ширина пешеходной части тротуара, м**
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Жилая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома		

		одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади	СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	250

фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	здания	Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35		150 Не нормируется
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки	Радиус обслуживания, м	250

Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10	Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
			от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
			от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:
- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;

- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Желябовского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10

Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	$м^2$ общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	 Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	 5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные.	

	Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м^2 - общей площадью 1000 м^2 и более	 м^2 общей площади м^2 общей площади	25-55 25-40 40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2 - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	 8-10 10 5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные	5-7

	посетители	
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечания

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.
3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Нормы предоставления площади служебных жилых помещений</td><td rowspan="4">Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.</td><td>Количество проживающих граждан, чел.</td><td>Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>1</td><td>33</td></tr>
<tr><td>2</td><td>42</td></tr>
<tr><td>3 и более</td><td>18</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений</td><td>Уровень обеспеченности, м^2 общей площади жилого помещения на чел.</td><td colspan="2">45,0</td><td>Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="5">Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *</td><td rowspan="5">Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.</td><td>Тип застройки</td><td>Гектар на 1000 чел.</td><td rowspan="5">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей без земельного участка</td><td>22,5</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей с земельным участком</td><td>45,0</td></tr>
<tr><td>4 этажа</td><td>18,0</td></tr>
<tr><td>одноквартирный жилой дом</td><td>40</td></tr>
<tr><td>Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон</td><td>Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %</td><td colspan="2">Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны</td><td>Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее:
- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10;
- для отдыха взрослого населения – 8;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40;
- для хозяйственных целей – 20;
- для выгула собак – 40</td></tr>
<tr><td colspan="5">* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м2/чел.
** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного</td></tr>
</table>

тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	**Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**	**Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,3 Не более 0,4	1 1,2

Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Границами кварталов являются красные линии.

4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	68		
		2030 г.	82		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности, м^2 общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	483		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
				Радиус обслуживания, м	1500
Спортивный зал	Уровень обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения	55		«Шаговая» доступность, м Транспортная доступность, мин Радиус обслуживания помещений для	до 1000 Не нормируется
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1			

	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня	Расчетный показатель максимально

	обеспеченности			допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1*		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1**		Транспортная доступность, мин	15-30
* Размещается в административном центре сельского поселения.					

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Желябовского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.

3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Желябовского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного	Значение расчетного	Наименование	Значение

	показателя, единица измерения	**показателя**		**расчетного показателя, единица измерения**	**расчетного показателя**
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	125		Радиус обслуживания, м	2000
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	56		Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	26		Радиус обслуживания, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10000 чел. общей численности населения	2		Радиус обслуживания, м	2000
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	51		Радиус обслуживания, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел.	всего, в том числе	7	Радиус обслуживания, м	2000
		непосредственного	4		

	общей численности населения	обслуживания населения			

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется	

Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		

		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10		Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	9,44 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

отходов			
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, $м^2$ земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 $м^3$.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	

<table>
<tr><td rowspan="3">Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)</td><td>Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации</td><td colspan="2">1000</td><td rowspan="3">Пешеходная доступность, м **</td><td rowspan="2">1000</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Уровень обеспеченности площадью пола помещений, м^2 на 1 укрываемого *</td><td>убежища, противорадиационные укрытия</td><td rowspan="2">0,6 м^2 при одноярусном, 0,5 м^2 при двухъярусном, 0,4 м^2 при трехъярусном расположении нар</td></tr>
<tr><td>укрытия</td><td>500</td></tr>
<tr><td>Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</td><td colspan="3">100 % территории, требующей защиты</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Берегозащитные сооружения</td><td colspan="3">100 % береговой линии, требующей защиты</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)</td><td colspan="3">1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</td><td colspan="3">По заданию на проектирование</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Подразделения пожарной охраны</td><td>Площадь территории населенного пункта, тыс. га</td><td>Численность населения населенного</td><td>Количество пожарных депо / пожарных</td><td>Время прибытия первого подразделения к</td><td>20</td></tr>
</table>

		пункта, тыс. чел.	автомобилей на соответствующее количество выездов	месту вызова, мин	
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);

- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий); - помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий); - вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	

Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.
** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	

Примечание

* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %	Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание -

<table>
<tr><td rowspan="6"></td><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td><td rowspan="6">не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100 включительно</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
<tr><td>от 101 до 200</td><td>5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100</td></tr>
<tr><td>от 201 до 500</td><td>8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200</td></tr>
<tr><td>501 место и более</td><td>14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500</td></tr>
<tr><td>Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами</td><td colspan="2">5 % общего числа зрителей, в том числе:
0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;
0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);
0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м).
Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки",</td><td>Не нормируется</td></tr>
</table>

	телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов,	Обогатительные железной руды и по производству	5-20	28	Не нормируется

	%	окатышей мощностью, млн тонн/год:	Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий	до 45	37	
			более 45	40	

		производственной мощностью, тонн/сутки:			
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	
			более 100	45	
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	

Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилиша	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)

Общественно-деловая застройка: Специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)
	Взрослые спортивные и игровые площадки		Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

Примечание

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.

** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности	Пешеходная доступность, мин	30

	мест (окон)	населения		

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЖЕЛЯБОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6

			Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС);	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»;

муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	- станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.

Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках;	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».
Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015

	коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности;	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности;	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

	- общетоварные склады; - специализированные склады	- общетоварные склады; - специализированные склады	
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Желябовка, как административный центр Желябовского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между с. Желябовка и с. Ломоносово, которое составляет 6,4 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Желябовского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Желябовского сельского поселения

Прогнозная численность населения Нижнегорского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Желябовского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = с × k, где:

с – фактическая численность населения Желябовского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 2965 × 1,1759 = 3 486 чел.

Ч адм.ц = 2437 х 1,1759 = 2 865 чел.

Прогнозная численность населения Желябовского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 3 486 чел.

Село Желябовка является административным центром Желябовского сельского поселения. Численность села Желябовка – 2 437 человек (данные на 01.01.2024 г. по открытым данным Нижнегорского Района Республики Крым, публикуемым на официальном портале правительства Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Желябовского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 2 865 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Желябовского сельского поселения (a)	47,759 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Желябовского сельского поселения в 2024 году (b)	5640,8 га (56,408 км^2)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: H = a / b = 47,759 / 56,408 = 0,85 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,85 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского	Плотность сети линий наземного общественного	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП

транспорта	пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной**

	доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Желябовского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	2 965 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Желябовского сельского поселения (2024 г.) (b)	75 400 м^2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м^2 (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м^2 – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м^2 – на семью из двух	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»

	человек; - 33 м^2 – на одиноко проживающего гражданина	
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м^2 жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 м^2 жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 75400 / 2965 =$ 25,4 м^2 общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45,0 м^2 общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га; застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Желябовского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	2 965 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Желябовском сельском поселении (2024 г.) (b)	1 435 м^2	
Площадь спортивных залов в Желябовском сельском поселении (2024 г.) (c)	162 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Н = b × 1000 / a = 1435 × 1000 / 2965 = 483	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (483 м^2)
Спортивный зал	Н = c × 1000 / a = 162 × 1000 / 2965 = 55 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (55 м^2 на 1000 чел. общей численности населения) Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты физической	

культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность всего населения Желябовского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	3 486 чел.	Рассчитано по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Желябовского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	2 865 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности, объектов**	**Примечание**
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((3486 – 2865) / 1000) + 1 = 2	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно

		Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((3486 – 2865) / 1000) + 1 = 2 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**

Численность всего населения Желябовского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	2965 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Желябовского сельское поселение (в 2024 г.)	150 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Стационарные торговые объекты	125,0 $м^2$ площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56,0 $м^2$ площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 $м^2$ площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания	$H = b \times 1000 / a = 150 \times 1000 / 2965 = 51$ мест на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности. В случае отсутствия в сельском поселении предприятий общественного питания

		предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»);
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые	

объекты (торговые павильоны и киоски)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских	

	поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Не нормируется

	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Территория общекурортных центров	10 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Желябовского сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)	2 965 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Желябовского сельского поселения (b)	28 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Н = b × 1000 / a = 28 × 1000 / 2965 = 9,44 шт.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м^3 Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного

		проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами,	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

	Республики Крым	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	

Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым

	постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	(Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

	безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется

Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи	Не нормируется
Сеть радиовещания и		

радиотрансляции	зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-	Пункт 8.1.5	Не нормируется

колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		

Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		
Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной

общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Детские спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Желябовского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	3 486 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Желябовского сельское	1 объектов	По данным администрации Нижнегорского района

поселение (в 2024 г.)		

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Желябовского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на

предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами

Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических,

биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

79) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
80) Водный кодекс Российской Федерации;
81) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
82) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
83) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
84) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
85) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
86) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
87) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
88) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
89) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
90) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
91) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
92) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

93) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
94) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
95) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
96) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";

97) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

100) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
101) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
102) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
103) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
104) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
105) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
106) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
107) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
108) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
109) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
110) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;

111) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
112) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
113) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
114) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
115) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
116) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
117) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
118) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
119) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
120) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
121) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
122) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
123) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района

53) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
54) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
55) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
56) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
57) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
58) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
59) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;

60) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
61) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
62) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
63) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
64) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
65) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Желябовского сельского поселения

5) Устав муниципального образования «Желябовское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

101) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
102) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
103) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
104) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
105) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
106) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
107) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
108) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
109) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
110) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
111) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
112) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
113) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;

114) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
115) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
116) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
117) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
118) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
119) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
120) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
121) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
122) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
123) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
124) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЖЕЛЯБОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Желябовского сельского поселения распространяется на всю территорию Желябовского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Желябовского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Желябовского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Желябовское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Желябовского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Желябовского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Желябовского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Желябовского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Желябовского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Желябовского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Желябовского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Желябовского сельского поселения, правил землепользования и застройки Желябовского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Желябовского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Желябовского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Желябовского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных

участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Желябовского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Жемчужинское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....464

ВВЕДЕНИЕ.....468

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЖЕМЧУЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....469

1.1. Объекты электроснабжения.....469

1.2. Объекты теплоснабжения.....470

1.3. Объекты газоснабжения.....473

1.4. Объекты водоснабжения.....474

1.5. Объекты водоотведения.....475

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....476

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....480

1.8. Объекты жилищного строительства.....489

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....493

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....495

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....496

1.12. Объекты массового отдыха населения.....498

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....501

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....505

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....508

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....509

1.17. Объекты архивных фондов.....511

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка511

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....512

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом512

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....513

1.22. Объекты сельского хозяйства.....515

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 515
1.24. Объекты благоустройства 519
1.25. Иные объекты местного значения.....521
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЖЕМЧУЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....523
2.1. Перечень объектов местного значения.....523
2.2. Система обслуживания 534
2.3. Прогноз численности населения Жемчужинского сельского поселения.....535
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....536
2.4.1. Объекты электроснабжения.....536
2.4.2. Объекты теплоснабжения 536
2.4.3. Объекты газоснабжения.....536
2.4.4. Объекты водоснабжения.....536
2.4.5. Объекты водоотведения.....536
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 537
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 539
2.4.8. Объекты жилищного строительства 541
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 543
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 545
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 547
2.4.12. Объекты массового отдыха населения 549
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 551
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 554
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....556
2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 557

2.4.17. Объекты архивных фондов 558
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 559
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ... 559
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом 560
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения 560
2.4.22. Объекты сельского хозяйства 561
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 561
2.4.24. Объекты благоустройства 562
2.4.25. Иные объекты местного значения 563
2.5. Перечень используемых сокращений 566
2.6. Термины и определения 567
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 571
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЖЕМЧУЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 576

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Жемчужинское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Жемчужинское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Жемчужинского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Жемчужинского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Жемчужинского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Жемчужинского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Жемчужинского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Жемчужинского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Жемчужинского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЖЕМЧУЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="3">Наименование объекта</th><th colspan="6">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="3">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th rowspan="2">Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="5">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="10">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="10">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="5">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="10">Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td>250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td>400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td>600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
<tr><td>1000 и более</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td></tr>
</table>

		Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м^2 значения нормируемой удельной характеристики

расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	1,02	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной

								стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Жилая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома		

		одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади	СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	250

фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	здания	Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35		150 Не нормируется
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки	Радиус обслуживания, м	250

Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10	Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
			от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
			от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:
- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;

- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Жемчужинского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10

Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	$м^2$ общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	 Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	 5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные.	

	Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 $м^2$ - общей площадью 1000 $м^2$ и более	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	25-55 25-40 40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 $м^2$ - ФОК с залом площадью 1000-2000 $м^2$ - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 $м^2$	 Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	 8-10 10 5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные	5-7

	посетители	
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечания

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.
3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$	Не нормируется	
		1	33		
		2	42		
		3 и более	18		
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется	

<table>
<tr><td>Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений</td><td>Уровень обеспеченности, м^2 общей площади жилого помещения на чел.</td><td colspan="2">45,0</td><td>Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="5">Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *</td><td rowspan="5">Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.</td><td>Тип застройки</td><td>Гектар на 1000 чел.</td><td rowspan="5">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей без земельного участка</td><td>22,5</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей с земельным участком</td><td>45,0</td></tr>
<tr><td>4 этажа</td><td>18,0</td></tr>
<tr><td>одноквартирный жилой дом</td><td>40</td></tr>
<tr><td>Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон</td><td>Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %</td><td colspan="2">Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны</td><td>Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее:
- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10;
- для отдыха взрослого населения – 8;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40;
- для хозяйственных целей – 20;
- для выгула собак – 40</td></tr>
<tr><td colspan="5">* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.
** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного</td></tr>
</table>

тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	**Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**	**Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,3 Не более 0,4	1 1,2

Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Границами кварталов являются красные линии.

4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	68		
		2030 г.	82		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности, м^2 общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	544		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
				Радиус обслуживания, м	1500
Спортивный зал	Уровень обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения	96		«Шаговая» доступность, м Транспортная доступность, мин Радиус обслуживания помещений для	до 1000 Не нормируется
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1			

	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
Точка доступа к полнотекстовым	Уровень обеспеченности, объектов	1**		Транспортная доступность, мин	15-30

информационным ресурсам				

* Размещается в административном центре сельского поселения.

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования, которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Жемчужинского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.

3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Жемчужинского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня	Расчетный показатель максимально

	обеспеченности		допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	125	Радиус обслуживания, м	2000
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	56	Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	26	Радиус обслуживания, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10000 чел. общей численности населения	2	Радиус обслуживания, м	2000
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей	40	Радиус обслуживания, м	2000

	численности населения				
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе	7	Радиус обслуживания, м	2000
		непосредственного обслуживания населения	4		

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала)	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется	

многоквартирной застройки жилой зоны					
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и	140-160		

		организаций, молодежные лагеря			
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10		Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного показателя

			измерения	
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	20,49 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

коммунальных отходов			
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, $м^2$ земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 $м^3$.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	

<table>
<tr><td rowspan="3">Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)</td><td>Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации</td><td colspan="2">1000</td><td rowspan="3">Пешеходная доступность, м **</td><td>1000</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Норма площади пола основных помещений, м^2 на одного укрываемого *</td><td>убежища, противорадиационные укрытия</td><td rowspan="2">0,6 м^2 при одноярусном, 0,5 м^2 при двухъярусном, 0,4 м^2 при трехъярусном расположении нар</td><td>территории, отнесенные к особой группе по гражданской обороне</td></tr>
<tr><td>укрытия</td><td>500</td></tr>
<tr><td>Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</td><td colspan="3">100 % территории, требующей защиты</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Берегозащитные сооружения</td><td colspan="3">100 % береговой линии, требующей защиты</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)</td><td colspan="3">1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</td><td colspan="3">По заданию на проектирование</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Подразделения пожарной охраны</td><td>Площадь территории</td><td>Численность населения</td><td>Количество пожарных депо /</td><td>Время прибытия первого</td><td>20</td></tr>
</table>

	населенного пункта, тыс. га	населенного пункта, тыс. чел.	пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	подразделения к месту вызова, мин	
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;

- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.); - спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий); - помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий); - вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	

Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.

** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание

Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	

Примечание

* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется

административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	**Предельные значения расчетных показателей**	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	**максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объектов</th><th colspan="3">Предельные значения расчетных показателей</th></tr>
<tr><th colspan="2">минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th>максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><td rowspan="8">Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов</td><td colspan="2">На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %</td><td rowspan="8">Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100 включительно</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
<tr><td>от 101 до 200</td><td>5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100</td></tr>
<tr><td>от 201 до 500</td><td>8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200</td></tr>
<tr><td>501 место и более</td><td>14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500</td></tr>
<tr><td>Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на</td><td colspan="2">5 % общего числа зрителей, в том числе:
0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-</td><td>Не нормируется</td></tr>
</table>

трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов,	Обогатительные железной руды и по производству	5-20	28	Не нормируется

	%	окатышей мощностью, млн тонн/год:	Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий	до 45	37	
			более 45	40	

		производственной мощностью, тонн/сутки:			
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	
			более 100	45	
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	

Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилиша	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)

Общественно-деловая застройка: Специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)
	Взрослые спортивные и игровые площадки		Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

Примечание

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.

** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности	Пешеходная доступность, мин	30

	мест (окон)	населения		

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЖЕМЧУЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6

			(пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты	- улично-дорожная сеть	- стоянки для хранения легковых	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15

транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.

Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках;	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	- торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».
Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст.

коммунальных отходов	коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Жемчужина, как административный центр Жемчужинского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Жемчужинского сельского поселения и с. Жемчужина. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Жемчужина и с. Приречное – 6,2 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Жемчужинского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Жемчужинского сельского поселения

Прогнозная численность населения Нижнегорского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Жемчужинского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = с × k, где:

с – фактическая численность населения Жемчужинского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2017 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 1562 × 1,1759= 1 836 чел.

Ч адм.ц = 882 х 1,1759 = 1038 чел.

Прогнозная численность населения Жемчужинского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1 836 чел.

Село Жемчужина является административным центром Жемчужинского сельского поселения. Численность села Жемчужина – 882 человек (данные на 01.01.2024 г. Администрации Нижнегорского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Жемчужинского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1 038 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Жемчужинского сельского поселения (a)	28,35 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Жемчужинского сельского поселения в 2024 году (b)	2784.4 га (27,844 км^2)	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: H = a / b = 28,35 / 27,844 = 1,02 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1,02 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного	Плотность сети линий	Пункт 11.23 СП

пассажирского транспорта	наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**

	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки для хранения легковых автомобилей	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП

населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения		

легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Жемчужинского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1 562 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Жемчужинского сельского поселения (2024 г.) (b)	39 000 м^2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м^2 (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м^2 – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м^2 – на семью из двух человек; - 33 м^2 – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м^2 жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 м^2 жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: H_1 = b / a = 39 000 / 1 562 = 25 м^2 общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равны 45 м^2 общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: H_2 = c × H_1 / 20 = 10 × 45 / 20 = 22,5 га;	

жилых зон	застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га; застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 $м^2$/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Жемчужинского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (а)	1 562 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым

Площадь плоскостных спортивных сооружений в Жемчужинском сельском поселении (2024 г.) (b)	850 м^2	
Площадь спортивных залов в Жемчужинском сельском поселении (2024 г.) (c)	150 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	H = b × 1000 / a = 850 × 1000 / 1562 = 544	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (544 м^2)
Спортивный зал	H = c × 1000 / a = 150 × 1000 / 1562 = 96 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (96 м^2 на 1000 чел. общей численности населения) Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность всего населения Жемчужинского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	1 836 чел.	Рассчитано по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Жемчужинского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	1 038 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1836 – 1038) / 1000) + 1 = 2	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1836 – 1038) / 1000) + 1 = 2 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Жемчужинского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	1 562 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Жемчужинского сельское поселение (в 2024 г.)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	125,0 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56,0 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 м^2 площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места,	2 торговых места на 10 000	

используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	чел. общей численности населения	Крым от 26.04.2016 №171»)
Предприятия общественного питания	Н = 0 Предприятия общественного питания на территории Жемчужинского сельского поселения отсутствуют.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые**

	акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого	**Максимально допустимого**

	уровня обеспеченности	**уровня территориальной доступности**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Жемчужинского сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)	1 562 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Жемчужинского сельского поселения (b)	32 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Н = b × 1000 / а = 32 × 1000 / 1562 = 20,49 шт.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 $м^3$ Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 $м^2$ площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 $м^2$ площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется

Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций	По заданию на проектирование	Не нормируется

природного и техногенного характера		
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

	самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024	Не нормируется

	№ 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня	**Максимально допустимого уровня**

	обеспеченности	территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства		

оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		

Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя**	**Источник исходных данных**

	исходных данных	
Прогнозная численность населения Жемчужинского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	1 836 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Жемчужинского сельское поселение (в 2024 г.)	0 объектов	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Жемчужинского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на

предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами

Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических,

биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

98) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
99) Водный кодекс Российской Федерации;
100) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
101) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
102) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
103) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
104) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
105) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
106) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
107) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
108) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
109) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
110) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;

111) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
112) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
113) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
114) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
115) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
116) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

124) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
125) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
126) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
127) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
128) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
129) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
130) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
131) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
132) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
133) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;

134) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
135) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
136) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
137) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
138) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
139) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
140) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
141) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
142) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
143) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
144) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
145) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
146) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
147) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района

66) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
67) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
68) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
69) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
70) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
71) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;

72) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
73) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
74) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
75) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
76) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
77) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
78) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Жемчужинского сельского поселения

6) Устав муниципального образования «Жемчужинское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

125) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
126) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
127) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
128) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
129) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
130) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
131) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
132) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
133) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
134) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
135) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
136) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
137) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;

138) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
139) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
140) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
141) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
142) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
143) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
144) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
145) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
146) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
147) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
148) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЖЕМЧУЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Жемчужинского сельского поселения распространяется на всю территорию Жемчужинского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Жемчужинского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Жемчужинского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Жемчужинское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Жемчужинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Жемчужинского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Жемчужинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Жемчужинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Жемчужинского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Жемчужинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Жемчужинского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Жемчужинского сельского поселения, правил землепользования и застройки Жемчужинского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Жемчужинского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Жемчужинского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Жемчужинского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных

участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Жемчужинского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Зоркинское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....580

ВВЕДЕНИЕ.....584

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЗОРКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....585

1.1. Объекты электроснабжения.....585

1.2. Объекты теплоснабжения.....586

1.3. Объекты газоснабжения.....589

1.4. Объекты водоснабжения.....590

1.5. Объекты водоотведения.....591

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....592

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....596

1.8. Объекты жилищного строительства.....605

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....609

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....611

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....612

1.12. Объекты массового отдыха населения.....614

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....617

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....620

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....623

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....624

1.17. Объекты архивных фондов.....626

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка626

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....627

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом627

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....628

1.22. Объекты сельского хозяйства.....630

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 630
1.24. Объекты благоустройства 634
1.25. Иные объекты местного значения.....636
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЗОРКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....638
2.1. Перечень объектов местного значения.....638
2.2. Система обслуживания 649
2.3. Прогноз численности населения Зоркинского сельского поселения 650
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....651
2.4.1. Объекты электроснабжения.....651
2.4.2. Объекты теплоснабжения 651
2.4.3. Объекты газоснабжения.....651
2.4.4. Объекты водоснабжения.....651
2.4.5. Объекты водоотведения.....651
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 652
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 654
2.4.8. Объекты жилищного строительства 656
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 658
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 660
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 662
2.4.12. Объекты массового отдыха населения 664
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 666
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 669
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....671
2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 672

2.4.17. Объекты архивных фондов 673
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 674
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ...674
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....675
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....675
2.4.22. Объекты сельского хозяйства.....676
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 676
2.4.24. Объекты благоустройства.....677
2.4.25. Иные объекты местного значения.....678
2.5. Перечень используемых сокращений 681
2.6. Термины и определения.....682
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 686
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЗОРКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....691

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Зоркинское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Зоркинское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Зоркинского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Зоркинского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Зоркинского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Зоркинского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Зоркинского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Зоркинского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Зоркинского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЗОРКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="3">Наименование объекта</th><th colspan="6">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="3">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th rowspan="2">Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="5">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="10">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="10">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="5">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="10">Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td>250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td>400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td>600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
<tr><td>1000 и более</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td></tr>
</table>

		Для многоквартирных жилых и общественных зданий						
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания				
				1	2	3	4	
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м^2 значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	0,57	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	**Расчетная скорость движения, км/ч**	**Ширина полосы движения, м**	**Число полос движения (суммарно в двух направлениях)**	**Наименьший радиус кривых в плане без виража, м**	**Наибольший продольный уклон, ‰**	**Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м**	**Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м**	**Ширина пешеходной части тротуара, м**
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Жилая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома		

		одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади	СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	250

фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	здания	Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35		150 Не нормируется
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки	Радиус обслуживания, м	250

Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10	Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
			от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
			от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.

2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;

- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Зоркинского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10

Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	$м^2$ общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	 Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	 5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные.	

	Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м^2 - общей площадью 1000 м^2 и более	 м^2 общей площади м^2 общей площади	25-55 25-40 40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2 - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	 8-10 10 5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные	5-7

	посетители	
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечания

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.
3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Нормы предоставления площади служебных жилых помещений</td><td rowspan="4">Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.</td><td>Количество проживающих граждан, чел.</td><td>Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>1</td><td>33</td></tr>
<tr><td>2</td><td>42</td></tr>
<tr><td>3 и более</td><td>18</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений</td><td>Уровень обеспеченности, м^2 общей площади жилого помещения на чел.</td><td colspan="2">45,0</td><td>Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="5">Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *</td><td rowspan="5">Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.</td><td>Тип застройки</td><td>Гектар на 1000 чел.</td><td rowspan="5">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей без земельного участка</td><td>22,5</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей с земельным участком</td><td>45,0</td></tr>
<tr><td>4 этажа</td><td>18,0</td></tr>
<tr><td>одноквартирный жилой дом</td><td>40</td></tr>
<tr><td>Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон</td><td>Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %</td><td colspan="2">Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны</td><td>Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее:
- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10;
- для отдыха взрослого населения – 8;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40;
- для хозяйственных целей – 20;
- для выгула собак – 40</td></tr>
<tr><td colspan="5">* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м2/чел.
** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного</td></tr>
</table>

тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	**Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**	**Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная),	Не более 0,3	1

в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Границами кварталов являются красные линии.

4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	68		
		2030 г.	82		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности, м^2 общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	1 790		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
				Радиус обслуживания, м	1500
Спортивный зал	Уровень обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения	187		«Шаговая» доступность, м Транспортная доступность, мин Радиус обслуживания помещений для	до 1000 Не нормируется
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1			

	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="2">Библиотечная сеть</td><td rowspan="2">Уровень обеспеченности, объектов</td><td colspan="2">1, в том числе:</td><td rowspan="2">Транспортно-пешеходная доступность, мин</td><td rowspan="2">15-30</td></tr>
<tr><td>общедоступная библиотека с детским отделением</td><td>1 *</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Учреждения культуры клубного типа</td><td rowspan="2">Уровень обеспеченности, объектов</td><td colspan="2">1, в том числе:</td><td rowspan="3">Транспортная доступность, мин</td><td rowspan="3">15-30</td></tr>
<tr><td>Учреждение клубного типа</td><td>1 *</td></tr>
<tr><td>Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.</td><td colspan="2">200</td></tr>
<tr><td>Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам</td><td>Уровень обеспеченности, объектов</td><td colspan="2">1**</td><td>Транспортная доступность, мин</td><td>15-30</td></tr>
<tr><td colspan="6">* Размещается в административном центре сельского поселения.

Примечание</td></tr>
</table>

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Зоркинского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Зоркинского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица**	**Значение расчетного показателя**

				измерения	
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	125		Радиус обслуживания, м	2000
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	56		Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	26		Радиус обслуживания, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10000 чел. общей численности населения	2		Радиус обслуживания, м	2000
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40		Радиус обслуживания, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе	7	Радиус обслуживания, м	2000
		непосредственного обслуживания населения	4		

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется	

Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		

		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10		Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.

3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка

4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.

5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.

6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.

7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей	4,67 *	Радиус обслуживания, м	100 **

	численности населения			
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	
Объекты обработки	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том		Не нормируется	

твердых коммунальных отходов	числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, $м^2$ земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 $м^3$.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	

<table>
<tr><td rowspan="3">Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)</td><td>Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации</td><td colspan="2">1000</td><td rowspan="3">Пешеходная доступность, м **</td><td>1000</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Норма площади пола основных помещений, м^2 на одного укрываемого *</td><td>убежища, противорадиационные укрытия</td><td rowspan="2">0,6 м2 при одноярусном, 0,5 м2 при двухъярусном, 0,4 м2 при трехъярусном расположении нар</td><td></td></tr>
<tr><td>укрытия</td><td>500</td></tr>
<tr><td>Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</td><td colspan="3">100 % территории, требующей защиты</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Берегозащитные сооружения</td><td colspan="3">100 % береговой линии, требующей защиты</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)</td><td colspan="3">1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</td><td colspan="3">По заданию на проектирование</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Подразделения пожарной охраны</td><td>Площадь территории</td><td>Численность населения</td><td>Количество пожарных депо /</td><td>Время прибытия первого</td><td>20</td></tr>
</table>

	населенного пункта, тыс. га	населенного пункта, тыс. чел.	пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	подразделения к месту вызова, мин	
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;

- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.); - спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий); - помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий); - вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	

Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.
** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	

Примечание

* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется

административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	**Предельные значения расчетных показателей**	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	**максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объектов</th><th colspan="3">Предельные значения расчетных показателей</th></tr>
<tr><th colspan="2">минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th>максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><td rowspan="8">Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов</td><td colspan="2">На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %</td><td rowspan="8">Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100 включительно</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
<tr><td>от 101 до 200</td><td>5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100</td></tr>
<tr><td>от 201 до 500</td><td>8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200</td></tr>
<tr><td>501 место и более</td><td>14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500</td></tr>
<tr><td>Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на</td><td colspan="2">5 % общего числа зрителей, в том числе:
0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-</td><td>Не нормируется</td></tr>
</table>

трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов,	Обогатительные железной руды и по производству	5-20	28	Не нормируется

	%	окатышей мощностью, млн тонн/год:	Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий	до 45	37	
			более 45	40	

		производственной мощностью, тонн/сутки:			
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	
			более 100	45	
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	

Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилиша	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)

Общественно-деловая застройка: Специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)
	Взрослые спортивные и игровые площадки		Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

Примечание

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.

** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности	Пешеходная доступность, мин	30

	мест (окон)	населения		

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЗОРКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6

			Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС);	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»;

муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	- станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.

Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках;	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».
Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного

			кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг,	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14

места захоронения	населения		Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности;	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

	- общетоварные склады; - специализированные склады	промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Зоркино, как административный центр Зоркинского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Зоркинского сельского поселения и с. Зоркино. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Зоркино и с. Широкое – 6,3 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Зоркинского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Зоркинского сельского поселения

Прогнозная численность населения Нижнегорского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Зоркинского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = с × k, где:

с – фактическая численность населения Зоркинского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 1285 × 1,1759 = 1 511 чел.

Ч адм.ц = 1022 х 1,1759 = 1 202 чел.

Прогнозная численность населения Зоркинского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1 511 чел.

Село Зоркино является административным центром Зоркинского сельского поселения. Численность села Зоркино – 1022 человек (данные на 01.01.2024 г. по открытым данным Нижнегорского Района Республики Крым, публикуемым на официальном портале правительства Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Зоркинского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1 202 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Зоркинского сельского поселения (a)	33,335 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Зоркинского сельского поселения в 2024 году (b)	5837,5 га (58,375 км^2)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: H = a / b = 33,335 / 58,375 = 0,57 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,57 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*

	застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**

Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство.

домами, в том числе в условиях реконструкции	проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в		

многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Зоркинского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1 285 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Зоркинского сельского поселения (2024 г.) (b)	25 200 м2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 $м^2$ (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м^2 – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м^2 – на семью из двух человек; - 33 м^2 – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м^2 жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 м^2 жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 25200 / 1285 =$ 19,61 м^2 общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45,0 м^2 общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га; застройка 4 этажа *:	

	$H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 $м^2$/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Зоркинского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1 285 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Зоркинском сельском поселении (2024 г.) (b)	2 300 $м^2$	

Площадь спортивных залов в Зоркинском сельском поселении (2024 г.) (с)	240 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Н = b × 1000 / a = 2300 × 1000 / 1285 = 1790	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1790 м^2)
Спортивный зал	Н = c × 1000 / a = 240 × 1000 / 1285 = 187 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (187 м^2 на 1000 чел. общей численности населения) Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта

местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность всего населения Зоркинского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	1 511 чел.	Рассчитано по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Зоркинского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	1 202 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1511 – 1201) / 1000) + 1 =1	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1511 – 1202) / 1000) + 1 =1 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Зоркинского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	1285 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Зоркинского сельское поселение (в 2024 г.)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	125,0 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56,0 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 м^2 площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности	

осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	населения	
Предприятия общественного питания	Предприятия общественного питания на территории Зоркинского сельского поселения отсутствуют.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены**

	предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной**

		доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей	Не нормируется

	численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Зоркинского сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)	1 285 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Зоркинского сельского поселения (b)	6 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Н = b × 1000 / а = 6 × 1000 / 1285 = 4,67 шт.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м^3 Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется

Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций	По заданию на проектирование	Не нормируется

природного и техногенного характера		
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной

	№ 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования	Не нормируется

	Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

	связи акционерного общества «Почта России»	
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5. .2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня	**Максимально допустимого уровня**

	обеспеченности	территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства		

оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		

Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя**	**Источник исходных данных**

	исходных данных	
Прогнозная численность населения Зоркинского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	1 511 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Зоркинского сельское поселение (в 2024 г.)	0 объектов	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование.	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Зоркинского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на

предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами

Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических,

биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

117) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
118) Водный кодекс Российской Федерации;
119) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
120) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
121) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
122) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
123) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
124) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
125) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
126) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
127) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
128) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
129) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;

130) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
131) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
132) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
133) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
134) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
135) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

148) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
149) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
150) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
151) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
152) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
153) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
154) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
155) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
156) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
157) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;

158) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
159) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
160) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
161) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
162) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
163) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
164) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
165) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
166) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
167) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
168) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
169) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
170) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
171) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района

79) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
80) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
81) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
82) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
83) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
84) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;

85) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
86) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
87) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
88) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
89) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
90) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
91) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Зоркинского сельского поселения

7) Устав муниципального образования «Зоркинское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

149) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
150) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
151) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
152) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
153) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
154) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
155) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
156) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
157) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
158) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
159) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
160) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
161) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;

162) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
163) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
164) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
165) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
166) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
167) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
168) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
169) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
170) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
171) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
172) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЗОРКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Зоркинского сельского поселения распространяется на всю территорию Зоркинского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Зоркинского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Зоркинского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Зоркинское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Зоркинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Зоркинского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Зоркинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Зоркинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Зоркинского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Зоркинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Зоркинского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Зоркинского сельского поселения, правил землепользования и застройки Зоркинского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Зоркинского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Зоркинского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Зоркинского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных

участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Зоркинского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Ивановское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....695

ВВЕДЕНИЕ.....699

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....700

1.1. Объекты электроснабжения.....700

1.2. Объекты теплоснабжения.....701

1.3. Объекты газоснабжения.....704

1.4. Объекты водоснабжения.....705

1.5. Объекты водоотведения.....706

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....707

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....711

1.8. Объекты жилищного строительства.....720

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....724

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....726

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....727

1.12. Объекты массового отдыха населения.....729

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....732

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....736

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....740

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....741

1.17. Объекты архивных фондов.....743

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка744

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....744

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом745

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....745

1.22. Объекты сельского хозяйства.....748

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 748
1.24. Объекты благоустройства 752
1.25. Иные объекты местного значения.....754
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИВАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 756
2.1. Перечень объектов местного значения.....756
2.2. Система обслуживания 768
2.3. Прогноз численности населения Ивановского сельского поселения.....769
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....770
2.4.1. Объекты электроснабжения.....770
2.4.2. Объекты теплоснабжения 770
2.4.3. Объекты газоснабжения.....770
2.4.4. Объекты водоснабжения.....770
2.4.5. Объекты водоотведения.....770
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 771
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 773
2.4.8. Объекты жилищного строительства 775
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 777
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 779
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 781
2.4.12. Объекты массового отдыха населения 783
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 785
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 788
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....790
2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 791

2.4.17. Объекты архивных фондов 792
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 793
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ... 793
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом 794
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения 794
2.4.22. Объекты сельского хозяйства 795
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 795
2.4.24. Объекты благоустройства 796
2.4.25. Иные объекты местного значения 797
2.5. Перечень используемых сокращений 800
2.6. Термины и определения 801
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 805
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИВАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 810

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Ивановское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Ивановское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Ивановского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Ивановского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Ивановского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Ивановского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Ивановского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Ивановского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Ивановского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания

1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="3">Наименование объекта</th><th colspan="6">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="3">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th rowspan="2">Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="5">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="9">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="9">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="5">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="9">Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td>250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td>400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td>600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
</table>

		1000 и более		0,336	0,336	0,336	0,336
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м^2 значения нормируемой удельной характеристики

расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	0,69	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

<table>
<tr><td rowspan="2">Остановки общественного пассажирского транспорта</td><td rowspan="2">Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м</td><td>автобусов</td><td>400-600</td><td rowspan="2">Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *:
- при многоквартирной застройке – 500;
- при индивидуальной усадебной застройке – 800;
- у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500;
- у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300;
- у терминалов внешнего транспорта – 300;
- для прочих – 500.</td></tr>
<tr><td>экспресс-автобусов</td><td>800-1200</td></tr>
<tr><td>Объекты по техническому обслуживанию автомобилей</td><td>Уровень обеспеченности, количество постов</td><td colspan="2">1 пост на 200 легковых автомобилей</td><td>Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Автозаправочные станции</td><td>Уровень обеспеченности, колонок</td><td colspan="2">1 колонка на 1200 легковых автомобилей</td><td>Не нормируется</td></tr>
<tr><td colspan="5">* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.</td></tr>
</table>

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной

								стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Жилая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома		

		одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади	СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	250

фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	здания	Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35		150 Не нормируется
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки	Радиус обслуживания, м	250

Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10	Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
			от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
			от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.

2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;

- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Ивановского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10

Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	$м^2$ общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	 Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	 5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные.	

	Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м^2 - общей площадью 1000 м^2 и более	 м^2 общей площади м^2 общей площади	25-55 25-40 40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2 - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	 8-10 10 5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные	5-7

	посетители	
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечания

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.
3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Нормы предоставления площади служебных жилых помещений</td><td rowspan="4">Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.</td><td>Количество проживающих граждан, чел.</td><td>Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>1</td><td>33</td></tr>
<tr><td>2</td><td>42</td></tr>
<tr><td>3 и более</td><td>18</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений</td><td>Уровень обеспеченности, м^2 общей площади жилого помещения на чел.</td><td colspan="2">45,0</td><td>Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="5">Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *</td><td rowspan="5">Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.</td><td>Тип застройки</td><td>Гектар на 1000 чел.</td><td rowspan="5">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей без земельного участка</td><td>22,5</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей с земельным участком</td><td>45,0</td></tr>
<tr><td>4 этажа</td><td>18,0</td></tr>
<tr><td>одноквартирный жилой дом</td><td>40</td></tr>
<tr><td>Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон</td><td>Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %</td><td colspan="2">Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны</td><td>Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее:
- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10;
- для отдыха взрослого населения – 8;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40;
- для хозяйственных целей – 20;
- для выгула собак – 40</td></tr>
<tr><td colspan="5">* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м2/чел.
** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного</td></tr>
</table>

тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	**Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**	**Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,3 Не более 0,4	1 1,2

Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Границами кварталов являются красные линии.

4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	68		
		2030 г.	82		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности, м^2 общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	424		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
				Радиус обслуживания, м	1500
Спортивный зал	Уровень обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения	60		«Шаговая» доступность, м Транспортная доступность, мин Радиус обслуживания помещений для	до 1000 Не нормируется
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1			

	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	З, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	З, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
Точка доступа к полнотекстовым	Уровень обеспеченности, объектов	1**		Транспортная доступность, мин	15-30

информационным ресурсам				

* Размещается в административном центре сельского поселения.

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Ивановского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.

3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Ивановского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня	Расчетный показатель максимально

	обеспеченности		допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	125	Радиус обслуживания, м	2000
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	56	Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	26	Радиус обслуживания, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10000 чел. общей численности населения	2	Радиус обслуживания, м	2000
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей	40	Радиус обслуживания, м	2000

	численности населения				
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе	7	Радиус обслуживания, м	2000
		непосредственного обслуживания населения	4		

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется	

микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны					
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		

		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10		Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя,	Значение расчетного показателя

	измерения		**единица измерения**	
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	2,12 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том		Не нормируется	

твердых коммунальных отходов	числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, $м^2$ земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 $м^3$.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	

<table>
<tr><td rowspan="3">Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)</td><td>Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации</td><td colspan="2">1000</td><td rowspan="3">Пешеходная доступность, м **</td><td>1000</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Норма площади пола основных помещений, м^2 на одного укрываемого *</td><td>убежища, противорадиационные укрытия</td><td rowspan="2">0,6 м2 при одноярусном, 0,5 м2 при двухъярусном, 0,4 м2 при трехъярусном расположении нар</td><td></td></tr>
<tr><td>укрытия</td><td>500</td></tr>
<tr><td>Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</td><td colspan="3">100 % территории, требующей защиты</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Берегозащитные сооружения</td><td colspan="3">100 % береговой линии, требующей защиты</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)</td><td colspan="3">1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</td><td colspan="3">По заданию на проектирование</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Подразделения пожарной охраны</td><td>Площадь территории</td><td>Численность населения</td><td>Количество пожарных депо /</td><td>Время прибытия первого</td><td>20</td></tr>
</table>

	населенного пункта, тыс. га	населенного пункта, тыс. чел.	пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	подразделения к месту вызова, мин	
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;

- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	

Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.
** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	

Примечание

* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	**Предельные значения расчетных показателей**	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	**максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %	Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание -

<table>
<tr><td rowspan="6"></td><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td><td rowspan="6">не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100 включительно</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
<tr><td>от 101 до 200</td><td>5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100</td></tr>
<tr><td>от 201 до 500</td><td>8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200</td></tr>
<tr><td>501 место и более</td><td>14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500</td></tr>
<tr><td>Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами</td><td colspan="2">5 % общего числа зрителей, в том числе:
0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;
0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);
0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м).
Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки",</td><td>Не нормируется</td></tr>
</table>

	телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов,	Обогатительные железной руды и по производству	5-20	28	Не нормируется

	%	окатышей мощностью, млн тонн/год:	Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий	до 45	37	
			более 45	40	

		производственной мощностью, тонн/сутки:			
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	
			более 100	45	
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	

Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилиша	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)

Общественно-деловая застройка: Специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)
	Взрослые спортивные и игровые площадки		Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

Примечание

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.

** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности	Пешеходная доступность, мин	30

	мест (окон)	населения		

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИВАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	

Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2

			Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС);	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах

муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	- станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	градостроительного проектирования»; Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от

			14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14

			Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п.

			5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Ивановка, как административный центр Ивановского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Ивановского сельского поселения и с. Ивановка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Ивановка и с. Тарасовка – 6 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Ивановского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Ивановского сельского поселения

Прогнозная численность населения Нижнегорского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Ивановского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = с × k, где:

с – фактическая численность населения Ивановского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 1883 × 1,1759 = 2 214 чел.

Ч адм.ц = 377 х 1,1759 = 1201 чел.

Прогнозная численность населения Ивановского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 2 214 чел.

Село Ивановка является административным центром Ивановского сельского поселения. Численность села Ивановка – 377 человек (данные на 01.01.2024 г. по открытым данным Нижнегорского Района Республики Крым, публикуемым на официальном портале правительства Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Ивановского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 443 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Ивановского сельского поселения (a)	34,827 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Ивановского сельского поселения в 2024 году (b)	5037,6 га (50,376 км^2)	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: H = a / b = 34,827 / 50,376 = 0,69 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,69 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного	Плотность сети линий	Пункт 11.23 СП

пассажирского транспорта	наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**

	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки для хранения легковых автомобилей	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП

населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения		

легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Ивановского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1 883 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Ивановского сельского поселения (2024 г.) (b)	41 100 м^2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м^2 (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м^2 – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м^2 – на семью из двух человек; - 33 м^2 – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м^2 жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 м^2 жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 41100 / 1883$ =21,82 м^2 общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45,0 м^2 общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га; застройка 4 этажа *:	

	$H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 $м^2$/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Ивановского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1 883 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Ивановском сельском поселении (2024 г.) (b)	800 $м^2$	

Площадь спортивных залов в Ивановском сельском поселении (2024 г.) (с)	0 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Н = b × 1000 / a = 800 × 1000 / 1883 = 424	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (424 м^2).
Спортивный зал	Н = 0 Спортивные залы в Ивановском сельском поселении отсутствуют. Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 60 м^2 на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта

местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность всего населения Ивановского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	2 214 чел.	Рассчитано по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Ивановского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	443 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((2214 – 443) / 1000) + 1 = 3	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((2214 – 443) / 1000) + 1 = 3 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Ивановского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	1 883 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Ивановского сельское поселение (в 2024 г.)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	125,0 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56,0 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 м^2 площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности	

осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	населения	
Предприятия общественного питания	Предприятия общественного питания на территории Ивановского сельского поселения отсутствуют.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов

Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Озелененные территории общего пользования (парки,	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об

сады, скверы, бульвары, набережные)	и застройка городских и сельских поселений»	утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских	Не нормируется

	поселений»	
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Ивановского сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)	1 883 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Ивановского сельского поселения (b)	4 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и	Н = b × 1000 / a = 4 × 1000 / 1883 = 2,12 шт.	По данным администрации Нижнегорского района

накопления твердых коммунальных отходов		Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м^3 Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны,расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами,	-

	Республики Крым	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема	

вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного	По заданию на проектирование	Не нормируется

характера		
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

	принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета	Не нормируется

	Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

	общества «Почта России»	
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5. .2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня	**Максимально допустимого уровня**

	обеспеченности	территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства		

оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		

Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя**	**Источник исходных данных**

	исходных данных	
Прогнозная численность населения Ивановского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	2 214 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Ивановского сельское поселение (в 2024 г.)	0 объектов	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Ивановского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на

предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами

Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических,

биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

136) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
137) Водный кодекс Российской Федерации;
138) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
139) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
140) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
141) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
142) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
143) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
144) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
145) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
146) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
147) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
148) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;

149) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
150) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
151) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
152) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
153) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
154) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

172) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
173) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
174) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
175) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
176) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
177) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
178) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
179) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
180) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
181) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;

182) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
183) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
184) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
185) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
186) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
187) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
188) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
189) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
190) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
191) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
192) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
193) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
194) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
195) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района

92) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
93) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
94) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
95) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
96) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
97) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;

98) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
99) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
100) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
101) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
102) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
103) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
104) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Ивановского сельского поселения

8) Устав муниципального образования «Ивановское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

173) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
174) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
175) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
176) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
177) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
178) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
179) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
180) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
181) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
182) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
183) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
184) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
185) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;

186) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";

187) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

188) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;

189) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

190) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;

191) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

192) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

193) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;

194) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

195) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;

196) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИВАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Ивановского сельского поселения распространяется на всю территорию Ивановского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Ивановского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Ивановского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Ивановское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Ивановского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Ивановского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Ивановского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Ивановского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Ивановского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Ивановского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Ивановского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Ивановского сельского поселения, правил землепользования и застройки Ивановского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Ивановского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Ивановского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Ивановского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных

участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Ивановского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Изобильненское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....814

ВВЕДЕНИЕ.....818

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....819

1.1. Объекты электроснабжения.....819

1.2. Объекты теплоснабжения.....820

1.3. Объекты газоснабжения.....823

1.4. Объекты водоснабжения.....824

1.5. Объекты водоотведения.....825

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....826

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....829

1.8. Объекты жилищного строительства.....837

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....840

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....843

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....844

1.12. Объекты массового отдыха населения.....845

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....848

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....850

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....853

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....855

1.17. Объекты архивных фондов.....856

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка857

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....857

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом858

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....858

1.22. Объекты сельского хозяйства.....859

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 860
1.24. Объекты благоустройства 863
1.25. Иные объекты местного значения 865
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИЗОБИЛЬНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 866
2.1. Перечень объектов местного значения 866
2.2. Система обслуживания 877
2.3. Прогноз численности населения Изобильненского сельского поселения 878
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения 879
2.4.1. Объекты электроснабжения 879
2.4.2. Объекты теплоснабжения 879
2.4.3. Объекты газоснабжения 879
2.4.4. Объекты водоснабжения 879
2.4.5. Объекты водоотведения 879
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 880
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 882
2.4.8. Объекты жилищного строительства 883
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 885
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 887
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 888
2.4.12. Объекты массового отдыха населения 891
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 892
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 895
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения 897
2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 897

2.4.17. Объекты архивных фондов 899
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 899
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ... 899
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом 900
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения 900
2.4.22. Объекты сельского хозяйства 901
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 901
2.4.24. Объекты благоустройства 902
2.4.25. Иные объекты местного значения 903
2.5. Перечень используемых сокращений 906
2.6. Термины и определения 907
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 911
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИЗОБИЛЬНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 916

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Изобильненское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Изобильненское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Изобильненского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Изобильненского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Изобильненского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Изобильненского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Изобильненского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Изобильненского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Изобильненского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания

1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="7">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="6">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="13">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="13">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="6">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="13">Не нормируется</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td colspan="2">50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td colspan="2">400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td colspan="2">600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
<tr><td colspan="2">1000 и более</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td></tr>
<tr><td colspan="6">Для многоквартирных жилых и общественных зданий</td></tr>
<tr><td rowspan="2">№ п/п</td><td rowspan="2">Тип зданий</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
</table>

		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 $м^2$ значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Объекты газоснабжения</td><td rowspan="4">Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.</td><td>Степень благоустройства застройки</td><td>Сельские населенные пункты</td><td rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Централизованное горячее водоснабжение</td><td>120</td></tr>
<tr><td>Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей</td><td>300</td></tr>
<tr><td>Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения</td><td>220</td></tr>
<tr><td colspan="5">Примечания
1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).</td></tr>
</table>

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	0,17	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов 400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной,	

		экспресс-автобусов	800-1200	региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	**Основное назначение дорог и улиц**
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских	**Расчетная скорость**	**Ширина полосы**	**Число полос движения**	**Наименьший радиус**	**Наибольший продольный**	**Наименьший радиус**	**Наименьший радиус**	**Ширина пешеходной**

улиц и дорог	**движения, км/ч**	**движения, м**	**(суммарно в двух направлениях)**	**кривых в плане без виража, м**	**уклон, ‰**	**вертикальной выпуклой кривой, м**	**вертикальной вогнутой кривой, м**	**части тротуара, м**
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Жилая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой		Не менее 0,35		

застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	СП 42.13330.2016 Приложение Ж Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250 150 Не нормируется

апартаментов)					
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250	
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки	Радиус обслуживания, м	250	
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблицей 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250

			от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.

2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Изобильненского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);

- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблицей 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	

Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	$м^2$ общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные	$м^2$ общей площади	30-40
- продовольственные и сельскохозяйственные	$м^2$ общей площади	40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания:		
- бани	Единовременные посетители	5-6
- ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	$м^2$ общей площади	10-15
- салоны ритуальных услуг	$м^2$ общей площади	20-25
- химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Рабочее место приемщика	1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8

Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м^2 - общей площадью 1000 м^2 и более	 м^2 общей площади м^2 общей площади	25-55 25-40 40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2 - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	 8-10 10 5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные,	100 единовременных	10-15

охотничьи и др.)	посетителей	
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10
Примечания 1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. 2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок. 3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.		

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$	Не нормируется	
		1	33		
		2	42		
		3 и более	18		
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	45,0		Не нормируется	
Укрупненные показатели	Уровень обеспеченности, га	Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется	

общих размеров территорий жилых зон *	на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	22,5	
		до 3 этажей с земельным участком	54,0	
		4 этажа	18,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	**Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**	**Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,3 Не более 0,4	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории

расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства. 3. Границами кварталов являются красные линии. 4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	68		
		2030 г.	82		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы,	Уровень обеспеченности, м^2 общей площади плоскостных спортивных	16 478		Транспортная доступность спортивных сооружений	90

игровые спортивные площадки и т.д.)	сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения		(общественным транспортом), мин	
			Радиус обслуживания, м	1500
Спортивный зал	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, $м^2$ на 1000 чел. общей численности населения	172	«Шаговая» доступность, м Транспортная доступность, мин Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	до 1000 Не нормируется 500
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-		

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Изобильненского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в

соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	1, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	1, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1**		Транспортная доступность, мин	15-30

* Размещается в административном центре сельского поселения.

** Независимо от численности населения.

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования, которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального

уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Изобильненского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Изобильненского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	125	Радиус обслуживания, м	2000
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей	56	Радиус обслуживания, м	2000

	численности населения				
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	26		Радиус обслуживания, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10000 чел. общей численности населения	2		Радиус обслуживания, м	2000
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	57		Радиус обслуживания, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе	7	Радиус обслуживания, м	2000
		непосредственного обслуживания населения	4		

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**

Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов			Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей	По заданию на проектирование		Не нормируется	

оздоровительные, отдыха и туризма	численности населения				
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории	Уровень обеспеченности,	100		Не нормируется	

общего пользования курортных зон	$м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10	Не нормируется

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	18,08 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	

Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, $м^2$ земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 $м^3$.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	1000		Пешеходная доступность, м **	1000
	Уровень обеспеченности площадью пола	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м^2 при одноярусном, 0,5 м^2 при		

	помещений, м^2 на 1 укрываемого *		двухъярусном, 0,4 м^2 при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание
Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:
- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	

* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	

Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.
** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	
* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объектов</th><th colspan="2">Предельные значения расчетных показателей</th></tr>
<tr><th colspan="2">минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th>максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов</td><td colspan="2">На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %</td><td rowspan="4">Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
</table>

	включительно		
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	Не нормируется

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя,	**Значение расчетного**	**Наименование расчетного**	**Значение**

	единица измерения	показателя	показателя, единица измерения	расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства	Плотность застройки земельных	Технологического		55	Не нормируется

оборудования	участков производственных объектов, %	оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности			
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену,	до 100	43	
			более 100	45	

		т:		
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов	45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилища	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Общественно-деловая застройка: Специализированная	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

(за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Взрослые спортивные и игровые площадки	(взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

Примечание

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.

** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИЗОБИЛЬНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп.

			42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах;	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции;	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных

муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	- автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	нормативах градостроительного проектирования»; Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.

Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках;	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».
Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац

	ямы)	ямы)	комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности;	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности;	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

	- общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Изобильное, как административный центр и единственный населенный пункт Изобильненского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между двумя максимально удаленными друг от друга точками на территории Изобильненского сельского поселения. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования равна 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт. Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Изобильненского сельского поселения

Прогнозная численность населения к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Изобильненского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = c × k, где:

c – фактическая численность населения Изобильненского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 885 × 1,1759 = 1041 чел.

Прогнозная численность населения Изобильненского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1041 чел.

Село Изобильное является административным центром Изобильненского сельского поселения. Численность села Изобильное – 885 человек (данные на 01.01.2024 г. по открытым данным Нижнегорского Района Республики Крым, публикуемым на официальном портале правительства Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Изобильненского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1041 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Изобильненского сельского поселения (a)	28,496 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Изобильненского сельского поселения в 2024 году (b)	16725,2 га (167,252 км^2)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: Н = a / b = 28,496 / 167,252 = 0,17 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,17 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому	Не нормируется

обслуживанию автомобилей	
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	(Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Изобильненского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	885 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Изобильненского сельского поселения (2024 г.) (b)	23 290 м^2	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

20 м^2 (с)	участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м^2 – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м^2 – на семью из двух человек; - 33 м^2 – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м^2 жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 м^2 жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: H_1 = 26,3 м^2 общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45,0 м^2 общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 30 / 20 = 45$ га;	

	застройка 4 этажа *: $H2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 30 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Изобильненского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	885 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Изобильненском сельском поселении (на 01.01.2024 г.) (b)	14583 м^2	
Площадь спортивных залов в Изобильненском сельском поселении (на 01.01.2024 г.) (c)	152,1 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Н = b × 1000 / a = 14583 × 1000 / 885 = 16478	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (16478 м^2)
Спортивный зал	Н = c × 1000 / a = 152,1 × 1000 / 885 = 172 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (172 м^2 на 1000 чел. общей численности населения) Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым

Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность всего населения Изобильненского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	1041 чел.	Данные администрации Нижнегорского района Республики Крым. Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Изобильненского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	1041 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности, объектов**	**Примечание**
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1041 – 1041)/ 1000) + 1 =1	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от

		23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1041 – 1041)/ 1000) + 1 =1 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Изобильненского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	885 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном	50 мест	По данным администрации Нижнегорского района

образовании Изобильненское сельское поселение (на 01.01.2024 г.)		

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	125 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 м^2 площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания	Н = b × 1000 / a = 50 × 1000 / 885 = 57 мест на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности. В случае отсутствия в сельском поселении предприятий общественного питания предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016

		№171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и
Объекты бытового обслуживания	

	сельских поселений»

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного

		проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**

Численность всего населения Изобильненского сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)	885 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Изобильненского сельского поселения (b)	16 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Н = b × 1000 / a = 16 × 1000 / 885 = 18,08 шт.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 $м^3$ Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 $м^2$ площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 $м^2$ площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и

		застройка городских и сельских поселений»
		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	

Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым

	изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	(Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

	ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

использования пользовательского оборудования абонента		

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на**

	основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства		

оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		
Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А,

		пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские спортивные и игровые площадки	По таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	По таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность населения Изобильненского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	1041 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Изобильненское сельское поселение (на 01.01.2024 г.)	0 объектов	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного

Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Изобильненского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению

собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты:

155) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
156) Водный кодекс Российской Федерации;
157) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
158) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
159) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
160) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
161) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
162) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
163) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
164) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
165) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
166) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
167) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
168) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
169) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные

Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

170) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;

171) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";

172) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";

173) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым:

196) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

197) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

198) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

199) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;

200) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»

201) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

202) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;

203) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;

204) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;

205) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;

206) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;

207) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;

208) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;

209) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;

210) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»

211) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;

212) Государственная программа развития образования в Республике Крым;

213) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
214) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
215) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
216) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
217) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
218) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
219) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района:

105) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
106) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
107) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
108) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
109) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
110) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
111) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
112) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
113) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
114) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
115) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
116) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
117) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Изобильненского сельского поселения:

9) Устав муниципального образования «Изобильненское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;
10) Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Изобильненское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, надлежащему содержанию расположенных на них объектов.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы:

197) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
198) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
199) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
200) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
201) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
202) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
203) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
204) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
205) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
206) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
207) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
208) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
209) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
210) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
211) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
212) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
213) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
214) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
215) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
216) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
217) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;

218) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

219) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;

220) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИЗОБИЛЬНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Изобильненского сельского поселения распространяется на всю территорию Изобильненского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Изобильненского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Изобильненского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования «Изобильненское сельское поселение Нижнегорский район Республика Крым».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Изобильненского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Изобильненского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Изобильненского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Изобильненского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Изобильненского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Изобильненского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Изобильненского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Изобильненского сельского поселения, правил землепользования и

застройки Изобильненского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Изобильненского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Изобильненского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Изобильненского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Изобильненского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Косточковское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....920

ВВЕДЕНИЕ.....924

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ КОСТОЧКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....925

1.1. Объекты электроснабжения.....925

1.2. Объекты теплоснабжения.....926

1.3. Объекты газоснабжения.....928

1.4. Объекты водоснабжения.....929

1.5. Объекты водоотведения.....930

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....931

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....934

1.8. Объекты жилищного строительства.....941

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....944

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....947

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....948

1.12. Объекты массового отдыха населения.....949

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....953

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....955

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....957

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....958

1.17. Объекты архивных фондов.....959

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка961

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....961

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом962

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....962

1.22. Объекты сельского хозяйства.....963

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 964
1.24. Объекты благоустройства 967
1.25. Иные объекты местного значения 969
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОСТОЧКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 970
2.1. Перечень объектов местного значения 970
2.2. Система обслуживания 981
2.3. Прогноз численности населения Косточковского сельского поселения 982
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения 983
2.4.1. Объекты электроснабжения 983
2.4.2. Объекты теплоснабжения 983
2.4.3. Объекты газоснабжения 983
2.4.4. Объекты водоснабжения 983
2.4.5. Объекты водоотведения 983
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 984
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 986
2.4.8. Объекты жилищного строительства 987
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 989
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 991
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 992
2.4.12. Объекты массового отдыха населения 995
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 996
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 999
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения 1001
2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 1001

2.4.17. Объекты архивных фондов 1003
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 1003
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .1003
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом 1004
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения 1004
2.4.22. Объекты сельского хозяйства 1005
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения ...1005
2.4.24. Объекты благоустройства 1006
2.4.25. Иные объекты местного значения 1007
2.5. Перечень используемых сокращений 1009
2.6. Термины и определения 1010
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 1014
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОСТОЧКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 1019

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Косточковское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Косточковское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Косточковского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Косточковского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Косточковского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Косточковского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Косточковского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Косточковского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Косточковского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ КОСТОЧКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания

1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="6">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="5">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="11">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="11">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="5">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="11">Не нормируется</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td colspan="2">50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td colspan="2">400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td colspan="2">600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
<tr><td colspan="2">1000 и более</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td></tr>
<tr><td colspan="5">Для многоквартирных жилых и общественных зданий</td></tr>
<tr><td rowspan="2">№ п/п</td><td rowspan="2">Тип зданий</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
</table>

		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 $м^2$ значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	0,66	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов 400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной,	

		экспресс-автобусов	800-1200	региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	**Основное назначение дорог и улиц**
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	**Расчетная скорость движения, км/ч**	**Ширина полосы движения, м**	**Число полос движения (суммарно в двух направлениях)**	**Наименьший радиус кривых в плане без виража, м**	**Наибольший продольный уклон, ‰**	**Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м**	**Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м**	**Ширина пешеходной части тротуара, м**
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Жилая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой		Не менее 0,35		

застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	СП 42.13330.2016 Приложение Ж Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250 150 Не нормируется

апартаментов)					
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250	
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки	Радиус обслуживания, м	250	
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400
* В районах реконструкции – не более 1200 м					

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.

2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Косточковского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблицей 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25

Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	$м^2$ общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	 Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	 5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	

Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м^2 - общей площадью 1000 м^2 и более	 м^2 общей площади м^2 общей площади	25-55 25-40 40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2 - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	 8-10 10 5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха	100 отдыхающих и	3-5

предприятий и туристские базы	обслуживающего персонала	
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечания

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.
3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$	Не нормируется	
		1	33		
		2	42		
		3 и более	18		
Нормы предоставления	Уровень обеспеченности, $м^2$	6		Не нормируется	

жилых помещений в общежитиях	жилой площади на чел.			
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	45,0		Не нормируется
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется
		до 3 этажей без земельного участка	22,5	
		до 3 этажей с земельным участком	45,0	
		4 этажа	18,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20;

			- для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	**Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**	**Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,3 Не более 0,4	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Границами кварталов являются красные линии.

4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного

				измерения	**показателя**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	68		
		2030 г.	82		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности, м2 общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	2497		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
				Радиус обслуживания, м	1500
Спортивный зал	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, $м^2$ на 1000 чел. общей численности населения	223		«Шаговая» доступность, м Транспортная доступность, мин Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	до 1000 Не нормируется 500
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1			
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-			

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.

3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.

5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.

6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Косточковского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

8. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1**		Транспортная доступность, мин	15-30

* Размещается в административном центре сельского поселения.

** Независимо от численности населения.

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования, которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Косточковского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Косточковского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей	125	Радиус обслуживания, м	2000

	численности населения				
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	56		Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	26		Радиус обслуживания, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10000 чел. общей численности населения	2		Радиус обслуживания, м	2000
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40		Радиус обслуживания, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе	7	Радиус обслуживания, м	2000
		непосредственного обслуживания населения	4		

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного	**Значение расчетного показателя**	**Наименование**	**Значение**

	показателя, единица измерения			**расчетного показателя, единица измерения**	**расчетного показателя**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов			Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		

	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30

Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1	Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100	Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10	Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	11,62 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		

	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м^2 земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м^3.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	эвакуации				
	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, $м^2$ на 1 укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 $м^2$ при одноярусном, 0,5 $м^2$ при двухъярусном, 0,4 $м^2$ при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		
* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения,					

принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».
** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.
*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание
Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:
- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.			

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	

Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.

** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание

Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	
* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объектов</th><th colspan="2">Предельные значения расчетных показателей</th></tr>
<tr><th colspan="2">минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th>максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов</td><td colspan="2">На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %</td><td rowspan="4">Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
</table>

	включительно		
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	Не нормируется

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя,	**Значение расчетного**	**Наименование расчетного**	**Значение**

	единица измерения	показателя	показателя, единица измерения	расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства	Плотность застройки земельных	Технологического		55	Не нормируется

оборудования	участков производственных объектов, %	оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности			
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену,	до 100	43	
			более 100	45	

		т:	
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов	45
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	19
		Непродовольственных товаров	193
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	60
		Непродовольственных товаров	580
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10
		Фруктохранилища	90
		Овощехранилища	90
		Картофелехранилища	90
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Общественно-деловая застройка: Специализированная	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

(за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Взрослые спортивные и игровые площадки	(взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.
** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.
*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

Примечание
1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОСТОЧКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп.

			42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах;	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции;	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных

муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	- автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	нормативах градостроительного проектирования»; Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.

Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках;	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».
Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац

	ямы)	ямы)	комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности;	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности;	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

	- общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Косточковка, как административный центр Косточковского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между с. Косточковка и с. Фрунзе, которое составляет 3,9 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Косточковского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт. Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Косточковского сельского поселения

Прогнозная численность населения к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Косточковского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = с × k, где:

с – фактическая численность населения Косточковского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 1549 × 1,1759= 1821 чел.

Прогнозная численность населения Косточковского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1821 чел.

Село Косточковка является административным центром Косточковского сельского поселения. Численность села Косточковка – 896 человек (данные на 01.01.2024 г. по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Косточковского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1054 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Косточковского сельского поселения (a)	16,98 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Косточковского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (b)	2566,3 га (25,663 км^2)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: Н = a / b = 16,98 / 25,663 = 0,66 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,66 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому	Не нормируется

обслуживанию автомобилей	
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	(Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Косточковского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1 549 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Косточковского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (b)	31 500 м^2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

	участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м^2 – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м^2 – на семью из двух человек; - 33 м^2 – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м^2 жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 м^2 жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: H_1 = 20,3 м^2 общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45,0 м^2 общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га;	

	застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Косточковского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1 549чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Косточковском сельском поселении (на 01.01.2024 г.) (b)	3 868 м^2	
Площадь спортивных залов в Косточковском сельском поселении (на 01.01.2024 г.) (c)	346 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	$H = b \times 1000 / a = 3868 \times 1000 / 1549 = 2497$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2497 м^2)
Спортивный зал	$H = c \times 1000 / a = 346 \times 1000 / 1549 = 223$ Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (223 м^2 на 1000 чел. общей численности населения) Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты физической культуры и массового	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного

спорта (всего)	проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность всего населения Косточковского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	1821 чел.	Данные администрации Нижнегорского района Республики Крым Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Косточковского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	1054 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности, объектов**	**Примечание**
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1821 – 1054)/ 1000) + 1 =2	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры	КС = ((Н – Надм.ц.п.) /	КС – уровень обеспеченности сетью

клубного типа	Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1821 – 1054)/ 1000) + 1 =2 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа учреждений клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Косточковского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	1549 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном	0 мест	

образовании Косточковское сельское поселение (на 01.01.2024 г.)		

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	125,0 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56,0 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 м^2 площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания	0 мест, предприятия общественного питания отсутствуют	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности. В случае отсутствия в сельском поселении предприятий общественного питания предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016

		№171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и
Объекты бытового обслуживания	

	сельских поселений»

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке

		нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя**	**Источник исходных данных**

	исходных данных	
Численность всего населения Косточковского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1549 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Косточковского сельского поселения (b)	18 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	H = b × 1000 / a = 18 × 1000 / 1549 = 11,62 шт.	По данным администрации Нижнегорского района. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 $м^3$ Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны,расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 $м^2$ площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 $м^2$ площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и

		застройка городских и сельских поселений»
		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации	

твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета

	Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

	последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на**

	основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.6, 5.9 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

оборудования абонента		

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;

- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**

Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных		

материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		
Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной

общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские спортивные и игровые площадки	По таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	По таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность населения Косточковского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	1821 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Косточковское сельское поселение (на 01.01.2024 г.)	0 объектов	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Косточковского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению

собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты:

174) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
175) Водный кодекс Российской Федерации;
176) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
177) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
178) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
179) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
180) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
181) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
182) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
183) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
184) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
185) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
186) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
187) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
188) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные

Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

189) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;

190) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";

191) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";

192) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым:

220) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

221) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

222) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

223) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;

224) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»

225) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

226) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;

227) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;

228) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;

229) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;

230) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;

231) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;

232) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;

233) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;

234) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»

235) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;

236) Государственная программа развития образования в Республике Крым;

237) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
238) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
239) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
240) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
241) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
242) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
243) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района:

118) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
119) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
120) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
121) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
122) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
123) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
124) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
125) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
126) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
127) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
128) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
129) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
130) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Косточковского сельского поселения

11) Устав муниципального образования «Косточковское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;

2) Правила благоустройства на территории муниципального образования Косточковское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы:

221) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

222) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;

223) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;

224) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;

225) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;

226) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;

227) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;

228) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;

229) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;

230) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;

231) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

232) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;

233) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;

234) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";

235) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

236) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;

237) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

238) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;

239) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

240) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

241) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;

242) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений,

организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

243) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;

244) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОСТОЧКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Косточковского сельского поселения распространяется на всю территорию Косточковского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Косточковского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Косточковского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования «Косточковское сельское поселение Нижнегорский район Республика Крым».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Косточковского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Косточковского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Косточковского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Косточковского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Косточковского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Косточковского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Косточковского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Косточковского сельского поселения, правил землепользования и застройки Косточковского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Косточковского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Косточковского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Косточковского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Косточковского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Лиственское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

1021

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....1022

ВВЕДЕНИЕ.....1026

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЛИСТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....1027

1.1. Объекты электроснабжения.....1027

1.2. Объекты теплоснабжения.....1028

1.3. Объекты газоснабжения.....1030

1.4. Объекты водоснабжения.....1031

1.5. Объекты водоотведения.....1032

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....1033

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....1036

1.8. Объекты жилищного строительства.....1044

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....1047

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....1050

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....1051

1.12. Объекты массового отдыха населения.....1052

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....1056

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....1058

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....1060

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....1061

1.17. Объекты архивных фондов.....1062

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....1064

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....1064

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....1065

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....1065

1.22. Объекты сельского хозяйства.....1066
1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 1067
1.24. Объекты благоустройства.....1070
1.25. Иные объекты местного значения.....1072
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЛИСТВЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 1073
2.1. Перечень объектов местного значения.....1073
2.2. Система обслуживания 1084
2.3. Прогноз численности населения Лиственского сельского поселения 1085
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....1086
2.4.1. Объекты электроснабжения.....1086
2.4.2. Объекты теплоснабжения 1086
2.4.3. Объекты газоснабжения.....1086
2.4.4. Объекты водоснабжения.....1086
2.4.5. Объекты водоотведения.....1086
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 1087
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 1089
2.4.8. Объекты жилищного строительства 1090
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 1092
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 1094
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 1095
2.4.12. Объекты массового отдыха населения 1098
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 1099
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 1102
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....1104

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 1104

2.4.17. Объекты архивных фондов.....1106

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 1106

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .1106

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....1107

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....1107

2.4.22. Объекты сельского хозяйства.....1108

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения ...1108

2.4.24. Объекты благоустройства.....1109

2.4.25. Иные объекты местного значения.....1110

2.5. Перечень используемых сокращений.....1113

2.6. Термины и определения.....1114

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 1118

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЛИСТВЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 1123

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Лиственское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Лиственское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Лиственского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Лиственского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Лиственского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Лиственского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Лиственского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Лиственского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Лиственского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЛИСТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания

1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="6">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="5">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="11">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="11">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="5">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="11">Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td>250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td>400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td>600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
<tr><td>1000 и более</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td></tr>
<tr><td colspan="5">Для многоквартирных жилых и общественных зданий</td></tr>
</table>

№ п/п	Тип зданий	Этажность здания			
		1	2	3	4
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 $м^2$ значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	0,75		Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»				
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной,	

		экспресс-автобусов	800-1200	региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	**Основное назначение дорог и улиц**
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория	**Расчетная**	**Ширина**	**Число полос**	**Наименьший**	**Наибольший**	**Наименьший**	**Наименьший**	**Ширина**

сельских улиц и дорог	**скорость движения, км/ч**	**полосы движения, м**	**движения (суммарно в двух направлениях)**	**радиус кривых в плане без виража, м**	**продольный уклон, ‰**	**радиус вертикальной выпуклой кривой, м**	**радиус вертикальной вогнутой кривой, м**	**пешеходной части тротуара, м**
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Жилая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой		Не менее 0,35		

застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	СП 42.13330.2016 Приложение Ж Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250 150 Не нормируется

апартаментов)					
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250	
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки	Радиус обслуживания, м	250	
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблицей 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250

			от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.

2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Лиственского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);

- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м^2 общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м^2 общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м^2 общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 м^2 общей площади м^2 общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	

Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	$м^2$ общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания:		
- бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8

Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м^2 - общей площадью 1000 м^2 и более	 м^2 общей площади м^2 общей площади	25-55 25-40 40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2 - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	 8-10 10 5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные,	100 единовременных	10-15

охотничьи и др.)	посетителей	
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10
Примечания 1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. 2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок. 3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.		

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$	Не нормируется	
		1	33		
		2	42		
		3 и более	18		
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	45,0		Не нормируется	
Укрупненные показатели	Уровень обеспеченности, га	Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется	

общих размеров территорий жилых зон *	на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	22,5	
		до 3 этажей с земельным участком	45,0	
		4 этажа	18,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,3 Не более 0,4	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории

расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства. 3. Границами кварталов являются красные линии. 4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	68		
		2030 г.	82		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы,	Уровень обеспеченности, м2 общей площади плоскостных спортивных	15169		Транспортная доступность спортивных сооружений	90

игровые спортивные площадки и т.д.)	сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения		(общественным транспортом), мин	
			Радиус обслуживания, м	1500
Спортивный зал	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, $м^2$ на 1000 чел. общей численности населения	286	«Шаговая» доступность, м Транспортная доступность, мин Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	до 1000 Не нормируется 500
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-		

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Лиственского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в

соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

8. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1**		Транспортная доступность, мин	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам

* Размещается в административном центре сельского поселения.

** Независимо от численности населения.

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования, которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Лиственского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.

3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Лиственского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых	125	Радиус обслуживания, м	2000

	объектов на 10000 чел. общей численности населения				
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	56		Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	26		Радиус обслуживания, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10000 чел. общей численности населения	2		Радиус обслуживания, м	2000
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40		Радиус обслуживания, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе	7	Радиус обслуживания, м	2000
		непосредственного обслуживания населения	4		

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**	**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов			Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		

	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30

Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1	Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100	Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10	Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на

25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	7,68 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть		

		установлены урны***	
	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м^2 земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м^3.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения,	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	оставшегося после эвакуации				
	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, $м^2$ на 1 укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 $м^2$ при одноярусном, 0,5 $м^2$ при двухъярусном, 0,4 $м^2$ при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		
* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в					

учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».
** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.
*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание
Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:
- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.			

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	

Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.

** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание

Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	
* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объектов</th><th colspan="2">Предельные значения расчетных показателей</th></tr>
<tr><th colspan="2">минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th>максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов</td><td colspan="2">На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %</td><td rowspan="4">Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
</table>

	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	Не нормируется

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	

Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной	до 100	43	
			более 100	45	

		мощностью в смену, т:		
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов	45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилища	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Общественно-деловая застройка: Специализированная	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

(за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Взрослые спортивные и игровые площадки	(взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.
** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.
*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

Примечание
1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЛИСТВЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп.

			42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах;	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции;	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах

границах муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	- автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	градостроительного проектирования»; Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.

Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках;	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».
Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов;	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов;	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015

	- скотомогильники (биотермические ямы)	- скотомогильники (биотермические ямы)	Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования;	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности;	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2

	- объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Лиственное, как административный центр Лиственского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Лиственского сельского поселения и с. Лиственное. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Лиственное и с. Цветущее – 5,6 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Лиственского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт. Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Лиственского сельского поселения

Прогнозная численность населения к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Лиственского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = c × k, где:

c – фактическая численность населения Лиственского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 1041 × 1,1759 = 1224 чел.

Ч адм.ц = 530 х 1,1759 = 623 чел.

Прогнозная численность населения Лиственского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1224 чел.

Село Лиственное является административным центром Лиственского сельского поселения. Численность села Лиственное – 530 человек (данные на 01.01.2024 г. по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Лиственского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 623 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Лиственского сельского поселения (a)	16,71	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Лиственского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (b)	2240,07 га (22,4007км^2)	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: Н = a / b = 16,71 / 22,4007 = 0,75 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,75 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому	Не нормируется

обслуживанию автомобилей	
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	(Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Лиственского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1 041 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Лиственского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (b)	22 800 м^2	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

20 м^2 (с)	участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м^2 – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м^2 – на семью из двух человек; - 33 м^2 – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м^2 жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 м^2 жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $Н_1$ = 21,9 м^2 общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45,0 м^2 общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $Н_2 = с \times Н_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $Н_2 = с \times Н_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га;	

	застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Лиственского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1 041чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Лиственского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (b)	15 791 м^2	
Площадь спортивных залов в Лиственском сельском поселении (на 01.01.2024 г.) (c)	298 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Н = b × 1000 / a = 15791 × 1000 / 1041 = 15169	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (15169 м^2)
Спортивный зал	Н = c × 1000 / a = 298 × 1000 / 1041 = 286 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (286 м^2 на 1000 чел. общей численности населения) Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым

Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность всего населения Лиственского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	1224 чел.	Данные администрации Нижнегорского района Республики Крым Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Лиственского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	623 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности, объектов**	**Примечание**
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1224 – 623)/ 1000) + 1 = 2	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879

Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1224 – 623)/ 1000) + 1 = 2 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа учреждений клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Лиственского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	1041чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Лиственское сельское поселение	0 мест	По данным администрации Нижнегорского района

(на 01.01.2024 г.)		

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	125,0 $м^2$ площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56,0 $м^2$ площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 $м^2$ площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания	0 мест, предприятия общественного питания отсутствуют	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности. В случае отсутствия в сельском поселении предприятий общественного питания предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"

Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения	1041 чел.	По данным администрации

Лиственского сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)		Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Лиственского сельского поселения (b)	8 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	H = b × 1000 / a = 8 × 1000 / 1041 = 7,68 шт.	По данным администрации Нижнегорского района. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 $м^3$ Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны,расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 $м^2$ площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 $м^2$ площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	

Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507

	88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	«О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3,	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

	Таблица 1	

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения**

	расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.6, 5.9 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;

- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**

Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных		

материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		
Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной

общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские спортивные и игровые площадки	По таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	По таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность населения Лиственского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	1224 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Лиственское сельское поселение (на 01.01.2024 г.)	0 объектов	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного

Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Лиственского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению

собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты:

193) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
194) Водный кодекс Российской Федерации;
195) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
196) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
197) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
198) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
199) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
200) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
201) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
202) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
203) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
204) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
205) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
206) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
207) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные

Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

208) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;

209) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";

210) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";

211) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым:

244) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

245) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

246) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

247) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;

248) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»

249) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

250) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;

251) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;

252) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;

253) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;

254) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;

255) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;

256) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;

257) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;

258) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»

259) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;

260) Государственная программа развития образования в Республике Крым;

261) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
262) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
263) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
264) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
265) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
266) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
267) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района:
131) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
132) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
133) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
134) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
135) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
136) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
137) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
138) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
139) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
140) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
141) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
142) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
143) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Лиственского сельского поселения:

12) Устав муниципального образования «Лиственское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;
13) Правила благоустройства территории Лиственского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы:

245) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
246) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
247) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
248) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
249) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
250) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
251) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
252) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
253) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
254) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
255) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
256) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
257) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
258) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
259) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
260) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
261) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
262) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
263) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
264) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
265) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
266) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений,

организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

267) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;

268) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЛИСТВЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Лиственского сельского поселения распространяется на всю территорию Лиственского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Лиственского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Лиственского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования «Лиственское сельское поселение Нижнегорский район Республика Крым».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Лиственского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Лиственского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Лиственского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Лиственского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Лиственского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Лиственского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Лиственского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Лиственского сельского поселения, правил землепользования и застройки Лиственского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Лиственского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Лиственского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Лиственского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Лиственского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Митрофановское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

1125

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....1126

ВВЕДЕНИЕ.....1130

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МИТРОФАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....1131

1.1. Объекты электроснабжения.....1131

1.2. Объекты теплоснабжения.....1132

1.3. Объекты газоснабжения.....1133

1.4. Объекты водоснабжения.....1134

1.5. Объекты водоотведения.....1135

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....1137

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....1140

1.8. Объекты жилищного строительства.....1148

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....1151

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....1154

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....1155

1.12. Объекты массового отдыха населения.....1156

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....1160

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....1162

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....1164

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....1166

1.17. Объекты архивных фондов.....1167

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....1168

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....1168

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....1169

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....1169

1.22. Объекты сельского хозяйства.....1170

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 1171

1.24. Объекты благоустройства.....1174

1.25. Иные объекты местного значения.....1176

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МИТРОФАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....1177

2.1. Перечень объектов местного значения.....1177

2.2. Система обслуживания 1188

2.3. Прогноз численности населения Митрофановского сельского поселения.1189

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....1190

2.4.1. Объекты электроснабжения.....1190

2.4.2. Объекты теплоснабжения 1190

2.4.3. Объекты газоснабжения.....1190

2.4.4. Объекты водоснабжения.....1190

2.4.5. Объекты водоотведения.....1190

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 1191

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 1193

2.4.8. Объекты жилищного строительства 1194

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 1196

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....1198

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 1199

2.4.12. Объекты массового отдыха населения 1201

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 1203

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 1206

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....1207

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 1208

2.4.17. Объекты архивных фондов.....1209

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 1210

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .1210

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....1211

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....1211

2.4.22. Объекты сельского хозяйства.....1212

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения ...1212

2.4.24. Объекты благоустройства.....1213

2.4.25. Иные объекты местного значения.....1214

2.5. Перечень используемых сокращений.....1216

2.6. Термины и определения.....1217

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 1221

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МИТРОФАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....1226

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Митрофановское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Митрофановское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Митрофановского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Митрофановского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Митрофановского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Митрофановского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Митрофановского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Митрофановского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Митрофановского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МИТРОФАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания

1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="3">Наименование объекта</th><th colspan="6">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="3">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th rowspan="2">Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="5">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="11">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="11">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="5">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="11">Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td>250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td>400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td>600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
<tr><td>1000 и более</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td></tr>
<tr><td colspan="5">Для многоквартирных жилых и общественных зданий</td></tr>
</table>

		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания				
				1	2	3	4	
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м^2 значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**	**Расчетный показатель**

объекта	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	

Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными	140-180	Не нормируется

	водонагревателями, л/сут. на 1 чел.		
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	0,6	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов 400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной,	

		экспресс-автобусов	800-1200	региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	**Основное назначение дорог и улиц**
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	**Расчетная скорость движения, км/ч**	**Ширина полосы движения, м**	**Число полос движения (суммарно в двух направлениях)**	**Наименьший радиус кривых в плане без виража, м**	**Наибольший продольный уклон, ‰**	**Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м**	**Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м**	**Ширина пешеходной части тротуара, м**
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Жилая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой		Не менее 0,35		

застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	СП 42.13330.2016 Приложение Ж Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250 150 Не нормируется

апартаментов)					
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250	
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки	Радиус обслуживания, м	250	
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблицей 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.

2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Митрофановского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом

Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25

Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	$м^2$ общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани	 Единовременные посетители	 5-6
- ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	$м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	

Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м^2 - общей площадью 1000 м^2 и более	 м^2 общей площади м^2 общей площади	25-55 25-40 40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2 - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	 8-10 10 5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха	100 отдыхающих и	3-5

предприятий и туристские базы	обслуживающего персонала	
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10
Примечания 1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. 2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок. 3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.		

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$	Не нормируется	
		1	33		
		2	42		
		3 и более	18		
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	45,0		Не нормируется	
Укрупненные показатели	Уровень обеспеченности, га	Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется	

общих размеров территорий жилых зон *	на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	22,5	
		до 3 этажей с земельным участком	45,0	
		4 этажа	18,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 $м^2$/чел.
** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания
1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	**Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**	**Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,3 Не более 0,4	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6
Примечания 1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части. 2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории		

расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Границами кварталов являются красные линии.

4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Объекты физической культуры и массового спорта (всего)</td><td rowspan="4">Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.</td><td>2024 г.</td><td>62</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>2026 г.</td><td>68</td></tr>
<tr><td>2030 г.</td><td>82</td></tr>
<tr><td>2040 г.</td><td>122</td></tr>
<tr><td>Плоскостные спортивные сооружения (стадионы,</td><td>Уровень обеспеченности, м2 общей площади плоскостных спортивных</td><td colspan="2">104</td><td>Транспортная доступность спортивных сооружений</td><td>90</td></tr>
</table>

игровые спортивные площадки и т.д.)	сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения		(общественным транспортом), мин	
			Радиус обслуживания, м	1500
Спортивный зал	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади на 1000 чел. общей численности населения	60	«Шаговая» доступность, м	до 1000
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Митрофановского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

8. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	3, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	2		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	3, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1		
		филиал сельского дома культуры	2		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1**		Транспортная доступность, мин	15-30

* Размещается в административном центре сельского поселения.

** Независимо от численности населения.

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования, которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Митрофановского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Митрофановского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей	125	Радиус обслуживания, м	2000

	численности населения				
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	56		Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	26		Радиус обслуживания, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10000 чел. общей численности населения	2		Радиус обслуживания, м	2000
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40		Радиус обслуживания, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе	7	Радиус обслуживания, м	2000
		непосредственного обслуживания населения	4		

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного	**Значение расчетного показателя**	**Наименование**	**Значение**

	показателя, единица измерения			**расчетного показателя, единица измерения**	**расчетного показателя**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов			Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		

	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30

Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1	Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100	Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10	Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	4,84*	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		

	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м^2 земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м^3.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	эвакуации				
	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, $м^2$ на 1 укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 $м^2$ при одноярусном, 0,5 $м^2$ при двухъярусном, 0,4 $м^2$ при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		
* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения,					

принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».
** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.
*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание
Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:
- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного	Уровень обеспеченности, га на 1000	0,24 *	Не нормируется	

захоронения	чел.		
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.			

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	

Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.
** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	
*За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объектов</th><th colspan="2">Предельные значения расчетных показателей</th></tr>
<tr><th colspan="2">минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th>максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов</td><td colspan="2">На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %</td><td rowspan="4">Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
</table>

	включительно		
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	Не нормируется

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя,	**Значение расчетного**	**Наименование расчетного**	**Значение**

	единица измерения	показателя	показателя, единица измерения	расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства	Плотность застройки земельных	Технологического		55	Не нормируется

оборудования	участков производственных объектов, %	оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности			
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену,	до 100	43	
			более 100	45	

		т:		
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов	45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилища	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Общественно-деловая застройка: Специализированная	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

(за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Взрослые спортивные и игровые площадки	(взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.
** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.
*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

Примечание
1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МИТРОФАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп.

			42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах;	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции;	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных

муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	- автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	нормативах градостроительного проектирования»; Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.

Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках;	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».
Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац

	ямы)	ямы)	комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности;	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности;	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

	- общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Митрофановка, как административный центр Митрофановского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Митрофановского сельского поселения и с. Митрофановка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Митрофановка и с. Разливы – 6,6 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Митрофановского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт. Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Митрофановского сельского поселения

Прогнозная численность населения к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Митрофановского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = c × k, где:

c – фактическая численность населения Митрофановского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 2894 × 1,1759 = 3403 чел.

Прогнозная численность населения Митрофановского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 3403 чел.

Село Митрофановка является административным центром Митрофановского сельского поселения. Численность села Митрофановка – 1320 человек (данные на 01.01.2024 г. по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Митрофановского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1552 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Митрофановского сельского поселения (a)	41,341 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Митрофановского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (b)	6916,1 га (69,161 км^2)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: Н = a / b = 41,341 / 69,161 = 0,6 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,6 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому	Не нормируется

обслуживанию автомобилей	
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	(Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Митрофановского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	2894 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Митрофановского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (b)	49 600 м^2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел.	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка

	застройки без земельных участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м^2 – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м^2 – на семью из двух человек; - 33 м^2 – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м^2 жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 м^2 жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: H_1 = 17,1 м^2 общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45,0 м^2 общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»))
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га;	

	застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Митрофановского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	2894 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Митрофановском сельском поселении (на 01.01.2024 г.) (b)	300 м^2	
Площадь спортивных залов в Митрофановском сельском поселении (на 01.01.2024 г.) (c)	60 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Н = b × 1000 / a = 300 × 1000 / 2894 = 104	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (104 м^2)
Спортивный зал	Н = c × 1000 / a = 60 × 1000 / 2894 = 21 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 60 м^2 на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы,	

игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность всего населения Митрофановского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	3403 чел.	Данные администрации Нижнегорского района Республики Крым Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Митрофановского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	1552 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности, объектов**	**Примечание**
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((3403 – 1552)/ 1000) + 1 = 3	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((3403 – 1552)/ 1000) + 1 = 3 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.);

	посадочных мест на 1000 чел.	Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Митрофановского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	2894 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Митрофановское сельское поселение (на 01.01.2024 г.)	60 мест	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	125,0 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56,0 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 м^2 площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания	Н = b × 1000 / a = 60 × 1000 / 2894 = 21 место на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности. В случае отсутствия в сельском поселении предприятий общественного питания предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в

		постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Предприятия общественного питания	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Митрофановского сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)	2894 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Митрофановского сельского поселения (b)	14 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Н = b × 1000 / а = 14 × 1000 / 2894 = 4,84 шт.	По данным администрации Нижнегорского района. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м^3 Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны,расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-

Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется

ситуаций природного и техногенного характера		
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров

	внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Республики Крым от 26.04.2016 №171» Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для	Не нормируется

объектах со стационарными местами	маломобильных групп населения»	

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских	Не нормируется
Специализированные склады		

	поселений».	

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		
Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**

Детские спортивные и игровые площадки	По таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	По таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность населения Митрофановского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	3403 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Митрофановское сельское поселение (на 01.01.2024 г.)	1 объект	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым

		(Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Митрофановского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению

собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты:

212) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
213) Водный кодекс Российской Федерации;
214) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
215) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
216) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
217) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
218) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
219) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
220) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
221) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
222) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
223) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
224) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
225) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
226) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные

Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

227) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;

228) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";

229) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";

230) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым:

268) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

269) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

270) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

271) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;

272) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»

273) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

274) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;

275) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;

276) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;

277) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;

278) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;

279) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;

280) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;

281) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;

282) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»

283) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;

284) Государственная программа развития образования в Республике Крым;

285) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
286) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
287) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
288) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
289) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
290) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
291) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района:

144) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
145) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
146) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
147) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
148) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
149) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
150) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
151) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
152) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
153) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
154) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
155) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
156) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Митрофановского сельского поселения:

14) Устав муниципального образования «Митрофановское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым».

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы:

269) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
270) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
271) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
272) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
273) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
274) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
275) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
276) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
277) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
278) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
279) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
280) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
281) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
282) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
283) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
284) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
285) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
286) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
287) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
288) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
289) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
290) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

291) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;

292) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МИТРОФАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Митрофановского сельского поселения распространяется на всю территорию Митрофановского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Митрофановского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Митрофановского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования «Митрофановское сельское поселение Нижнегорский район Республика Крым».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Митрофановского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Митрофановского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Митрофановского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Митрофановского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Митрофановского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Митрофановского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Митрофановского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Митрофановского сельского поселения, правил землепользования и

застройки Митрофановского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Митрофановского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Митрофановского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Митрофановского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Митрофановского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Михайловское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

1229

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....1230

ВВЕДЕНИЕ.....1234

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МИХАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....1235

1.1. Объекты электроснабжения.....1235

1.2. Объекты теплоснабжения.....1236

1.3. Объекты газоснабжения.....1237

1.4. Объекты водоснабжения.....1238

1.5. Объекты водоотведения.....1239

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....1241

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....1243

1.8. Объекты жилищного строительства.....1251

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения....1254

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....1257

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания..1258

1.12. Объекты массового отдыха населения.....1259

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов...1263

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....1265

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....1267

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....1269

1.17. Объекты архивных фондов.....1270

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 1271

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....1271

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом 1272

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....1272

1.22. Объекты сельского хозяйства.....1273

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 1274

1.24. Объекты благоустройства.....1277

1.25. Иные объекты местного значения.....1279

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МИХАЙЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....1280

2.1. Перечень объектов местного значения.....1280

2.2. Система обслуживания 1291

2.3. Прогноз численности населения Михайловского сельского поселения.....1292

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....1293

2.4.1. Объекты электроснабжения.....1293

2.4.2. Объекты теплоснабжения 1293

2.4.3. Объекты газоснабжения.....1293

2.4.4. Объекты водоснабжения.....1293

2.4.5. Объекты водоотведения.....1293

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....1294

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 1296

2.4.8. Объекты жилищного строительства.....1297

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 1299

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....1301

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 1302

2.4.12. Объекты массового отдыха населения 1305

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 1306

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....1309

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....1311

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 1311

2.4.17. Объекты архивных фондов.....1313

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 1313

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .1313

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....1314

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....1314

2.4.22. Объекты сельского хозяйства.....1315

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения ...1315

2.4.24. Объекты благоустройства.....1316

2.4.25. Иные объекты местного значения.....1317

2.5. Перечень используемых сокращений.....1319

2.6. Термины и определения.....1320

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 1324

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МИХАЙЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....1329

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Михайловское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Михайловское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Михайловского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Михайловского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Михайловского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Михайловского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Михайловского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Михайловского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Михайловского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МИХАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания

1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="7">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="6">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="11">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="11">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="6">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="11">Не нормируется</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td colspan="2">50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td colspan="2">400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td colspan="2">600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
<tr><td colspan="2">1000 и более</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td></tr>
<tr><td colspan="6">Для многоквартирных жилых и общественных зданий</td></tr>
<tr><td rowspan="2">№ п/п</td><td rowspan="2">Тип зданий</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
</table>

		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м^2 значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	

				доступности
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним	140-180	Не нормируется

	водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.		
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется

	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	0,71	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов 400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной,	

		экспресс-автобусов	800-1200	региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	**Основное назначение дорог и улиц**
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория	**Расчетная**	**Ширина**	**Число полос**	**Наименьший**	**Наибольший**	**Наименьший**	**Наименьший**	**Ширина**

сельских улиц и дорог	скорость движения, км/ч	полосы движения, м	движения (суммарно в двух направлениях)	радиус кривых в плане без виража, м	продольный уклон, ‰	радиус вертикальной выпуклой кривой, м	радиус вертикальной вогнутой кривой, м	пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Жилая застройка				

Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				

Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	СП 42.13330.2016 Приложение Ж Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250 150 Не нормируется
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей,	Радиус обслуживания, м	250

многофункциональной застройке	здания	гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблицей 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:
- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;

- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Михайловского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблицей 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**

Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой	$м^2$ общей площади	60-70

техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)		
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	 Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	 5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 $м^2$	 $м^2$ общей площади	25-55 25-40

- общей площадью 1000 м^2 и более	м^2 общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2 - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	 8-10 10 5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечания

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.
3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$	Не нормируется	
		1	33		
		2	42		
		3 и более	18		
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	45,0		Не нормируется	
Укрупненные показатели	Уровень обеспеченности, га	Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется	

общих размеров территорий жилых зон *	на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	22,5	
		до 3 этажей с земельным участком	45,0	
		4 этажа	18,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,3 Не более 0,4	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального

строительства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Объекты физической культуры и массового спорта (всего)</td><td rowspan="4">Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.</td><td>2024 г.</td><td>62</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>2026 г.</td><td>68</td></tr>
<tr><td>2030 г.</td><td>82</td></tr>
<tr><td>2040 г.</td><td>122</td></tr>
<tr><td>Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)</td><td>Уровень обеспеченности, м2 общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности</td><td colspan="2">2919</td><td>Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин</td><td>90</td></tr>
</table>

	населения		Радиус обслуживания физкультурно-спортивного центра жилого района, м	1500
Спортивный зал	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, м^2 на 1000 чел. общей численности населения	60	«Шаговая» доступность, м Транспортная доступность, мин Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	до 1000 Не нормируется 500
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-		

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Михайловского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

8. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1*		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1**		Транспортная доступность, мин	15-30

* Размещается в административном центре сельского поселения.

** Независимо от численности населения.

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования, которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Михайловского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Михайловского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей	125,0	Радиус обслуживания, м	2000

	численности населения				
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	56,0		Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	26,0		Радиус обслуживания, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10000 чел. общей численности населения	2		Радиус обслуживания, м	2000
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40		Радиус обслуживания, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе	7	Радиус обслуживания, м	2000
		непосредственного обслуживания населения	4		

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного	**Значение расчетного показателя**	**Наименование**	**Значение**

	показателя, единица измерения			**расчетного показателя, единица измерения**	**расчетного показателя**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов			Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		

	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30

Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1	Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100	Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10	Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	14,21*	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		

	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м^2 земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м^3.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	эвакуации				
	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, $м^2$ на 1 укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 $м^2$ при одноярусном, 0,5 $м^2$ при двухъярусном, 0,4 $м^2$ при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		
* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения,					

принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».
** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.
*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание
Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:
- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного	Уровень обеспеченности, га на 1000	0,24 *	Не нормируется	

захоронения	чел.		
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.			

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	

Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.
** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	
* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объектов</th><th colspan="3">Предельные значения расчетных показателей</th></tr>
<tr><th colspan="2">минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th>максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов</td><td colspan="2">На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %</td><td rowspan="4">Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
</table>

	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	Не нормируется	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	

Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной	до 100	43	
			более 100	45	

		мощностью в смену, т:		
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов	45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилиша	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Общественно-деловая застройка: Специализированная	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

(за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Взрослые спортивные и игровые площадки	(взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.
** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.
*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

Примечание
1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МИХАЙЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп.

			42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах;	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции;	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах

муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	- автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	градостроительного проектирования»; Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.

Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках;	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».
Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов;	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов;	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015

	- скотомогильники (биотермические ямы)	- скотомогильники (биотермические ямы)	Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий о чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объект оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования;	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности;	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2

	- объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Михайловка, как административный центр Михайловского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Михайловского сельского поселения и с. Михайловка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Михайловка и с. Уютное – 4,1 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Михайловского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт. Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Михайловского сельского поселения

Прогнозная численность населения к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Михайловского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = с × k, где:

с – фактическая численность населения Михайловского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 2815 × 1,1759 = 3310 чел.

Ч адм.ц = 2129 х 1,1759 = 2504 чел.

Прогнозная численность населения Михайловского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 3310 чел.

Село Михайловка является административным центром Михайловского сельского поселения. Численность села Михайловка – 2129 человек (данные на 01.01.2024 г. по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Михайловского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 2504 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Михайловского сельского поселения (a)	43,745 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Михайловского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (b)	6176,5 га (61,765км^2)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: Н = a / b = 43,745 / 61,765 = 0,71 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,71 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому	Не нормируется

обслуживанию автомобилей	
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	(Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Михайловского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	2815 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Михайловского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (b)	104 200 м^2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел.	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

	участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м^2 – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м^2 – на семью из двух человек; - 33 м^2 – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м^2 жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 м^2 жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: H_1 = 37,0 м^2 общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45,0 м^2 общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га; застройка 4 этажа *:	

	$H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Михайловского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	2815 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Михайловском сельском поселении (на 01.01.2024 г.) (b)	8217 м^2	
Площадь спортивных залов в Михайловском сельском поселении (на 01.01.2024 г.) (c)	120 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Н = b × 1000 / a = 8217 × 1000 / 2815 = 2919	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2919 м^2)
Спортивный зал	Н = c × 1000 / a = 120 × 1000 / 2815 = 43 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 60 м^2 на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные	

сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность всего населения Михайловского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	3310 чел.	Данные администрации Нижнегорского района Республики Крым Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Михайловского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	2504 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности, объектов**	**Примечание**
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((3310 – 2504)/ 1000) + 1 = 2	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((3310 – 2505)/ 1000) + 1 = 2	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности

	Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Михайловского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	2815 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Михайловское сельское поселение (на 01.01.2024 г.)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	125,0 $м^2$ площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56,0 $м^2$ площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 $м^2$ площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания	0 мест, предприятия общественного питания отсутствуют	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности. В случае отсутствия в сельском поселении предприятий общественного питания предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*

	непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Предприятия общественного питания	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП	Не нормируется

оздоровительные, отдыха и туризма	42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Михайловского сельского поселения на 01.01.2024 г. (а)	2815 чел.	По данным администрации Нижнегорского района

Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Михайловского сельского поселения (b)	40 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 40 \times 1000 / 2815 =$ 14,21 шт.	По данным администрации Нижнегорского района. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 $м^3$ Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 $м^2$ площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 $м^2$ площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных	

отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики

	Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

	бедствий, Приложение №3, Таблица 1	

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения**

	расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171» Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;

- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**

Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных		

материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		
Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной

общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские спортивные и игровые площадки	По таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	По таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность населения Михайловского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	3310 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Михайловское сельское поселение (на 01.01.2024 г.)	1 объект	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Михайловского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению

собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты:

231) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
232) Водный кодекс Российской Федерации;
233) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
234) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
235) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
236) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
237) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
238) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
239) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
240) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
241) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
242) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
243) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
244) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
245) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные

Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

246) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;

247) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";

248) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";

249) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым:

292) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

293) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

294) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

295) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;

296) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»

297) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

298) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;

299) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;

300) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;

301) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;

302) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;

303) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;

304) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;

305) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;

306) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»

307) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;

308) Государственная программа развития образования в Республике Крым;

309) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
310) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
311) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
312) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
313) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
314) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
315) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района:

157) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
158) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
159) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
160) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
161) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
162) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
163) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
164) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
165) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
166) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
167) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
168) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
169) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Михайловского сельского поселения:

15) Устав муниципального образования «Михайловское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы:

293) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
294) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
295) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
296) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
297) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
298) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
299) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
300) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
301) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
302) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
303) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
304) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
305) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
306) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
307) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
308) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
309) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
310) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
311) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
312) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
313) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
314) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

315) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;

316) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МИХАЙЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Михайловского сельского поселения распространяется на всю территорию Михайловского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Михайловского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Михайловского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования «Михайловское сельское поселение Нижнегорский район Республика Крым».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Михайловского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Михайловского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Михайловского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Михайловского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Михайловского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Михайловского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Михайловского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Михайловского сельского поселения, правил землепользования и застройки Михайловского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Михайловского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Михайловского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Михайловского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Михайловского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Нижнегорское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

1331

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....1332

ВВЕДЕНИЕ.....1336

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....1337

1.1. Объекты электроснабжения.....1337

1.2. Объекты теплоснабжения.....1338

1.3. Объекты газоснабжения.....1339

1.4. Объекты водоснабжения.....1340

1.5. Объекты водоотведения.....1341

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....1343

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....1345

1.8. Объекты жилищного строительства.....1353

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....1356

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....1359

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....1360

1.12. Объекты массового отдыха населения.....1361

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....1365

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....1367

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....1369

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....1371

1.17. Объекты архивных фондов.....1372

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....1373

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....1373

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....1374

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....1374

1.22. Объекты сельского хозяйства.....1375
1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 1376
1.24. Объекты благоустройства.....1379
1.25. Иные объекты местного значения.....1381
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НИЖНЕГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 1382
2.1. Перечень объектов местного значения.....1382
2.2. Система обслуживания 1393
2.3. Прогноз численности населения Нижнегорского сельского поселения 1394
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....1395
2.4.1. Объекты электроснабжения.....1395
2.4.2. Объекты теплоснабжения 1395
2.4.3. Объекты газоснабжения.....1395
2.4.4. Объекты водоснабжения.....1395
2.4.5. Объекты водоотведения.....1395
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 1396
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 1398
2.4.8. Объекты жилищного строительства 1399
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 1401
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 1403
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 1404
2.4.12. Объекты массового отдыха населения 1407
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 1408
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 1411
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....1413

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 1413

2.4.17. Объекты архивных фондов.....1415

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 1415

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .1415

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....1416

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....1416

2.4.22. Объекты сельского хозяйства.....1417

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения ...1417

2.4.24. Объекты благоустройства.....1418

2.4.25. Иные объекты местного значения.....1419

2.5. Перечень используемых сокращений.....1422

2.6. Термины и определения.....1423

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 1427

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НИЖНЕГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 1432

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Нижнегорское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Нижнегорское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Нижнегорского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Нижнегорского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Нижнегорского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Нижнегорского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Нижнегорского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Нижнегорского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Нижнегорского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания

1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="6">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="5">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="11">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="11">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="5">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="11">Не нормируется</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td colspan="2">50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td colspan="2">400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td colspan="2">600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
<tr><td colspan="2">1000 и более</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td></tr>
<tr><td colspan="5">Для многоквартирных жилых и общественных зданий</td></tr>
<tr><td rowspan="2">№ п/п</td><td rowspan="2">Тип зданий</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
</table>

		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м^2 значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	

				доступности
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним	140-180	Не нормируется

	водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.		
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	
Примечания 1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным. 2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.			

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется

	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	3,62	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов 400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной,	

		экспресс-автобусов	800-1200	региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	**Основное назначение дорог и улиц**
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских	**Расчетная скорость**	**Ширина полосы**	**Число полос движения**	**Наименьший радиус**	**Наибольший продольный**	**Наименьший радиус**	**Наименьший радиус**	**Ширина пешеходной**

улиц и дорог	движения, км/ч	движения, м	(суммарно в двух направлениях)	кривых в плане без виража, м	уклон, ‰	вертикальной выпуклой кривой, м	вертикальной вогнутой кривой, м	части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Жилая застройка				
Стоянки для хранения	Расчетный показатель	Не менее 1 машино-места в	Пешеходная	800*

легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	доступность, м	
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				

Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	СП 42.13330.2016 Приложение Ж Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250 150 Не нормируется
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей,	Радиус обслуживания, м	250

многофункциональной застройке	здания	гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблицей 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:
- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;

- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Нижнегорского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**

Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой	$м^2$ общей площади	60-70

техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)		
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	 Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	 5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 $м^2$	 $м^2$ общей площади	25-55 25-40

- общей площадью 1000 м^2 и более	м^2 общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2 - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	 8-10 10 5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечания

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.
3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$	Не нормируется	
		1	33		
		2	42		
		3 и более	18		
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	45,0		Не нормируется	
Укрупненные показатели	Уровень обеспеченности, га	Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется	

общих размеров территорий жилых зон *	на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	22,5	
		до 3 этажей с земельным участком	45,0	
		4 этажа	18,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м2/чел.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,3 Не более 0,4	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального

строительства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Объекты физической культуры и массового спорта (всего)</td><td rowspan="4">Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.</td><td>2024 г.</td><td>62</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>2026 г.</td><td>68</td></tr>
<tr><td>2030 г.</td><td>82</td></tr>
<tr><td>2040 г.</td><td>122</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)</td><td>Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения более 5000 чел., ед.</td><td colspan="2">1</td><td rowspan="2">Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин</td><td rowspan="2">90</td></tr>
<tr><td>Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на</td><td colspan="2">-</td></tr>
</table>

	населенные пункты с численностью населения менее 5000 чел., ед.			
	Уровень обеспеченности земельным участком для стадиона, гектар на 1000 чел.	0,7-0,9	Радиус обслуживания, м	1500
	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	3030		
Спортивный зал	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1	«Шаговая» доступность, м	до 1000
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, $м^2$ на 1000 чел. общей численности населения	79	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.

5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.

6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Нижнегорского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

8. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1**		Транспортная доступность, мин	15-30

* Размещается в административном центре сельского поселения.

** Независимо от численности населения.

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и

предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования, которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Нижнегорского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Нижнегорского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	125	Радиус обслуживания, м	2000

Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	56		Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10000 чел. общей численности населения	26		Радиус обслуживания, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10000 чел. общей численности населения	2		Радиус обслуживания, м	2000
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	108		Радиус обслуживания, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе	7	Радиус обслуживания, м	2000
		непосредственного обслуживания населения	4		

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного**	**Значение расчетного**

	измерения			**показателя, единица измерения**	**показателя**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов			Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		

	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30

Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1	Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100	Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10	Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	9,3*	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		

	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м^2 земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м^3.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	эвакуации				
	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, $м^2$ на 1 укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 $м^2$ при одноярусном, 0,5 $м^2$ при двухъярусном, 0,4 $м^2$ при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		
* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения,					

принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».
** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.
*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание
Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:
- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного	Уровень обеспеченности, га на 1000	0,24 *	Не нормируется	

захоронения	чел.		
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.			

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	

Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.
** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	
* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объектов</th><th colspan="3">Предельные значения расчетных показателей</th></tr>
<tr><th colspan="2">минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th>максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов</td><td colspan="2">На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %</td><td rowspan="4">Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
</table>

	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	Не нормируется	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	

Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной	до 100	43	
			более 100	45	

		мощностью в смену, т:		
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов	45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилища	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Общественно-деловая застройка: Специализированная	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

(за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Взрослые спортивные и игровые площадки	(взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.
** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.
*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

Примечание
1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НИЖНЕГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-

			ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения;	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих

муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	- площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.

Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках;	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».
Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов;	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов;	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015

	- скотомогильники (биотермические ямы)	- скотомогильники (биотермические ямы)	Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий с чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объект оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования;	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности;	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2

	- объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Поселок городского типа Нижнегорский, как административный центр Нижнегорского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического и эпизодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического и эпизодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Нижнегорского сельского поселения и пгт. Нижнегорский. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- пгт Нижнегорский и с. Линейное – 8,8 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Нижнегорского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

2.3. Прогноз численности населения Нижнегорского сельского поселения

Прогнозная численность населения к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Нижнегорского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = с × k, где:

с – фактическая численность населения Нижнегорского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 9142 × 1,1759 = 10750 чел.

Ч адм.ц = 8054 х 1,1759 = 9471 чел.

Прогнозная численность населения Нижнегорского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 10750 чел.

Поселок городского типа Нижнегорский является административным центром Нижнегорского сельского поселения. Численность пгт. Нижнегорский – 8054 человек (данные на 01.01.2024 г. по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Нижнегорского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 9471 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Нижнегорского сельского поселения (a)	72,998 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Нижнегорского сельского поселения в (на 01.01.2024 г.) (b)	2016,4 га (20,164 км^2)	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: H = a / b = 72,998 / 20,164 = 3,62 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (3,62 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

	пассажиропотоков	
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р

Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	(Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Нижнегорского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	9142 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Нижнегорского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (b)	239300 м^2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел.	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

	участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м^2 – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м^2 – на семью из двух человек; - 33 м^2 – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м^2 жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 м^2 жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: H_1 = 26,2 м^2 общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45,0 м2 общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га;	

	застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Нижнегорского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	9142 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Нижнегорском сельском поселении (на 01.01.2024 г.) (b)	27700 м2	
Площадь спортивных залов в Нижнегорском сельском поселении (на 01.01.2024 г.) (c)	720 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Н = b × 1000 / a = 2770 × 1000 / 9142 = 3030 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (3030 м^2) Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Спортивный зал	Н = c × 1000 / a = 720 × 1000 / 9142 = 79 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (79 м^2 на 1000 чел. общей численности населения) Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**

Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность всего населения Нижнегорского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	10750 чел.	Данные администрации Нижнегорского района Республики Крым Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Нижнегорского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	9471 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности, объектов**	**Примечание**
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((10750 – 9471)/ 1000) + 1 = 2	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879

Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((10750 – 9471)/ 1000) + 1 = 2 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Нижнегорского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	9142 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном	987 мест	

образовании Нижнегорское сельское поселение (на 01.01.2024 г.)		

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Стационарные торговые объекты	125,0 $м^2$ площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56,0 $м^2$ площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 $м^2$ площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания	$H = b \times 1000 / a = 987 \times 1000 / 9142 = 108$ мест на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности. В случае отсутствия в сельском поселении предприятий общественного питания предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016

		№171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Предприятия общественного питания	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление
Объекты бытового обслуживания	

	Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке

		нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя**	**Источник исходных данных**

	исходных данных	
Численность всего населения Ножнегорского сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)	9142 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Нижнегорского сельского поселения (b)	85 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	H = b × 1000 / a = 85 × 1000 / 9142 = 9,3 шт.	По данным администрации Нижнегорского района. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 $м^3$ Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны,расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 $м^2$ площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 $м^2$ площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и

		застройка городских и сельских поселений»
		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	

Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования

	Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны,	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

	чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171» Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной		

промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		
Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские спортивные и игровые площадки	По таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	По таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность населения Нижнегорского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	9142 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Нижнегорское сельское поселение (на 01.01.2041 г.)	8 объектов	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного

Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Нижнегорского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению

собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты:

250) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
251) Водный кодекс Российской Федерации;
252) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
253) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
254) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
255) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
256) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
257) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
258) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
259) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
260) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
261) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
262) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
263) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
264) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные

Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

265) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;

266) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";

267) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";

268) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым:

316) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

317) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

318) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

319) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;

320) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»

321) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

322) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;

323) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;

324) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;

325) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;

326) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;

327) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;

328) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;

329) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;

330) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»

331) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;

332) Государственная программа развития образования в Республике Крым;

333) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
334) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
335) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
336) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
337) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
338) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
339) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района:

170) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
171) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
172) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
173) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
174) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
175) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
176) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
177) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
178) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
179) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
180) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
181) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
182) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского сельского поселения:

16) Устав муниципального образования «Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы:

317) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
318) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
319) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
320) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
321) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
322) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
323) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
324) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
325) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
326) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
327) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
328) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
329) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
330) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
331) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
332) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
333) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
334) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
335) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
336) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
337) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
338) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

339) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;

340) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НИЖНЕГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Нижнегорского сельского поселения распространяется на всю территорию Нижнегорского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Нижнегорского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Нижнегорского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования «Нижнегорское сельское поселение Нижнегорский район Республика Крым».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Нижнегорского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Нижнегорского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Нижнегорского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Нижнегорского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Нижнегорского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Нижнегорского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Нижнегорского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Нижнегорского сельского поселения, правил землепользования и застройки Нижнегорского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Нижнегорского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Нижнегорского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Нижнегорского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Нижнегорского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Новогригорьевское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

1434

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....1435

ВВЕДЕНИЕ.....1439

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ НОВОГРИГОРЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....1440

1.1. Объекты электроснабжения.....1440

1.2. Объекты теплоснабжения.....1441

1.3. Объекты газоснабжения.....1443

1.4. Объекты водоснабжения.....1445

1.5. Объекты водоотведения.....1446

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....1447

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....1450

1.8. Объекты жилищного строительства.....1460

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....1464

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....1466

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....1468

1.12. Объекты массового отдыха населения.....1470

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....1473

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....1475

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....1479

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....1480

1.17. Объекты архивных фондов.....1482

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....1483

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....1483

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....1484

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....1484

1.22. Объекты сельского хозяйства.....1487
1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 1487
1.24. Объекты благоустройства.....1491
1.25. Иные объекты местного значения.....1493
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НОВОГРИГОРЬЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....1495
2.1. Перечень объектов местного значения.....1495
2.2. Система обслуживания 1507
2.3. Прогноз численности населения Новогригорьевского сельского поселения 1508
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....1509
2.4.1. Объекты электроснабжения.....1509
2.4.2. Объекты теплоснабжения 1509
2.4.3. Объекты газоснабжения.....1509
2.4.4. Объекты водоснабжения.....1509
2.4.5. Объекты водоотведения.....1509
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 1510
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 1512
2.4.8. Объекты жилищного строительства 1514
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 1516
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 1518
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 1520
2.4.12. Объекты массового отдыха населения 1522
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 1524
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 1527

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....1529

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 1530

2.4.17. Объекты архивных фондов.....1531

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 1532

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .1532

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....1533

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....1533

2.4.22. Объекты сельского хозяйства.....1534

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения ...1534

2.4.24. Объекты благоустройства.....1535

2.4.25. Иные объекты местного значения.....1536

2.5. Перечень используемых сокращений.....1539

2.6. Термины и определения.....1540

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 1544

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НОВОГРИГОРЬЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....1549

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Новогригорьевское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Новогригорьевское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Новогригорьевского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Новогригорьевского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Новогригорьевского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Новогригорьевского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Новогригорьевского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Новогригорьевского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Новогригорьевского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ НОВОГРИГОРЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="10">Объекты электроснабжения</td><td rowspan="5">Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.</td><td rowspan="2">Степень благоустройства</td><td>Сельские населенные пункты</td><td rowspan="8">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>без кондиционеров</td></tr>
<tr><td>без стационарных плит, без кондиционеров</td><td>950</td></tr>
<tr><td>без стационарных плит, с кондиционерами</td><td>1250</td></tr>
<tr><td>со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров</td><td>1350</td></tr>
<tr><td rowspan="5">Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год</td><td>со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами</td><td>1650</td></tr>
<tr><td>без стационарных плит, без кондиционеров</td><td>4100</td></tr>
<tr><td>без стационарных плит, с кондиционерами</td><td>4600</td></tr>
<tr><td>со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров</td><td>4400</td></tr>
<tr><td>со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами</td><td>4900</td><td></td></tr>
</table>

Примечания
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="3">Наименование объекта</th><th colspan="6">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="3">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th rowspan="2">Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="5">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="6">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="6">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="5">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="6">Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td>250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
</table>

		400		0,372	0,372	0,393	0,414
		600		0,359	0,359	0,359	0,372
		1000 и более		0,336	0,336	0,336	0,336
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике

приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м^2 значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания
1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.

3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	0,47	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

<table>
<tr><td rowspan="2">Остановки общественного пассажирского транспорта</td><td rowspan="2">Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м</td><td>автобусов</td><td>400-600</td><td rowspan="2">Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *:
- при многоквартирной застройке – 500;
- при индивидуальной усадебной застройке – 800;
- у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500;
- у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300;
- у терминалов внешнего транспорта – 300;
- для прочих – 500.</td></tr>
<tr><td>экспресс-автобусов</td><td>800-1200</td></tr>
<tr><td>Объекты по техническому обслуживанию автомобилей</td><td>Уровень обеспеченности, количество постов</td><td colspan="2">1 пост на 200 легковых автомобилей</td><td>Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Автозаправочные станции</td><td>Уровень обеспеченности, колонок</td><td colspan="2">1 колонка на 1200 легковых автомобилей</td><td>Не нормируется</td></tr>
<tr><td colspan="5">* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.</td></tr>
</table>

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с

								одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Жилая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами		

застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными	СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	250

исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35		150 Не нормируется
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих	Радиус обслуживания, м	250

застройке	1 кв. м расчетной площади здания	номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.

2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Новогригорьевского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении

Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам	$м^2$ общей площади	20-25

для взрослых		
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	$м^2$ общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные	 Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	 5-6 10-15 20-25 1-2

центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.		
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м^2 - общей площадью 1000 м^2 и более	 м^2 общей площади м^2 общей площади	25-55 25-40 40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные	 8-10 10

- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	посетители Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечания

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.
3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и

помещений, предназначенных для стоянок.

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Нормы предоставления площади служебных жилых помещений</td><td rowspan="4">Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.</td><td>Количество проживающих граждан, чел.</td><td>Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>1</td><td>33</td></tr>
<tr><td>2</td><td>42</td></tr>
<tr><td>3 и более</td><td>18</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений</td><td>Уровень обеспеченности, м^2 общей площади жилого помещения на чел.</td><td colspan="2">45,0</td><td>Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="5">Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *</td><td rowspan="5">Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.</td><td>Тип застройки</td><td>Гектар на 1000 чел.</td><td rowspan="5">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей без земельного участка</td><td>22,5</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей с земельным участком</td><td>45,0</td></tr>
<tr><td>4 этажа</td><td>18,0</td></tr>
<tr><td>одноквартирный жилой дом</td><td>40</td></tr>
<tr><td>Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон</td><td>Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %</td><td colspan="2">Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны</td><td>Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее:
- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10;
- для отдыха взрослого населения – 8;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40;
- для хозяйственных целей – 20;
- для выгула собак – 40</td></tr>
<tr><td colspan="5">* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.
** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного</td></tr>
</table>

тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	**Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**	**Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,3 Не более 0,4	1 1,2

Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Границами кварталов являются красные линии.

4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Объекты физической культуры и массового спорта (всего)</td><td rowspan="4">Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.</td><td>2024 г.</td><td>62</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>2026 г.</td><td>68</td></tr>
<tr><td>2030 г.</td><td>82</td></tr>
<tr><td>2040 г.</td><td>122</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)</td><td rowspan="2">Уровень обеспеченности, м^2 общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения</td><td colspan="2" rowspan="2">433</td><td>Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин</td><td>90</td></tr>
<tr><td>Радиус обслуживания, м</td><td>1500</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Спортивный зал</td><td>Уровень обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения</td><td colspan="2">109</td><td rowspan="3">«Шаговая» доступность, м

Транспортная доступность, мин

Радиус обслуживания помещений для</td><td rowspan="3">до 1000

Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.</td><td colspan="2">1</td></tr>
</table>

	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1*		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
Точка доступа к полнотекстовым	Уровень обеспеченности, объектов	1**		Транспортная доступность, мин	15-30

информационным ресурсам				

* Размещается в административном центре сельского поселения.
** Независимо от численности населения.

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Новогригорьевского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.

3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Новогригорьевского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	125	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	56	Пешеходная доступность, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	26	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10 000 чел. общей численности населения	2	Не нормируется	

продаже товаров на ярмарках и розничных рынках					
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40		Пешеходная доступность, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м^2 включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).

Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м^2.

Примечание

Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90

Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		

		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10		Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка

4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	3,2 *	Радиус обслуживания, м	100 **

	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м^2 земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м^3.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, $м^2$ на 1 укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 $м^2$ при одноярусном, 0,5 $м^2$ при двухъярусном, 0,4 $м^2$ при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».
** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.
*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание
Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:
- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых		Не нормируется	

	объектов ***			
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.
** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	

Примечание

* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	**Предельные значения расчетных показателей**	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	**максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %	Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание -

<table>
<tr><td rowspan="6"></td><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td><td rowspan="6">не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100 включительно</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
<tr><td>от 101 до 200</td><td>5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100</td></tr>
<tr><td>от 201 до 500</td><td>8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200</td></tr>
<tr><td>501 место и более</td><td>14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500</td></tr>
<tr><td>Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами</td><td colspan="2">5 % общего числа зрителей, в том числе:
0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;
0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);
0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м).
Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки",</td><td>Не нормируется</td></tr>
</table>

	телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов,	Обогатительные железной руды и по производству	5-20	28	Не нормируется

	%	окатышей мощностью, млн тонн/год:	Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий	до 45	37	
			более 45	40	

		производственной мощностью, тонн/сутки:			
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	
			более 100	45	
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	

Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилиша	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)

Общественно-деловая застройка: Специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)
	Взрослые спортивные и игровые площадки		Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

Примечание

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.

** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности	Пешеходная доступность, мин	30

	мест (окон)	населения		

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НОВОГРИГОРЬЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п.

			1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК

Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

		автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	
Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов

			Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

на водных объектах	оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Новогригорьевка, как административный центр Новогригорьевского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Новогригорьевского сельского поселения и с. Новогригорьевка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Новогригорьевка и с. Коренное – 5,1 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Новогригорьевского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт. Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Новогригорьевского сельского поселения

Прогнозная численность населения Нижнегорского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Новогригорьевского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = с × k, где:

с – фактическая численность населения Новогригорьевского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 2193 × 1,1759 = 2579 чел.

Ч адм.ц = 1137 х 1,1759 = 1337 чел.

Прогнозная численность населения Новогригорьевского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 2579 чел.

Село Новогригорьевка является административным центром Новогригорьевского сельского поселения. Численность села Новогригорьевка – 1137 человек (данные на 01.01.2024 г. Администрации Нижнегорского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Новогригорьевского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1337 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Новогригорьевского сельского поселения (a)	33,295 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Новогригорьевского сельского поселения в 2024 году (b)	7097,5 га (70,975 км^2)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: H = a / b = 33,295 / 70,975 = 0,47 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,47 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского	Плотность сети линий наземного общественного	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП

транспорта	пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной**

	доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*

индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения легковых автомобилей		

населения в многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Новогригорьевского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	2193 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Новогригорьевского сельского поселения (2024 г.) (b)	48 600 м^2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м^2 (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены

в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 $м^2$ – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 $м^2$ – на семью из двух человек; - 33 $м^2$ – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 $м^2$ жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 $м^2$ жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 48600 / 2193 =$ 22,16 $м^2$ общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45,0 $м^2$ общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га;	

	застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 $м^2$/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Новогригорьевского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (а)	2193 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений в	950 $м^2$	

Новогригорьевском сельском поселении (2024 г.) (b)		
Площадь спортивных залов в Новогригорьевском сельском поселении (2024 г.) (c)	240 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Н = b × 1000 / a = 950 × 1000 / 2193 = 433	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (433 м^2)
Спортивный зал	Н = c × 1000 / a = 240 × 1000 / 2193 = 109 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (109 м^2 на 1000 чел. общей численности населения). Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность всего населения Новогригорьевского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	2579 чел.	Рассчитано по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Новогригорьевского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	1337 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((2579 – 1337) / 1000) + 1 = 2	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((2068 – 1384) / 1000) + 1 = 2 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Новогригорьевского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	2193 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Новогригорьевское сельское поселение (в 2024 г.)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	125 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 м^2 площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места,	2 торговых места на 10 000	

используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	чел. общей численности населения	Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Предприятия общественного питания	Н = 0 Предприятия общественного питания в сельском поселении отсутствуют.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности. В случае отсутствия в сельском поселении предприятий общественного питания предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на

	основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов

		градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Новогригорьевского сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)	2193 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Новогригорьевского сельского поселения (b)	7 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Н = b × 1000 / а = 7 × 1000 / 2193 = 3,2 шт.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 $м^3$ Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 $м^2$ площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 $м^2$ площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому

	водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил	По заданию на проектирование	Не нормируется

гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и	Не нормируется

	сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

	России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;

- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые**

	акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-		

бумажной промышленности	земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха		

взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		
Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность населения Новогригорьевского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	2579 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Новогригорьевское сельское поселение (в 2024 г.)	1 объект	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Новогригорьевского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на

предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами

Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических,

биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

269) Градостроительный кодекс Российской Федерации;

270) Водный кодекс Российской Федерации;

271) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

272) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

273) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

274) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

275) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;

276) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;

277) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;

278) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»

279) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;

280) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;

281) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;

282) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

283) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

284) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;

285) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";

286) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";

287) Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

340) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

341) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

342) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

343) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;

344) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»

345) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

346) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;

347) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;

348) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;

349) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;

350) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
351) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
352) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
353) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
354) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
355) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
356) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
357) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
358) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
359) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
360) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
361) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
362) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
363) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района

183) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
184) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
185) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
186) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
187) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;

188) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
189) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
190) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
191) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
192) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
193) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
194) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
195) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Новогригорьевского сельского поселения

17) Устав муниципального образования «Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;
18) Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, надлежащему содержанию расположенных на них объектов.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

341) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
342) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
343) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
344) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
345) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
346) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
347) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
348) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
349) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;

350) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;

351) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

352) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;

353) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;

354) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";

355) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

356) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;

357) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

358) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;

359) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

360) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

361) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;

362) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

363) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;

364) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НОВОГРИГОРЬЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Новогригорьевского сельского поселения распространяется на всю территорию Новогригорьевского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Новогригорьевского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Новогригорьевского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Новогригорьевского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Новогригорьевского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Новогригорьевского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Новогригорьевского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Новогригорьевского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Новогригорьевского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Новогригорьевского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Новогригорьевского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Новогригорьевского сельского поселения, правил землепользования и застройки Новогригорьевского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Новогригорьевского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Новогригорьевского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Новогригорьевского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных

участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Новогригорьевского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Охотское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

1552

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....1553

ВВЕДЕНИЕ.....1557

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ОХОТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....1558

1.1. Объекты электроснабжения.....1558

1.2. Объекты теплоснабжения.....1559

1.3. Объекты газоснабжения.....1562

1.4. Объекты водоснабжения.....1563

1.5. Объекты водоотведения.....1564

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....1565

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....1568

1.8. Объекты жилищного строительства.....1578

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....1582

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....1584

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....1586

1.12. Объекты массового отдыха населения.....1588

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....1591

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....1593

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....1597

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....1598

1.17. Объекты архивных фондов.....1600

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....1600

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....1601

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....1601

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....1602

1.22. Объекты сельского хозяйства.....1604
1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 1604
1.24. Объекты благоустройства.....1608
1.25. Иные объекты местного значения.....1610
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОХОТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 1612
2.1. Перечень объектов местного значения.....1612
2.2. Система обслуживания 1624
2.3. Прогноз численности населения Охотского сельского поселения.....1625
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....1626
2.4.1. Объекты электроснабжения.....1626
2.4.2. Объекты теплоснабжения 1626
2.4.3. Объекты газоснабжения.....1626
2.4.4. Объекты водоснабжения.....1626
2.4.5. Объекты водоотведения.....1626
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 1627
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 1629
2.4.8. Объекты жилищного строительства 1631
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 1633
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 1635
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 1637
2.4.12. Объекты массового отдыха населения 1639
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 1641
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 1644
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....1646

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 1647

2.4.17. Объекты архивных фондов.....1648

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 1649

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .1649

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....1650

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....1650

2.4.22. Объекты сельского хозяйства.....1651

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения ...1651

2.4.24. Объекты благоустройства.....1652

2.4.25. Иные объекты местного значения.....1653

2.5. Перечень используемых сокращений.....1656

2.6. Термины и определения.....1657

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 1661

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОХОТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 1666

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Охотское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Охотское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Охотского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Охотского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Охотского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Охотского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Охотского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Охотского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Охотского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ОХОТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="3">Наименование объекта</th><th colspan="6">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="3">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th rowspan="2">Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="5">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="9">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="9">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="5">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="9">Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td>250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td>400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td>600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
</table>

		1000 и более		0,336	0,336	0,336	0,336
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м^2 значения нормируемой удельной характеристики

расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	0,43	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной

								стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Жилая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами		

застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными	СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	250

исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35		150 Не нормируется
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих	Радиус обслуживания, м	250

застройке	1 кв. м расчетной площади здания	номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.

2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:
- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.
2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.
3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Охотского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.
5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:
- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении

Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м^2 общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м^2 общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м^2 общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 м^2 общей площади м^2 общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам	м^2 общей площади	20-25

для взрослых		
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	$м^2$ общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные	 Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	 5-6 10-15 20-25 1-2

центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.		
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м^2 - общей площадью 1000 м^2 и более	 м^2 общей площади м^2 общей площади	25-55 25-40 40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные	 8-10 10

- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	посетители Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечания

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.
3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и

помещений, предназначенных для стоянок.

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Нормы предоставления площади служебных жилых помещений</td><td rowspan="4">Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.</td><td>Количество проживающих граждан, чел.</td><td>Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>1</td><td>33</td></tr>
<tr><td>2</td><td>42</td></tr>
<tr><td>3 и более</td><td>18</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений</td><td>Уровень обеспеченности, м^2 общей площади жилого помещения на чел.</td><td colspan="2">45,0</td><td>Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="5">Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *</td><td rowspan="5">Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.</td><td>Тип застройки</td><td>Гектар на 1000 чел.</td><td rowspan="5">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей без земельного участка</td><td>22,5</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей с земельным участком</td><td>45,0</td></tr>
<tr><td>4 этажа</td><td>18,0</td></tr>
<tr><td>одноквартирный жилой дом</td><td>40</td></tr>
<tr><td>Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон</td><td>Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %</td><td colspan="2">Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны</td><td>Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее:
- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10;
- для отдыха взрослого населения – 8;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40;
- для хозяйственных целей – 20;
- для выгула собак – 40</td></tr>
<tr><td colspan="5">* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.
** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного</td></tr>
</table>

тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	**Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**	**Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,3 Не более 0,4	1 1,2

Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Границами кварталов являются красные линии.

4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	68		
		2030 г.	82		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности, м^2 общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	888		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
				Радиус обслуживания, м	1500
Спортивный зал	Уровень обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения	115		«Шаговая» доступность, м Транспортная доступность, мин Радиус обслуживания помещений для	до 1000 Не нормируется
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1			

	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="2">Библиотечная сеть</td><td rowspan="2">Уровень обеспеченности, объектов</td><td colspan="2">1, в том числе:</td><td rowspan="2">Транспортно-пешеходная доступность, мин</td><td rowspan="2">15-30</td></tr>
<tr><td>общедоступная библиотека с детским отделением</td><td>1*</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Учреждения культуры клубного типа</td><td rowspan="2">Уровень обеспеченности, объектов</td><td colspan="2">1, в том числе:</td><td rowspan="3">Транспортная доступность, мин</td><td rowspan="3">15-30</td></tr>
<tr><td>Учреждение клубного типа</td><td>1*</td></tr>
<tr><td>Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.</td><td colspan="2">200</td></tr>
<tr><td>Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам</td><td>Уровень обеспеченности, объектов</td><td colspan="2">1**</td><td>Транспортная доступность, мин</td><td>15-30</td></tr>
<tr><td colspan="6">* Размещается в административном центре сельского поселения.
** Независимо от численности населения.</td></tr>
</table>

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Охотского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.

3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Охотского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	125	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	56	Пешеходная доступность, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	26	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10 000 чел. общей численности населения	2	Не нормируется	

продаже товаров на ярмарках и розничных рынках					
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40		Пешеходная доступность, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м^2 включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).

Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м^2.

Примечание

Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90

Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		

		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10		Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.

3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка

4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	5,73 *	Радиус обслуживания, м	100 **

	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м^2 земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м^3.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, $м^2$ на 1 укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 $м^2$ при одноярусном, 0,5 $м^2$ при двухъярусном, 0,4 $м^2$ при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		

	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	

Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.
** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	

Примечание

* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется

административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	**Предельные значения расчетных показателей**	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	**максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объектов</th><th colspan="3">Предельные значения расчетных показателей</th></tr>
<tr><th colspan="2">минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th>максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><td rowspan="8">Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов</td><td colspan="2">На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %</td><td rowspan="8">Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100 включительно</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
<tr><td>от 101 до 200</td><td>5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100</td></tr>
<tr><td>от 201 до 500</td><td>8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200</td></tr>
<tr><td>501 место и более</td><td>14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500</td></tr>
<tr><td>Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на</td><td colspan="2">5 % общего числа зрителей, в том числе:
0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-</td><td>Не нормируется</td></tr>
</table>

трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов,	Обогатительные железной руды и по производству	5-20	28	Не нормируется

	%	окатышей мощностью, млн тонн/год:	Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий	до 45	37	
			более 45	40	

		производственной мощностью, тонн/сутки:			
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	
			более 100	45	
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	

Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилиша	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)

Общественно-деловая застройка: Специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)
	Взрослые спортивные и игровые площадки		Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

Примечание

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.

** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности	Пешеходная доступность, мин	30

	мест (окон)	населения		

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОХОТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп.

			42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах;	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции;	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах

границах муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	- автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	градостроительного проектирования»; Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.

Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».
Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов;	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2

	- объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объек оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств;	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

		- подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

		апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	
Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Охотское, как административный центр Охотского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между с. Охотское и с. Родники, которое составляет 2,6 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Охотского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт. Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Охотского сельского поселения

Прогнозная численность населения района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел.

Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Охотского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = с × k, где:

с – фактическая численность населения Охотского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 1396 × 1,1759 = 1642 чел.

Ч адм.ц = 1331 х 1,1759 = 1566 чел.

Прогнозная численность населения Охотского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1642 чел.

Село Охотское является административным центром Охотского сельского поселения. Численность села Охотское – 1331 человек (данные на 01.01.2024 г. Администрации Нижнегорского Района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Охотского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1566 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Охотского сельского поселения (a)	16,148 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Охотского сельского поселения в 2024 году (b)	3758,5 га (37,585 км^2)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: H = a / b = 16,148 / 37,585 = 0,43 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,43 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*

	застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**

Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство.

домами, в том числе в условиях реконструкции	проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в		

многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Охотского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1396 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Охотского сельского поселения (2024 г.) (b)	30500 м^2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м^2 (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м^2 – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м^2 – на семью из двух человек; - 33 м^2 – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м^2 жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 м^2 жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 30500 / 1396 =$ 21,85 м^2 общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45,0 м^2 общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га; застройка 4 этажа *:	

	$H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 $м^2$/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Охотского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1396 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений Охотского сельского поселения (2024 г.) (b)	1240 $м^2$	

Площадь спортивных залов Охотского сельского поселения (2024 г.) (с)	160 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Н = b × 1000 / a = 1240 × 1000 / 1396 = 888	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (888 м^2)
Спортивный зал	Н = c × 1000 / a = 160 × 1000 / 1396 = 115 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (115 м^2 на 1000 чел. общей численности населения). Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта

местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность всего населения Охотского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	1642 чел.	Рассчитано по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Охотского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	1566 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1642 – 1566) / 1000) + 1 = 1	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1642 – 1566) / 1000) + 1 = 1 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Охотского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1396 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Охотское сельское поселение (в 2024 г.) (b)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	125 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 м^2 площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности	

осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	населения	
Предприятия общественного питания	Н = 0 Предприятия общественного питания в сельском поселении отсутствуют.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности. В случае отсутствия в сельском поселении предприятий общественного питания предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на

	основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов

		градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность населения Охотского сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)	1396 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Охотского сельского поселения на 01.01.2024 г. (b)	8 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Н = b × 1000 / а = 8 × 1000 / 1396 = 5,73 шт.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 $м^3$ Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 $м^2$ площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 $м^2$ площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому

	водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил	По заданию на проектирование	Не нормируется

гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и	Не нормируется

	сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

	России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;

- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые**

	акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-		

бумажной промышленности	земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха		

взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		
Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность населения Охотского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	1943 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Охотское сельское поселение (в 2024 г.)	0 объектов	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Охотского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на

предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами

Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических,

биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

288) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
289) Водный кодекс Российской Федерации;
290) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
291) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
292) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
293) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
294) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
295) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
296) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
297) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
298) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
299) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
300) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;

301) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

302) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

303) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;

304) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";

305) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";

306) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

364) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

365) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

366) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

367) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;

368) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»

369) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

370) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;

371) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;

372) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;

373) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;

374) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
375) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
376) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
377) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
378) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
379) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
380) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
381) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
382) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
383) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
384) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
385) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
386) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
387) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района

196) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
197) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
198) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
199) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
200) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;

201) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
202) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
203) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
204) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
205) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
206) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
207) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
208) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Охотского сельского поселения

19) Устав муниципального образования «Охотское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;
20) Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Охотское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, надлежащему содержанию расположенных на них объектов.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

365) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
366) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
367) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
368) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
369) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
370) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
371) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
372) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
373) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
374) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;

375) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

376) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;

377) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;

378) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";

379) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

380) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;

381) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

382) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;

383) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

384) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

385) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;

386) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

387) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;

388) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОХОТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Охотского сельского поселения распространяется на всю территорию Охотского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Охотского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Охотского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Охотское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Охотского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Охотского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Охотского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Охотского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Охотского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Охотского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Охотского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Охотского сельского поселения, правил землепользования и застройки Охотского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Охотского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Охотского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Охотского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных

участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Охотского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Садовое сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

1669

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ....1670

ВВЕДЕНИЕ....1674

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ САДОВОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ....1675

1.1. Объекты электроснабжения....1675

1.2. Объекты теплоснабжения....1676

1.3. Объекты газоснабжения....1679

1.4. Объекты водоснабжения....1680

1.5. Объекты водоотведения....1681

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг....1682

1.7. Объекты для хранения транспортных средств....1686

1.8. Объекты жилищного строительства....1695

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения....1699

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения....1701

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....1703

1.12. Объекты массового отдыха населения....1705

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов....1708

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах....1710

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения....1714

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи....1715

1.17. Объекты архивных фондов....1717

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка....1718

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды....1718

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом....1719

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения....1719

1.22. Объекты сельского хозяйства.....1722

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 1722

1.24. Объекты благоустройства.....1726

1.25. Иные объекты местного значения.....1728

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «САДОВОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....1730

2.1. Перечень объектов местного значения.....1730

2.2. Система обслуживания 1742

2.3. Прогноз численности населения Садового сельского поселения.....1743

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....1744

2.4.1. Объекты электроснабжения.....1744

2.4.2. Объекты теплоснабжения 1744

2.4.3. Объекты газоснабжения.....1744

2.4.4. Объекты водоснабжения.....1744

2.4.5. Объекты водоотведения.....1744

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 1745

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 1747

2.4.8. Объекты жилищного строительства 1749

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 1751

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 1753

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 1754

2.4.12. Объекты массового отдыха населения 1757

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 1759

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 1762

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....1764

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 1765

2.4.17. Объекты архивных фондов.....1766

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 1767

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .1767

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....1768

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....1768

2.4.22. Объекты сельского хозяйства.....1769

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения ...1769

2.4.24. Объекты благоустройства.....1770

2.4.25. Иные объекты местного значения.....1771

2.5. Перечень используемых сокращений.....1774

2.6. Термины и определения.....1775

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 1779

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «САДОВОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....1784

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Садовое сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Садовое сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Садового сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Садового сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Садового сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Садового сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Садового сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Садового сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Садового сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ САДОВОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания

1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="3">Наименование объекта</th><th colspan="6">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="3">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th rowspan="2">Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="5">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="9">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="9">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="5">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="9">Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td>250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td>400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td>600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
</table>

		1000 и более		0,336	0,336	0,336	0,336
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м^2 значения нормируемой удельной характеристики

расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	0,84	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)

Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Жилая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома		

		одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади	СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	250

фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	здания	Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35		150 Не нормируется
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки	Радиус обслуживания, м	250

Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10	Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
			от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
			от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.

2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;

- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Садового сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10

Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	$м^2$ общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	 Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	 5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные.	

	Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м^2 - общей площадью 1000 м^2 и более	 м^2 общей площади м^2 общей площади	25-55 25-40 40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2 - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	 8-10 10 5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные	5-7

	посетители	
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечания

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.
3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Нормы предоставления площади служебных жилых помещений</td><td rowspan="4">Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.</td><td>Количество проживающих граждан, чел.</td><td>Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>1</td><td>33</td></tr>
<tr><td>2</td><td>42</td></tr>
<tr><td>3 и более</td><td>18</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений</td><td>Уровень обеспеченности, м^2 общей площади жилого помещения на чел.</td><td colspan="2">45,0</td><td>Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="5">Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *</td><td rowspan="5">Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.</td><td>Тип застройки</td><td>Гектар на 1000 чел.</td><td rowspan="5">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей без земельного участка</td><td>22,5</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей с земельным участком</td><td>45,0</td></tr>
<tr><td>4 этажа</td><td>18,0</td></tr>
<tr><td>одноквартирный жилой дом</td><td>40</td></tr>
<tr><td>Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон</td><td>Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %</td><td colspan="2">Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны</td><td>Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее:
- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10;
- для отдыха взрослого населения – 8;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40;
- для хозяйственных целей – 20;
- для выгула собак – 40</td></tr>
<tr><td colspan="5">* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.
** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного</td></tr>
</table>

тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	**Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**	**Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная),	Не более 0,3	1

в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Границами кварталов являются красные линии.

4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	68		
		2030 г.	82		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	6923		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
				Радиус обслуживания, м	1500
Спортивный зал	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади на 1000 чел. общей численности населения	500		«Шаговая» доступность, м Транспортная доступность, мин Радиус обслуживания помещений для	до 1000 Не нормируется
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1			

	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="2">Библиотечная сеть</td><td rowspan="2">Уровень обеспеченности, объектов</td><td colspan="2">1, в том числе:</td><td rowspan="2">Транспортно-пешеходная доступность, мин</td><td rowspan="2">15-30</td></tr>
<tr><td>общедоступная библиотека с детским отделением</td><td>1*</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Учреждения культуры клубного типа</td><td rowspan="2">Уровень обеспеченности, объектов</td><td colspan="2">1, в том числе:</td><td rowspan="3">Транспортная доступность, мин</td><td rowspan="3">15-30</td></tr>
<tr><td>Учреждение клубного типа</td><td>1 *</td></tr>
<tr><td>Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.</td><td colspan="2">200</td></tr>
<tr><td>Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам</td><td>Уровень обеспеченности, объектов</td><td colspan="2">1**</td><td>Транспортная доступность, мин</td><td>15-30</td></tr>
<tr><td colspan="6">* Размещается в административном центре сельского поселения.
** Независимо от численности населения.</td></tr>
</table>

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Садового сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.

3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Садового сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	125	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	56	Пешеходная доступность, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	26	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10 000 чел. общей численности населения	2	Не нормируется	

продаже товаров на ярмарках и розничных рынках					
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	50		Пешеходная доступность, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м^2 включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).

Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м^2.

Примечание

Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90

Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		

		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10		Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.

3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка

4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	1,33 *	Радиус обслуживания, м	100 **

	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, $м^2$ земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 $м^3$.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, $м^2$ на 1 укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 $м^2$ при одноярусном, 0,5 $м^2$ при двухъярусном, 0,4 $м^2$ при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		

	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых		Не нормируется	

	объектов ***			
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.
** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	

Примечание

* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	**Предельные значения расчетных показателей**	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	**максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %	Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание -

<table>
<tr><td rowspan="6"></td><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td><td rowspan="6">не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100 включительно</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
<tr><td>от 101 до 200</td><td>5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100</td></tr>
<tr><td>от 201 до 500</td><td>8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200</td></tr>
<tr><td>501 место и более</td><td>14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500</td></tr>
<tr><td>Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами</td><td colspan="2">5 % общего числа зрителей, в том числе:
0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;
0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);
0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м).
Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки",</td><td>Не нормируется</td></tr>
</table>

	телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов,	Обогатительные железной руды и по производству	5-20	28	Не нормируется

	%	окатышей мощностью, млн тонн/год:	Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий	до 45	37	
			более 45	40	

		производственной мощностью, тонн/сутки:			
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	
			более 100	45	
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	

Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилиша	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)

Общественно-деловая застройка: Специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)
	Взрослые спортивные и игровые площадки		Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

Примечание

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.

** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности	Пешеходная доступность, мин	30

	мест (окон)	населения		

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «САДОВОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1

			ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК

Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

		автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	
Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов

			Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

на водных объектах	оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Садовое, как административный центр Садового сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Садового сельского поселения и с. Садовое. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Садовое и с. Кукурузное – 10 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Садового сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт. Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Садового сельского поселения

Прогнозная численность населения Нижнегорского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Садового сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = с × k, где:

с – фактическая численность населения Садового сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 2998 × 1,1759 = 3526 чел.

Ч адм.ц = 2853 х 1,1759 = 3355 чел.

Прогнозная численность населения Садового сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 3526 чел.

Село Садовое является административным центром Садового сельского поселения. Численность села Садовое – 2853 человек (данные на 01.01.2024 г. Администрации Нижнегорского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Садового сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 3355 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Садового сельского поселения (a)	49,796 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Садового сельского поселения в 2024 году (b)	5928,5 га (59,285 км^2)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: H = a / b = 49,796 / 59,285 = 0,84 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,84 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*

	застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**

Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство.

домами, в том числе в условиях реконструкции	проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в		

многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Садового сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	2998 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Садового сельского поселения (2024 г.) (b)	53 960 м^2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м^2 (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м^2 – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м^2 – на семью из двух человек; - 33 м^2 – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м^2 жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 м^2 жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 53960 / 2998 =$ 18 м^2 общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45,0 м^2 общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га; застройка 4 этажа *:	

	$H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Садового сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	2998 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений Садового сельского поселения (2024 г.) (b)	20 754 м^2	

Площадь спортивных залов Садового сельского поселения (2024 г.) (с)	1500 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Н = b × 1000 / a = 20754 × 1000 / 2998 = 6923	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (6923 м^2)
Спортивный зал	Н = с × 1000 / a = 1500 × 1000 / 2998 = 500 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (500 м^2 на 1000 чел. общей численности населения) Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения Садового сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	3526 чел.	Рассчитано по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Садового сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	3355 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) /	БС – уровень обеспеченности

	Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((3526 – 3355)/ 1000) + 1 = 1	библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((3526 – 3355) / 1000) + 1 = 1 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Садового сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	2998 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Садовое сельское поселение (в 2024 г.) (b)	400 мест, из них 250 учебные столовые	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Стационарные торговые объекты	125 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 м^2 площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности населения	
Предприятия	$H = b \times 1000 / a = 150 \times$	Предельное значение расчетного

общественного питания	1000 / 2998 = 50 мест на 1000 чел. общей численности населения	показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности. В случае отсутствия в сельском поселении предприятий общественного питания предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены**

	предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной**

		доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей	Не нормируется

	численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Садового сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)	2998 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Садового сельского поселения (b)	4 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Н = b × 1000 / а = 4 × 1000 / 2998 = 1,33 шт.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 $м^3$ Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 $м^2$ площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 $м^2$ площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется

Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций	По заданию на проектирование	Не нормируется

природного и техногенного характера		
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной

	№ 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования	Не нормируется

	Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

	связи акционерного общества «Почта России»	
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня	**Максимально допустимого уровня**

	обеспеченности	территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства		

оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		

Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя**	**Источник исходных данных**

	исходных данных	
Прогнозная численность населения Садового сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	3526 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Садовое сельское поселение (в 2024 г.)	3 объекта	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Садового сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на

предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами

Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических,

биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

307) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
308) Водный кодекс Российской Федерации;
309) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
310) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
311) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
312) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
313) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
314) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
315) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
316) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
317) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
318) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
319) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;

320) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

321) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

322) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;

323) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";

324) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";

325) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

388) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

389) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

390) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

391) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;

392) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»

393) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

394) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;

395) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;

396) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;

397) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;

398) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
399) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
400) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
401) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
402) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
403) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
404) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
405) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
406) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
407) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
408) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
409) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
410) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
411) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района

209) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
210) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
211) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
212) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
213) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;

214) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
215) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
216) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
217) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
218) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
219) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
220) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
221) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Садового сельского поселения

21) Устав муниципального образования «Садовое сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;
22) Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Садовое сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, надлежащему содержанию расположенных на них объектов.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

389) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
390) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
391) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
392) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
393) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
394) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
395) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
396) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
397) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
398) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;

399) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

400) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;

401) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;

402) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";

403) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

404) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;

405) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

406) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;

407) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

408) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

409) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;

410) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

411) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;

412) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «САДОВОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Садового сельского поселения распространяется на всю территорию Садового сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Садового сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Садового сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Садовое сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Садового сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Садового сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Садового сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Садового сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Садового сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Садового сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Садового сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Садового сельского поселения, правил землепользования и застройки Садового сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Садового сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Садового сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Садового сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных

участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Садового сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Пшеничненское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

1787

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....1788

ВВЕДЕНИЕ.....1792

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПШЕНИЧНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....1793

1.1. Объекты электроснабжения.....1793

1.2. Объекты теплоснабжения.....1795

1.3. Объекты газоснабжения.....1797

1.4. Объекты водоснабжения.....1798

1.5. Объекты водоотведения.....1799

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....1800

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....1804

1.8. Объекты жилищного строительства.....1813

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....1817

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....1819

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....1821

1.12. Объекты массового отдыха населения.....1823

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....1826

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....1828

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....1832

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....1833

1.17. Объекты архивных фондов.....1835

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....1836

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....1836

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....1837

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....1837

1.22. Объекты сельского хозяйства.....1840
1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 1840
1.24. Объекты благоустройства.....1844
1.25. Иные объекты местного значения.....1846
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПШЕНИЧНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 1848
2.1. Перечень объектов местного значения.....1848
2.2. Система обслуживания 1860
2.3. Прогноз численности населения Пшеничненского сельского поселения ..1861
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....1862
2.4.1. Объекты электроснабжения.....1862
2.4.2. Объекты теплоснабжения 1862
2.4.3. Объекты газоснабжения.....1862
2.4.4. Объекты водоснабжения.....1862
2.4.5. Объекты водоотведения.....1862
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 1863
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 1865
2.4.8. Объекты жилищного строительства 1867
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 1869
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 1871
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 1872
2.4.12. Объекты массового отдыха населения 1875
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 1877
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 1880
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....1882

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 1883
2.4.17. Объекты архивных фондов.....1884
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 1885
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .1885
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....1886
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....1886
2.4.22. Объекты сельского хозяйства.....1887
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения ...1887
2.4.24. Объекты благоустройства.....1888
2.4.25. Иные объекты местного значения.....1889
2.5. Перечень используемых сокращений.....1892
2.6. Термины и определения.....1893
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 1897
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПШЕНИЧНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 1902

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Пшеничненское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Пшеничненское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Пшеничненского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Пшеничненского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Пшеничненского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Пшеничненского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Пшеничненского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Пшеничненского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Пшеничненского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПШЕНИЧНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания

1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="6">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="5">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="20">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="20">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="5">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="20">Не нормируется</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td colspan="2">50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td colspan="2">400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td colspan="2">600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
<tr><td colspan="2">1000 и более</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td></tr>
<tr><td colspan="6">Для многоквартирных жилых и общественных зданий</td></tr>
<tr><td rowspan="2">№ п/п</td><td rowspan="2">Тип зданий</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>1</td><td>Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития</td><td>0,455</td><td>0,414</td><td>0,372</td><td>0,359</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Общественные, кроме перечисленных в пунктах</td><td>0,487</td><td>0,440</td><td>0,417</td><td>0,371</td></tr>
</table>

			3-6					
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м^2 значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	0,12	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)

Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Жилая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома		

		одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади	СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	250

фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	здания	Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35		150 Не нормируется
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки	Радиус обслуживания, м	250

Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10	Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
			от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
			от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.

2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;

- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Пшеничненского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10

Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	$м^2$ общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	 Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	 5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные.	

	Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м^2 - общей площадью 1000 м^2 и более	 м^2 общей площади м^2 общей площади	25-55 25-40 40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2 - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	 8-10 10 5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные	5-7

	посетители	
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечания

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.
3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Нормы предоставления площади служебных жилых помещений</td><td rowspan="4">Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.</td><td>Количество проживающих граждан, чел.</td><td>Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>1</td><td>33</td></tr>
<tr><td>2</td><td>42</td></tr>
<tr><td>3 и более</td><td>18</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений</td><td>Уровень обеспеченности, м^2 общей площади жилого помещения на чел.</td><td colspan="2">45,0</td><td>Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="5">Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *</td><td rowspan="5">Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.</td><td>Тип застройки</td><td>Гектар на 1000 чел.</td><td rowspan="5">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей без земельного участка</td><td>22,5</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей с земельным участком</td><td>45,0</td></tr>
<tr><td>4 этажа</td><td>18,0</td></tr>
<tr><td>одноквартирный жилой дом</td><td>40</td></tr>
<tr><td>Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон</td><td>Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %</td><td colspan="2">Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны</td><td>Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее:
- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10;
- для отдыха взрослого населения – 8;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40;
- для хозяйственных целей – 20;
- для выгула собак – 40</td></tr>
<tr><td colspan="5">* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.
** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного</td></tr>
</table>

тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	**Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**	**Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,3 Не более 0,4	1 1,2

Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Границами кварталов являются красные линии.

4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Объекты физической культуры и массового спорта (всего)</td><td rowspan="4">Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.</td><td>2024 г.</td><td>62</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>2026 г.</td><td>68</td></tr>
<tr><td>2030 г.</td><td>82</td></tr>
<tr><td>2040 г.</td><td>122</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)</td><td rowspan="2">Уровень обеспеченности, м^2 общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения</td><td colspan="2" rowspan="2">787</td><td>Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин</td><td>90</td></tr>
<tr><td>Радиус обслуживания, м</td><td>1500</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Спортивный зал</td><td>Уровень обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения</td><td colspan="2">230</td><td rowspan="3">«Шаговая» доступность, м

Транспортная доступность, мин

Радиус обслуживания помещений для</td><td rowspan="3">до 1000

Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.</td><td colspan="2">1</td></tr>
</table>

	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="2">Библиотечная сеть</td><td rowspan="2">Уровень обеспеченности, объектов</td><td colspan="2">1, в том числе:</td><td rowspan="2">Транспортно-пешеходная доступность, мин</td><td rowspan="2">15-30</td></tr>
<tr><td>общедоступная библиотека с детским отделением</td><td>1*</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Учреждения культуры клубного типа</td><td rowspan="2">Уровень обеспеченности, объектов</td><td colspan="2">1, в том числе:</td><td rowspan="3">Транспортная доступность, мин</td><td rowspan="3">15-30</td></tr>
<tr><td>Учреждение клубного типа</td><td>1*</td></tr>
<tr><td>Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.</td><td colspan="2">200</td></tr>
<tr><td>Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам</td><td>Уровень обеспеченности, объектов</td><td colspan="2">1**</td><td>Транспортная доступность, мин</td><td>15-30</td></tr>
<tr><td colspan="6">* Размещается в административном центре сельского поселения.
** Независимо от численности населения.</td></tr>
</table>

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Пшеничненского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.

3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Пшеничненского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	125	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	56	Пешеходная доступность, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	26	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10 000 чел. общей численности населения	2	Не нормируется	

продаже товаров на ярмарках и розничных рынках					
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40		Пешеходная доступность, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м^2 включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).

Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м^2.

Примечание

Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90

Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		

		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10		Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.

3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка

4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	3,15 *	Радиус обслуживания, м	100 **

	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, $м^2$ земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 $м^3$.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, $м^2$ на 1 укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 $м^2$ при одноярусном, 0,5 $м^2$ при двухъярусном, 0,4 $м^2$ при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		

	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых		Не нормируется	

	объектов ***			
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.
** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	

Примечание

* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	**Предельные значения расчетных показателей**	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	**максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %	Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание -

<table>
<tr><td rowspan="6"></td><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td><td rowspan="6">не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100 включительно</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
<tr><td>от 101 до 200</td><td>5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100</td></tr>
<tr><td>от 201 до 500</td><td>8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200</td></tr>
<tr><td>501 место и более</td><td>14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500</td></tr>
<tr><td>Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами</td><td colspan="2">5 % общего числа зрителей, в том числе:
0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;
0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);
0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м).
Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки",</td><td>Не нормируется</td></tr>
</table>

	телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов,	Обогатительные железной руды и по производству	5-20	28	Не нормируется

	%	окатышей мощностью, млн тонн/год:	Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий	до 45	37	
			более 45	40	

		производственной мощностью, тонн/сутки:			
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	
			более 100	45	
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	

Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилиша	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)

Общественно-деловая застройка: Специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)
	Взрослые спортивные и игровые площадки		Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

Примечание

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.

** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности	Пешеходная доступность, мин	30

	мест (окон)	населения		

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПШЕНИЧНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст.

			15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты	- улично-дорожная сеть населенных	- стоянки для хранения легковых	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15

транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в	Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

		многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	
Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и

			спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

на водных объектах	оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	кладбище традиционного захоронения; организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Пшеничное, как административный центр Пшеничненского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Пшеничненского сельского поселения и с. Пшеничное. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

– с. Пшеничное и с. Любимовка – 15 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Пшеничненского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт. Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Пшеничненского сельского поселения

Прогнозная численность населения Нижнегорского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Пшеничненского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = с × k, где:

с – фактическая численность населения Пшеничненского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 1270 × 1,1759 = 1494 чел.

Ч адм.ц = 968 х 1,1759 = 1139 чел.

Прогнозная численность населения Пшеничненского сельского поселения на 01.01.2031 г. составляет 1494 чел.

Село Пшеничное является административным центром Пшеничненского сельского поселения. Численность села Пшеничное – 968 человек (данные на 01.01.2024 г. Администрации Нижнегорского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Пшеничненского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1139 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Пшеничненского сельского поселения (a)	24,786 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Пшеничненского сельского поселения в 2024 году (b)	19815,5 га (198,155 км^2)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: H = a / b = 24,786 / 198,155 = 0,12 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,12 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского	Плотность сети линий наземного общественного	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП

транспорта	пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной**

	доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*

индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения легковых автомобилей		

населения в многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Пшеничненского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1270 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Пшеничненского сельского поселения (2024 г.) (b)	26 400 м^2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м^2 (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены

в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м^2 – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м^2 – на семью из двух человек; - 33 м^2 – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м^2 жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 м^2 жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 26400 / 1270 =$ 20,79 м^2 общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45,0 м^2 общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га;	

	застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 $м^2$/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Пшеничненского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (а)	1270 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений	1000 $м^2$	

Пшеничненского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (b)		
Площадь спортивных залов Пшеничненского сельского поселения (2024 г.) (c)	292 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	H = b × 1000 / a = 1000 × 1000 / 1270 = 787	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (787 м^2)
Спортивный зал	H = c × 1000 / a = 292 × 1000 / 1270 = 230 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (230 м^2 на 1000 чел. общей численности населения)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения Пшеничненского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	1494 чел.	Рассчитано по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Пшеничненского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	1139 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) /	БС – уровень обеспеченности

	Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1494 – 1139/ 1000) + 1 = 1	библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((1494 – 1139)/ 1000) + 1 = 1 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Пшеничненского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	1270 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Пшеничненское сельское поселение (в 2024 г.)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	125 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 м^2 площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности населения	

рынках		
Предприятия общественного питания	Н = 0 Предприятия общественного питания в сельском поселении отсутствуют.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности. В случае отсутствия в сельском поселении предприятий общественного питания предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на

	основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов

		градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Пшеничненского сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)	1270 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Пшеничненского сельского поселения (b)	4 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Н = b × 1000 / а = 4 × 1000 / 1270 = 3,15 шт.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 $м^3$ Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 $м^2$ площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 $м^2$ площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому

	водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил	По заданию на проектирование	Не нормируется

гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и	Не нормируется

	сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

	России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;

- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые**

	акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-		

бумажной промышленности	земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха		

взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		
Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Пшеничненского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	1494 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Пшеничненское сельское поселение (в 2024 г.)	0 объектов	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Пшеничненского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на

предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами

Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических,

биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

326) Градостроительный кодекс Российской Федерации;

327) Водный кодекс Российской Федерации;

328) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

329) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

330) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

331) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

332) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;

333) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;

334) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;

335) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»

336) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;

337) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;

338) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;

339) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

340) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

341) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;

342) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";

343) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";

344) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

412) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

413) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

414) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

415) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;

416) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»

417) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

418) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;

419) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;

420) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;

421) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;

422) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
423) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
424) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
425) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
426) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
427) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
428) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
429) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
430) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
431) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
432) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
433) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
434) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
435) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района

222) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
223) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
224) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
225) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
226) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;

227) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
228) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
229) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
230) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
231) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
232) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
233) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
234) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Пшеничненского сельского поселения

23) Устав муниципального образования «Пшеничненское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;
24) Правил благоустройства территории Пшеничненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

413) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
414) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
415) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
416) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
417) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
418) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
419) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
420) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
421) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
422) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;

423) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

424) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;

425) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;

426) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";

427) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

428) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;

429) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

430) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;

431) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

432) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

433) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;

434) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

435) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;

436) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПШЕНИЧНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Пшеничненского сельского поселения распространяется на всю территорию Пшеничненского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Пшеничненского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Пшеничненского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Пшеничненское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Пшеничненского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Пшеничненского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Пшеничненского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Пшеничненского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Пшеничненского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Пшеничненского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Пшеничненского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Пшеничненского сельского поселения, правил землепользования и застройки Пшеничненского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Пшеничненского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Пшеничненского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Пшеничненского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных

участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Пшеничненского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Уваровское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым

2024 год

1905

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....1906

ВВЕДЕНИЕ.....1910

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ УВАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....1911

1.1. Объекты электроснабжения.....1911

1.2. Объекты теплоснабжения.....1912

1.3. Объекты газоснабжения.....1914

1.4. Объекты водоснабжения.....1916

1.5. Объекты водоотведения.....1917

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....1918

1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....1921

1.8. Объекты жилищного строительства.....1931

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....1935

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....1937

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....1939

1.12. Объекты массового отдыха населения.....1941

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....1944

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....1946

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....1950

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....1951

1.17. Объекты архивных фондов.....1953

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....1954

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....1954

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....1955

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....1955

1.22. Объекты сельского хозяйства.....1958
1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 1958
1.24. Объекты благоустройства.....1962
1.25. Иные объекты местного значения.....1965
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «УВАРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....1966
2.1. Перечень объектов местного значения.....1966
2.2. Система обслуживания 1978
2.3. Прогноз численности населения Уваровского сельского поселения 1979
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....1980
2.4.1. Объекты электроснабжения.....1980
2.4.2. Объекты теплоснабжения 1980
2.4.3. Объекты газоснабжения.....1980
2.4.4. Объекты водоснабжения.....1980
2.4.5. Объекты водоотведения.....1980
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 1981
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 1983
2.4.8. Объекты жилищного строительства 1985
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 1987
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 1989
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 1990
2.4.12. Объекты массового отдыха населения 1993
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 1995
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 1998
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....2000

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 2001

2.4.17. Объекты архивных фондов.....2002

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 2003

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .2003

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....2004

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....2004

2.4.22. Объекты сельского хозяйства.....2005

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения ...2005

2.4.24. Объекты благоустройства.....2006

2.4.25. Иные объекты местного значения.....2007

2.5. Перечень используемых сокращений.....2010

2.6. Термины и определения.....2011

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 2015

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «УВАРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....2020

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Уваровское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Уваровское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Уваровского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Уваровского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Уваровского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Уваровского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Уваровского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Уваровского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Уваровского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ УВАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания

1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="3">Наименование объекта</th><th colspan="6">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="3">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th rowspan="2">Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="5">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="9">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="9">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="5">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="9">Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td>250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td>400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td>600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
</table>

		1000 и более		0,336	0,336	0,336	0,336
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м^2 значения нормируемой удельной характеристики

расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	1,01	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с

								одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Жилая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей		В границах земельного участка, подлежащего		

населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	здания	застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства	СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус	250

застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35	обслуживания, м	150 Не нормируется
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей,	Радиус обслуживания, м	250

многофункциональной застройке	(парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы

Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.

2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Уваровского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030

года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	

Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	$м^2$ общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг	 Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 5-6 10-15 20-25

- химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Рабочее место приемщика	1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 $м^2$ - общей площадью 1000 $м^2$ и более	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	25-55 25-40 40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 $м^2$	Единовременные посетители	8-10

- ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2	Единовременные посетители	10
- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечания

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.

3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Нормы предоставления площади служебных жилых помещений</td><td rowspan="4">Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.</td><td>Количество проживающих граждан, чел.</td><td>Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>1</td><td>33</td></tr>
<tr><td>2</td><td>42</td></tr>
<tr><td>3 и более</td><td>18</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан</td><td>Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.</td><td colspan="2">6</td><td colspan="2">Не нормируется</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений</td><td>Уровень обеспеченности, м^2 общей площади жилого помещения на чел.</td><td colspan="2">45,0</td><td>Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="5">Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *</td><td rowspan="5">Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.</td><td>Тип застройки</td><td>Гектар на 1000 чел.</td><td rowspan="5">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей без земельного участка</td><td>22,5</td></tr>
<tr><td>до 3 этажей с земельным участком</td><td>45,0</td></tr>
<tr><td>4 этажа</td><td>18,0</td></tr>
<tr><td>одноквартирный жилой дом</td><td>40</td></tr>
<tr><td>Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон</td><td>Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %</td><td colspan="2">Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны</td><td>Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее:
- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10;
- для отдыха взрослого населения – 8;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40;
- для хозяйственных целей – 20;
- для выгула собак – 40</td></tr>
<tr><td colspan="5">* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.
** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного</td></tr>
</table>

тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	**Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**	**Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная),	Не более 0,3	1

в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Границами кварталов являются красные линии.

4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	68		
		2030 г.	82		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности, м^2 общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	531		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
				Радиус обслуживания, м	1500
Спортивный зал	Уровень обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения	120		«Шаговая» доступность, м Транспортная доступность, мин Радиус обслуживания помещений для	до 1000 Не нормируется
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1			

	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
Точка доступа к полнотекстовым	Уровень обеспеченности, объектов	1**		Транспортная доступность, мин	15-30

информационным ресурсам				

* Размещается в административном центре сельского поселения.
** Независимо от численности населения.

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Уваровского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.

3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Уваровского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	125	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	56	Пешеходная доступность, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	26	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10 000 чел. общей численности населения	2	Не нормируется	

продаже товаров на ярмарках и розничных рынках					
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40		Пешеходная доступность, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м^2 включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).
Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м^2.

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90

Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		

		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10		Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.

3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка

4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 $м^2$ на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	1,79 *	Радиус обслуживания, м	100 **

	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м^2 земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м^3.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, $м^2$ на 1 укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 $м^2$ при одноярусном, 0,5 $м^2$ при двухъярусном, 0,4 $м^2$ при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		

	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых		Не нормируется	

	объектов ***			
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.
** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	

Примечание

* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	**Предельные значения расчетных показателей**	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	**максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %	Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание -

<table>
<tr><td rowspan="6"></td><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td><td rowspan="6">не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100 включительно</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
<tr><td>от 101 до 200</td><td>5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100</td></tr>
<tr><td>от 201 до 500</td><td>8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200</td></tr>
<tr><td>501 место и более</td><td>14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500</td></tr>
<tr><td>Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами</td><td colspan="2">5 % общего числа зрителей, в том числе:
0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;
0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);
0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м).
Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки",</td><td>Не нормируется</td></tr>
</table>

	телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов,	Обогатительные железной руды и по производству	5-20	28	Не нормируется

	%	окатышей мощностью, млн тонн/год:	Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий	до 45	37	
			более 45	40	

		производственной мощностью, тонн/сутки:			
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	
			более 100	45	
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	

Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилиша	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)

Общественно-деловая застройка: Специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)
	Взрослые спортивные и игровые площадки		Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

Примечание

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.

** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «УВАРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп.

			4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68- ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК

Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке;	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

		- приобъектные стоянки легковых автомобилей	
Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта,

			утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических,	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14

			Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Уваровка, как административный центр Уваровского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Уваровского сельского поселения и с. Уваровка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

– с. Уваровка и с. Семенное – 4,3 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Уваровского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт. Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Уваровского сельского поселения

Прогнозная численность населения Нижнегорского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Уваровского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = с × k, где:

с – фактическая численность населения Уваровского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 2238 × 1,1759 = 2632 чел.

Ч адм.ц = 1095 х 1,1759 = 1288 чел.

Прогнозная численность населения Уваровского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 2632 чел.

Село Уваровка является административным центром Уваровского сельского поселения. Численность села Уваровка – 1095 человек (данные на 01.01.2024 г. Администрации Нижнегорского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Уваровского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1288 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Уваровского сельского поселения (a)	44,957 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Уваровского сельского поселения в 2024 году (b)	4462 га (44,62 км^2)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: H = a / b = 44,957 / 44,62 = 1,01 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1,01 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*

	застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**

Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство.

домами, в том числе в условиях реконструкции	проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в		

многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Уваровского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	2238 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Уваровского сельского поселения (2024 г.) (b)	52 500 м^2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м^2 (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м^2 – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м^2 – на семью из двух человек; - 33 м^2 – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м^2 жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 м^2 жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 52500 / 2238 =$ 23,46 м^2 общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45,0 м^2 общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га; застройка 4 этажа *:	

	$H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 $м^2$/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Уваровского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	2238 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений Уваровского сельского поселения (2024 г.) (b)	1188 $м^2$	

Площадь спортивных залов Уваровского сельского поселения (2024 г.) (с)	268 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, м^2 общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Н = b × 1000 / a = 1188 × 1000 / 2238 = 531	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (531 м^2)
Спортивный зал	Н = c × 1000 / a = 268 × 1000 / 2238 = 120 Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (120 м^2 на 1000 чел. общей численности населения) Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения	
Спортивные залы	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения Уваровского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	2632 чел.	Рассчитано по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Уваровского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	1288 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((2632 – 1288) / 1000) + 1 = 2	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности

		жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((2632 – 1288) / 1000) + 1 = 2 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Уваровского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	2238 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Уваровское сельское поселение (в 2024 г.)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Стационарные торговые объекты	125 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56 м^2 площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 м^2 площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности населения	
Предприятия	Н = 0	Предельное значение расчетного

общественного питания	Предприятия общественного питания в сельском поселении отсутствуют.	показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности. В случае отсутствия в сельском поселении предприятий общественного питания предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены**

	предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной**

		доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей	Не нормируется

	численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Уваровского сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)	2238 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Уваровского сельского поселения (b)	4 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Н = b × 1000 / а = 4 × 1000 / 2238 = 1,79 шт.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 $м^3$ Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 $м^2$ площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 $м^2$ площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется

Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций	По заданию на проектирование	Не нормируется

природного и техногенного характера		
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной

	№ 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования	Не нормируется

	Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

	связи акционерного общества «Почта России»	
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня	**Максимально допустимого уровня**

	обеспеченности	территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства		

оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		

Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя**	**Источник исходных данных**

	исходных данных	
Прогнозная численность населения Уваровского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	2632 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Уваровское сельское поселение (в 2024 г.)	0 объектов	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Уваровского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на

предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами

Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических,

биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

345) Градостроительный кодекс Российской Федерации;

346) Водный кодекс Российской Федерации;

347) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

348) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

349) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

350) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

351) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;

352) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;

353) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;

354) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»

355) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;

356) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;

357) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;

358) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

359) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

360) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;

361) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";

362) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";

363) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

436) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

437) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

438) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

439) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;

440) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»

441) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

442) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;

443) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;

444) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;

445) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;

446) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
447) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
448) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
449) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
450) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
451) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
452) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
453) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
454) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
455) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
456) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
457) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
458) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
459) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района

235) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
236) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
237) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
238) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
239) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;

240) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
241) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
242) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
243) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
244) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
245) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
246) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
247) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Уваровского сельского поселения

25) Устав муниципального образования «Уваровское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;
26) Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Уваровское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, надлежащему содержанию расположенных на них объектов.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

437) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
438) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
439) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
440) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
441) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
442) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
443) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
444) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
445) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;

446) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;

447) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

448) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;

449) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;

450) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";

451) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

452) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;

453) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

454) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;

455) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

456) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

457) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;

458) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

459) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;

460) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «УВАРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Уваровского сельского поселения распространяется на всю территорию Уваровского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Уваровского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Уваровского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Уваровское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Уваровского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Уваровского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Уваровского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Уваровского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Уваровского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Уваровского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Уваровского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Уваровского сельского поселения, правил землепользования и застройки Уваровского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Уваровского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Уваровского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Уваровского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных

участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Уваровского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Внесение изменений
в местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Чкаловское сельское поселение
Нижнегорского района
Республики Крым

2024 год

2023

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»
ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896
Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4
Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11
e-mail: niiag-crimia@bk.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:			С.О. Рыбакова
	_____	_____	
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	
Соисполнители:			
	_____	_____	Я.С. Овсянникова
	дата	подпись	

М.П.

2024

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ....2024

ВВЕДЕНИЕ....2028

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЧКАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ....2029

1.1. Объекты электроснабжения....2029

1.2. Объекты теплоснабжения....2030

1.3. Объекты газоснабжения....2031

1.4. Объекты водоснабжения....2032

1.5. Объекты водоотведения....2033

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг....2035

1.7. Объекты для хранения транспортных средств....2037

1.8. Объекты жилищного строительства....2045

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения....2048

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения....2051

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....2052

1.12. Объекты массового отдыха населения....2054

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов....2057

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах....2060

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения....2062

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи....2063

1.17. Объекты архивных фондов....2064

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка....2066

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды....2066

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом....2067

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения....2067

1.22. Объекты сельского хозяйства.....2068
1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения 2069
1.24. Объекты благоустройства.....2072
1.25. Иные объекты местного значения.....2075
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧКАЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....2076
2.1. Перечень объектов местного значения.....2076
2.2. Система обслуживания 2088
2.3. Прогноз численности населения Чкаловского сельского поселения 2089
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....2090
2.4.1. Объекты электроснабжения.....2090
2.4.2. Объекты теплоснабжения 2090
2.4.3. Объекты газоснабжения.....2090
2.4.4. Объекты водоснабжения.....2090
2.4.5. Объекты водоотведения.....2090
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг 2091
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств 2093
2.4.8. Объекты жилищного строительства 2094
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения 2096
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения 2098
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания 2099
2.4.12. Объекты массового отдыха населения 2101
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов 2103
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах 2106
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....2108

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи 2109
2.4.17. Объекты архивных фондов.....2110
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка 2110
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .2111
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....2111
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....2111
2.4.22. Объекты сельского хозяйства.....2112
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения ...2112
2.4.24. Объекты благоустройства.....2113
2.4.25. Иные объекты местного значения.....2114
2.5. Перечень используемых сокращений.....2117
2.6. Термины и определения.....2118
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования 2122
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧКАЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....2127

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Чкаловское сельское поселение» Нижнегорского района Республики Крым (далее – Чкаловское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Чкаловского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Чкаловского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Чкаловского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Чкаловского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Чкаловского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Чкаловского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Чкаловского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Нижнегорского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЧКАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**			**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
			без кондиционеров	
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	

Примечания

1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="6">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th rowspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="5">Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="11">Объекты теплоснабжения</td><td rowspan="11">Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м^3•°С)</td><td colspan="5">Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий</td><td rowspan="11">Не нормируется</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Площадь малоэтажного жилого одноквартирного здания, м^2</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>50</td><td>0,579</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>100</td><td>0,517</td><td>0,558</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>150</td><td>0,455</td><td>0,496</td><td>0,538</td><td>-</td></tr>
<tr><td>250</td><td>0,414</td><td>0,434</td><td>0,455</td><td>0,476</td></tr>
<tr><td>400</td><td>0,372</td><td>0,372</td><td>0,393</td><td>0,414</td></tr>
<tr><td>600</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,359</td><td>0,372</td></tr>
<tr><td>1000 и более</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td><td>0,336</td></tr>
<tr><td colspan="5">Для многоквартирных жилых и общественных зданий</td></tr>
<tr><td rowspan="2">№ п/п</td><td rowspan="2">Тип зданий</td><td colspan="4">Этажность здания</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
</table>

		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м^2 значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого**
	Наименование расчетного	**Значение расчетного показателя**	

	показателя, единица измерения			**уровня территориальной доступности**
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3)), м^3/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	
Объекты	Объекты водопотребления при застройке	140-180	Не нормируется

водоснабжения	зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.		
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется

	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км^2	0,55	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км^2	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов 400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м^2 – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной,	

		экспресс-автобусов	800-1200	региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	**Основное назначение дорог и улиц**
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория	**Расчетная**	**Ширина**	**Число полос**	**Наименьший**	**Наибольший**	**Наименьший**	**Наименьший**	**Ширина**

сельских улиц и дорог	скорость движения, км/ч	полосы движения, м	движения (суммарно в двух направлениях)	радиус кривых в плане без виража, м	продольный уклон, ‰	радиус вертикальной выпуклой кривой, м	радиус вертикальной вогнутой кривой, м	пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Жилая застройка				

Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)	Пешеходная доступность, м	800*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		Не менее 0,35		
Общественно-деловая застройка				

Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	СП 42.13330.2016 Приложение Ж Не менее 20% числа номеров для гостиниц Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250 150 Не нормируется
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке	Расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 0,35	Радиус обслуживания, м	250
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной		Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной	Радиус обслуживания, м	250

застройке		фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблицей 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:
- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для коттеджных поселков процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 14,0-16,0 %. Для комплексов коттеджной застройки процент территорий, отведенных под улицы, проезды, стоянки, равен 5,0 -7,0 %.

3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости”, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест. может быть понижен и должен составлять не менее 0,2.

5. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом Распоряжения Совета министров Республики Крым от 09.06.2022 № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19 января 2024 года № 15).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблицей 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	**Расчетная единица**	**Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц**

Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	$м^2$ общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	$м^2$ общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	$м^2$ общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой	$м^2$ общей площади	60-70

техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)		
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	 $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади	 30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	 Единовременные посетители $м^2$ общей площади $м^2$ общей площади Рабочее место приемщика	 5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 $м^2$	 $м^2$ общей площади	25-55 25-40

- общей площадью 1000 м^2 и более	м^2 общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м^2 - ФОК с залом площадью 1000-2000 м^2 - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м^2	 Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	 8-10 10 5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м^2	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечания

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.
3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, $м^2$	Не нормируется	
		1	33		
		2	42		
		3 и более	18		
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, $м^2$ жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади жилого помещения на чел.	45,0		Не нормируется	
Укрупненные показатели	Уровень обеспеченности, га	Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется	

общих размеров территорий жилых зон *	на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	22,5	
		до 3 этажей с земельным участком	45,0	
		4 этажа	18,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Зоны жилой застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,3 Не более 0,4	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	Не более 0,4 Не более 0,6	1,2 1,6

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального

строительства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объекта</th><th colspan="3">Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th colspan="2">Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th colspan="2">Значение расчетного показателя</th><th>Наименование расчетного показателя, единица измерения</th><th>Значение расчетного показателя</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Объекты физической культуры и массового спорта (всего)</td><td rowspan="4">Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.</td><td>2024 г.</td><td>62</td><td colspan="2" rowspan="4">Не нормируется</td></tr>
<tr><td>2026 г.</td><td>68</td></tr>
<tr><td>2030 г.</td><td>82</td></tr>
<tr><td>2040 г.</td><td>122</td></tr>
<tr><td>Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)</td><td>Уровень обеспеченности, м2 общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности</td><td colspan="2">1216</td><td>Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин</td><td>90</td></tr>
</table>

	населения		Радиус обслуживания, м	1500
Спортивный зал	Уровень обеспеченности, $м^2$ общей площади на 1000 чел. общей численности населения	306	«Шаговая» доступность, м Транспортная доступность, мин Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	до 1000 Не нормируется 500
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-		

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной

инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1*		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1**		Транспортная доступность, мин	15-30

* Размещается в административном центре сельского поселения.

** Независимо от численности населения.

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования, которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Чкаловского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.24 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей	125	Пешеходная доступность, м	2000

	численности населения				
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, м^2 площади стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	56		Пешеходная доступность, м	2000
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	26		Пешеходная доступность, м	2000
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, торговых мест на 10 000 чел. общей численности населения	2		Не нормируется	
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	61		Пешеходная доступность, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м^2 включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).
Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м^2.

Примечание
Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 $м^2$ на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90

Пляжи	Уровень обеспеченности, $м^2$ территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, $м^2$ на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		

		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, $м^2$ площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10		Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.

3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка

4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.

5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м^2 на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	-*	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков,		

		реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***	
	Парки	1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м^2 земельного участка	Не нормируется	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м^3.

** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

*** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, $м^2$ на 1 укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 $м^2$ при одноярусном, 0,5 $м^2$ при двухъярусном, 0,4 $м^2$ при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		
* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения,					

принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».
** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.
*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).
Примечание
Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:
- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения несгораемых материалов, а также для сгораемых материалов и несгораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	

Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.			

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	

Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.

** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Примечание

Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	**Значение расчетного показателя**	**Наименование расчетного показателя, единица измерения**	**Значение расчетного показателя**
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	По заданию на проектирование *		Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	
* За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

<table>
<tr><th rowspan="2">Наименование объектов</th><th colspan="2">Предельные значения расчетных показателей</th></tr>
<tr><th colspan="2">минимально допустимого уровня обеспеченности</th><th>максимально допустимого уровня территориальной доступности</th></tr>
<tr><td rowspan="4">Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов</td><td colspan="2">На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %</td><td rowspan="4">Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:</td></tr>
<tr><td>число мест на стоянке</td><td>число специализированных мест</td></tr>
<tr><td>до 100</td><td>5 %, но не менее одного места</td></tr>
</table>

	включительно		
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	Не нормируется

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**		**Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности**	
	Наименование расчетного	**Значение расчетного**	**Наименование расчетного**	**Значение**

	показателя, единица измерения	показателя	показателя, единица измерения	расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	Не нормируется
		Продуктов органического синтеза		32	
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства	Плотность застройки земельных	Технологического		55	Не нормируется

оборудования	участков производственных объектов, %	оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности			
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену,	до 100	43	
			более 100	45	

		т:		
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов	45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилища	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, $м^2$/чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	$м^2$	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Общественно-деловая застройка: Специализированная	Детские спортивные и игровые площадки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

(за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); Специализированная (гостиницы)**; Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)**	Взрослые спортивные и игровые площадки	(взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	Не менее 3,0 %	Уровень доступности, м	Не более 300 (но не менее 10)

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.
** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.
*** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
**** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

Примечание
1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧКАЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

– статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;

– статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);

– Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");

– Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);

– Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);

– других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	

Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 42 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2

			Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг)	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское хозяйство: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 4 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК
Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС);	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах

муниципального района (Объекты для хранения транспортных средств)	- станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	градостроительного проектирования»; Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты жилищного строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 31 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от

			14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-23, 39 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 26, 29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 21 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14

			Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 15 ст. 6 Устава муниципального образования Нижнегорский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п.

			5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Чкалово, как административный центр Чкаловского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Чкаловского сельского поселения и с. Чкалово. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

– с. Чкалово и с. Великоселье – 7,8 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Чкаловского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Нижнегорского района – пгт. Нижнегорский.

2.3. Прогноз численности населения Чкаловского сельского поселения

Прогнозная численность населения Нижнегорского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 2040 год – 50077 чел. Фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г. составляет 42586 чел.

Прогнозная численность населения Чкаловского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

Ч = с × k, где:

с – фактическая численность населения Чкаловского сельского поселения на 01.01.2024 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Нижнегорского района на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

k = a / b, где:

a – прогнозное значение численности населения Нижнегорского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Нижнегорского района на 01.01.2024 г.

k = 50077 / 42586 = 1,1759;

Ч = 1962 × 1,1759 = 2307 чел.

Ч адм.ц = 1282 х 1,1759 = 1508 чел.

Прогнозная численность населения Чкаловского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 2307 чел.

Село Чкалово является административным центром Чкаловского сельского поселения. Численность села Чкалово – 1282 человек (данные на 01.01.2024 г. по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Чкаловского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1508 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут на 1 человека принято по таблице 5.2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2024 г.) в границах Чкаловского сельского поселения (a)	37,416 км	По данным администрации Нижнегорского района
Общая площадь земель Чкаловского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (b)	6847 га (68,47 км^2)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: H = a / b = 37,416 / 68,47 = 0,55 км/км^2	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,55 км/км^2)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому	Не нормируется

обслуживанию автомобилей	
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке)		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-	Пункт 4.1.5 таблица 4.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), Специализированной (гостиницы), Специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	(Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Чкаловского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1962 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Чкаловского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (b)	39 820 м^2	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел.	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) - 10 га для застройки без земельных	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

	участков; 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; в сельских населенных пунктах с одноквартирными жилыми домами – 40 га	поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	**Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м^2 – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м^2 – на семью из двух человек; - 33 м^2 – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м^2 жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 м^2 жилой площади на чел.	
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 39820 / 1962 =$ 20,3 м^2 общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 45,0 м^2 общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 45 / 20 = 22,5$ га; застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 45 / 20 = 45$ га;	

	застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 45 / 20 = 18$ га; одноквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 23,9 м^2/чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 4.1 и 4.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Чкаловского сельского поселения (на 01.01.2024 г.) (a)	1962 чел.	По данным администрации Нижнегорского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Чкаловском сельском поселении (на 01.01.2024 г.) (b)	2385 м^2	
Площадь спортивных залов в Чкаловском сельском поселении (на 01.01.2024 г.) (c)	600 м^2	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	**Уровень текущей обеспеченности, населения (Н)**	**Примечание**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	$H = b \times 1000 / a = 2385 \times 1000 / 1962 = 1216$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1216 $м^2$)
Спортивный зал	$H = c \times 1000 / a = 600 \times 1000 / 1962 = 306$ Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (306 $м^2$ на 1000 чел. общей численности населения) Таблица 5.2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 5.2.3 п. 5.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивные залы	

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения Чкаловского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	2307 чел.	Рассчитано по данным администрации Нижнегорского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Чкаловского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	1508 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	БС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((2307 – 1508) / 1000) + 1 = 2	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	КС = ((Н – Надм.ц.п.) / Нн.ф.) + Нн.адм.ц = ((2307 – 1508) / 1000) + 1 = 2 Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно

		Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка на муниципальное образование, независимо от численности населения	Таблица 5.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Чкаловского сельского поселения (на 01.01.2024 г.)	1962 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Чкаловское сельское поселение (на 01.01.2024 г.)	120 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Стационарные торговые объекты	125 $м^2$ площади торгового объекта на 10 000 чел. общей	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 №

	численности населения	18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	56 $м^2$ площади торгового объекта на 10 000 чел.	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	26 $м^2$ площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	2 торговых места на 10 000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания	H = b × 1000 / a = 120 × 1000 / 1962 = 61 место на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности. В случае отсутствия в сельском поселении предприятий общественного питания предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 №

		507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стационарные торговые объекты	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического

	и застройка городских и сельских поселений»	пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м^2 площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Численность всего населения Чкаловского сельского поселения на 01.01.2024 г. (a)	1962 чел.	По данным администрации Нижнегорского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Чкаловского сельского поселения (b)	0 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Н = 0 Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов в сельском поселении отсутствуют.	По данным администрации Нижнегорского района. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 $м^3$ Таблица 5.2.8 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 $м^2$ площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 $м^2$ площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения	

твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»);

		Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Отделение почтовой связи	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Таблица 5.2.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного	Статья 57 Федерального	Как для объекта периодического

доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности"	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным

в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные	Не нормируется
Объекты металлургии		

Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		

Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства общественно-деловой застройки (специализированной общественной застройки, многофункциональной застройки) установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 57.

Таблица 57

Наименование объекта	**Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей**	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	**Максимально допустимого уровня территориальной доступности**
Детские спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Взрослые спортивные и игровые площадки	по таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	Пункт 4.1.8 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	**Значение показателя исходных данных**	**Источник исходных данных**
Прогнозная численность населения	1962 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных

Чкаловского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)		нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Чкаловское сельское поселение (на 2024 г.)	0 объектов	По данным администрации Нижнегорского района

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	**Уровень обеспеченности (Н)**	**Примечание**
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 5.2.9 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	**Слово/словосочетание**
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	**Наименование единицы измерения**
Вт/(м^3•°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м^3	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км^2	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м^2	квадратный метр
м^2/чел.	квадратный метр на человека
м^3	кубический метр
м^3/год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению

собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты:

364) Градостроительный кодекс Российской Федерации;

365) Водный кодекс Российской Федерации;

366) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

367) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

368) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

369) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

370) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;

371) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;

372) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;

373) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»

374) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;

375) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;

376) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;

377) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

378) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные

Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

379) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;

380) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";

381) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";

382) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым:

460) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

461) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

462) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

463) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;

464) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»

465) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

466) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;

467) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;

468) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;

469) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;

470) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;

471) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;

472) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;

473) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;

474) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»

475) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;

476) Государственная программа развития образования в Республике Крым;

477) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
478) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
479) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
480) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
481) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
482) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
483) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Нижнегорского района:
248) Устав муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;
249) Схема территориального планирования Нижнегорского муниципального района Республики Крым;
250) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
251) Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
252) Муниципальная программа «Безопасность на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
253) Муниципальная программа «Развитие образования, прочие мероприятия в области образования в Нижнегорском районе»;
254) Муниципальная программа «Молодежь Нижнегорья»;
255) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
256) Муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
257) Муниципальная программа «Развитие улично-дорожной сети на территории Нижнегорского района Республики Крым»;
258) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Нижнегорский район Республики Крым»;
259) Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»;
260) Муниципальная программа «Экология и охрана окружающей среды на территории Нижнегорского района Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Чкаловского сельского поселения:

27) Устав муниципального образования «Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республика Крым»;
28) Правила благоустройства и содержания территории муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы:

461) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
462) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
463) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
464) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
465) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
466) СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*;
467) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
468) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
469) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
470) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
471) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
472) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
473) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
474) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
475) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
476) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
477) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
478) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
479) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
480) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
481) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
482) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений,

организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

483) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;

484) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧКАЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения распространяется на всю территорию Чкаловского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Чкаловского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Чкаловского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Чкаловского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Чкаловского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Чкаловского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Чкаловского сельского поселения, правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Чкаловского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Чкаловского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Чкаловского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Чкаловского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.