



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН
ОХОТСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

3-я сессия II-го созыва

РЕШЕНИЕ

28.11.2019

№ 1

О введении на территории муниципального образования Охотское сельское поселение налога на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21 августа 2014 года №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым» Уставом муниципального образования Охотское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, Охотский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Охотское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости

3. Налоговые ставки

Ставки налога на имущество физических лиц устанавливаются в следующих размерах:

Объекты налогообложения	Налоговая ставка (%)
1) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,2
- объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
- единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	

- гаражи и машино-места;	
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
2) объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;	2,0
- объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	
3) прочие	0,5

4. Налоговые льготы

4.1. Налоговые льготы устанавливаются в соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

4.2. Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии со статьей 407 главы 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового Кодекса Российской Федерации.

5. Вступление в силу настоящего Решения

5.1. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования на доске объявлений Охотского сельского совета, и на официальном сайте <http://ohotskoe-sp.ru>

Председатель Охотского сельского совета
Глава администрации



В.П. Пинчук