



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН  
НИЖНЕГОРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
Р Е Ш Е Н И Е**

**4-й сессии 3-го созыва**

«28» октября 2024 г.

№ 20

пгт. Нижнегорский

О внесении изменений в решение Нижнегорского сельского совета от 29.11.2017 № 262 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, Нижнегорский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Нижнегорского сельского совета Нижнегорского района Республики Крым от 29.11.2017 № 262 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым» следующие изменения:

в приложении к решению

в разделе 2.22

пункт 2.22.6 изложить в следующей редакции:

«2.22.6 для размещения рабочих, инструмента и материалов при выполнении строительных и ремонтных работ на фасадах зданий, в том числе при их утеплении и отделке путем монтажа различных конструкций навесных фасадных систем, применяются строительные леса.

Поверхность грунта, на которую устанавливаются строительные леса, должна быть спланирована или оборудована регулируемыми опорами (домкратами).

Металлические строительные леса должны быть огрунтованы и окрашены.

Строительная сетка должна быть навешена на крепления, специально изготовленные для таких целей, находящиеся по фасаду здания, или же на строительные леса, а также должна находиться в натянутом состоянии на всей поверхности для придания устойчивости.»;

раздел 2.23 дополнить пунктами 2.23.5-2.23.9 следующего содержания:

«2.23.5 В целях обеспечения безопасности при выполнении строительных работ, улучшения эстетики городской среды, организация и производство строительных работ (ремонт, строительство или реконструкция) должны осуществляться при соблюдении требований законодательства Российской Федерации об охране труда, иных действующих нормативных правовых актов, настоящих Требований, а также при наличии следующих документов:

- для установки ограждения строительной площадки - проектной документации, разрешения на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства;

- для размещения строительной сетки - паспорта фасада здания, строения, сооружения, согласованного министерством жилищной политики и строительного надзора Республики Крым,

ордера на производство отделочных работ (для объектов капитального ремонта) или разрешения на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства;

2.23.6 Своевременно, но не реже одного раза в полгода необходимо проводить мероприятия по поддержанию в надлежащем состоянии ограждения, строительной сетки, строительных лесов, подсветки и оборудования строительной площадки;

2.23.7 При отсутствии разрешения на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства застройщику необходимо благоустроить территорию согласно паспорту фасада здания, строения, сооружения, согласованного администрацией Нижнегорского сельского поселения, в течение шести месяцев со дня принятия решения о предоставлении земельного участка. При этом ограждение территории возможно лишь с использованием декоративного неглухого ограждения высотой не более 1,8 м, выполненного по индивидуальному проекту;

2.23.8 При выполнении строительных работ не допускаются:

- установка строительных лесов из дерева (за исключением настилов) на фасадах, расположенных со стороны территорий общего пользования, особо охраняемых территорий и объектов;

- крепление строительных лесов к парапетам, карнизам, балконам и другим выступающим частям зданий и сооружений;

- наличие видимых искривлений и провисаний строительной сетки;

2.23.9 Эскизы типовых ограждений строительных площадок приведены в приложение № 1 к настоящим правилам.»;

Дополнить приложением № 1 следующего содержания:



«Приложение № 1 к Правилам благоустройства территории муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым

### Эскизы типовых ограждений строительных площадок

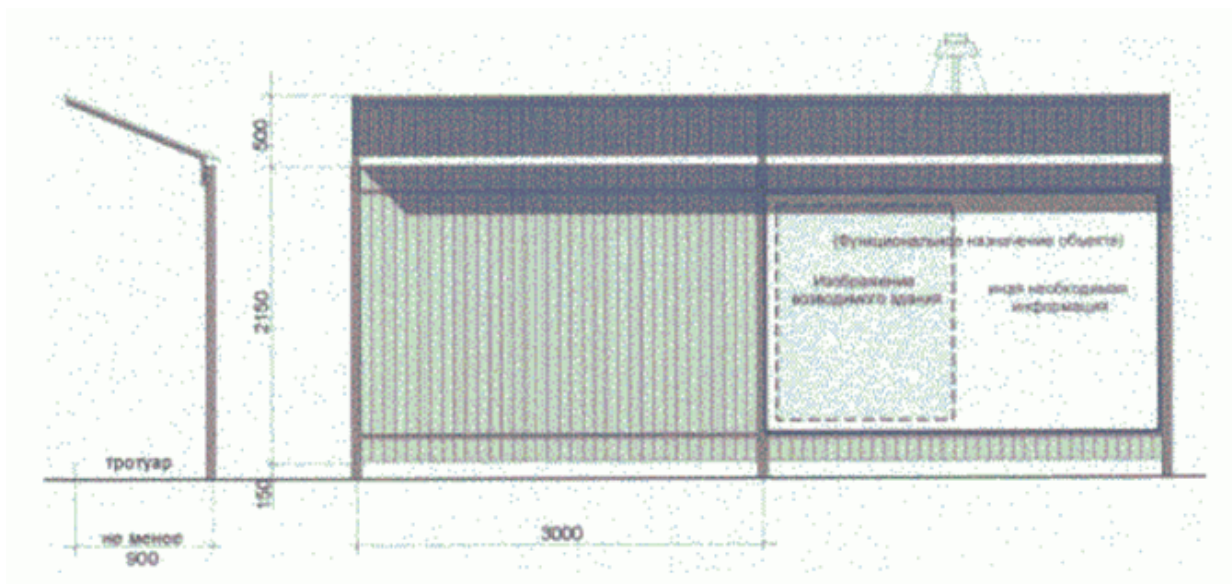
Тип 1 - типовое строительное ограждение с использованием металлоконструкций и металлопрофиля, окрашенного в заводских условиях.

Декоративные элементы (тяги) - металлопрофиль квадратного сечения 30x30 мм.

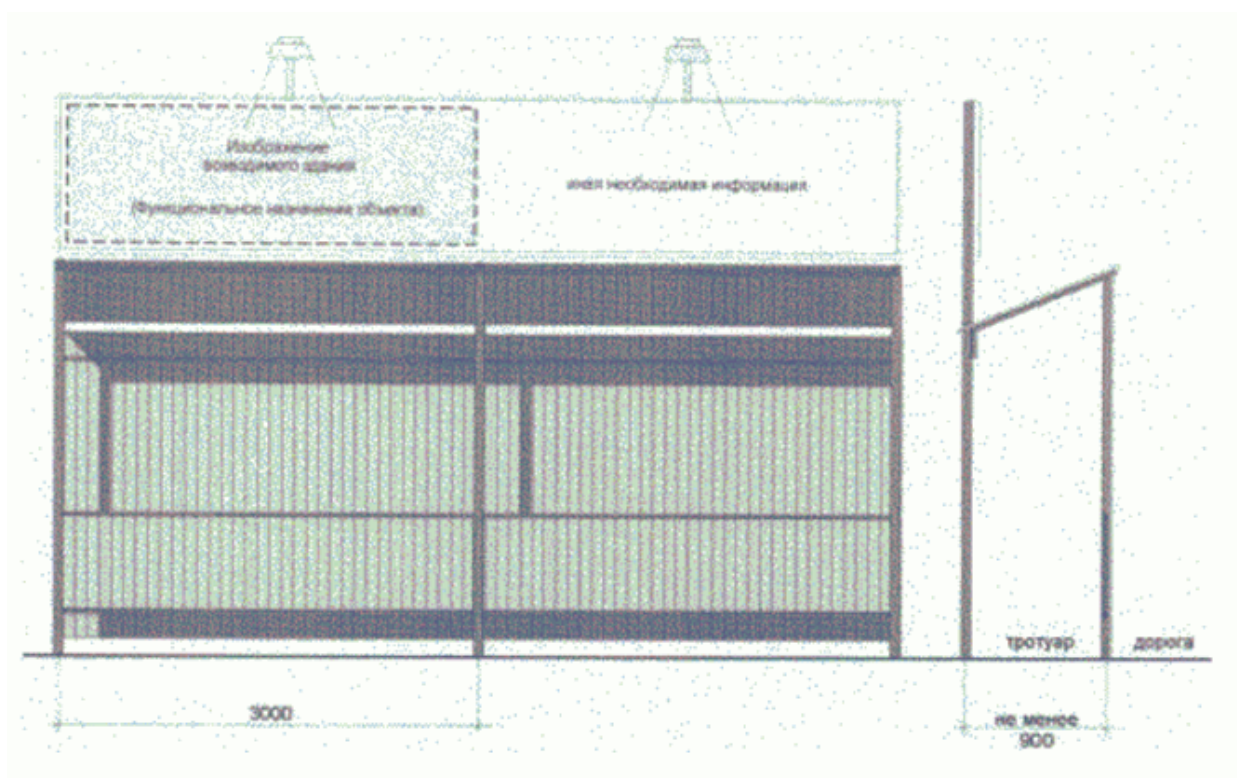
#### Тип 1. Варианты цветового решения

	
RAL 7035 (7047)	RAL 7040 (7045)
(поверхность ограждения, навес) металлопрофиль	(детали, опоры кронштейны) металлический профиль квадратного сечения

#### Тип 1.1. Строительное ограждение с навесом



**Тип 1.2. Строительное ограждение с навесом и защитным ограждением**



Информационный щит строительного объекта располагается над строительным ограждением.

Габариты щита составляют:

- по вертикали 1/2 высоты строительного ограждения (но не более 1200 мм);
- по горизонтали - двойную длину одной секции ограждения (но не более 8000 мм).

**Примечание:**

Необходимо использовать на строительных площадках, выходящих на территории общего пользования и просматриваемых с этих территорий (за исключением особо охраняемых территорий и объектов, исторической части города).

Со стороны массового прохода людей ограждение по всей длине должно быть дополнено

навесом, а со стороны проезжей части и защитным ограждением, выполненными в соответствии с действующими нормами и правилами, и настоящим приложением. В других случаях ограждение выполняется без навеса, а информационный щит размещается по [Типу 1.1](#).

Информационный щит строительного объекта (см. изображение) размещается на строительном ограждении в непосредственной близости от въезда на территорию с обеспечением подсветки. Габариты щита определяются характеристиками ограждения.

Тип 2 - типовое строительное ограждение с использованием металлоконструкций и металлопрофиля, окрашенного в заводских условиях.

Декоративные элементы (тяги) - металлопрофиль квадратного сечения 30x30 мм.»

2. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах Нижнегорского сельского совета Нижнегорского района Республики Крым и на официальном сайте администрации Нижнегорского сельского поселения <http://nizhnegorskij.admonline.ru/>.

Председатель Нижнегорского  
сельского совета

И.О. Кохановский