



**НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**4 - я внеочередная сессия 3 - го созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е № 9**

21 ноября 2024 г.

п. Нижнегорский

О внесении изменений в решение №3  
15-й сессии Нижнегорского районного  
совета от 26.02.2015 года «Об утверждении  
Положения о порядке управления и распоряжения  
муниципальным имуществом муниципального  
образования Нижнегорский район Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 27 Закона Республики Крым от 21.08.2014г. №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, в целях совершенствования порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, в связи с возникшей необходимостью уточнения ранее принятого решения, на основании экспертного заключения Министерства юстиции Республики Крым от 07.10.2024 года №34285/05/03-02, Нижнегорский районный совет

**РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в решение №3 15-й сессии Нижнегорского районного совета от 26.02.2015 года «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым» (с последующими изменениями):

1.1. В статье 2 раздела №1 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым слова «Постановлением Совета министров Республики Крым от 12.11.2014г. №450 «О плате за земельные участки, которые расположены на территории Республики Крым» заменить на слова «Постановлением Совета министров Республики Крым от 28.12.2019 года №821 "О порядке определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности

Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, и признании утратившим силу постановления Совета министров Республики Крым от 12 ноября 2014 года N 450"».

1.2. Раздел 17 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым изложить в следующей редакции:

«17. Особенности учёта и списания муниципальной собственности  
муниципального образования

1. Ведение реестров муниципального имущества муниципального образования осуществляется уполномоченным структурным подразделением администрации Нижнегорского района - отделом архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района Республики Крым в соответствии с Порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утверждённым приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 года №163н.

2. Ответственность за достоверность, полноту и сохранность внесения сведений в реестр муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым возлагается на отдел архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района Республики Крым.

3. Объектом учёта муниципального имущества муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым в реестре муниципального имущества является имущество, указанное в Порядке ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утверждённом приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 года №163н.

Движимые вещи (в том числе документарные ценные бумаги (акции) либо иное не относящееся к недвижимым вещам имущество, являются объектом учёта в реестре муниципального имущества, если их стоимость составляет 100000 (сто тысяч) рублей и более.

4. Возникновение или прекращение права на объекты муниципальной собственности осуществляется на основании соответствующих договоров или иных гражданско-правовых соглашений, предусмотренных законом, правовых актов Российской Федерации, Республики Крым, муниципальных правовых актов, судебных решений.

Регистрацию права муниципальной собственности, другие вещные права, на недвижимое имущество осуществляет администрация Нижнегорского района Республики Крым.

5. Принятие к учёту объектов основных средств, нематериальных, не производственных активов, а также выбытие (списание) основных средств (недвижимого имущества не независимо от балансовой стоимости, движимого – балансовой стоимостью свыше десяти тысяч рублей), нематериальных,

непроизводственных активов (в том числе в результате принятия решения об их списании) осуществляется по решению действующей комиссии по распоряжению муниципальным имуществом на основании заключения специализированной организации, в соответствии с нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации Министерством финансов Российской Федерации, Инструкцией по применению единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010г. №157н, с использованием унифицированных форм первичной учётной документации по учету основных средств, утвержденных постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 21 января 2003 года №7.

6.С обращением о списании основных средств отраслевые (функциональные) и территориальные органы администрации Нижнегорского района, муниципальные предприятия, учреждения обращаются в отдел архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района Республики Крым.

К обращению прилагаются:

а) для движимого имущества:

- акт ликвидации основных средств по форме ОКУД 0504104 (для транспортных средств ОКУД 0504105), утвержденный руководителем предприятия (учреждения), в двух экземплярах;

- акт (ведомость дефектов) о техническом состоянии основных средств, выданный специализированной организацией;

- копия лицензии организации, давшей заключение о техническом состоянии списываемых основных средств;

- копии технической документации, заверенные печатью учреждения (предприятия);

б) для объектов недвижимости:

- акт ликвидации основных средств по форме ОС-4, утвержденный руководителем предприятия (учреждения), в двух экземплярах;

- заключение специализированной организации о техническом состоянии основных средств;

- технический паспорт здания (строения).

7.Отдел архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района Республики Крым представляет необходимый пакет документов на рассмотрение действующей комиссии по распоряжению муниципальным имуществом.

8.Списание движимого имущества балансовой стоимостью до десяти тысяч рублей (включая десять тысяч рублей) осуществляется муниципальным

предприятием и учреждением самостоятельно в соответствии с требованиями действующего законодательства.».

2. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию районного совета по вопросам законности, Регламента, межнациональных отношений и информационной политики.

3. Настоящее решение вступает в силу после обнародования в сетевом издании - официальном сайте районной газеты «Нижнегорье» (<http://нижнегорье.рф>), подлежит размещению на информационном стенде районного совета, на Портале муниципальных образований Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [nijno.rk.gov.ru](http://nijno.rk.gov.ru).

Председатель  
районного совета

Д.Мильгевский