



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН
НИЖНЕГОРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
Р Е Ш Е Н И Е**

4-й сессии 3-го созыва

«28» октября 2024 г.

№ 19

пгт. Нижнегорский

Об установлении земельного налога

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым «Об основах местного самоуправления в Республике Крым» от 21.08.2014г. № 54-ЗРК, Уставом муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, Нижнегорский сельский совет

РЕШИЛ:

Статья 1. Общие положения

Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Налоговые ставки

№ п/п	Категория земель	Вид разрешённого использования	Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земельного участка
1	Земельные участки, отнесённые к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства	1.0-1.20	0,3
2	Земельные участки, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных	2.0-2.3. 2.5., 2.7., 2.7.1.	0,15

	участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;		
3	земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	13.0-13.2	0,3
4	Земельные участки для размещения административных зданий объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религиозного использования, обеспечение внутреннего правопорядка	3.0-3.10, 5.0-5.5, 8.3	0,1
5	Земельные участки для размещения объектов производственной деятельности и земли транспорта	6.0-6.12 7.0.-7.2.	1,5
6	Прочие земельные участки	4.0.-4.10	1,5

Статья 3. Налоговые льготы

1. От уплаты налога освобождаются:

Органы местного самоуправления Нижнегорского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, муниципальные предприятия и учреждения, создаваемые органами местного самоуправления Нижнегорского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым.»

Статья 4. Заключительные положения

1. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

2. Настоящее Решение опубликовать в СМИ «Официальный сайт газеты «Нижнегорье».

3. Решение Нижнегорского сельского совета от 24.11.2022 года № 123 «Об установлении земельного налога» признать утратившим силу с 01.01.2025г.

Председатель Нижнегорского сельского совета

И.О. Кохановский