



НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

49 -я внеочередная сессия 2 –го созыва

Р Е Ш Е Н И Е № 5

24 ноября 2022г.

пгт. Нижнегорский

Об утверждении Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, на 2023 год.

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральными законами Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21 августа 2014 года 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым утвержденным решением 11-й очередной сессии 2-го созыва Нижнегорского районного совета № 15 от 27.02.2020г, Уставом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, в связи с возникшей необходимостью, на основании обращения администрации Нижнегорского района, районный совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на 2023год, согласно приложения №1.
2. Установить, что денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, подлежат перечислению в бюджет муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым.
3. Определить администрацию Нижнегорского района Республики Крым исполнителем прогнозного плана приватизации на 2023 год.
4. Обнародовать настоящее решение в сетевом издании - официальном сайте районной газеты «Нижнегорье» (<http://нижнегорье.рф>), а также разместить на информационном стенде районного совета и на Портале муниципальных образований Республики Крым в информационно - телекоммуникационной сети

«Интернет» - nijno.rk.gov.ru.

5. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию районного совета по вопросам законности, Регламента, межнациональных отношений и информационной политики.

6. Решение вступает в силу с момента его подписания и обнародования на информационном стенде районного совета.

Председатель
районного совета

А.Конохов

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к решению №5 49-й внеочередной
сессии Нижнегорского районного совета
Республики Крым
от 24.11.2022 года N 5

Прогнозный план приватизации имущества, находящегося в
собственности муниципального образования Нижнегорский район
Республики Крым, на 2023 год

Раздел I. Основные направления и задачи приватизации имущества, находящегося в
муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорский район
Республики Крым, на 2023 год

1. Прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, на 2023 год (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральными законами Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21 августа 2014 года 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым утвержденным решением 11-й очередной сессии 2-го созыва Нижнегорского районного совета № 15 от 27.02.2020г, Прогнозом социально-экономического развития муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, предварительный итог социально-экономического развития муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым (за 9 месяцев 2022г) утвержденным постановлением администрации Нижнегорского района № 378 от 07.10.2022г

2. Основными направлениями приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым (далее собственность муниципального образования), на 2023 год являются:

1) повышение эффективности управления имуществом, находящимся в собственности муниципального образования;

2) обеспечение планомерности процесса приватизации, эффективное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования, востребованного в коммерческом обороте, обеспечение информационной прозрачности приватизации имущества.

3. Основными задачами приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в 2023 году являются:

1) оптимизация структуры имущества, находящегося в собственности муниципального образования;

2) приватизация имущества, находящегося в собственности муниципального

образования, не приносящего бюджетных доходов и не используемого для решения задач социального характера, а также не задействованного в обеспечении осуществления муниципальных функций и полномочий;

3) стимулирование привлечения инвестиций в экономику муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым;

4) развитие конкуренции и вовлечение имущества в хозяйственный оборот;

5) уменьшение расходов бюджета Нижнегорский район Республики Крым на управление имуществом, находящимся в собственности муниципального образования;

6) пополнение бюджета Нижнегорского района средствами от приватизации.

4. План приватизации включает:

- перечень иного имущества муниципального образования, составляющего казну муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, планируемого к приватизации.

5. Приватизация объектов, составляющих казну муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, существенного влияния на структурные изменения в экономике района не окажет.

6. Перечни имущества муниципального образования, планируемого к приватизации в 2023 году, могут быть дополнены с учетом результатов работы по оптимизации структуры муниципальной собственности района.

7. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, в 2023 году ожидается поступление в бюджет района доходов от приватизации имущества в размере не менее 240 тысяч рублей.

В процессе реализации Прогнозного плана необходимо учитывать возможные риски изменения установленных показателей, связанные:

1) с изменением способа приватизации, что может повлечь снижение установленной начальной цены имущества;

2) с отказом претендента от подписания договора купли-продажи;

3) с внесением изменений в Прогнозный план, предусматривающих исключение из него имущества муниципального образования.

8. Прогноз доходов от продажи имущества муниципального образования может быть скорректирован в случае принятия Нижнегорский районным советом решений о внесении изменений в Прогнозный план в части включения либо исключения объектов приватизации.

9. Затраты на организацию и проведение приватизации имущества, включенного в Прогнозный план, предусмотрены муниципальной программой "Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым", утвержденной постановлением администрации Нижнегорского района от 11.08.2022 года № 307.

В соответствии с указанной программой предусмотрены следующие виды затрат на организацию и проведение приватизации имущества:

проведение независимой оценки имущества муниципального образования, оформление правоустанавливающих документов на имущество - для целей приватизации;

проведение аудитов промежуточных бухгалтерских балансов государственных унитарных предприятий района;

проведение землеустроительных и кадастровых работ для постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования, и государственной регистрации прав;

проведение строительно-технической экспертизы объектов незавершенного строительства.

Размеры затрат на организацию и проведение приватизации имущества, включенного в Прогнозный план, устанавливаются в соответствии с требованиями [Федерального закона](#) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

**Раздел II. Имущество, находящееся в собственности муниципального образования
Нижнегорский район Республики Крым, приватизация которого планируется в 2023
году**

10. Перечень иного имущества муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, составляющего казну муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, планируемого к приватизации.

N п/п	Наименование объекта приватизации	Основные характеристики
1	2	3
1.	Транспортное средство	Марка, модель - БАЗ А07913Ш Государственный регистрационный знак - Е880РМ82, Год выпуска- 2010г