



Республика Крым
Нижнегорский район
Охотское сельское поселение
3-я сессия Охотского сельского совета 2-го созыва

РЕШЕНИЕ

28.11.2019 года

№ 2

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Охотское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым

В соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ с изменениями и дополнениями, Федеральным законом от 23.11.2015 года № 320-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», ст. 14, пунктом 12 статьи 35 Федерального Закона Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Федеральным законом от 15 апреля 2019 г. № 63-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах", Уставом муниципального образования Охотское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, Охотский сельский совет

РЕШИЛ:

Статья 1. Общие положения

Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Охотское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Охотское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Налоговые ставки

Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

| № п/п | Вид разрешенного использования | Ставка земельного налога, % |
|-------|--|-----------------------------|
| 1.1 | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 1.2 | Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности); | 0,1 |
| 1.3 | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, дачного хозяйства, а также земельные участки общего назначения | 0,1 |
| 1.4 | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд; | 0,1 |
| 1.5 | Земельные участки для размещения административных зданий объектов образования и просвещения, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, обеспечение внутреннего правопорядка | 0,2 |
| 1.6 | Прочие земельные участки | 1,0 |

Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей

1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим Решением.

2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 4. Налоговые льготы

1. Налоговые льготы устанавливаются ст.391 п.5, ст.395 Налогового кодекса РФ.

От уплаты налога освобождаются:

1) Органы местного самоуправления;

2. Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

3. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

Статья 5. Заключительные положения

1. Настоящее решение подлежит обнародованию на Доске объявлений Охотского сельского совета, расположенного по адресу с. Охотское, ул. Гагарина, 63А и опубликованию на сайте <http://ohotskoe-sp.ru> и вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет свое действие, на правоотношения, начиная с налогового периода с 2020 года.

Председатель Охотского сельского совета-
глава администрации Охотского сельского
поселения



В.П Пинчук