



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
НИЖНЕГОРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

5-й сессии 3-го созыва

«29» ноября 2024 г.

№ 23

пгт. Нижнегорский

О внесении изменений в решение Нижнегорского сельского совета от 25.11.2019 № 18 «Об установлении налога на имущество физических лиц»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.03.2022 № 67-ФЗ О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 2 Федеральдного закона «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, Нижнегорский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Нижнегорского сельского совета от 25.11.2019 года № 18 «Об установлении налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1 Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

п/п	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
	жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,05
	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
	гаражи и машино-места;	
	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	1,0
	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	

	прочие	0,5
--	--------	-----

»

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3. Настоящее Решение опубликовать в СМИ «Официальный сайт газеты «Нижегорье».

Председатель  
Нижегородского сельского совета

И.О. Кохановский