



**НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**18-я внеочередная сессия 2-го созыва**

**РЕШЕНИЕ № 9**

24 сентября 2020 года

п.Нижнегорский

О внесении изменений в решение №2 62-й сессии Нижнегорского районного совета 1-го созыва от 25.04.2018 года «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, входящих в его состав муниципальных образований и внесения в них изменений»

В соответствии с частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, в связи с возникшей необходимостью, районный совет

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение №2 62-й сессии Нижнегорского районного совета 1-го созыва от 25.04.2018 года «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, входящих в его состав муниципальных образований и внесения в них изменений», изложив Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, входящих в его состав муниципальных образований и внесения в них изменений, в новой редакции (приложение №1).
2. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по вопросам ЖКХ, инфраструктуры и ликвидации ЧС.
3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в сетевом издании – официальном сайте районной газеты «Нижнегорье» (<http://нижнегорье.рф>), на официальной странице муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым [http:// nijno.rk.gov.ru](http://nijno.rk.gov.ru) и разместить на информационном стенде Нижнегорского районного совета Республики Крым.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
районного совета

А.Конохов

## **ПОРЯДОК**

подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования  
муниципального образования Нижнегорский район  
Республики Крым, входящих в его состав муниципальных образований  
и внесения в них изменений

### **I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, входящих в его состав муниципальных образований и внесения в них изменений (далее - Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 N 54-ЗРК "Об основах местного самоуправления в Республике Крым", Законом Республики Крым от 07.05.2019 N 594-ЗРК "О порядке подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Республике Крым и порядке обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения».

1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, входящих в его состав муниципальных образований (далее также - местные нормативы градостроительного проектирования) и внесения в них изменений.

1.3. Нормативы градостроительного проектирования муниципального района - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимся к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации (объекты электро- и газоснабжения поселений, автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, образование, здравоохранение, физическая культура и массовый спорт, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов; иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района) (далее - объекты местного значения), иными объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

1.4. Нормативы градостроительного проектирования поселения - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимся к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации (объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведение, автомобильные дороги местного значения, физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения) (далее - объекты местного значения),

объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

## **II. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, входящих в его состав муниципальных образований и внесения в них изменений**

2.1. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования;
- 2) планов и программ комплексного социально -экономического развития муниципального образования;
- 3) предложений органов местного самоуправления муниципального образования и заинтересованных лиц.

2.2. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципального образования, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

2.3. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения муниципального образования, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования не могут превышать эти предельные значения.

2.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, объектами местного значения поселения населения данных муниципальных образований и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, поселения, могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.5. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования принимается постановлением администрации Нижнегорского района Республики Крым (далее - администрация муниципального образования), которым определяется их перечень, условия финансирования работ, сроки подготовки проекта местных нормативов градостроительного проектирования и срок внесения заинтересованными лицами предложений для их учета при подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования.

2.6. Постановление администрации муниципального образования о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» - [nijno.rk.gov.ru](http://nijno.rk.gov.ru).

2.7. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования

осуществляется администрацией муниципального образования самостоятельно либо привлекаемым ею исполнителем на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.8. В случае подготовки проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования на основании муниципального контракта, администрация муниципального образования осуществляет проверку подготовленного проекта местных нормативов градостроительного проектирования на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.9. В случае несоответствия проекта местных нормативов градостроительного проектирования требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, администрация муниципального образования подготавливает заключение об отклонении такого проекта и направляет его на доработку.

2.10. В случае, если администрация муниципального образования самостоятельно осуществляла подготовку проекта местных нормативов градостроительного проектирования, то его проверка на соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации проводится в процессе подготовки проекта местных нормативов градостроительного проектирования.

2.10. Администрация муниципального образования обеспечивает размещение на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, проекта местных нормативов градостроительного проектирования не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.11. Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются Нижнегорским районным советом Республики Крым по представлению администрации муниципального образования.

2.12. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

2.13. Администрация в порядке, установленном Советом министров Республики Крым, направляет в исполнительный орган государственной власти Республики Крым, к компетенции которого отнесено проведение государственной политики и осуществление функции по нормативному правовому регулированию в сфере градостроительства и архитектуры, утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования, а также внесенные в них изменения на бумажном и электронном носителях в течение семи рабочих дней со дня их утверждения».

2.14. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, установленном в разделе 2 настоящего Порядка для подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.