

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности

Организатор аукциона и уполномоченный орган: администрация Садового сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым.

Основание: постановление администрации Садового сельского поселения №24-02 от 12.05.2021года «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Место проведения аукциона: 297152, Республика Крым, Нижнегорский район, с.Садовое ул.Почтовая,2.

Дата и время проведения: 06.07.2021г в 10 часов 00 минут

Порядок проведения: участниками аукциона признаются физические и юридические лица или их уполномоченные представители. Участники предоставляют документы, получают допуск к участию. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона» поднятием карточек с номером участника. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

Предмет аукциона:

лот № 1 - земельный участок, для строительства и обслуживания магазина, ограничения в правах отсутствуют, расположен по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, с.Садовое ул.Степная,1б, площадью 1093 кв.м, кадастровый номер 90:08:170102:1730, разрешенное использование: объекты придорожного сервиса. Имеются технические условия подключения к сетям водоснабжения,электроснабжения.

Начальная цена предмета аукциона составляет:

лот № 1 – 88974,00 рублей (восемьдесят восемь тысяч девятьсот семьдесят четыре рублей);

«Шаг аукциона»: шаг аукциона установлен в размере 3 % начальной (минимальной) цены договора, что составляет:

лот № 1 – 2669,22 рублей (две тысячи шестьсот шестьдесят девять руб. 22 коп.);

Для участия в аукционе заявитель предоставляет:

- заявку на участие в аукционе по форме в соответствии с приложением № 1 к извещению;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка;

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Адрес приема заявок: Республика Крым, Нижнегорский район, с.Садовое ул.Почтовая,2. Заявки принимаются с **04.06.2021 г. по 03.07.2021 г.** в рабочие дни: понедельник-пятница с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: Республика Крым, Нижнегорский район, с.Садовое ул.Почтовая,2, **05.07.2021г. с 10.00ч.**

Для участия в аукционе необходимо внесение задатка.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 100 % начальной (минимальной) цены договора, что составляет:

лот № 1 – 88974,00 рублей (восемьдесят восемь тысяч девятьсот семьдесят четыре рублей);

Задаток перечисляется по следующим банковским реквизитам:

	Средства во временном распоряжении
Получатель	УФК по Республике Крым (Администрация Садового сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, л/с 05753206800)
ИНН	9105005556
КПП	910501001
единый казначейский счет	40102810645370000035
казначейский счет	03232643356314617500

Банк	ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Крым г. Симферополь
БИК	013510002
Назначение платежа	Задаток на участие в аукционе, без НДС на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности
ОКТМО	35631461

Срок внесения задатка, порядок возврата задатка. Денежные средства, вносимые в качестве задатка, должны поступить на указанный в извещении расчетный счет не позднее дня окончания срока подачи заявок.

Задаток возвращается лицам, не победившим в аукционе в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Срок аренды земельного участка составляет 5 (пять) лет (с последующим продлением срока). Заключение договора аренды осуществляется в течение десяти дней после объявления победителя аукциона.

Председатель Садового сельского совета-
глава администрации Садового сельского
поселения

В.Н.Гайворонский.